

**5. Zoning By-law Amendment - 2140 Baseline Road**

**Modification du Règlement de zonage – 2140, chemin Baseline**

**Committee recommendation**

**That Council approve an amendment to Zoning By-law 2008-250 for 2140 Baseline Road, as shown in Document 1, to permit an enclosed amenity space as a permitted projection above the maximum height, as detailed in Document 2.**

**Recommandation du Comité**

**Que le Conseil approuve une modification du Règlement de zonage no 2008-250 pour le 2140, chemin Baseline, comme il est indiqué dans le document 1, en vue de permettre une aire d'agrément fermée considérée comme une saillie autorisée au-dessus de la hauteur maximale permise, comme l'explique en détail le document 2.**

**Documentation/Documentation**

Report from the Director, Planning Services, Planning, Real Estate and Economic Development Department, dated March 23, 2023 (ACS2023-PRE-PS-0045)

Rapport du Directeur, Services de la planification, Direction générale de la planification, des biens immobiliers et du développement économique, daté le 23 mars 2023 (ACS2023-PRE-PS-0045)