

**Council Member Inquiry Form**  
**Demande de renseignement d'un membre du Conseil**

**Subject: Alternative funding housing solutions**

**Objet : Solutions de rechange pour le financement de logements**

**Submitted at:** City Council

**Présenté au:** Conseil municipal

**From / Exp.:**

**Date:** November 27, 2024

**File / Dossier :**

Councillor / Conseiller(e) :  
Councillor L. Dudas

**Date:** le 27 novembre 2024

OCC-2024-20

**To / Destinataire:**

General Manager, Community and Social Services Department / Directrice générale,  
Services sociaux et communautaires

**Inquiry:**

To provide a fuller understanding of the situation and capacity challenges, can Community and Social Services staff advise what other housing solutions would be required should the Federal government not provide the capital request in the Proposed Newcomer Reception System Application.

Specifically:

- What alternatives exist to the proposed Newcomer Reception Centres if the Federal government does not provide the required funding, or if the existing strategy does not proceed as planned?
- Considering the anticipated inflow of refugees and asylum seekers will continue, how long would the existing recreation and community centres continue to be needed if the Newcomer Reception Centre facilities are not built?
- If the Newcomer Reception Centre facilities are not built, will additional City facilities need to be repurposed into housing space?

## **Demande de renseignement :**

Pour dresser un meilleur portrait de la situation et des problèmes de capacité, le personnel de la Direction générale des services sociaux et communautaires peut-il présenter les solutions de rechange pour le logement qu'il faudrait envisager si le gouvernement fédéral décidait de ne pas répondre à la demande de financement pour le système d'accueil des nouveaux arrivants proposé?

Plus précisément :

- Quelles solutions de rechange existent pour les centres d'accueil pour nouveaux arrivants proposés si le gouvernement fédéral refusait de fournir le financement nécessaire, ou si la stratégie envisagée ne pouvait être appliquée comme prévu?
- En partant de l'hypothèse que l'afflux attendu de personnes réfugiées et demandeuses d'asile se maintiendra, pendant combien de temps les centres communautaires et les centres récréatifs continueront-ils d'être utilisés pour l'accueil de nouveaux arrivants si des installations spécialisées ne sont pas construites?
- Si on ne prévoit pas construire de telles installations, d'autres installations de la Ville seront-elles transformées en logements?

## **Response (Date: 2025-Feb-03)**

City staff have been actively exploring all available lease, purchase and build options for almost three years, as described in the [Newcomer Reception System Update](#) Council memo issued on November 7, 2024. All current options for permanent and sustainable solutions to provide transitional housing space for single adults, including newcomers, have been exhausted. Should the proposed Newcomer Reception Centre not proceed, the use of City recreation facilities will need to continue to provide overflow capacity.

Per the [Winter 2024-2025 Plan to Support Residents Experiencing Homelessness](#) Council memo issued on January 17, 2025, the Heron Road Community Centre will continue to operate as a Physical Distancing-Emergency Overflow Centre until spring 2025 when all remaining clients have transitioned to the new transitional housing facilities. In addition, the use of Bernard Grandmaitre Arena will remain until other overflow capacity is secured.

If the current inflow of refugees, asylum seekers and/or other clients into the shelter system increases, and/or if outflows from shelter/transitional housing system decrease, and there is no Newcomer Reception Centre to absorb additional demand, the City

would be required to remain in and review all recreation facilities city-wide to identify options to support an emergency response.

**Réponse** (Date: le 3 février 2025)

Depuis près de trois ans, le personnel de la Ville explore activement toutes les possibilités de location, d'achat et de construction, comme l'indique la note du Conseil sur [la mise à jour du système d'accueil des nouveaux arrivants](#), publiée le 7 novembre 2024. Toutes les options actuelles de solutions permanentes et durables pour fournir un espace de logement de transition aux adultes vivant seuls, y compris les nouveaux arrivants, ont été épuisées. Si le projet de centre d'accueil pour les nouveaux arrivants ne voit pas le jour, l'utilisation des installations de loisirs de la Ville devra continuer à fournir des solutions de débordement.

Conformément à la note de service du Conseil sur le [d'hiver 2024-2025 pour soutenir les résidents en situation d'itinérance](#) publiée le 17 janvier 2025, le Centre communautaire du chemin Heron continuera de fonctionner comme un centre de distanciation physique et de débordement d'urgence jusqu'au printemps 2025, le temps que tous les clients restants aient été transférés aux nouveaux logements de transition. En plus, l'Aréna Bernard-Grandmaître continuera d'être utilisé en hiver, jusqu'à ce qu'une autre capacité de débordement soit assurée.

Si l'afflux actuel de réfugiés, de demandeurs d'asile et/ou d'autres clients dans le système des refuges augmente, et/ou si les sorties du système des refuges/logements de transition diminuent, et s'il n'y a pas de centre d'accueil pour les nouveaux arrivants pour absorber la demande supplémentaire, la Ville serait tenue de rester sur place et d'examiner toutes les installations de loisirs à l'échelle de la ville afin de déterminer les options permettant de soutenir une intervention d'urgence.

### **Council Inquiries**

#### **Demande de renseignements du Conseil:**

*Response to be listed on the **Community Services Committee** Agenda of February 25, 2025 and the Council Agenda of March 26, 2025*

*La réponse devrait être inscrite à l'ordre du jour de la réunion du **Comité des services communautaires** prévue le 25 février 2025 et à l'ordre du jour de la réunion du Conseil prévue le 26 mars 2025.*