

<p><b>4. Designate leased spaces as Municipal Capital Facilities</b></p> <p><b>Désignation de locaux loués en tant qu'immobilisations municipales</b></p>
---

**Committee Recommendations**

**That Council:**

- 1. Designate six City of Ottawa leased locations, as further described in this report, as a Municipal Capital Facility (MCF), for the purpose of the general administration of the Municipality and other prescribed municipal purposes as permitted under Section 110(6) of the *Municipal Act* and as defined in Ontario Regulation 603/06, 2001 as amended.**
- 2. Authorize the Acting Director, Corporate Real Estate Office, in consultation with the City Solicitor, to finalize and execute six Municipal Capital Facility Agreements and place the associated by-laws on the agenda of Council for enactment in support of exempting the respective leased locations from realty taxes as further described in this report.**

**Recommandations du Comité**

**Que le Conseil:**

- 1. attribue à six locaux loués par la Ville d'Ottawa, comme décrit plus en détail dans le présent rapport, la désignation d'immobilisation municipale aux fins de l'administration générale de la municipalité et à d'autres fins municipales prescrites, en vertu du paragraphe 110 (6) de la *Loi sur les municipalités* et au sens du Règlement de l'Ontario 603/06 de 2001, dans sa dernière version;**
- 2. autorise le directeur par intérim, Bureau des biens immobiliers municipaux, à conclure et à signer, en consultation avec l'avocat général, six accords relatifs aux immobilisations municipales et à inscrire les règlements connexes à l'ordre du jour du Conseil aux**

**fins d'adoption dans le but d'exonérer de taxes foncières les locaux loués respectifs, comme décrit plus en détail dans le présent rapport.**

Documentation/Documentation

1. Director's Report, Corporate Real Estate Office, Planning, Real Estate and Economic Development, submitted 22 February 2024 (ACS2024-PRE-CRO-0002)  
Rapport du Directeur, Bureau des biens immobilier municipal, Services de la planification, des biens immobiliers et du développement économique, daté le 22 février 2024 (ACS2024-PRE-CRO-0002)