

Acquisition of 170 Colonnade Road

Acquisition du 170, chemin Colonnade

Committee Recommendations

That City Council:

- 1. Approve the acquisition as described in the report for the purchase of the fee simple interest in lands known municipally as 170 Colonnade Road, shown as Parcel 1 on Document 1 attached from William Tomlinson Enterprises Inc. for \$7.4 million plus applicable taxes and closing costs.**
- 2. Delegate authority to the Director, Corporate Real Estate Office to enter into, conclude, execute, amend, and implement on behalf of the City, the Purchase Agreement for the acquisition of the 170 Colonnade Road as described in this report.**

Recommandations du Comité

Que le Conseil municipal:

- 1. approuve, conformément à ce qui est prévu dans le rapport, l'acquisition en fief simple des terrains ayant pour désignation municipale le 170, chemin Colonnade, illustrés comme parcelle 1 dans le document 1 ci-joint, de William Tomlinson Enterprises Inc., pour 7,4 millions de dollars (taxes applicables et frais de clôture en sus);**
- 2. délègue au directeur du Bureau des biens immobiliers municipaux le pouvoir de conclure, de signer, de modifier et de mettre en oeuvre, au nom de la Ville, l'accord pour l'acquisition des terrains du 170, chemin Colonnade, comme le décrit le présent rapport.**

Documentation/Documentation

1. Director's Report, Corporate Real Estate Office, Planning, Real Estate and Economic Development Department, submitted 20 October 2023 (ACS2023-PRE-CRO-0028)

Rapport du Directeur, Bureau des biens immobiliers municipal, Services de la planification, des biens immobiliers et du développement économique, daté le 20 octobre 2023 (ACS2023-PRE-CRO-0028)