

8. Motion – Havenlea Gateway Feature

Motion - Point d'accès Havenlea

Committee Recommendation

That Council as a modification of the subdivision approval, direct staff to assume the gateway feature and its associated parcel, being Parts 1 to 3 on Plan 4R-20761, for a nominal value of \$1 from 1213225 Ontario Ltd. and Tamarack Developments Corporation, subject to the complete payment of all taxes owing, the contribution of \$10,000 to the gateway feature maintenance fund, and addressing all deficiencies outlined by asset management. A new account shall be set up to deposit the \$10,000 maintenance contribution.

Recommandation du Comité

Que le Conseil, a l'accord de lotissement soit modifié, demande au personnel de racheter le point d'accès et la parcelle connexe (parties 1 à 3 du plan 4R 20761) pour une valeur symbolique de 1 \$ à 1213225 Ontario Ltd. et à Tamarack Developments Corporation, pourvu que l'impôt en souffrance soit acquitté en entier, que la contribution de 10 000 \$ soit faite au fonds d'entretien du point d'accès et que toutes les lacunes relevées par les responsables de la gestion des actifs soient corrigées, et qu'un nouveau compte soit créé pour y déposer les 10 000 \$.

Documentation/Documentation

- 1. Report from the Committee Coordinator, submitted 23 February 2024 (ACS2024-OCC-GEN-0005)
Rapport de la coordonnatrice du comité, daté le 23 février 2024 (ACS2024-OCC-GEN-0005)**