

3. Property Acquisition – Realigned Greenbank Road – Park n Ride, 3882 Barnsdale Road

Acquisition de bien immeuble – Nouveau tracé du chemin Greenbank – Parc relais, 3882, chemin Barnsdale

Committee Recommendation(s)

That City Council approve:

- 1. The fee simple acquisition of a 2.59 ha parcel of vacant land legally described as Part of Lot 7, Concession 3, Rideau Front, Nepean, being Parts 2, 3 and 4, Plan 4R-35788, save and except Parts 1 and 2, Plan 4R-36091, City of Ottawa, and part of PIN 04592-5580 shown attached as Parts 1, 2 and 3 in Document 1 from Minto Communities Inc. for the total consideration of \$6,976,000 excluding applicable taxes and the usual closing costs.**
- 2. That the Director, Housing Solutions and Investments, Strategic Initiatives Department be given the authority to execute the above-mentioned purchase and sale agreement.**

Recommandation(s) du Comité

Que le Conseil municipal approuve :

- 1. L'acquisition en fief simple d'un terrain inoccupé de 2,59 hectares décrit au cadastre comme constituant une partie du lot 7, concession 3, façade rivière Rideau, Nepean, correspondant aux parties 2, 3 et 4 du plan 4R-35788, à l'exception des parties 1 et 2 du plan 4R-36091 de la Ville d'Ottawa et des parties de PIN 04592-5580 correspondant aux parties 1, 2 et 3 indiquées dans le document 1 (en pièce jointe) de Minto Communities Inc., pour un montant total de 6 976 000 \$, taxes applicables et frais de clôture en sus;**

- 2. Que la directrice par intérim, Solutions de logement et Investissements, Direction générale des initiatives stratégiques, soit autorisée à conclure l'entente d'achat et de vente susmentionnée.**

Documentation/Documentation

1. Interim Director's Report, Housing Solutions and Investment Services, Strategic Initiatives Department, submitted June 19, 2025 (ACS2025-SI-HSI-0015).

Rapport de la Directrice par intérim, Services des solutions de logement et des investissements, Direction générale des initiatives stratégiques, soumis le 19 juin, 2025 (ACS2025-SI-HSI-0015).