

- | |
|--|
| <p>1. Zoning By-Law Amendment – 326 and 330 Wilbrod Street
Modification du Règlement de zonage – 326 et 330, rue Wilbrod</p> |
|--|

Committee recommendation

That Council approve an amendment to Zoning By-law 2008-250 for 326 and 330 Wilbrod Street, as shown in Document 1, from Residential Fourth Density, Subzone ‘UD’, Urban Exception 480 suffix ‘c’ (R4UD[480]-c) to “Residential Fourth Density, Subzone ‘UD’, Urban Exception XXXX, suffix ‘c’ (R4UD[XXXX]-c) to permit a four-storey low-rise apartment building with site-specific zoning provisions, as detailed in Document 2.

Recommandation du Comité

Que le Conseil approuve une modification du Règlement de zonage (no 2008-250) pour le 326 et le 330, rue Wilbrod, comme l’indique le document 1, ayant pour objet d’autoriser la construction d’un immeuble résidentiel de quatre (4) étages de faible hauteur, assorti de dispositions de zonage propres à l’emplacement, comme le précise le document 2.

Documentation/Documentation

Report from the Director, Planning Services, Planning, Real Estate and Economic Development Department, dated March 23, 2023 (ACS2023-PRE-PS-0031)

Rapport du Directeur, Services de la planification, Direction générale de la planification, des biens immobiliers et du développement économique, daté le 23 mars 2023 (ACS2023-PRE-PS-0031)