

**Council Member Inquiry Form**  
**Demande de renseignement d'un membre du Conseil**

**Subject: Planning Applications and Traffic Impact Assessments in Ward 19 Orléans South—Navan**

**Objet : Demandes d'aménagement et évaluations des répercussions sur la circulation dans le quartier 19, Orléans-Sud-Navan**

**Submitted at:** Planning and Housing  
Committee/Select a Committee /  
Commission.

**Présenté au:** Comité de la planification et  
du logement

**From/Exp.:**

**Date:** June 7, 2023

**File/Dossier :**  
**PHC-2023-02**

Councillor/Conseiller  
C. Kitts :

**Date: le 7 juin 2023**

**To/Destinataire:**

Vivi Chi, directrice, Planification des transports, Direction générale de la planification, de l'immobilier et du développement économique

**Inquiry:**

I would like information regarding the number of approved applications that did not include traffic impact assessments.

1. How many planning applications were approved within Ward 19 Orléans South—Navan between October 2018 and May 2023 (the newly configured version, including what was Ward 2 - Innes)?
2. How many applications were approved without a comprehensive traffic impact assessment due to the application not meeting the traffic impact assessment threshold trigger?
3. What is the total number of parking spots approved within the list of developments mentioned above?
4. What would be the approximate cumulative peak-hour AM (morning) trips that have resulted from the approved developments?

5. What would be the approximate cumulative peak-hour PM (afternoon/evening) trips that have resulted from the approved developments?

**Demande de renseignement:**

J'aimerais obtenir des renseignements sur le nombre de demandes approuvées qui ne comprenaient pas d'évaluation des répercussions sur la circulation.

1. Combien de demandes d'aménagement ont été approuvées dans le quartier 19, Orléans-Sud-Navan, entre octobre 2018 et mai 2023 (la nouvelle configuration, incluant ce qui correspondait auparavant au quartier 2, Innes)?
2. Combien de demandes ont été approuvées sans une évaluation approfondie des répercussions sur la circulation parce que le seuil pour déclencher une évaluation n'a pas été atteint?
3. Au total, combien de places de stationnement ont été approuvées pour les projets énumérés précédemment?
4. Quel est le nombre cumulatif approximatif de déplacements pendant la période de pointe du matin attribuables aux projets approuvés?
5. Quel est le nombre cumulatif approximatif de déplacements pendant la période de pointe de l'après-midi et du soir attribuables aux projets approuvés?

**Response (Date: 2023-Jul-04)**

1. How many planning applications were approved within Ward 19 Orléans South—Navan between October 2018 and May 2023 (the newly configured version, including what was Ward 2 - Innes)?

Response: Within the newly configured Ward 19 there were 22 development applications (Site Plan Control or Zoning By-law Amendments) approved between October 1, 2018 and May 31, 2023.

2. How many applications were approved without a comprehensive traffic impact assessment due to the application not meeting the traffic impact assessment threshold trigger?

Response: Seven (7) of the 22 above mentioned development applications were approved without the requirement to provide a Traffic

Impact Assessment (TIA). A TIA is required or triggered when a development is expected to generate more than 60 person trips per hour.

3. What is the total number of parking spots approved within the list of developments mentioned above?

Response: Approximately 3,800 parking spaces were approved as part of the above-mentioned 22 development applications including the seven applications that did not trigger a TIA. The seven developments that did not trigger a TIA included a total of 152 parking spaces (private driveways and parking lots).

4. What would be the approximate cumulative peak-hour AM (morning) trips that have resulted from the approved developments?

Response: Approximately 1,760 AM peak-hour motor vehicle trips result from the above mentioned 22 approved development applications. These peak hour vehicle trips take into consideration the modal share (split between walking, cycling and transit) from developments in the area of Orleans. TIAs also take into account the planned transportation infrastructure. These studies have identified capacity issues in South Orleans and point to future planned projects as part of the solution.

5. What would be the approximate cumulative peak-hour PM (afternoon/evening) trips that have resulted from the approved developments?

Response: Approximately 1,960 PM peak-hour motor vehicle trips result from the above mentioned 22 approved development applications. These peak hour vehicle trips take into consideration the modal share (split between walking, cycling and transit) from developments in the area of Orleans. TIAs also take into account the planned transportation infrastructure. These studies have identified capacity issues in South Orleans and point to future planned projects as part of the solution.

### **Réponse** (Date: le 4 juillet 2023)

1. Combien de demandes d'aménagement ont été approuvées dans le quartier 19, Orléans-Sud-Navan, entre octobre 2018 et mai 2023 (la nouvelle configuration, incluant ce qui correspondait auparavant au quartier 2, Innes)?

Réponse : Dans la nouvelle configuration du quartier 19, 22 demandes d'aménagement (approbation du plan d'implantation ou modification du *Règlement de zonage*) ont été approuvées entre le 1<sup>er</sup> octobre 2018 et le 31 mai 2023.

2. Combien de demandes ont été approuvées sans une évaluation approfondie des répercussions sur la circulation parce que le seuil pour déclencher une évaluation n'a pas été atteint?

Réponse : 7 des 22 demandes d'aménagement susmentionnées ont été approuvées sans qu'il ait été nécessaire de réaliser une évaluation des répercussions sur la circulation. Une telle évaluation est requise ou enclenchée lorsqu'un aménagement est susceptible de générer plus de 60 déplacements par personne par heure.

3. Au total, combien de places de stationnement ont été approuvées pour les projets énumérés précédemment?

Réponse : Environ 3 800 places de stationnement ont été approuvées dans le cadre des 22 demandes d'aménagement susmentionnées, y compris des 7 demandes qui n'ont pas fait l'objet d'une évaluation des répercussions sur la circulation. Ces 7 demandes prévoyaient un total de 152 places de stationnement (entrées de cour et parcs de stationnement privés).

4. Quel est le nombre cumulatif approximatif de déplacements pendant la période de pointe du matin attribuables aux projets approuvés?

Réponse : Environ 1 760 déplacements de véhicules automobiles à l'heure de pointe du matin peuvent être attribués aux 22 demandes d'aménagement approuvées mentionnées ci-dessus. Ce chiffre tient compte de la part modale (répartie entre les piétons, les cyclistes et les transports en commun) des aménagements situés dans le quartier d'Orléans. Les évaluations des répercussions sur la circulation, qui prennent également en compte les projets d'infrastructures de transport, ont permis de relever des problèmes de capacité dans le quartier d'Orléans-Sud qui devraient être résolus par des projets déjà prévus.

5. Quel est le nombre cumulatif approximatif de déplacements pendant la période de pointe de l'après-midi et du soir attribuables aux projets approuvés?

Réponse : Environ 1 960 déplacements de véhicules automobiles à l'heure de pointe de l'après-midi peuvent être attribués aux 22 demandes d'aménagement approuvées mentionnées ci-dessus. Ce chiffre tient compte de la part modale (répartie entre les piétons, les cyclistes et les transports en commun) des aménagements situés dans le quartier d'Orléans. Les évaluations des répercussions sur la circulation, qui prennent également en compte les projets d'infrastructures de transport,

ont permis de relever des problèmes de capacité dans le quartier d'Orléans-Sud qui devraient être résolus par des projets déjà prévus.

## **Council Inquiries**

### **Demande de renseignements du Conseil**

*Response to be listed on the Planning and Housing Committee Agenda of select date and the Council Agenda of select date.*

*La réponse devrait être inscrite à l'ordre du jour de la réunion du Comité des transports prévue le choisir une date et à l'ordre du jour de la réunion du Conseil*