

**3. Zoning By-law Amendment – 453 and 455 Coventry Road
Modification du Règlement de zonage – 453 et 455, chemin Coventry**

Committee recommendation

That Council approve an amendment to Zoning By-law 2008-250 for 453 and 455 Coventry Road, as shown in Document 1, to change the zoning from Light Industrial Zone to Transit Oriented Development Zone – Subzone 2, as detailed in Document 2.

Recommandation du Comité

Que le Conseil municipal approuve la modification à apporter au Règlement de zonage no 2008-250 pour le 453 et le 455, chemin Coventry, selon les modalités de la pièce 1, afin de remplacer, dans le zonage, la zone d'industrie légère par la zone des aménagements axés sur le transport en commun, selon les modalités précisées dans la pièce 2.

Documentation/Documentation

Report from the Director, Planning Services, Planning, Real Estate and Economic Development Department, dated February 16, 2023 (ACS2023-PRE-PS-0018)

Rapport du Directeur, Services de la planification, Direction générale de la planification, des biens immobiliers et du développement économique, daté le 16 février 2023 (ACS2023-PRE-PS-0018)