

**3. Zoning By-law Amendment – 2659 & 2691 River Road**

**Modification du Règlement de zonage – 2659 et 2691, chemin River**

**Committee recommendation(s)**

**That Council approve an amendment to Zoning By-law 2008-250 for 2659 & 2691 River Road, as shown in Document 1, to restrict residential development on the retained agricultural land, and to permit a reduce lot width for the severed land, as detailed in Document 2.**

**Recommandation(s) du Comité**

**Que le Conseil approuve une modification du Règlement de zonage 2008-250 visant les 2659 et 2691, chemin River, des biens-fonds illustrés dans le document 1, afin d'interdire tout aménagement résidentiel sur les terres agricoles conservées et de permettre la réduction de la largeur du lot disjoint, comme le précise le document 2..**

**Documentation/Documentation**

Report from the Director, Planning Services, Planning, Real Estate and Economic Development, dated June 9, 2023 (ACS2023-PRE-PS-0076)

Rapport du Directeur, Services de la planification, Direction générale de la planification, des biens immobiliers et du développement économique, daté le 9 juin 2023 (ACS2023-PRE-PS-0076)