

2. Front-Ending Report – Design and Construction of the Longfields Drive and Kilspindie Ridge Roundabout

Rapport d'entente préalable – Conception et construction du carrefour giratoire à l'angle de la promenade Longfields et de la côte Kilspindie

Committee recommendation(s)

That Council:

- 1. Authorize the City and delegate authority to the General Manager, Planning, Real Estate and Economic Development Department, to enter into a Front-Ending Agreement with Mattamy (Monarch) Limited for the design and construction of the roundabout at Longfields Drive and Kilspindie Ridge to an upset limit of \$4,484,376.46 plus applicable taxes and indexing, in accordance with the Front-Ending Agreement Principles and Policy set forth in Documents 1 and 2 and with the final form and content being to the satisfaction of the City Solicitor; and**
- 2. Authorize the financial disbursement to reimburse the design and construction costs incurred by Mattamy (Monarch) Limited pursuant to the Front-Ending Agreement, to a maximum amount of \$4,484,376.46 plus applicable taxes and indexing for the roundabout at Longfields Drive and Kilspindie Ridge, and in accordance with the reimbursement schedule set out in the Front-Ending Agreement.**

Recommandation(s) du Comité

Que le Conseil :

- 1. autorise la Ville à conclure une entente préalable avec Mattamy (Monarch) Limited, et délègue le pouvoir à cette fin au directeur général de Planification, Immobilier et Développement économique, en vue de procéder à la conception et à la construction du carrefour giratoire à l'angle de la promenade Longfields et de la côte Kilspindie,**

jusqu'à concurrence de 4 484 376,46 \$, taxes et indexation applicables en sus, conformément aux principes et à la politique de l'entente préalable énoncés dans les documents 1 et 2, et dont la forme et le contenu définitifs seront à la satisfaction de l'avocat général; et

- 2. autorise la sortie des fonds nécessaires au remboursement des coûts de conception et de construction engagés par Mattamy (Monarch) Limited dans le cadre de l'exécution de l'entente préalable, jusqu'à concurrence de 4 484 376,46 \$, taxes applicables et indexation en sus, pour la conception et la construction du carrefour giratoire à l'angle de la promenade Longfields et de la côte Kilspindie, et conformément au calendrier de remboursement fixé dans l'entente préalable.**

Documentation/Documentation

Report from the Director, Planning Services, Planning, Real Estate and Economic Development, dated June 9, 2023 (ACS2023-PRE-PS-0081)

Rapport du Directeur, Services de la planification, Direction générale de la planification, des biens immobiliers et du développement économique, daté le 9 juin 2023 (ACS2023-PRE-PS-0081)