

Members' Motion submitted to Community Services Committee

Meeting date: 24 October 2023

Moved by: Councillor S. Plante

Motion Title: Councillor S. Plante – Lowertown Community Resource Center relocation

ACS File No.: ACS2023-OCC-CCS-0121

Ward: Rideau-Vanier (12)

Motion d'un membre soumise au Comité des services communautaires

Date de la réunion : le 24 octobre 2023

Motion de : S. Plante, conseillère

Titre de la motion : S. Plante, conseillère – Déménagement du Centre de ressources communautaires de la Basse-Ville

Dossier n° (ACS) : ACS2023-OCC-CCS-0121

Quartier : Rideau-Vanier (12)

MOTION

WHEREAS the City provided notice of termination of the lease at the City-owned building at 40 Cobourg in writing to the Patro on July 19, 2023; and

WHEREAS the City provided notice to the tenant to meet a 6 month notice requirement, with the intention of deciding its management and leasing of space for the address in early 2024; and

WHEREAS the Lowertown Community Resource Centre's food bank is required to significantly reduce its operations and capacity to meet the food insecurity needs of Lowertown residents due to the constraints related to the electrical system at its current building on 45 Beausoleil Drive; and

WHEREAS the demand for the Lowertown Community Resource Centre's food bank has doubled over the last 5 years.

THEREFORE BE IT RESOLVED, that the City of Ottawa consider programming that meets the needs of the surrounding Lowertown East community when deciding on how to manage the operations at 40 Cobourg; and

AND BE IT FURTHER RESOLVED that City staff be directed to consider a lease agreement with the Lowertown Community Resource Center covering the transfer of its food bank to 40 Cobourg so that it can better meet the food insecurity needs of the community; and

AND BE IT FURTHER RESOLVED that City Council agrees to waive the section of the City's Leasing Policy that requires *public notice of surplus real property available for lease* should the parties agree to a lease agreement; and

AND BE IT FURTHER RESOLVED that the City be henceforth responsible for the management and operation of the City-owned building.

MOTION

ATTENDU QUE la Ville a donné un avis de résiliation du bail de l'immeuble lui appartenant au 40, rue Cobourg, par écrit au Patro le 19 juillet 2023; et

ATTENDU QUE la Ville a donné un préavis au locataire afin de satisfaire à l'obligation de préavis de six mois, en vue de décider de la gestion et de la location de l'espace à cette adresse au début de 2024; et

ATTENDU QUE la banque d'alimentation du Centre de ressources communautaires de la Basse-Ville doit réduire considérablement ses activités et sa capacité de répondre aux besoins de la population de la Basse-Ville en matière de sécurité alimentaire, en raison de contraintes liées au système électrique de son bâtiment actuel situé au 45, promenade Beausoleil; et

ATTENDU QUE la demande pour la banque d'alimentation du Centre de ressources communautaires de la Basse-Ville a doublé au cours des cinq dernières années;

PAR CONSÉQUENT, IL RÉSOLU QUE la Ville d'Ottawa envisage l'offre d'un programme répondant aux besoins de la collectivité environnante de la Basse-Ville Est lorsqu'elle décidera de la gestion des activités au 40, rue Cobourg; et

IL EST EN OUTRE RÉSOLU QUE l'on demande au personnel de la Ville d'étudier la possibilité d'une entente de location avec le Centre de ressources communautaires de la Basse-Ville couvrant le déménagement de sa banque d'alimentation au 40, rue Cobourg afin qu'elle puisse mieux répondre aux besoins de la population en matière de sécurité alimentaire; et

IL EST EN OUTRE RÉSOLU QUE le Conseil municipal accepte de renoncer à l'article de la Politique municipale sur la location à bail qui exige un avis public concernant les biens immobiliers excédentaires à louer si les deux parties acceptent de conclure une entente de location; et

IL EST EN OUTRE RÉSOLU QUE la Ville soit dorénavant responsable de la gestion et de l'exploitation du bâtiment lui appartenant.

OPERATIONAL STAFF COMMENTS

Staff are supportive of this motion.

FINANCIAL IMPLICATIONS

There are no financial implications.

LEGAL IMPLICATIONS

There are no legal impediments to implementing the resolutions outlined in this motion.

Disposition:

If carried at Committee, this motion will be submitted to City Council for consideration on 8 November 2023.

Community and Social Services Department staff will implement the recommendations in this motion, as appropriate.