

## **Members' Motion submitted to City Council**

Meeting date: 4 March 2025

Moved by: Councillor S. Menard

**Motion Title: Motion – Councillor S. Menard – Accessibility Review at the Lansdowne Site**

ACS File No.: ACS2025-OCC-CCS-0022

Ward: Citywide

## **Motion d'un membre soumise au Conseil municipal**

Date de la réunion : le 4 mars 2025

Motion de : conseiller S. Menard

**Titre de la motion : Motion – conseiller S. Menard – Examen de l'accessibilité du projet Lansdowne**

Dossier n° (ACS) : ACS2025-OCC-CCS-0022

Quartier : À l'échelle de la ville

### **Motion**

**WHEREAS under the City of Ottawa's Accessibility Policy, the City is committed to providing equal treatment to people with disabilities with respect to the use and benefit of City services, programs, goods and facilities in a manner that respects their dignity and that is equitable in relation to the broader public. This commitment extends to residents, visitors and employees with visible or non-visible, permanent or temporary disabilities;**

**WHEREAS this commitment to accessibility applies when the City renews or renovates its aging public infrastructure; and**

**WHEREAS City Council has not given final approval to the Event Centre and North Side Stands proposed under Lansdowne 2.0; and**

**WHEREAS the Council-approved City multi-year accessibility plan includes a commitment that the Lansdowne North side stands and event centre will be accessible; and**

**WHEREAS people with disabilities deserve the City of Ottawa’s commitment to accessibility at Lansdowne, whether or not proposals for a new Event Centre and North Side Stands are approved; and**

**WHEREAS the City’s multi-year accessibility plan also commits to the “Nothing Without Us” principle, which emphasizes the importance of including people with lived experience in the design and implementation of policies, programs, and services that impact their lives; and**

**WHEREAS feedback has already been received from City’s Accessibility Advisory Committee and people with disabilities on the barriers of the existing site and facilities.**

**WHEREAS Council has directed staff to develop a public realm improvement plan for Lansdowne in association with the Site Plan Control application for the Event Centre and North Side Stands redevelopment; and,**

**WHEREAS Council further directed staff for public realm enhancements identified in Document 2 of the May 2022 Lansdowne Partnership Sustainability Plan and Implementation Report to be prioritized and undertaken as part of the initial work for Lansdowne 2.0; and,**

**WHEREAS an accessibility review ought to take place for Lansdowne as part of a public realm improvement plan for Lansdowne regardless of whether Lansdowne 2.0 proceeds;**

**THEREFORE BE IT RESOLVED THAT, should the Lansdowne 2.0 proposal for the Event Centre and North Side Stands proposed under Lansdowne 2.0 not be approved by City Council, that staff, in consultation with the Accessibility Advisory Committee and the broader disability community, be directed to report to City Council with an accessibility review of the existing facilities, including options and estimated costs for remediating barriers for people with disabilities**

**BE IT FURTHER RESOLVED THAT staff be directed to undertake an accessibility review of the Lansdowne site beyond existing or proposed facilities including, but not limited to, accessible transportation and points of access to the site, accessibility of the grounds of the site, and dedicated accessible on-site parking capacity.**

## **Motion**

**ATTENDU QUE** selon la Politique sur l'accessibilité, la Ville s'engage à accorder aux personnes handicapées le même traitement qu'aux autres membres du public concernant l'accès à ses services, programmes, biens et installations et à leur utilisation dans le respect de la dignité, un engagement visant aussi les résidentes et résidents, les visiteuses et visiteurs et les membres du personnel ayant des handicaps visibles, invisibles, permanents ou temporaires; et

**ATTENDU QUE** cet engagement à l'égard de l'accessibilité s'applique lorsque la Ville renouvelle ou rénove ses infrastructures publiques vieillissantes; et

**ATTENDU QUE** le Conseil municipal n'a pas donné son approbation définitive au centre événementiel et aux tribunes du côté nord du projet Lansdowne 2.0; et

**ATTENDU QUE** le plan d'accessibilité pluriannuel de la Ville, approuvé par le Conseil, comprend un engagement à rendre lesdites tribunes et ledit centre événementiel accessibles; et

**ATTENDU QUE** les personnes handicapées sont en droit de s'attendre à ce que la Ville s'engage à assurer l'accessibilité du projet Lansdowne, que les propositions relatives au centre événementiel et aux tribunes soient approuvées ou non; et

**ATTENDU QUE** le plan d'accessibilité pluriannuel de la Ville comprend également un engagement à respecter le principe « Rien sans nous », qui insiste sur l'importance de faire participer les personnes ayant une expérience directe à l'instauration et à la prestation des politiques, programmes et services influant sur leur vie; et

**ATTENDU QUE** le Comité consultatif sur l'accessibilité et les personnes handicapées ont déjà commenté les obstacles associés au site et aux installations; et

**ATTENDU QUE** le Conseil a demandé au personnel de préparer un plan d'amélioration du domaine public pour le projet Lansdowne, en parallèle avec la demande d'approbation du plan d'implantation pour le réaménagement du centre événementiel et des tribunes du côté nord; et

**ATTENDU QUE** le Conseil a également demandé au personnel de prioriser et d'entreprendre, aux premières étapes du projet Lansdowne 2.0, les améliorations du domaine public indiquées dans le document 2 du Plan de viabilité de la

**Société en commandite du parc Lansdowne et rapport sur la mise en œuvre de mai 2022; et**

**ATTENDU QU'un examen de l'accessibilité devrait avoir lieu pour Lansdowne dans le cadre du plan d'amélioration du domaine public, que le projet ait lieu ou non;**

**PAR CONSÉQUENT, IL EST RÉSOLU QUE si la proposition du projet Lansdowne 2.0 relative au centre événementiel et aux tribunes du côté nord n'est pas approuvée par le Conseil municipal, il soit demandé au personnel, au Comité consultatif sur l'accessibilité et à la communauté des personnes handicapées de présenter au Conseil un rapport sur l'accessibilité des installations existantes, y compris les options et les coûts estimatifs de l'élimination des obstacles pour les personnes handicapées;**

**IL EST EN OUTRE RÉSOLU QU'il soit demandé au personnel d'examiner l'accessibilité du projet Lansdowne, outre les installations existantes ou proposées, y compris, sans s'y limiter, le transport, les points d'accès, les terrains et le stationnement.**

### **Departmental Comments**

The Project Team engaged directly with the City's Accessibility Advisory Committee on the details of Lansdowne 2.0 and is implementing feedback received. Through the Event Centre and North Side Stands site plan application, accessibility improvements are being incorporated, including the public realm areas that are directly connected to these works - in accordance with the *Accessibility for Ontarians with Disabilities Act* (AODA).

From a broader Lansdowne perspective, the Project Team also received feedback from the accessibility consultant (Accessibility Simplified), and the City's Accessibility Office regarding issues that are beyond the Lansdowne 2.0 project. To undertake additional accessibility reviews of existing facilities, or beyond the new Event Centre and North Side Stands, will require funding as this is not within the scope of the current project.

### **Financial Implications**

Accessibility is part of the interior design costs and some of the public realm in and around the new builds and the areas that are being reinstated. However, accessibility

for the entirety of the Lansdowne site has not been included in the current budget. Accessibility review of the Lansdowne site beyond existing or proposed facilities will add costs that would have to be mitigated within existing budget or approved as part of the budget process.

### **Legal Implications**

Legal Services is aware of the Motion and will be at Committee to respond to any questions.

### **Disposition:**

Staff will implement the recommendations in this motion, as appropriate.