

**Motion referred to Emergency Preparedness and Protective
Services Committee by Council
(Council meeting of Wednesday, 8 February 2023)**

Meeting date: 13 February 2023

Moved by: Councillor Sean Devine

**Motion Title: Motion to ensure the safety and dignity of vulnerable residents
during power outages (Emergency Power Generators)**

ACS File No.: ACS2023-OCC-CCS-0029

Ward: Citywide

**Motion renvoyée au Comité des services de protection et de
préparation aux situations d'urgence par le Conseil municipal
(de la réunion du mercredi 8 février 2023)**

Date de la réunion : 13 février 2023

Motion de : Conseiller Sean Devine

**Titre de la motion : Motion pour assurer la sécurité et protéger la dignité des
résidents vulnérables en cas de pannes de courant (génératrices de secours)**

Dossier n° (ACS) : ACS2023-OCC-CCS-0029

Quartier : À l'échelle de la ville

MOTION N° EPPSC 2023 01-01 (AS REVISED)

**WHEREAS Ottawa has been hit with destructive weather events, including the
tornados in 2018 and the derecho in 2022, causing extensive and lengthy power
outages; and**

**WHEREAS weather experts, as confirmed in the Official Plan, project that Ottawa
will experience severe, destructive weather events on a more frequent and basis;
and**

**WHEREAS in the 36 hours following the derecho of May 2022, approximately
150,000 Hydro Ottawa customers were without power; and**

**WHEREAS following the derecho many Ottawa residents living in apartment
buildings and condominium buildings were without power for over 10 days,
without access to basic necessities such as elevators, emergency hallway
lighting, and running water; nor access to emergency resources the city had set**

up for residents; and

WHEREAS access to an elevator is essential to the personal autonomy, dignity, and safety of persons with disabilities and persons with mobility challenges living in apartment buildings and condominium buildings; and

WHEREAS the Supreme Court of Canada has said that “one must be wary of putting too low a value on accommodating the disabled. It is all too easy to cite increased cost as a reason for refusing to afford the disabled equal treatment.”; and

WHEREAS the Accessible Housing Network urges that the Government of Ontario require that every apartment building have a generator capable of powering elevators and emergency lighting; and

WHEREAS Hydro Ottawa CEO Bryce Conrad has written a letter to Councillor Devine conveying his “full support” of this motion, stating that “contingencies such as back-up emergency generators ensure multi-unit residents remain safe (particularly vulnerable populations) while reducing added demand on public services”; and

WHEREAS Ottawa Fire Services has stated a need to shift priorities in their post-storm response to attend to residents living in apartment buildings; and

WHEREAS Toronto has adopted the “Minimum Backup Power Guidelines for Multi-Unit Residential Buildings: Voluntary Performance Standards for Existing and New Buildings” (2016), which identifies key opportunities for strengthening resilience against area-wide power outages, including ensuring backup power providing for at least 72 hours in order to “provide safety and comfort, especially to vulnerable populations”; and

WHEREAS the *Protecting Human Rights in an Emergency Act, 2022*, as brought forward by Ottawa West-Nepean MPP Chandra Pasma, seeks to amend the Residential Tenancies Act, 2006, and the Condominium Act, 1998, to ensure that all apartment and condominium buildings have a back-up emergency generator capable of running an elevator, emergency hallway lighting, and water pumps for a period of two weeks; and

WHEREAS on February 8th, 2023, Toronto City Council passed a Motion to Support Bill 47 (MM3.11);

THEREFORE BE IT RESOLVED THAT Ottawa City Council express its support for Bill 47, Protecting Human Rights in an Emergency Act (Emergency Power Generators), 2022; and

BE IT FURTHER RESOLVED THAT City Council forward this item to local MPPs, the Premier, the Minister of Municipal Affairs and Housing, and the Association of Municipalities of Ontario (AMO), for information; and

BE IT FURTHER RESOLVED THAT Council direct staff to review Toronto's "Minimum Backup Power Guidelines for Multi-Unit Residential Buildings: Voluntary Performance Standards for Existing and New Buildings" (2016), and to report back in Q3 2023 on the resources required for the preparation of an Ottawa version of such a guideline.

MOTION (TELLE QUE REVISÉE)

ATTENDU QU'Ottawa a été ébranlée par des événements météorologiques destructeurs ayant causé des pannes de courant longues et majeures, comme les tornades de 2018 et le derecho de 2022; et

ATTENDU QUE selon le Plan officiel, les météorologues prévoient qu'Ottawa sera plus souvent la cible de tels événements; et

ATTENDU QU'environ 150 000 clients d'Hydro Ottawa ont manqué d'électricité dans les 36 heures suivant le derecho de mai 2022; et

ATTENDU QU'après le derecho, beaucoup de résidents habitant des immeubles d'appartements ou des copropriétés ont passé plus de 10 jours sans électricité, sans services essentiels (ascenseur, éclairage d'urgence dans les couloirs, eau courante) et sans accès aux ressources d'urgence que la Ville avait mises à la disposition des résidents; et

ATTENDU QUE l'accès à un ascenseur est essentiel à l'autonomie, à la dignité et à la sécurité des personnes en situation de handicap ou ayant des problèmes de mobilité qui habitent un immeuble d'appartements ou une copropriété; et

ATTENDU QUE la Cour suprême du Canada a déclaré ceci : « il faut se garder de ne pas accorder suffisamment d'importance à l'accommodement de la personne handicapée. Il est beaucoup trop facile d'invoquer l'augmentation des coûts pour justifier un refus d'accorder un traitement égal aux personnes handicapées. »; et

ATTENDU QUE l'Accessible Housing Network presse le gouvernement de l'Ontario d'exiger que tous les immeubles d'appartements soient munis d'une génératrice pouvant faire fonctionner les ascenseurs et l'éclairage d'urgence; et

ATTENDU QUE Bryce Conrad, président et chef de la direction d'Hydro Ottawa, a écrit au conseiller Devine pour exprimer son « appui inconditionnel » à la motion, indiquant que « les mesures d'urgence, comme les génératrices de secours, assurent la sécurité des résidents d'immeubles à logements multiples (particulièrement les populations vulnérables) et réduisent la pression sur les services publics »; et

ATTENDU QUE le Service des incendies d'Ottawa a parlé, après coup, de la nécessité de modifier ses priorités d'intervention pour venir en aide aux résidents habitant des immeubles d'appartements; et

ATTENDU QUE Toronto a adopté le document « Minimum Backup Power Guidelines for Multi-Unit Residential Buildings: Voluntary Performance Standards for Existing and New Buildings » (2016), qui présente des occasions clés de renforcement de la résilience face aux pannes de secteur, notamment par une alimentation électrique d'urgence pendant au moins 72 heures pour « assurer sécurité et confort, particulièrement aux personnes vulnérables »; et

ATTENDU QUE la *Loi de 2022 sur la protection des droits de la personne en cas d'urgence (génératrices de secours)* proposée par Chandra Pasma, députée provinciale d'Ottawa-Ouest–Nepean, vise à modifier la *Loi de 2006 sur la location à usage d'habitation* et la *Loi de 1998 sur les condominiums* pour que tous les immeubles d'appartements et les copropriétés soient dotés d'une génératrice de secours pouvant faire fonctionner un ascenseur, l'éclairage d'urgence dans les couloirs et les pompes à eau pendant deux semaines; et

ATTENDU QUE le 8 février 2023, le Conseil municipal de Toronto a adopté une motion en appui au projet de loi 47 (MM3.11);

PAR CONSÉQUENT, IL EST RÉSOLU QUE le Conseil municipal d'Ottawa exprime son appui au projet de loi 47, *Loi de 2022 sur la protection des droits de la personne en cas d'urgence (génératrices de secours)*; et

IL EST EN OUTRE RÉSOLU QUE le Conseil municipal présente la motion aux députés provinciaux locaux, au premier ministre, au ministre des Affaires municipales et du Logement et à l'association des municipalités de l'Ontario, à titre informatif; et

IL EST EN OUTRE RÉSOLU QUE le Conseil demande au personnel de prendre connaissance du document « Minimum Backup Power Guidelines for Multi-Unit Residential Buildings: Voluntary Performance Standards for Existing and New Buildings » (Ville de Toronto, 2016) et de lui faire, au troisième trimestre de 2023, un compte rendu des ressources nécessaires à la préparation d'un document similaire pour Ottawa.

FINANCIAL IMPLICATIONS

Finance staff will be available at the Council meeting to speak to any implications as required.

LEGAL IMPLICATIONS

Legal Services is aware of the Motion and will be available at Council for any questions.

DISPOSITION

Note: As set out in the Extract of Draft Minutes attached to this report, the Emergency Preparedness and Protective Services Committee approved only the third and final resolution of this Motion.

Staff will implement any Council-approved recommendation arising from this Motion, as appropriate.