

Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	9.5m (3 storeys / étages)
B	8.9m (1 storey / étage)
C	No buildings permitted / Aucun bâtiment permis

**This is Schedule 408 to Zoning By-law No. 2026-50**  
**Annexe 408 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**




← → Minimum required setbacks / Retraits minimaux requis





**This is Schedule 410 to Zoning By-law No. 2026-50  
Annexe 410 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

-  Minimum Required Setbacks / Retraits minimaux requis
-  Existing Flood Plain (Section 501) / Plaine inondable (Article 501)
-  Area B / Secteur B: No touch, no development permitted / Défense de toucher - aucun bâtiment permis



Revision / Révision - YYYY / MM / DD

25-0999-R

M:\Zoning\_bylaw\Schedules

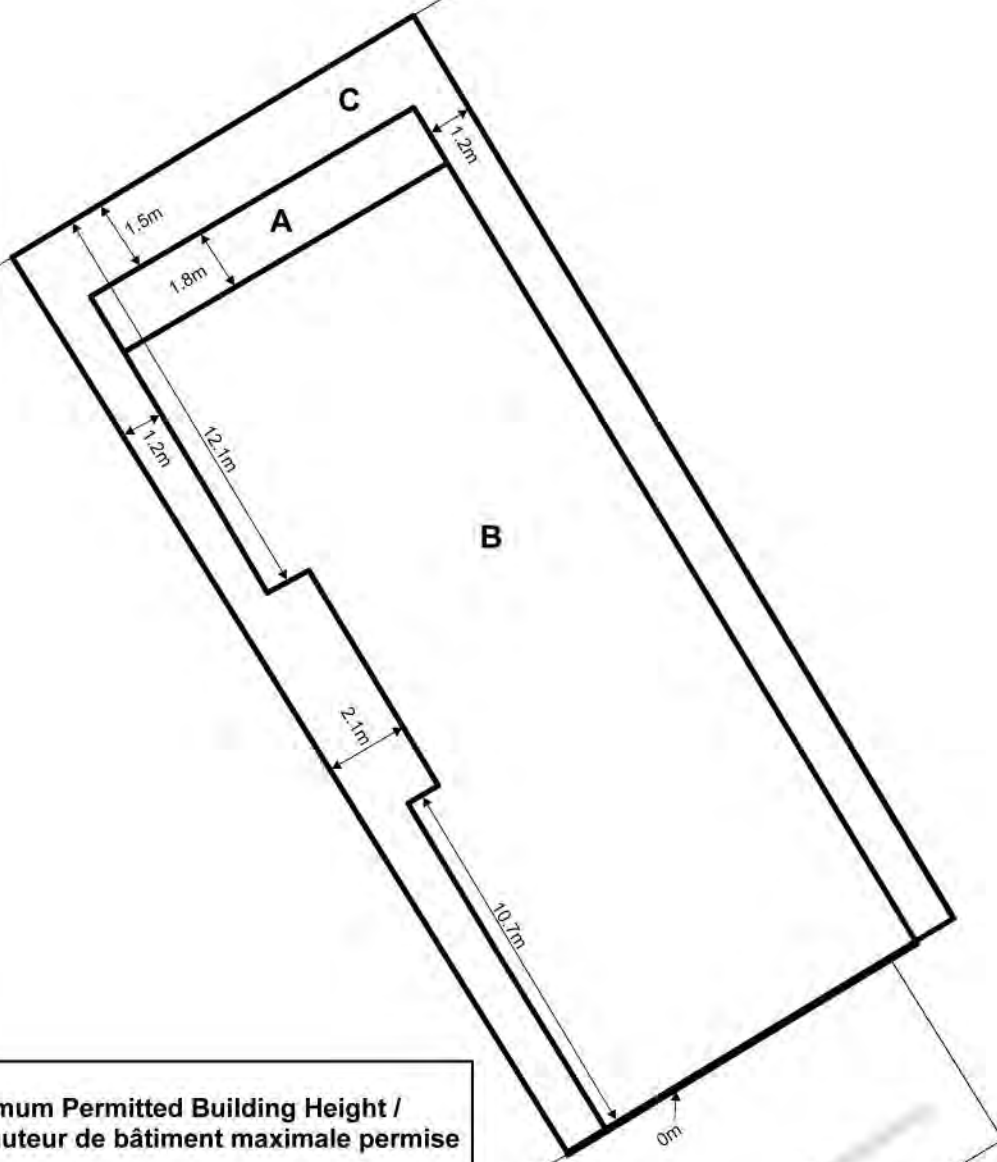


Parcel data is owned by Teramet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / Les données de parcelles appartiennent à Teramet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CECI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE.

Property parcel information matches Teramet parcel information as of the revision date for this schedule. En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teramet.



rue Gilmour St.



Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / La hauteur de bâtiment maximale permise
A	10.5m
B	19.5m
C	No buildings permitted / Aucun bâtiment permis

**This is Schedule 412 to Zoning By-law No. 2026-50**  
**Annexe 412 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

←→ Minimum Required Setbacks /  
Retraits minimaux requis



Revision / Révision - YYYY / MM / DD  
 25-1000-R      M:\Zoning\_bylaw\Schedules

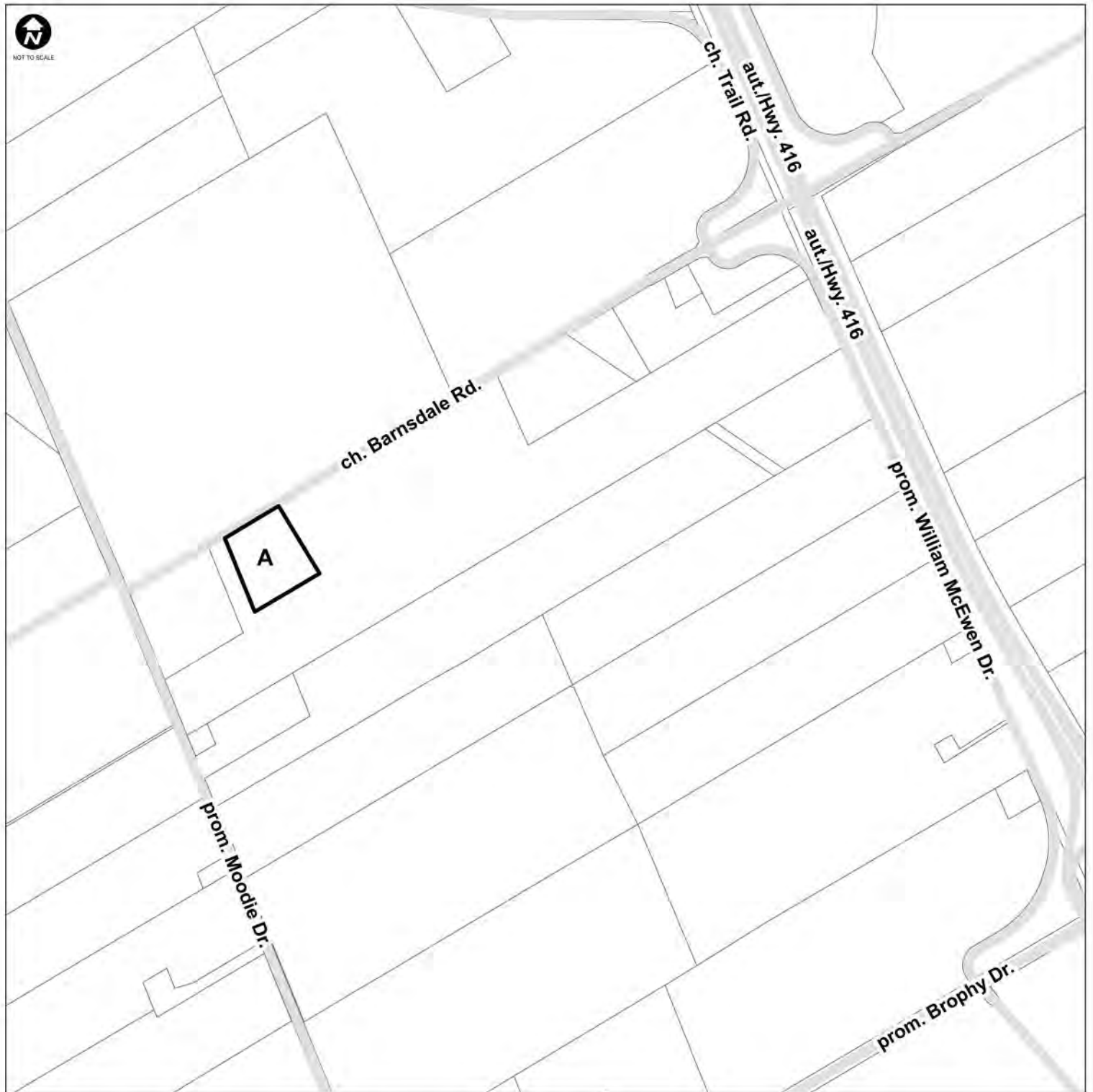


©Parcel data is owned by Teranel Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / Les données de parcelles appartiennent à Teranel Enterprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CECI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE

Property parcel information matches Teranel parcel information as of the revision date for this schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur le parcelle correspondent aux renseignements de Teranel



NOT TO SCALE



**This is Schedule 413 to Zoning By-law No. 2026-50  
Annexe 413 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**



Area A is subject to provisions in Rural Exception 301r/  
Zones A et assujetties aux dispositions de l'exception rurale 301r



Revision / Révision - YYYY / MM / DD

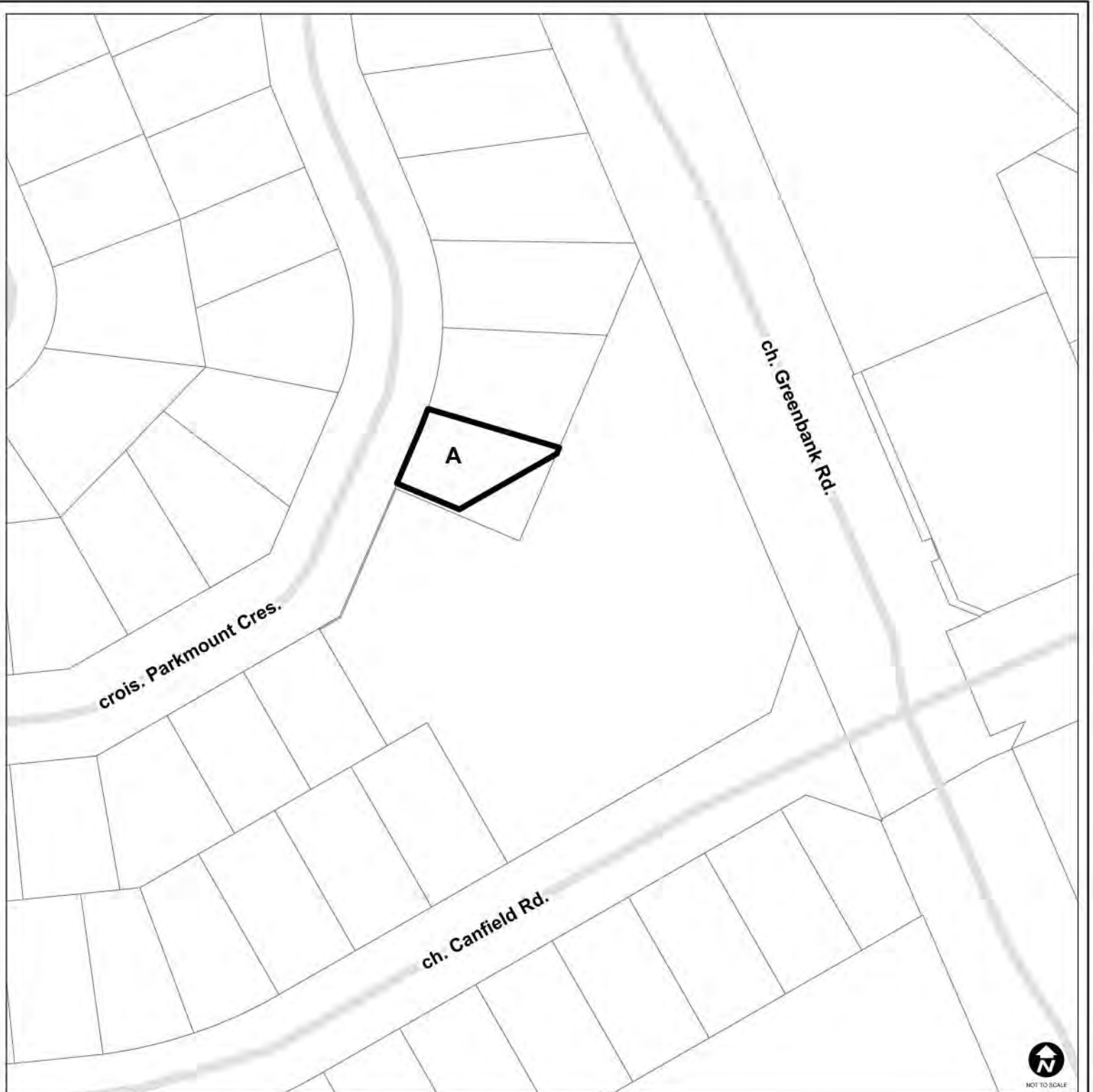
25-1005-D

M:\Zoning\_bylaw\Schedules



Parcel data is owned by Teranet Entreprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission.  
THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / Les données de parcelles appartiennent à Teranet Entreprises Inc. et à ses fournisseurs.  
Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CECI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE

Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date for this schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet



NOT TO SCALE

**This is Schedule 414 to Zoning By-law No. 2026-50  
Annexe 414 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**



Area A is subject to provisions in Urban  
Exception 428/  
Zones A et assujetties aux dispositions  
de l'exception urbaine 428



Revision / Révision - YYYY / MM / DD

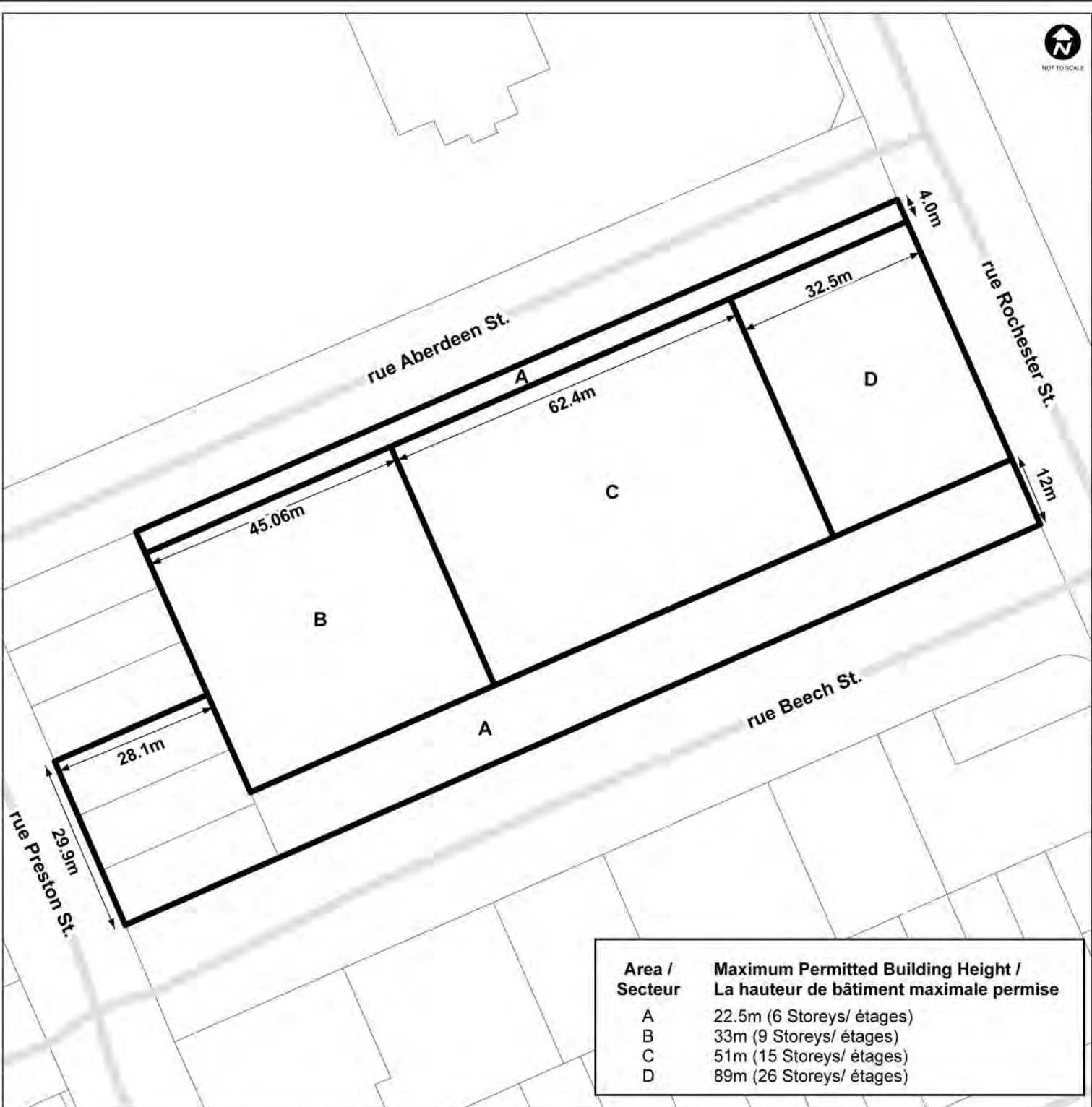
25-1006-D

M:\Zoning\_bylaw\Schedules



©Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission.  
THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / Les données de parcelles appartiennent à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs.  
Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CECI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE


Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date for this schedule. En date de la révision de  
la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet.



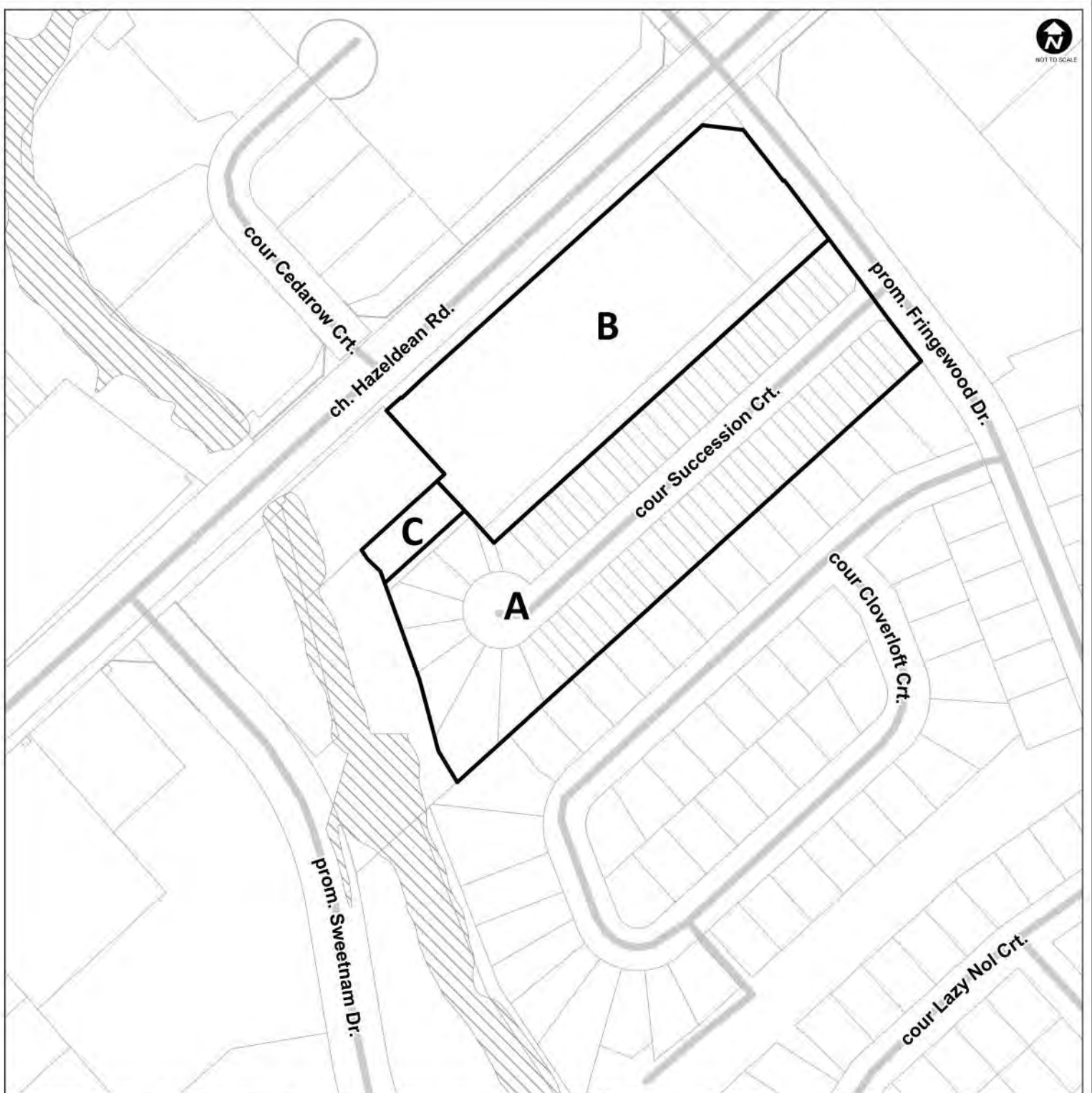
Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / La hauteur de bâtiment maximale permise
A	22.5m (6 Storeys/ étages)
B	33m (9 Storeys/ étages)
C	51m (15 Storeys/ étages)
D	89m (26 Storeys/ étages)

**This is Schedule 415 to Zoning By-law No. 2026-50  
Annexe 415 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

 Minimum Yard Setback /  
Marges de recul minimales





**This is Schedule 416 to Zoning By-law No. 2026-50  
Annexe 416 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**



Areas A, B and C are subject to provisions in Urban Exception 2640 / Les secteurs A, B et C sont soumis aux dispositions de l'exception urbaine 2640



Existing Flood Plan (Section 501) / Plaine Inondable (Article 501)



Revision / Révision - YYYY / MM / DD

25-1008-H

M:\Zoning\_bylaw\Schedules



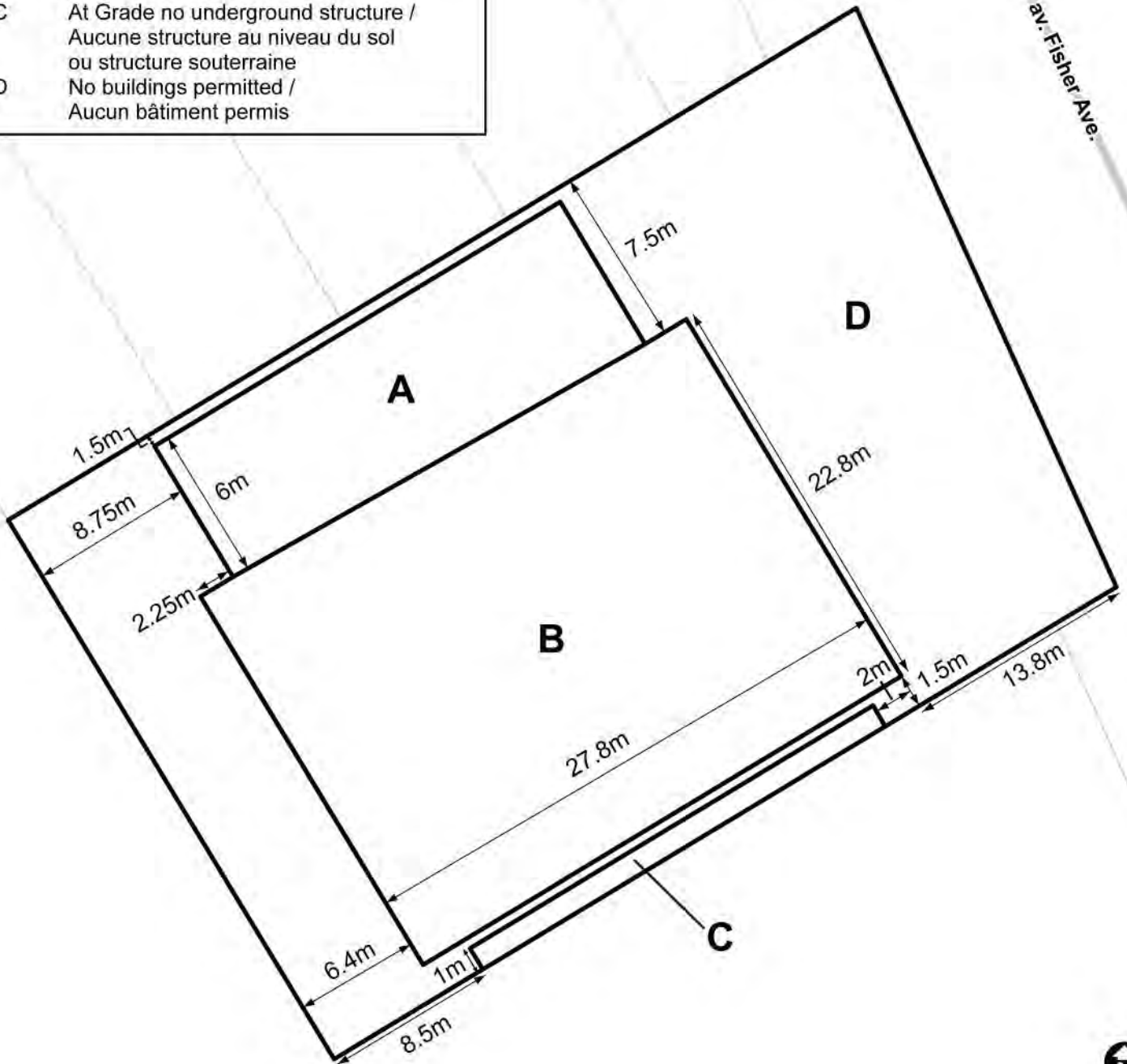
©Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / Les données de parcelles appartiennent à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CE CI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE.

Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date for this schedule. En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet.

**Area / Secteur**      **Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise**

- A      6m
- B      31m
- C      At Grade no underground structure /  
Aucune structure au niveau du sol  
ou structure souterraine
- D      No buildings permitted /  
Aucun bâtiment permis

av. Fisher Ave.



NOT TO SCALE

**This is Schedule 417 to Zoning By-law No. 2026-50  
Annexe 417 au Règlement de zonage n° 2026-50**

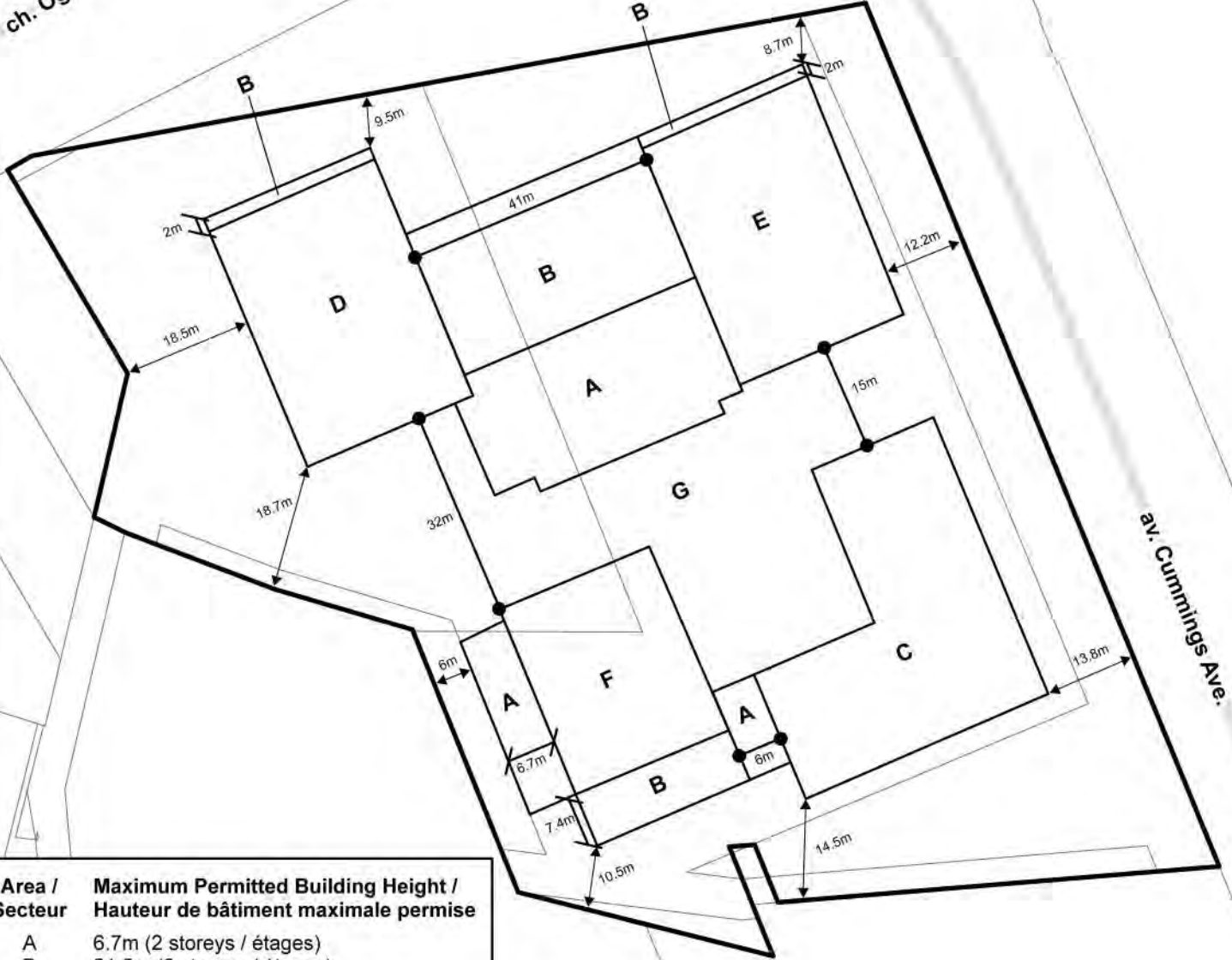
**Legend / Légende**

← → Minimum required setbacks /  
Retraits minimaux requis



ch. Ogilvie Rd.

av. Cummings Ave.



Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	6.7m (2 storeys / étages)
B	21.5m (6 storeys / étages)
C	27m (8 storeys / étages)
D	79m (25 storeys / étages)
E	85m (27 storeys / étages)
F	115m (36 storeys / étages)
G	No buildings permitted / Aucun bâtiment permis



NOT TO SCALE

**This is Schedule 418 to Zoning By-law No. 2026-50  
Annexe 418 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

- Minimum required setbacks / Retraits minimaux requis
- Minimum required stepbacks / Reclus minimaux requis
- Minimum required building separation / Séparation minimum requis



Revision / Révision - YYYY / MM / DD  
25-1018-E M:\Zoning\_bylaw\Schedules



Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / Les données de parcelles appartiennent à Teranet Entreprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CECI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE

Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date for this schedule. / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet.

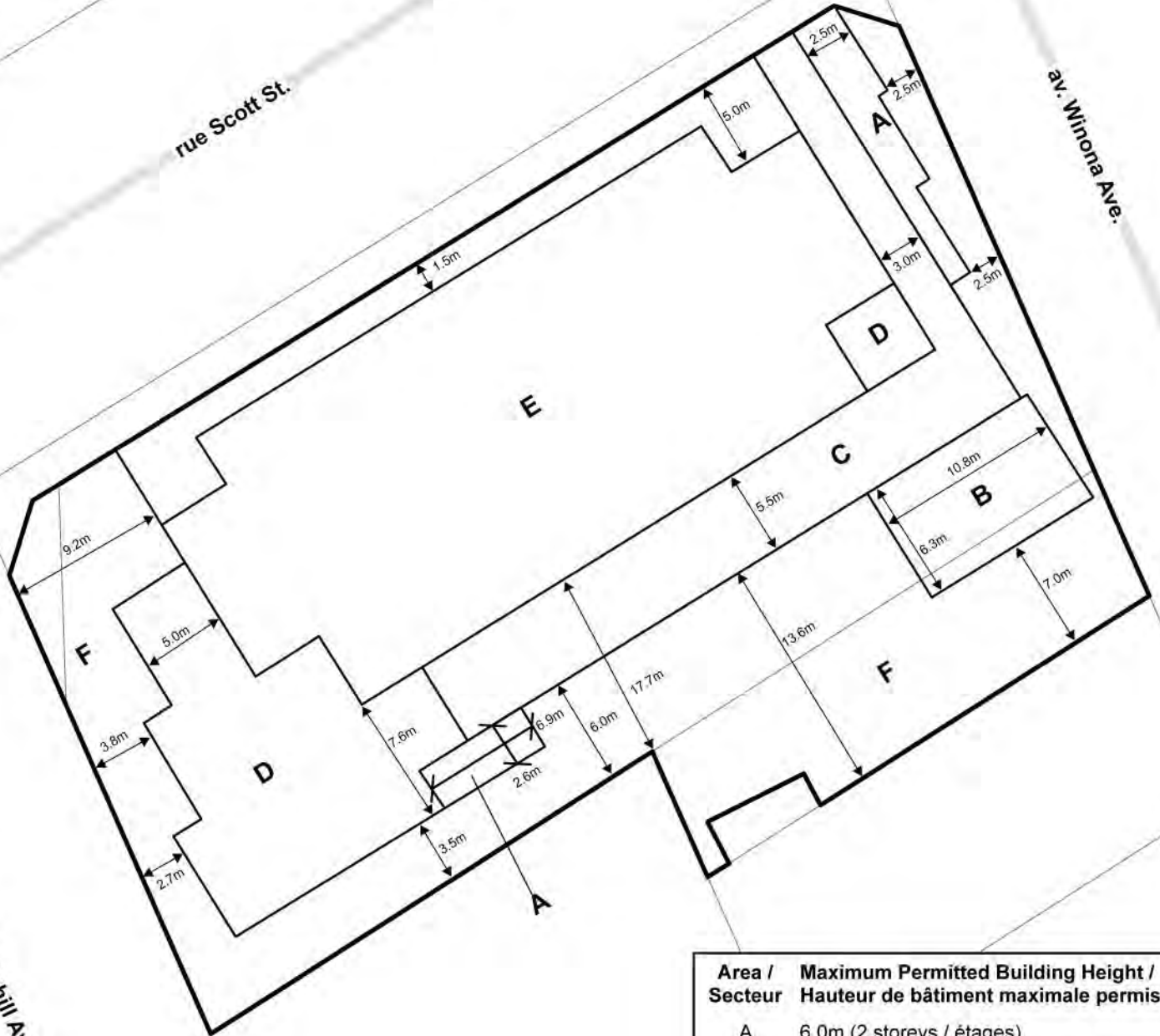


NOT TO SCALE

rue Scott St.

av. Winona Ave.


av. Churchill Ave. N.




Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	6.0m (2 storeys / étages)
B	9.0m (3 storeys / étages)
C	12.0m (4 storeys / étages)
D	18.5m (5 storeys / étages)
E	81m (25 storeys / étages)
F	No buildings permitted / Aucun bâtiment permis

**This is Schedule 419 to Zoning By-law No. 2026-50**  
**Annexe 419 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

 Minimum required setbacks /  
Retraits minimaux requis

 Minimum required stepbacks /  
Reclus minimaux requis

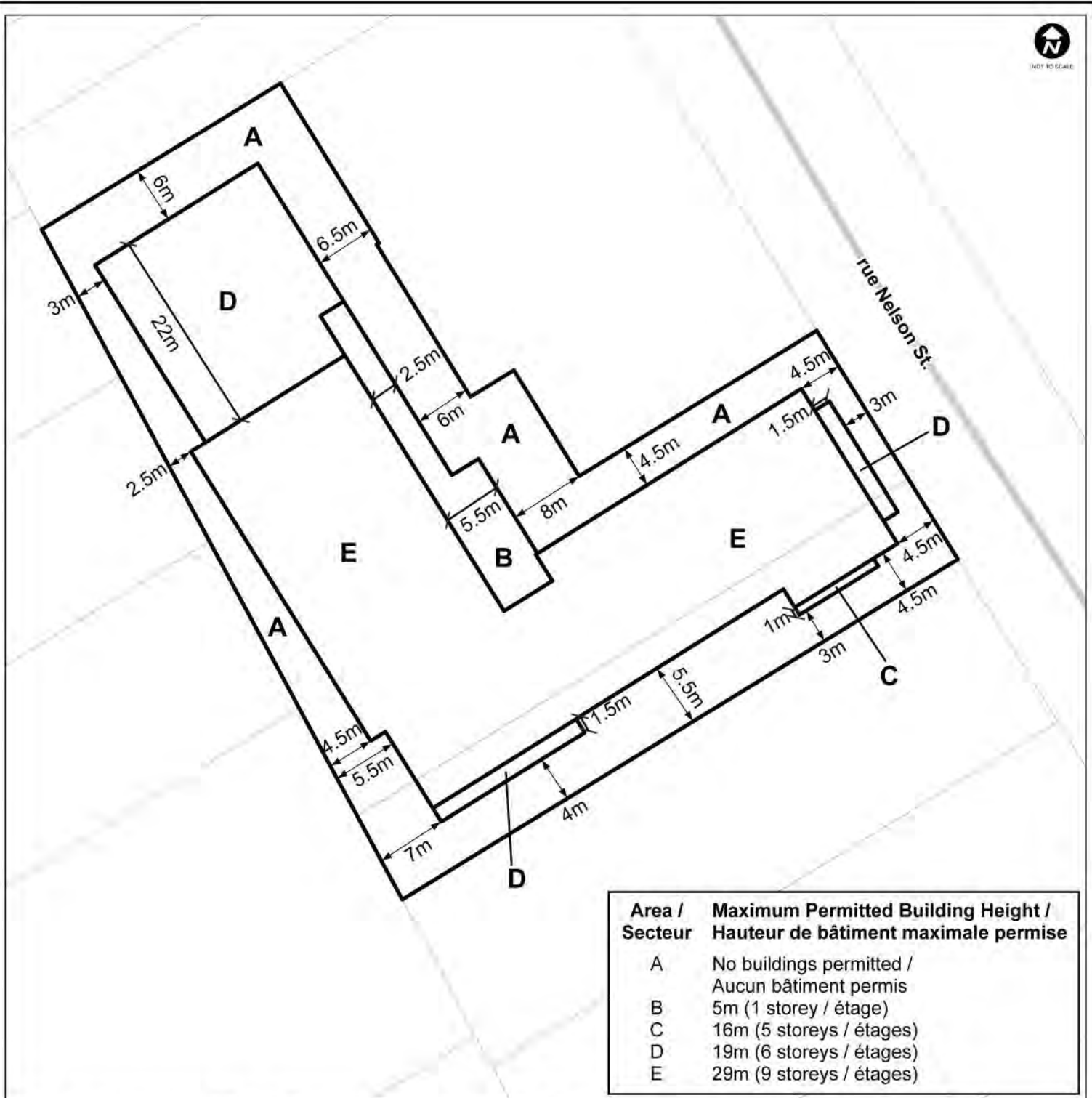


Revision / Révision - YYYY / MM / DD  
 25-1019-E      M:\Zoning\_bylaw\Schedules



Parcel data is owned by Teranel Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / Ciles données de parcelles appartiennent à Teranel Enterprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CE CI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE.

Property parcel information matches Teranel parcel information as of the revision date for this schedule. En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranel.



Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	No buildings permitted / Aucun bâtiment permis
B	5m (1 storey / étage)
C	16m (5 storeys / étages)
D	19m (6 storeys / étages)
E	29m (9 storeys / étages)

**This is Schedule 421 to Zoning By-law No. 2026-50**  
**Annexe 421 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

Minimum required setbacks / Reculs minimaux requis

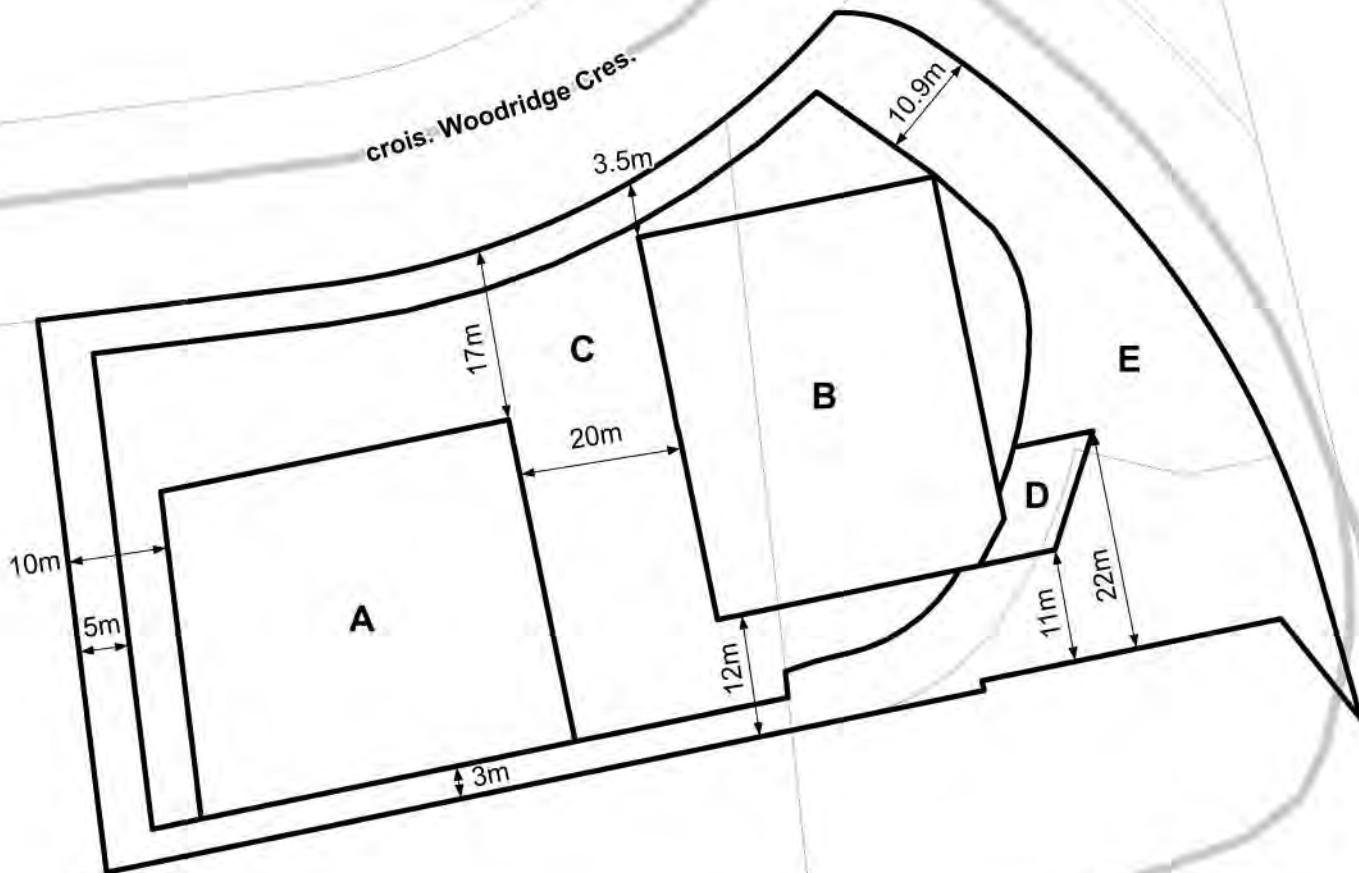
Minimum required setbacks / Retraits minimaux requis





NOT TO SCALE

crois. Woodridge Cres.



Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	90m (27 storeys / étages)
B	100m (30 storeys / étages)
C	15m (3 storeys / étages)
D	15m
E	No buildings permitted / Aucun bâtiment permis

**This is Schedule 423 to Zoning By-law No. 2026-50**  
**Annexe 423 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

↔ Minimum required setbacks /  
Retraits minimaux requis



Revision / Révision - YYYY / MM / DD

25-1021-H

M:\Zoning\_bylaw\Schedules



©Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission.  
 THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / ©Les données de parcelles appartiennent à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs.  
 Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CE CI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE

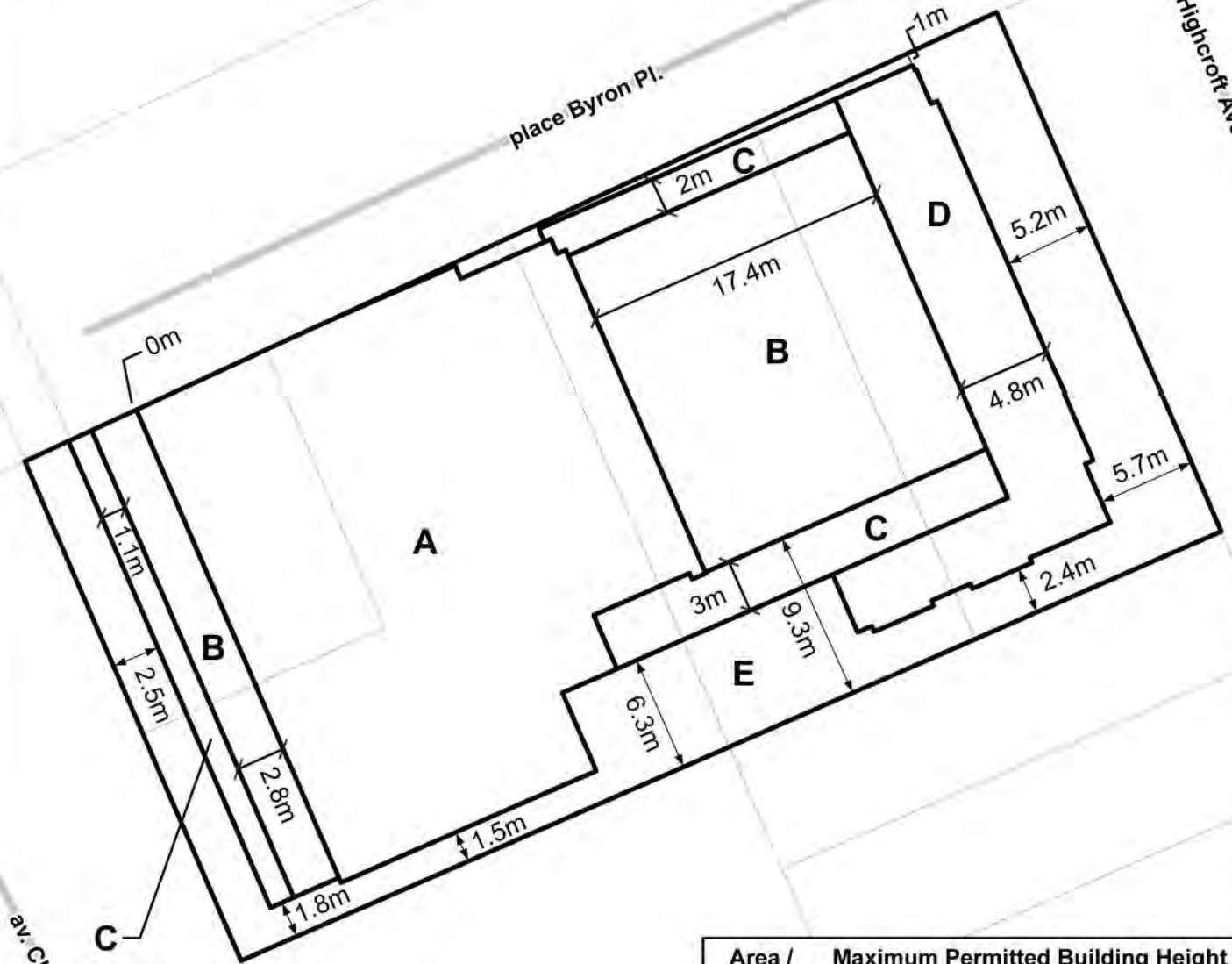
Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date for this schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondant aux renseignements de Teranet

av. Byron Ave.



av. Highcroft Ave.

place Byron Pl.



Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	19.5m (6 storeys / étages)
B	16.4m (5 storeys / étages)
C	13.4m (4 storeys / étages)
D	10.4m (3 storeys / étages)
E	No buildings permitted / Aucun bâtiment permis

**This is Schedule 424 to Zoning By-law No. 2026-50**  
**Annexe 424 au Règlement de zonage n° 2026-50**

- Legend / Légende**
- Minimum required stepbacks / Reculs minimaux requis
  - Minimum required setbacks / Retraits minimaux requis

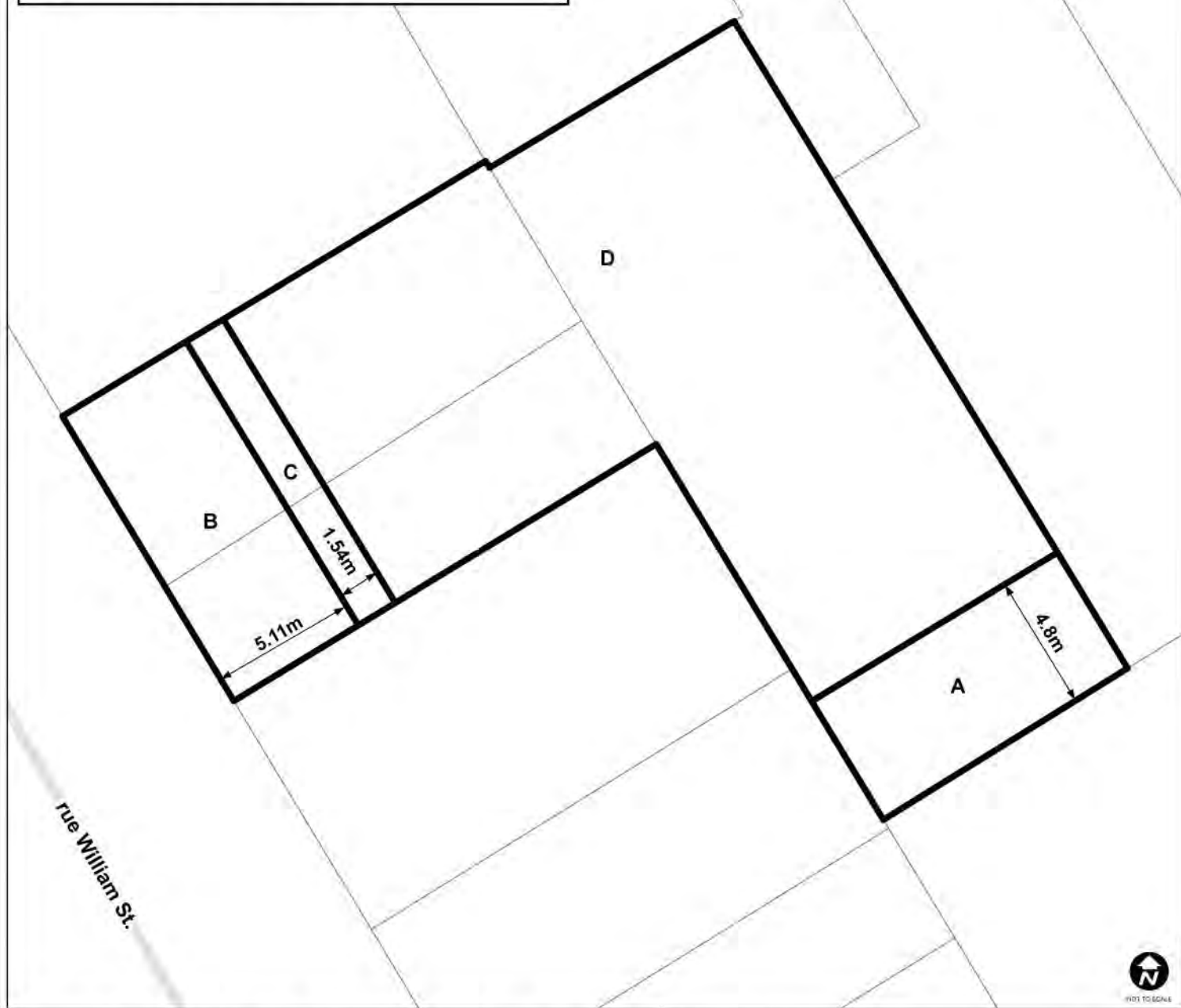


Revision / Révision - YYYY / MM / DD  
 25-1026-H      M:\Zoning\_bylaw\Schedules



Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / Les données de parcelles appartiennent à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CE CI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE.  
 Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date for this schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet.

Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / La hauteur de bâtiment maximale permise
A	3.9m (1 Storeys/ étages)
B	7.2m (2 Storeys/ étages)
C	10.5m (3 Storeys/ étages)
D	13.8m (4 Storeys/ étages)

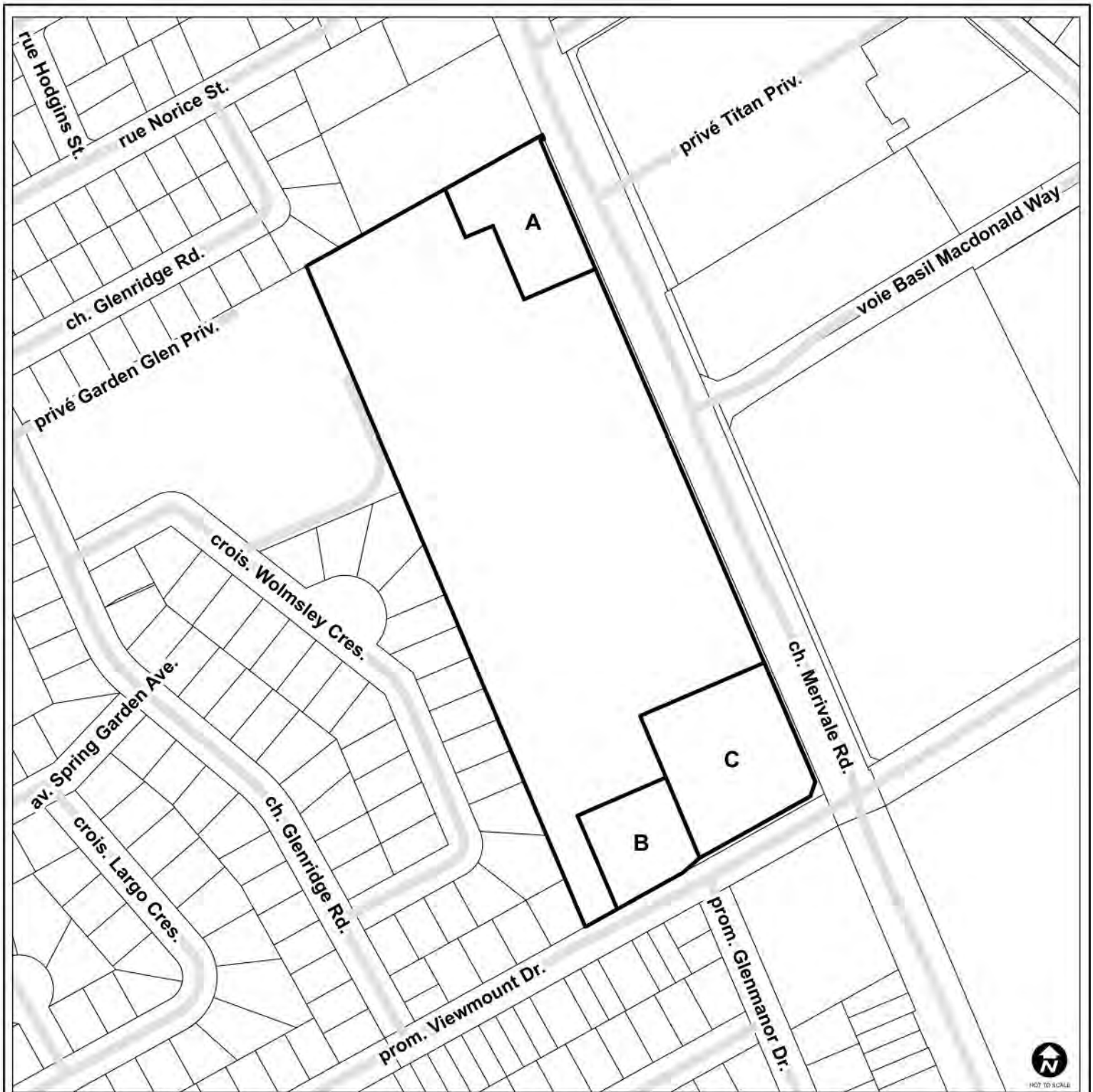


**This is Schedule 425 to Zoning By-law No. 2026-50  
Annexe 425 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

↔ Minimum Required Setbacks /  
Retraits minimaux requis





**This is Schedule 426 to Zoning By-law No. 2026-50  
Annexe 426 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**



Areas A, B and C are subject to provisions in Urban Exception 2672 / Zones A, B et C assujetties aux dispositions de l'exception urbaine 2672



Revision / Révision - YYYY / MM / DD

25-1028-R

M:\Zoning\_bylaw\Schedules



©Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / ©Les données de parcelles appartiennent à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CECI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE

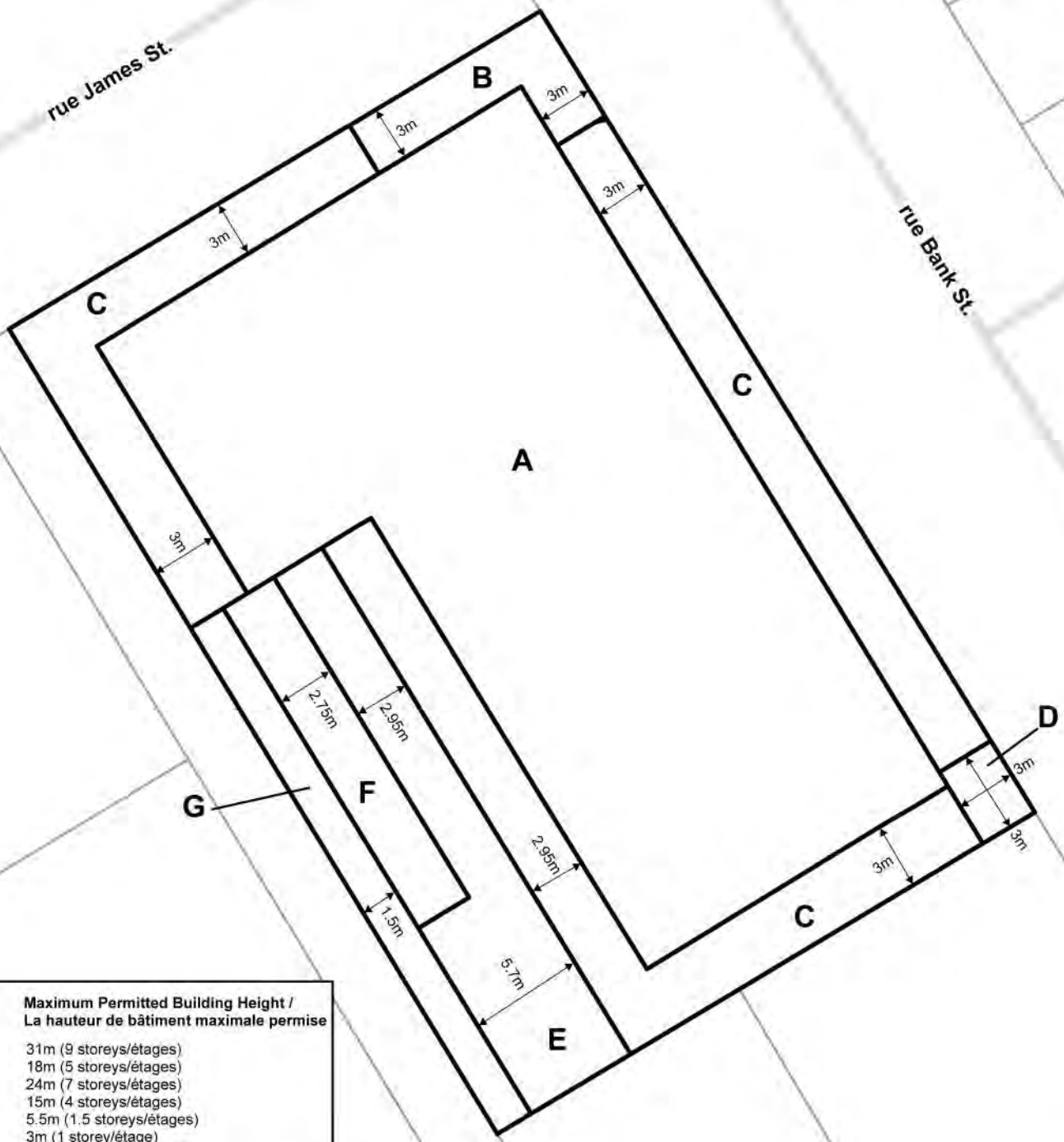
Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date for this schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet



NOT TO SCALE

rue James St.

rue Bank St.



Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / La hauteur de bâtiment maximale permise
A	31m (9 storeys/étages)
B	18m (5 storeys/étages)
C	24m (7 storeys/étages)
D	15m (4 storeys/étages)
E	5.5m (1.5 storeys/étages)
F	3m (1 storey/étage)
G	No buildings permitted / Aucun bâtiment permis

**This is Schedule 427 to Zoning By-law No. 2026-50**  
**Annexe 427 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

↔ Minimum Required Setbacks /  
Retraits minimaux requis



Revision / Révision - YYYY / MM / DD  
 25-1029-R M:\Zoning\_bylaw\Schedules

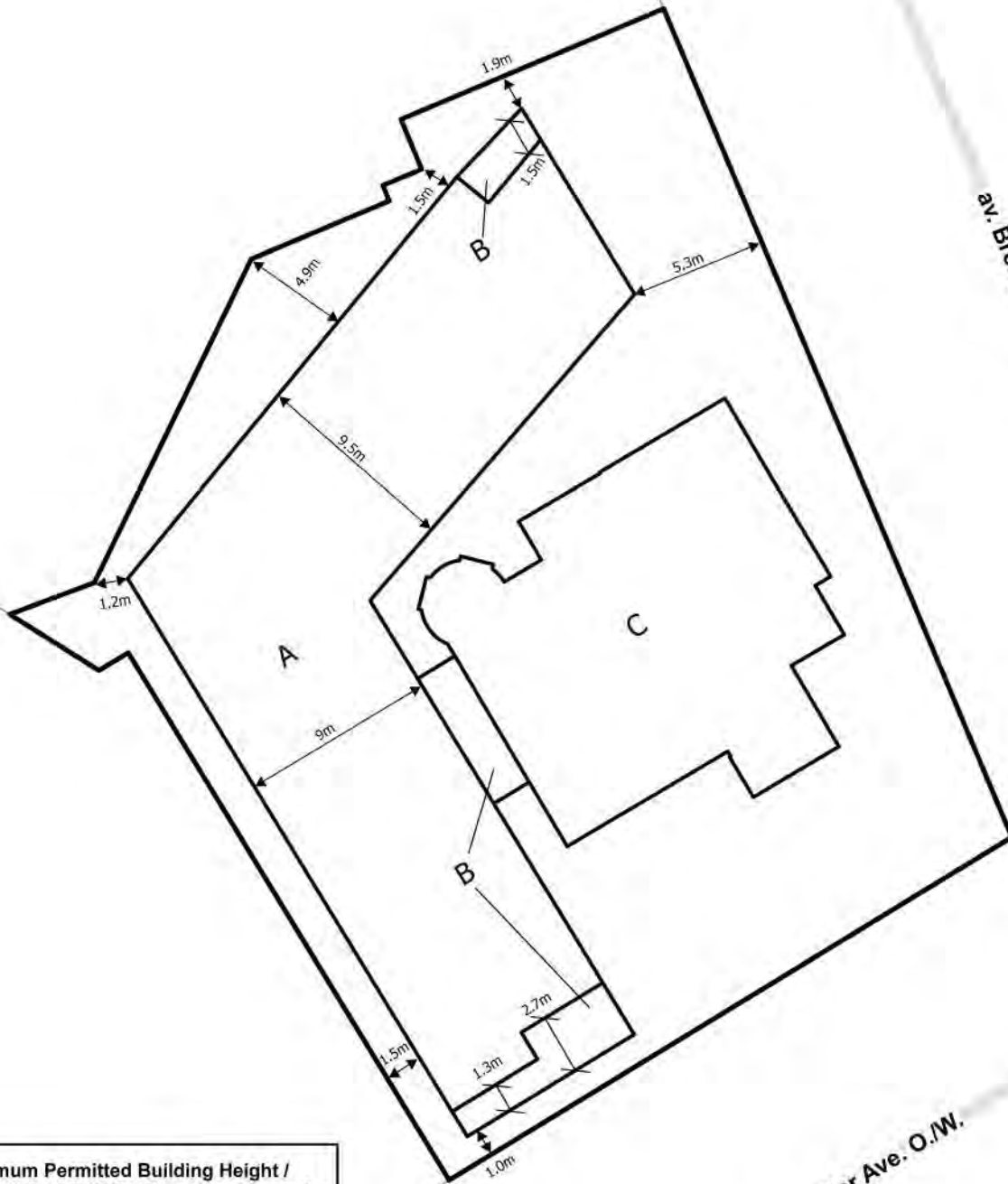


©Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / Les données de parcelles appartiennent à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CE CI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE

Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date for this schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet





NOT TO SCALE



Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / La hauteur de bâtiment maximale permise
A	29.0m (9 storeys / étages)
B	8.0m (2 storeys / étages)
C	As per existing building/ Selon le bâtiment existant

**This is Schedule 429 to Zoning By-law No. 2026-50  
Annexe 429 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

-  Minimum required Stepbacks /  
Reculs minimaux requis
-  Minimum Required Setbacks /  
Retraits minimaux requis



Revision / Révision - YYYY / MM / DD

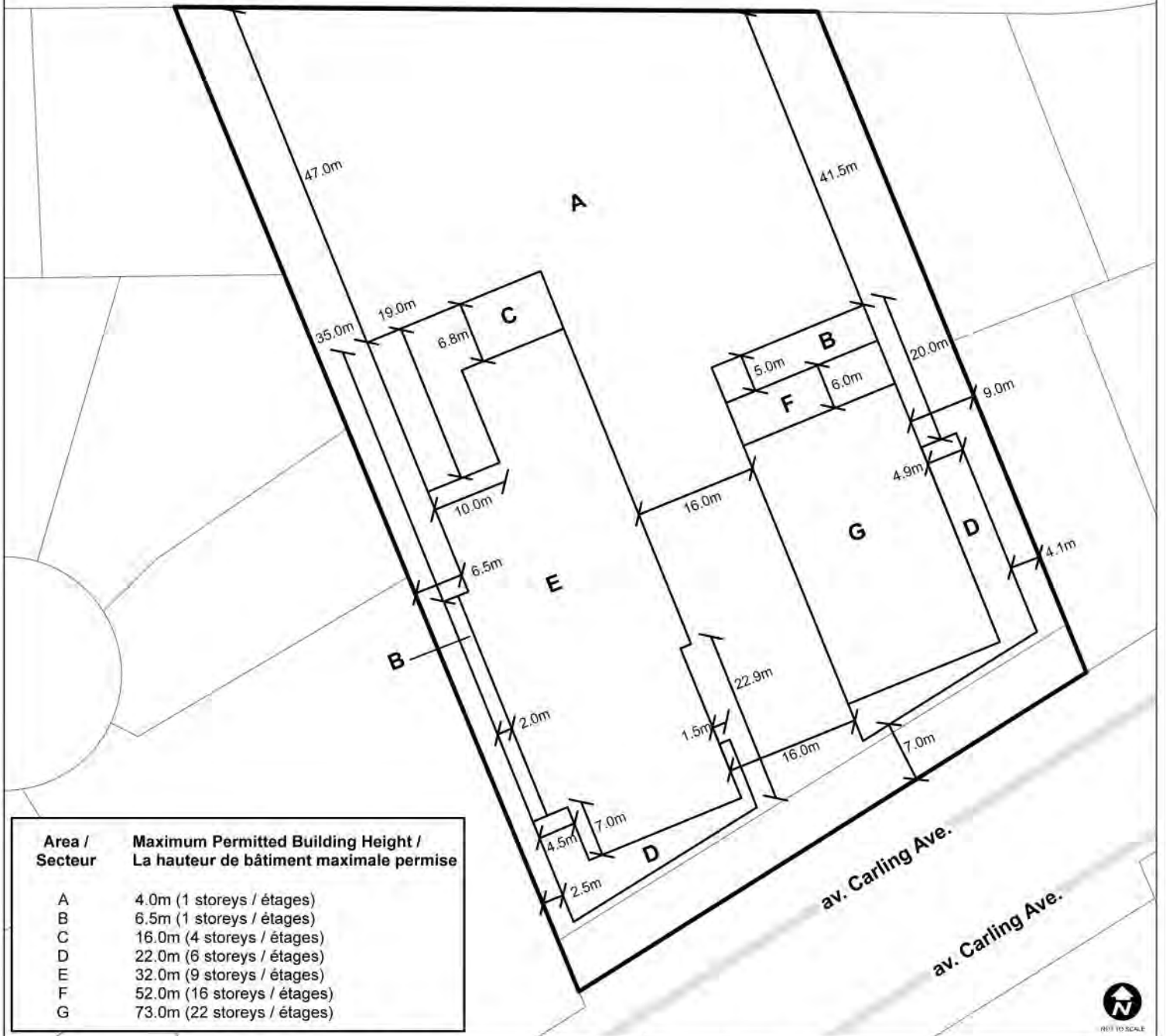
25-1048-E

M:\Zoning\_bylaw\Schedules



©Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission.  
THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / ©Les données de parcelles appartiennent à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs.  
Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CECI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE


Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date for this schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet



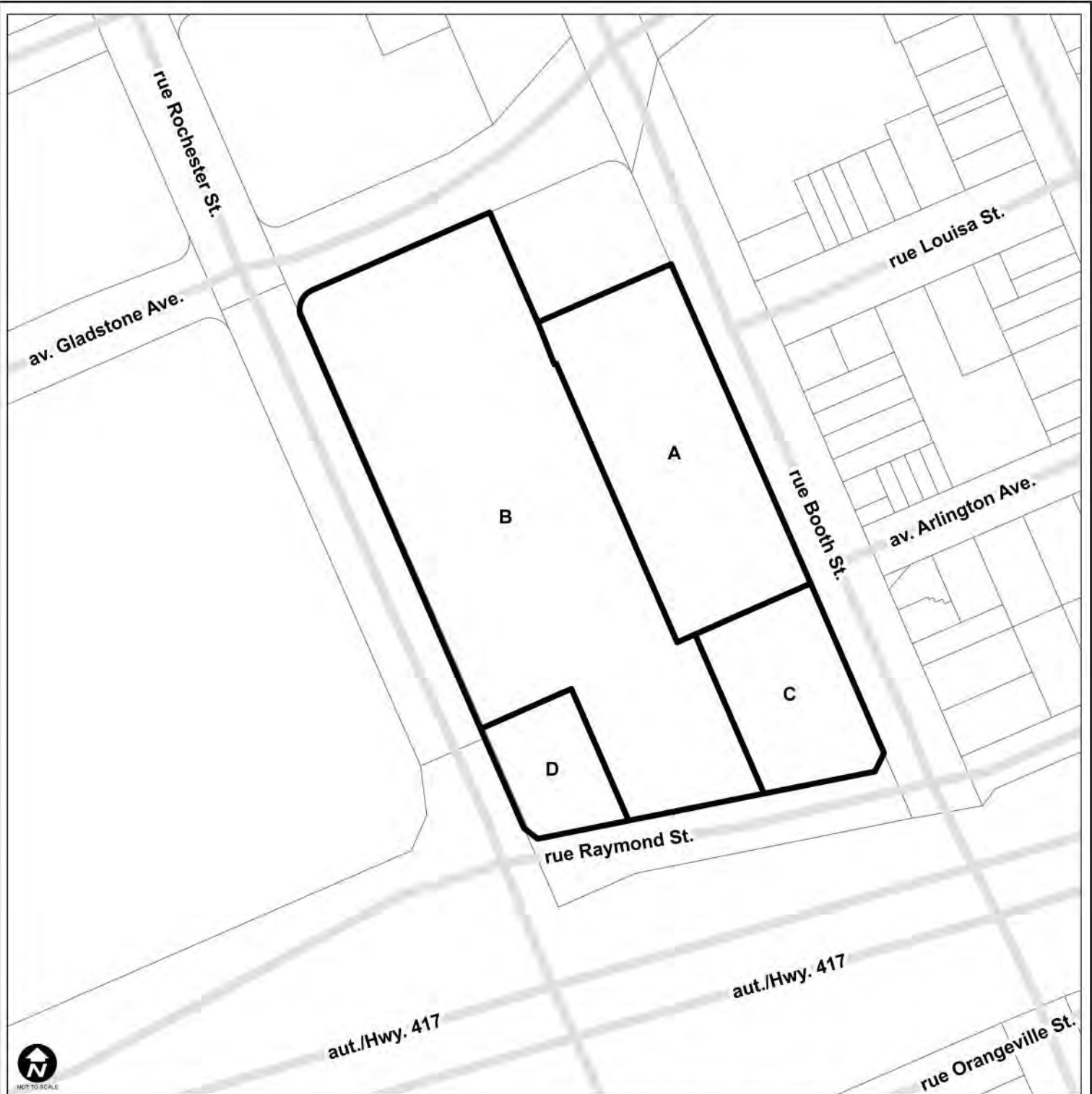
Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / La hauteur de bâtiment maximale permise
A	4.0m (1 storeys / étages)
B	6.5m (1 storeys / étages)
C	16.0m (4 storeys / étages)
D	22.0m (6 storeys / étages)
E	32.0m (9 storeys / étages)
F	52.0m (16 storeys / étages)
G	73.0m (22 storeys / étages)

**This is Schedule 431 to Zoning By-law No. 2026-50**  
**Annexe 431 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

 Minimum required Stepbacks / Reculs minimaux requis





**This is Schedule 432 to Zoning By-law No. 2026-50  
Annexe 432 au Règlement de zonage n° 2026-50**

Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	14.5m
B	30m
C	82m
D	95m





NOT TO SCALE



Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	14.5m
B	57m
C	63m
D	75m
E	95m

**This is Schedule 433 to Zoning By-law No. 2026-50**  
**Annexe 433 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

— Frontage where active entrances must be oriented /  
 Façade où les entrées actives doivent donner sur une rue publique



Revision / Révision - YYYY / MM / DD  
 25-1051-R | M:\Zoning\_bylaw\Schedules

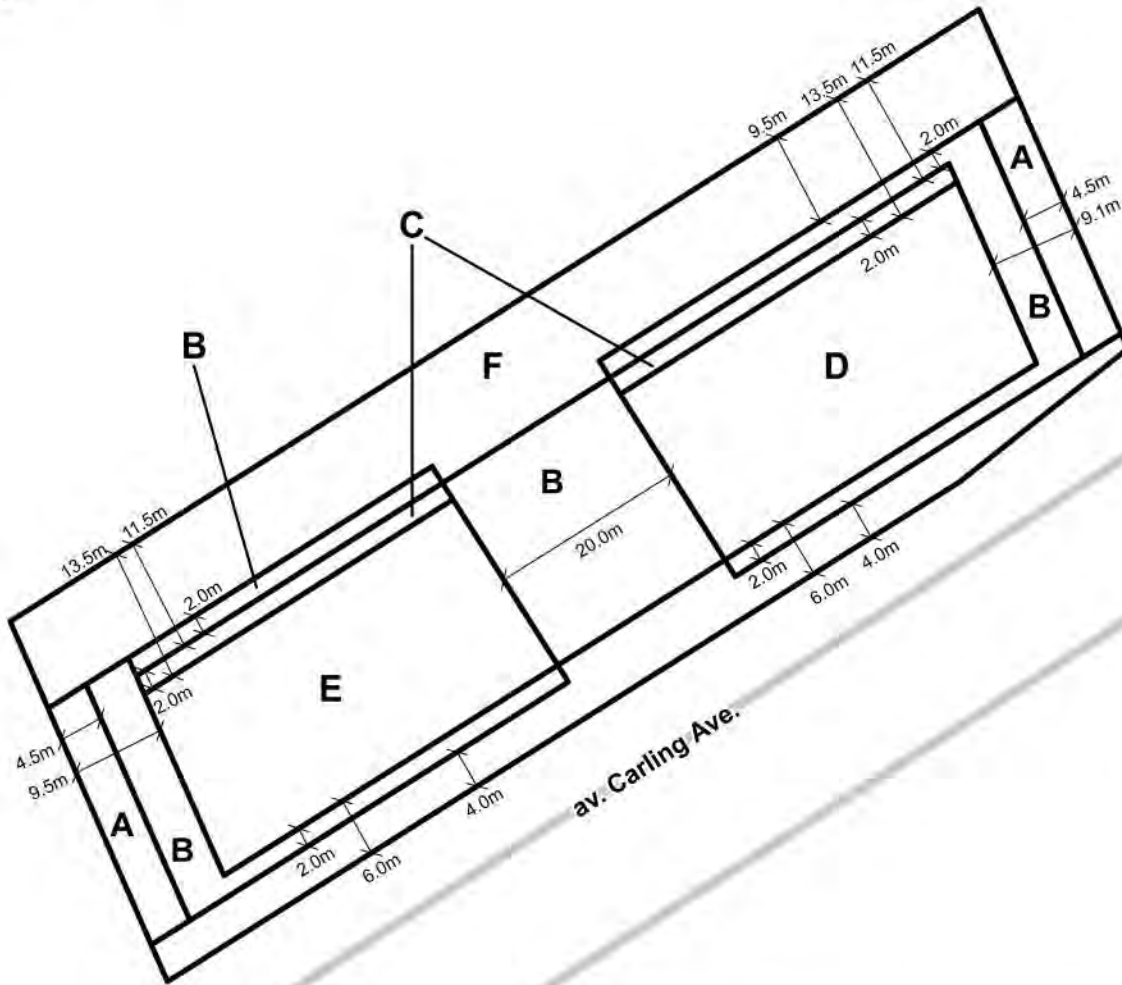


©Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / Les données de parcelles appartiennent à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CE CI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE

Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date for this schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet.



av. Tillbury Ave.



Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	17.5m (5 storeys / étages)
B	21.0m (6 storeys / étages)
C	39.0m (12 storeys / étages)
D	51.0m (16 storeys / étages)
E	57.0m (18 storeys / étages)
F	No buildings permitted / Aucun bâtiment permis

**This is Schedule 434 to Zoning By-law No. 2026-50**  
**Annexe 434 au Règlement de zonage n° 2026-50**

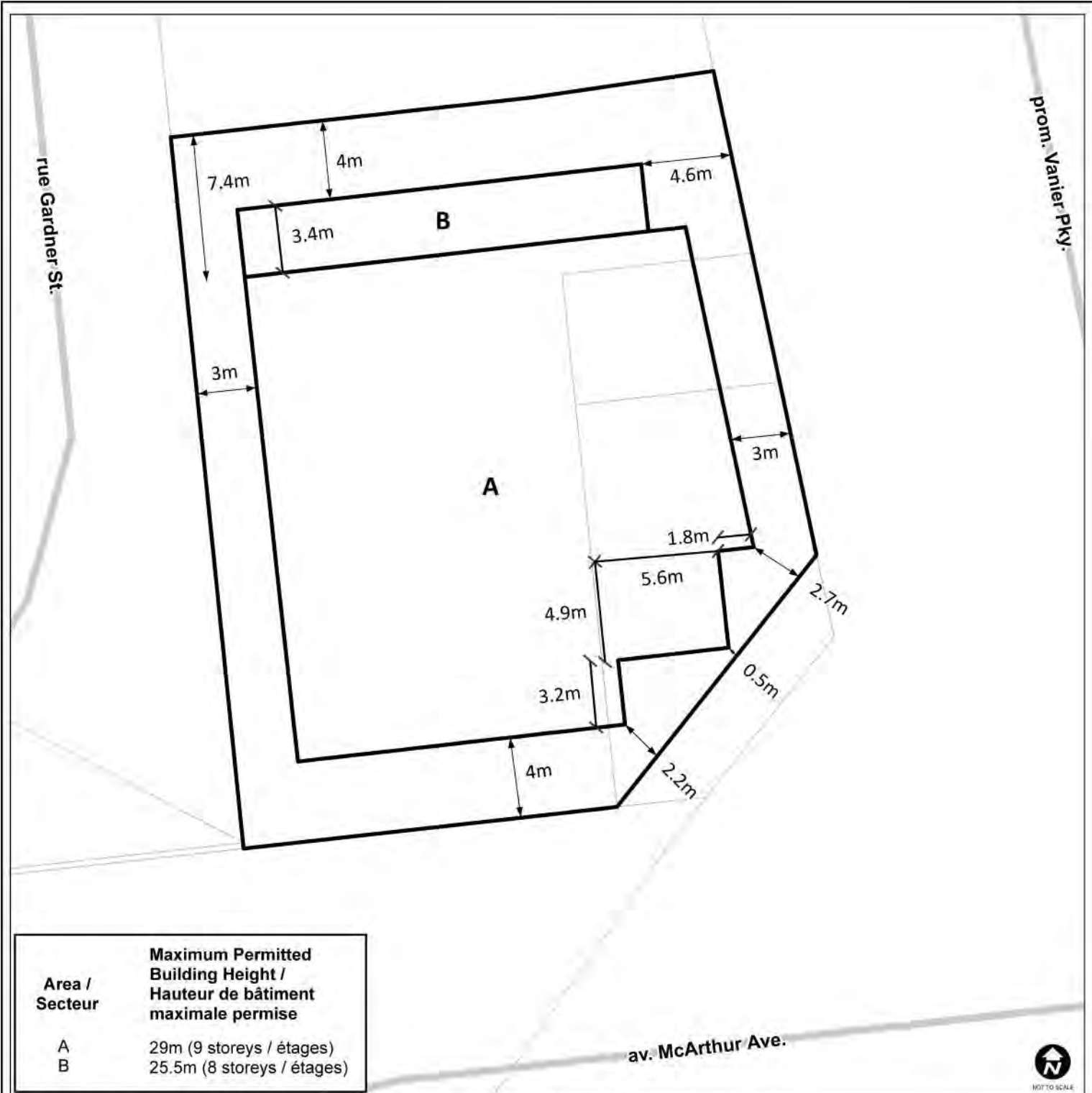
**Legend / Légende**  
 Minimum required setbacks and stepbacks / Retraits minimaux requis et Reculs minimaux requis



Revision / Révision - YYYY / MM / DD  
 25-1052-R      M:\Zoning\_bylaw\Schedules



©Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / ©Les données de parcelles appartiennent à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation, CE CI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE  
 Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date for this schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet.



Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	29m (9 storeys / étages)
B	25.5m (8 storeys / étages)

av. McArthur Ave.



NOT TO SCALE

**This is Schedule 435 to Zoning By-law No. 2026-50  
Annexe 435 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

- Minimum required stepbacks / Reculs minimaux requis
- Minimum required setbacks / Retraits minimaux requis



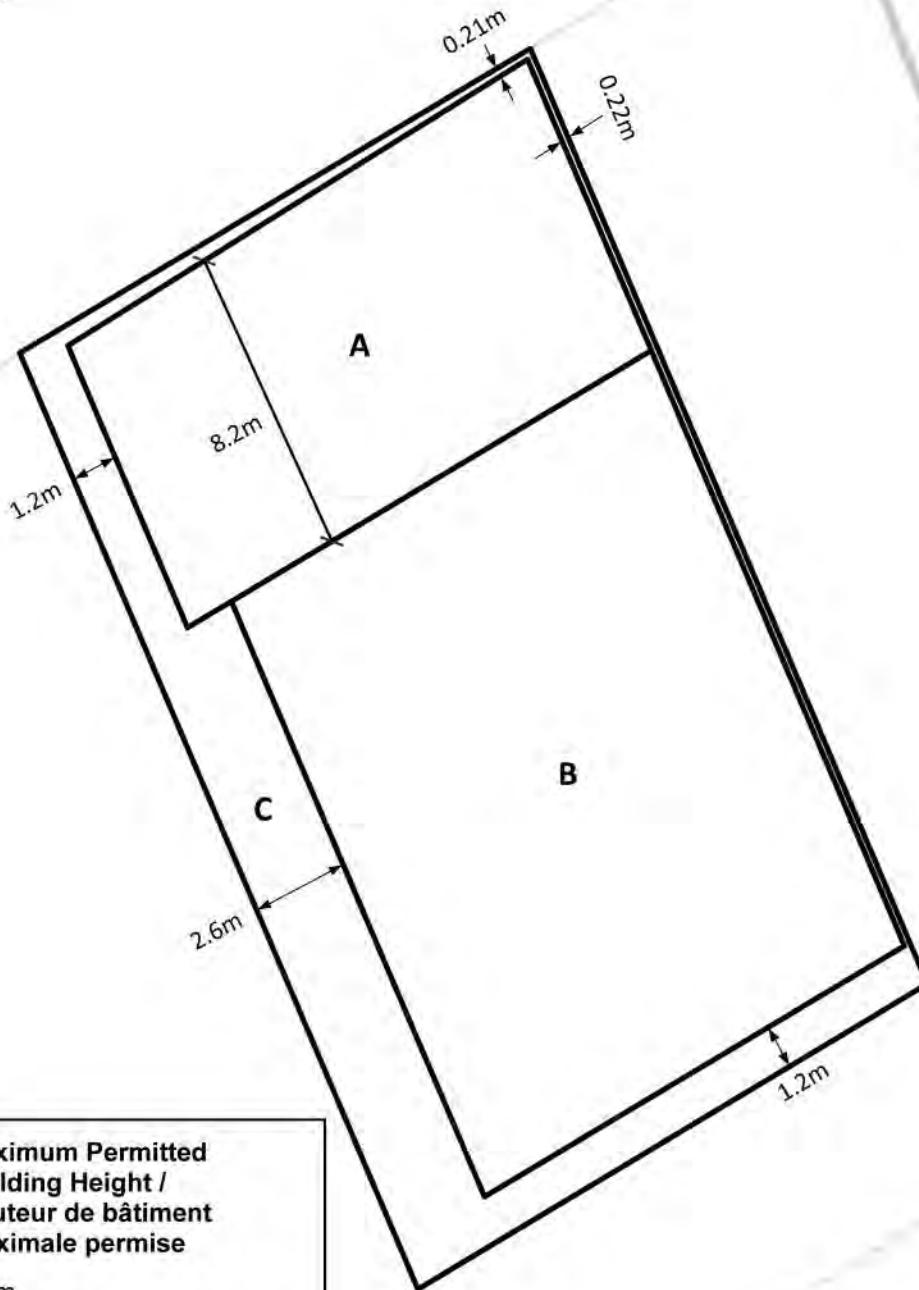
Revision / Révision - YYYY / MM / DD  
25-1053-H M:\Zoning\_bylaw\Schedules



©Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / Les données de parcelles appartiennent à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CE CI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE  
Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date for this schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet

av. Fifth Ave.

rue Monk St.



Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	11m
B	11m
C	0.0m No buildings permitted / Aucun bâtiment permis



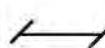
NOT TO SCALE

**This is Schedule 436 to Zoning By-law No. 2026-50**  
**Annexe 436 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**



Minimum required setbacks /  
Retraits minimaux requis



Minimum required stepbacks /  
Reculs minimaux requis



Revision / Révision - YYYY / MM / DD

25-1054-H

M:\Zoning\_bylaw\Schedules

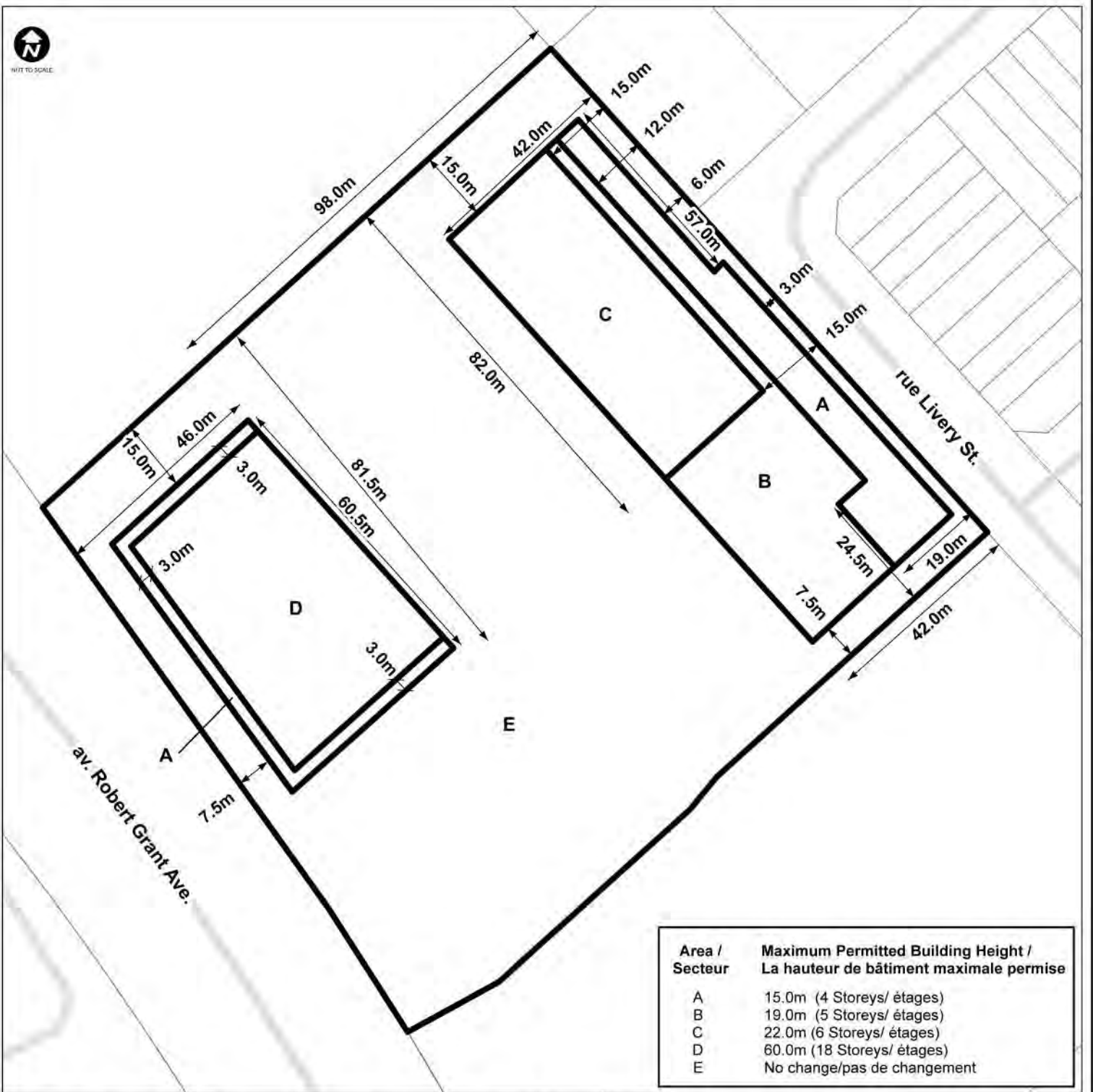


©Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / ©Les données de parcelles appartiennent à Teranet Entreprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CECI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE

Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date for this schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet



WIT TO SCALE



Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / La hauteur de bâtiment maximale permise
A	15.0m (4 Storeys/ étages)
B	19.0m (5 Storeys/ étages)
C	22.0m (6 Storeys/ étages)
D	60.0m (18 Storeys/ étages)
E	No change/pas de changement

**This is Schedule 437 to Zoning By-law No. 2026-50**  
**Annexe 437 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

- Minimum required Stepbacks / Reculs minimaux requis
- Minimum Required Setbacks / Retraits minimaux requis



Revision / Révision - YYYY / MM / DD

25-1058-D

M:\Zoning\_bylaw\Schedules



Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission.  
 THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / Les données de parcelles appartiennent à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs.  
 Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. Ceci N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE

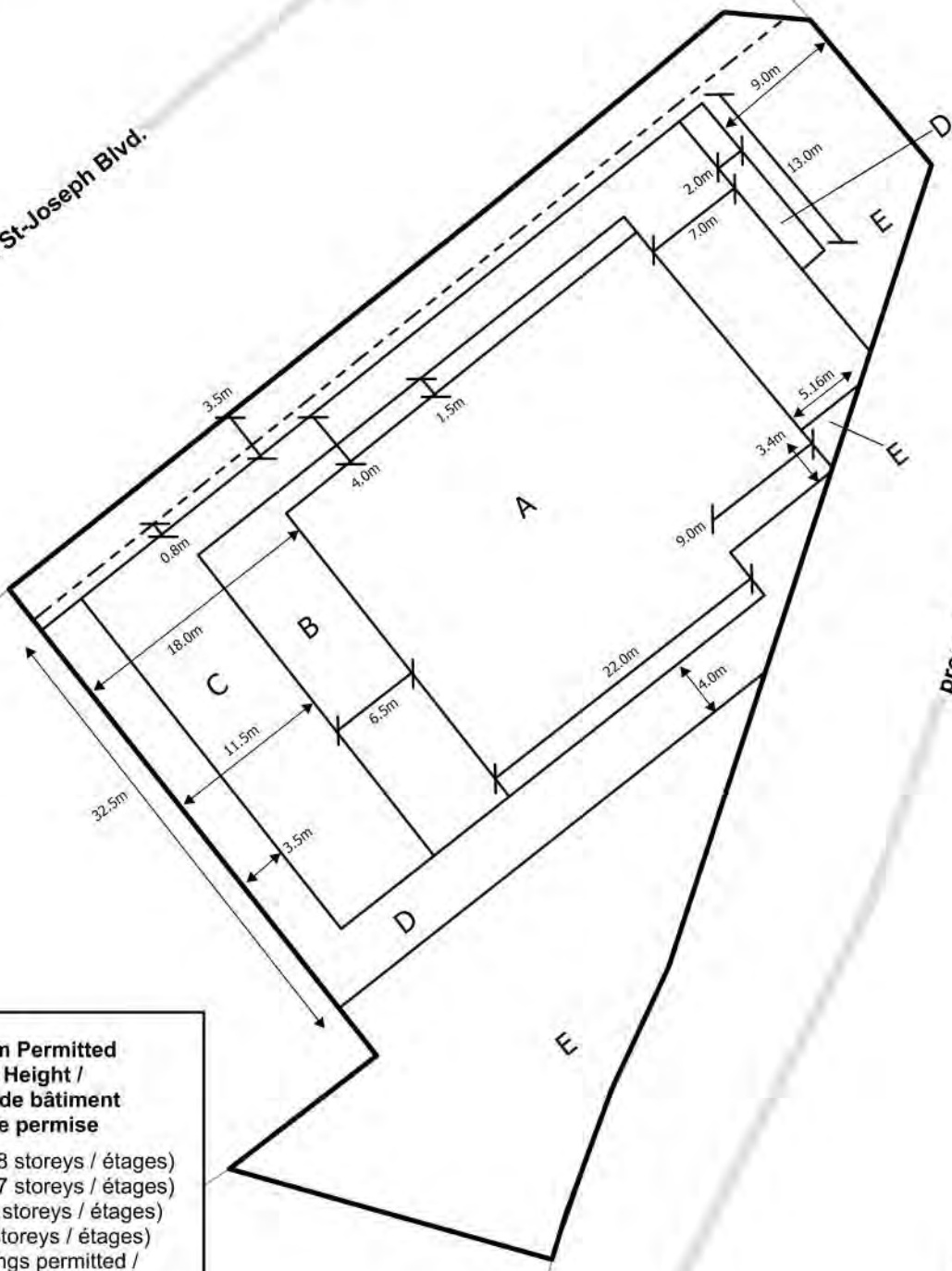
Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date for this schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet



NOT TO SCALE

boul. St-Joseph Blvd.

prom. Duford Dr.



Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	59.5m (18 storeys / étages)
B	56.0m (17 storeys / étages)
C	17.0m (4 storeys / étages)
D	7.0m (1 storeys / étages)
E	No buildings permitted / Aucun bâtiment permis

**This is Schedule 438 to Zoning By-law No. 2026-50**  
**Annexe 438 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

- Minimum Yard Setback /  
Retraits minimaux requis
- Minimum Yard Stepback /  
Reculs minimaux requis
- ROW widening Property Line / élargissement  
de l'emprise de la limite de propriété



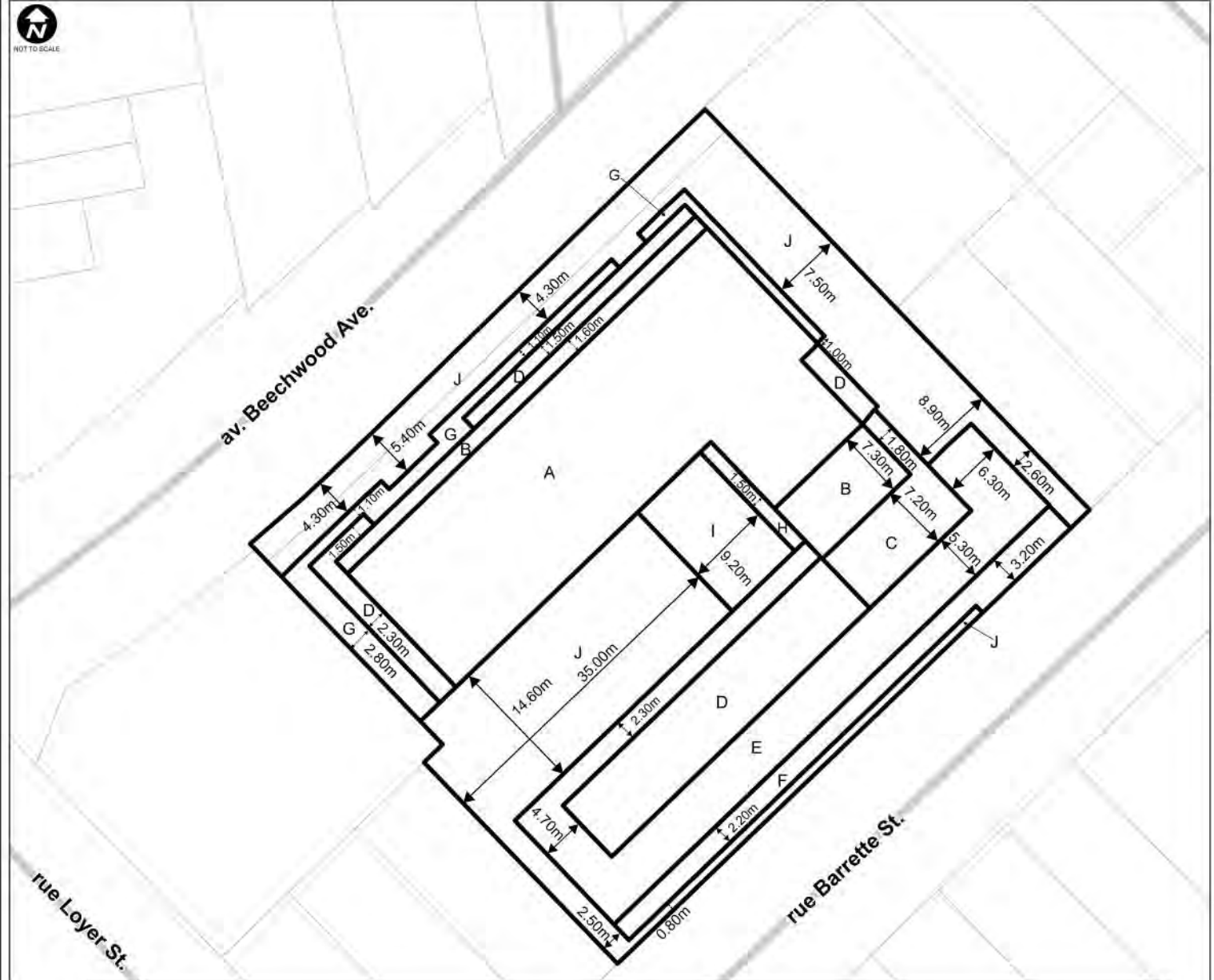
Revision / Révision - YYYY / MM / DD  
 25-1059-E      M:\Zoning\_bylaw\Schedules



Parcel data is owned by Teranel Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY. / Les données de parcelles appartiennent à Teranel Enterprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CECI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE.  
 Property parcel information matches Teranel parcel information as of the revision date for this schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranel.



NOT TO SCALE



Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise	Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	31.00m (9 storeys / étages)	G	11.75m (3 storeys / étages)
B	27.50m (8 storeys / étages)	H	8.75m (2 storeys / étages)
C	24.25m (7 storeys / étages)	I	5.75m (1 storey / étage)
D	21.25m (6 storeys / étages)	J	No buildings permitted / Aucun bâtiment permis
E	18.00m (5 storeys / étages)		
F	14.75m (4 storeys / étages)		

**This is Schedule 440 to Zoning By-law No. 2026-50**  
**Annexe 440 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**



Minimum Yard Setback / Retraits minimaux requis

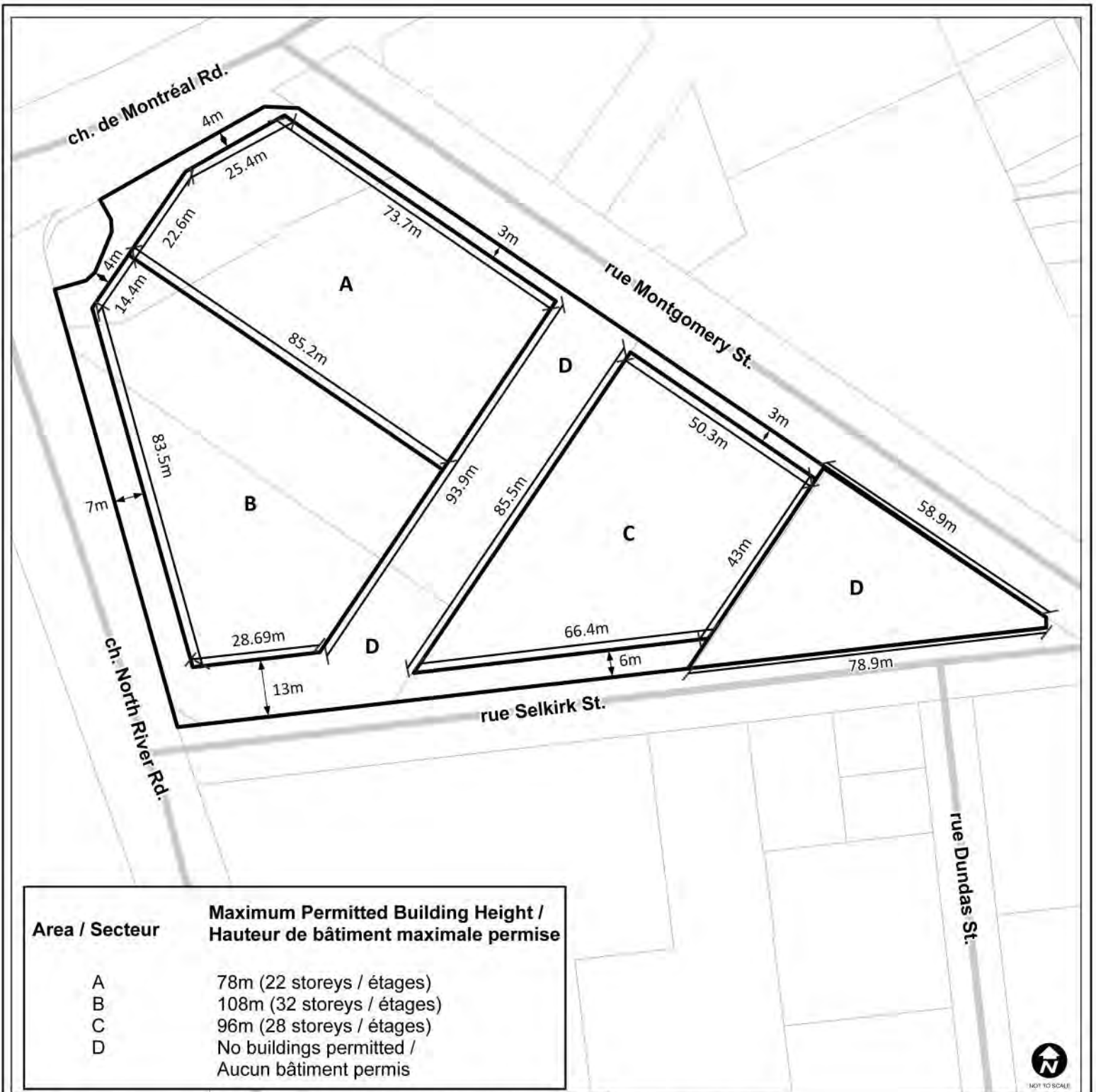


Revision / Révision - YYYY / MM / DD  
 25-1060-G M:\Zoning\_bylaw\Schedules



Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / Les données de parcelles appartiennent à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CECI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE

Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date for this schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet



Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	78m (22 storeys / étages)
B	108m (32 storeys / étages)
C	96m (28 storeys / étages)
D	No buildings permitted / Aucun bâtiment permis

**This is Schedule 441 to Zoning By-law No. 2026-50  
Annexe 441 au Règlement de zonage n° 2026-50**

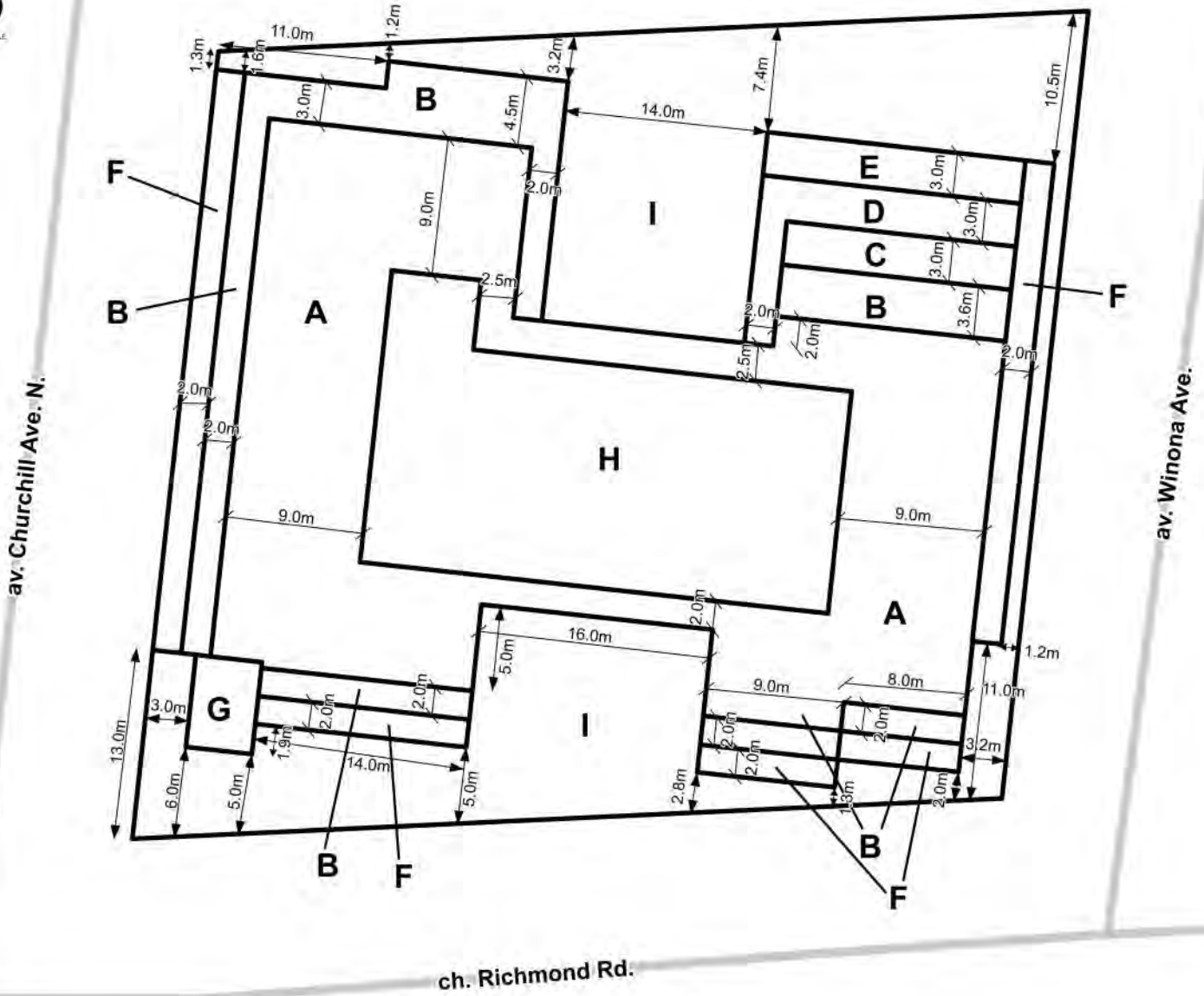
**Legend / Légende**

- Minimum required stepbacks /  
Reculs minimaux requis
- Minimum required setbacks /  
Retraits minimaux requis





NOT TO SCALE



**Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise**

Area / Secteur A: 31m (9 storeys / étages)  
 Area / Secteur B: 25m (7 storeys / étages)  
 Area / Secteur C: 21.5m (6 storeys / étages)  
 Area / Secteur D: 18.5m (5 storeys / étages)  
 Area / Secteur E: 15.5m (4 storeys / étages)  
 Area / Secteur F: 12.5m (3 storeys / étages)

Area / Secteur G: See Urban Exception 2722 / Exception urbaine 2722  
 Area / Secteur H: See Urban Exception 2722 / Exception urbaine 2722  
 Area / Secteur I: No buildings permitted / Aucun bâtiment permis

**This is Schedule 442 to Zoning By-law No. 2026-50  
 Annexe 442 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

- Minimum required stepbacks / Reculs minimaux requis
- Minimum required setbacks / Retraits minimaux requis



Revision / Révision - YYYY / MM / DD

25-1080-R

M:\Zoning\_bylaw\Schedules

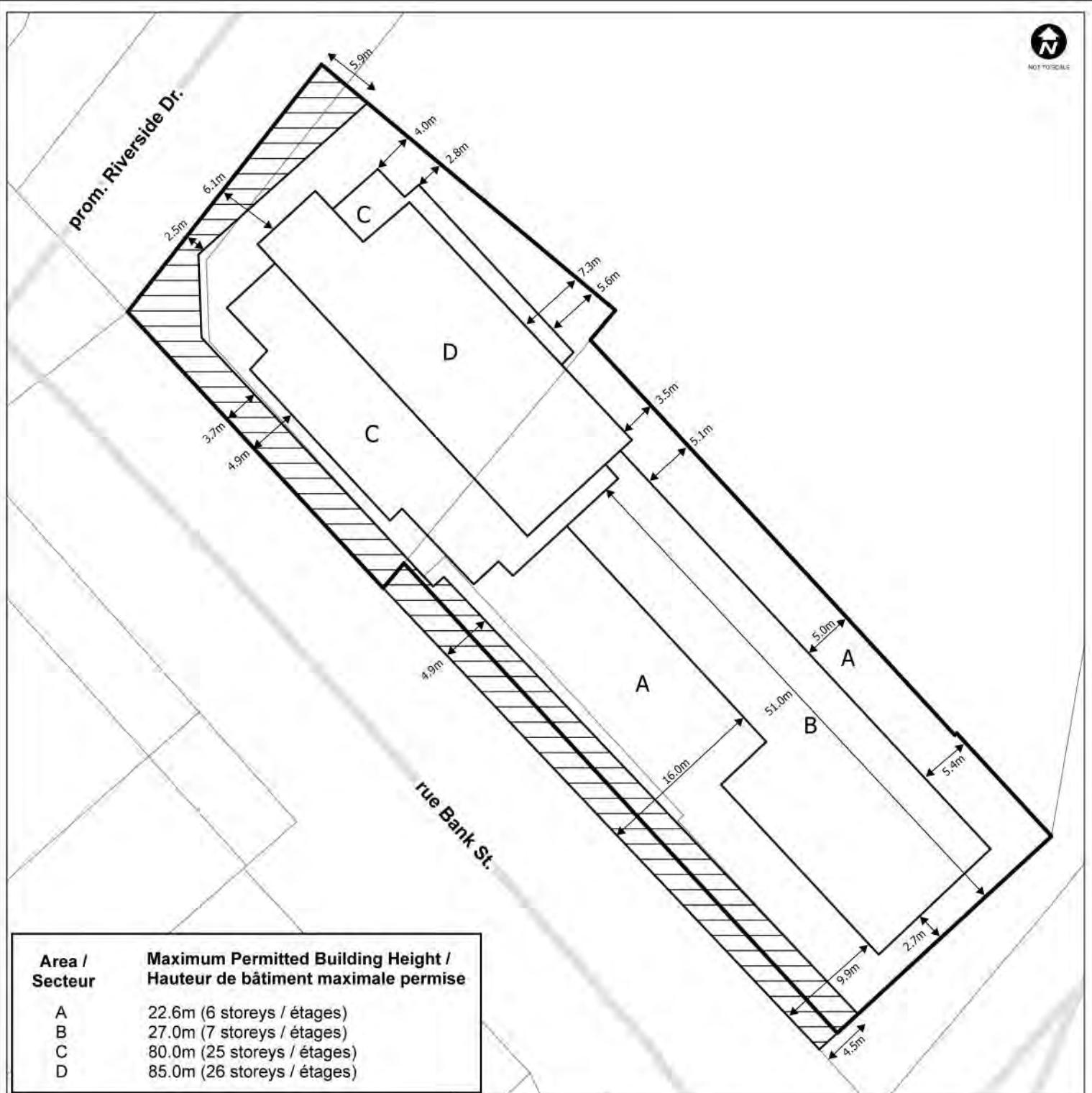


©Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / ©Les données de parcelles appartiennent à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CE CI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE.

Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date for this schedule / La date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondant aux renseignements de Teranet.




NOT TO SCALE




Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	22.6m (6 storeys / étages)
B	27.0m (7 storeys / étages)
C	80.0m (25 storeys / étages)
D	85.0m (26 storeys / étages)

**This is Schedule 443 to Zoning By-law No. 2026-50**  
**Annexe 443 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

 Minimum Yard Setback /  
Marges de recul minimales

 Road Widening /  
Élargissement de la route



Revision / Révision - YYYY / MM / DD

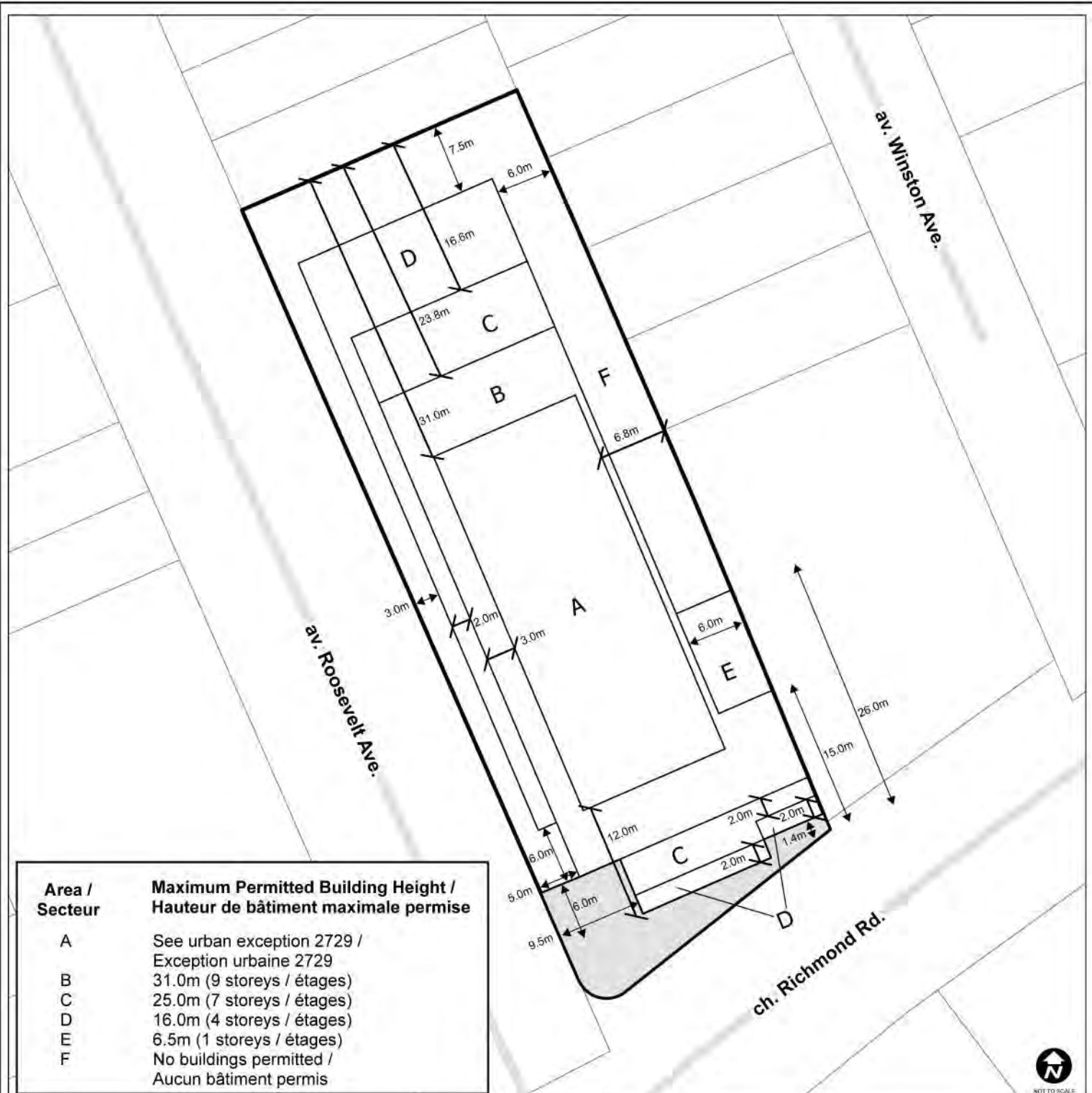
25-1081-E

M:\Zoning\_bylaw\Schedules



Parcel data is owned by Teramet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / Les données de parcelles appartiennent à Teramet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CE CI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE




Property parcel information matches Teramet parcel information as of the revision date for this schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondant aux renseignements de Teramet



Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	See urban exception 2729 / Exception urbaine 2729
B	31.0m (9 storeys / étages)
C	25.0m (7 storeys / étages)
D	16.0m (4 storeys / étages)
E	6.5m (1 storeys / étages)
F	No buildings permitted / Aucun bâtiment permis

**This is Schedule 444 to Zoning By-law No. 2026-50**  
**Annexe 444 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

-  Minimum Yard Setback / Marges de recul minimales
-  Minimum Yard Stepback / Reculs minimaux requis
-  See urban exception 2729 / Exception urbaine 2729



Revision / Révision - YYYY / MM / DD

25-1082-E

M:\Zoning\_bylaw\Schedules



©Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY // Les données de parcelles appartiennent à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CECI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE

Properly parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date for this schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet.



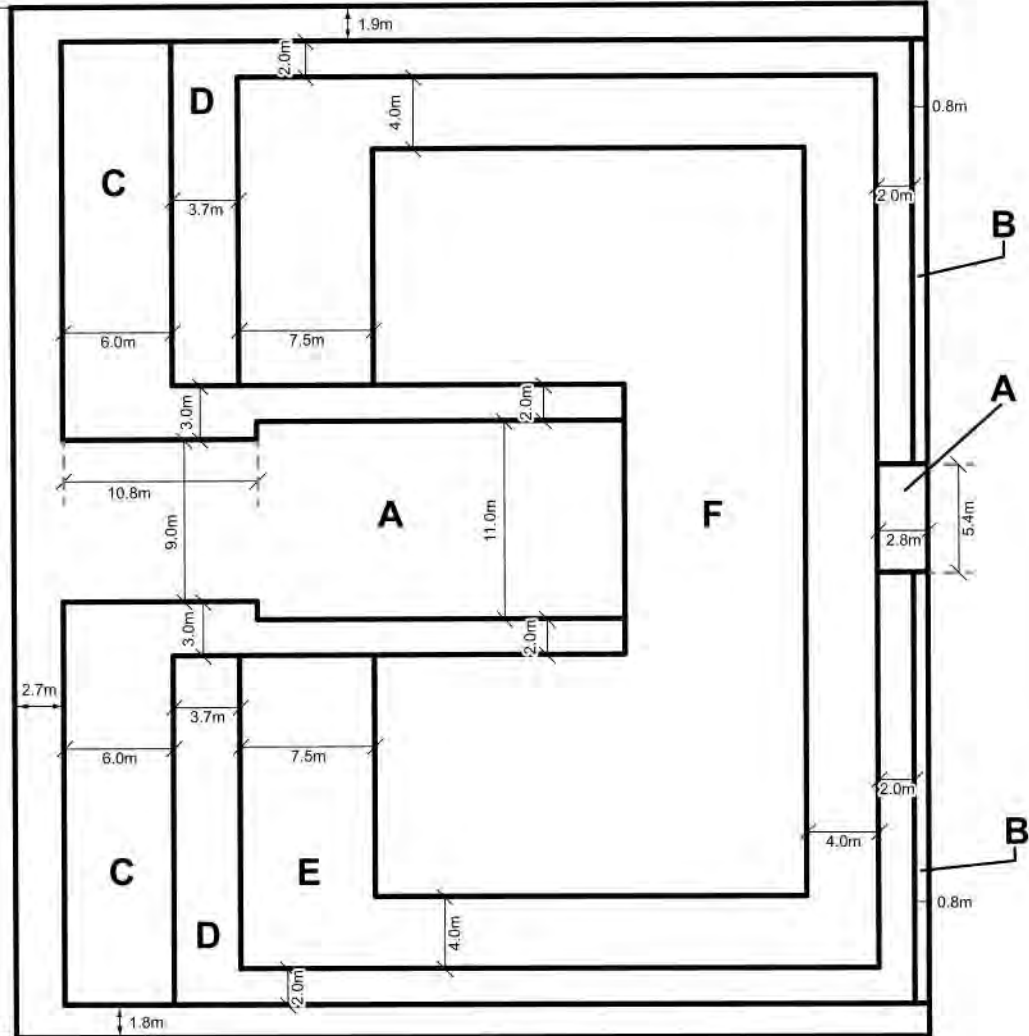
rue Hilda St.

rue Armstrong St.

rue Wellington St. O./W.

rue Somerset St. O./W.

rue Garland St.



**This is Schedule 445 to Zoning By-law No. 2026-50  
Annexe 445 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

- ← → Minimum Required Setbacks / Retraits minimaux requis
- ↗ ↘ Minimum required Stepbacks / Reculs minimaux requis

**Area / Secteur**

**Maximum Permitted Building Height /  
La hauteur de bâtiment maximale permise**

A	No buildings permitted / Aucun bâtiment permis
B	8.5m (2 storeys / étages)
C	14.5m (4 storeys / étages)
D	29.7m (9 storeys / étages)
E	39.5m (12 storeys / étages)
F	43.5m (4.0m Mechanical Penthouse / Cabine de machinerie)



Revision / Révision - YYYY / MM / DD

25-1085-R

M:\Zoning\_bylaw\Schedules

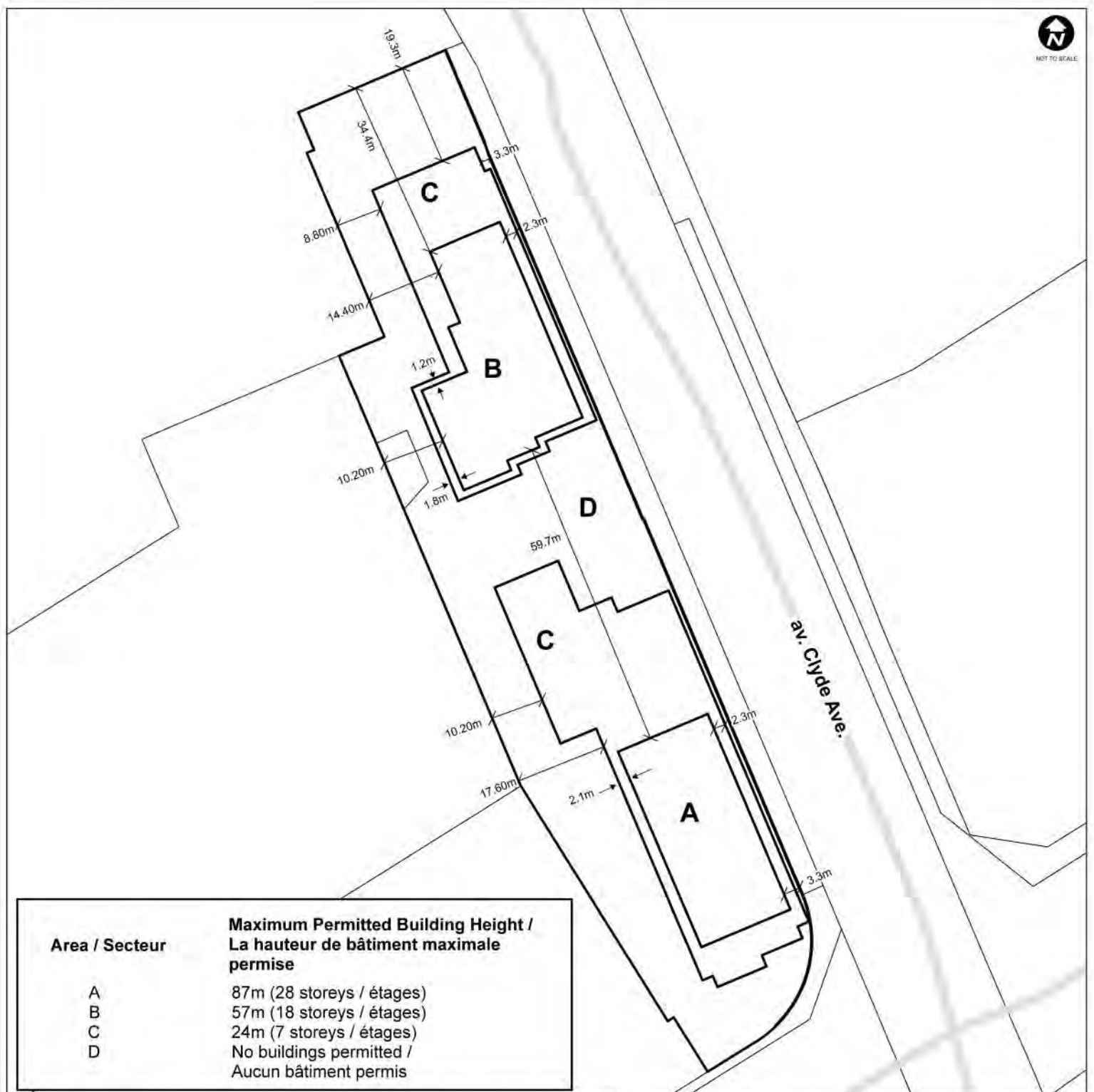


Parcel data is owned by Teramet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY. / Les données de parcelles appartiennent à Teramet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CE CI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE.

Parcel information matches Teramet parcel information as of the revision date for this schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teramet.




NOT TO SCALE




Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / La hauteur de bâtiment maximale permise
A	87m (28 storeys / étages)
B	57m (18 storeys / étages)
C	24m (7 storeys / étages)
D	No buildings permitted / Aucun bâtiment permis

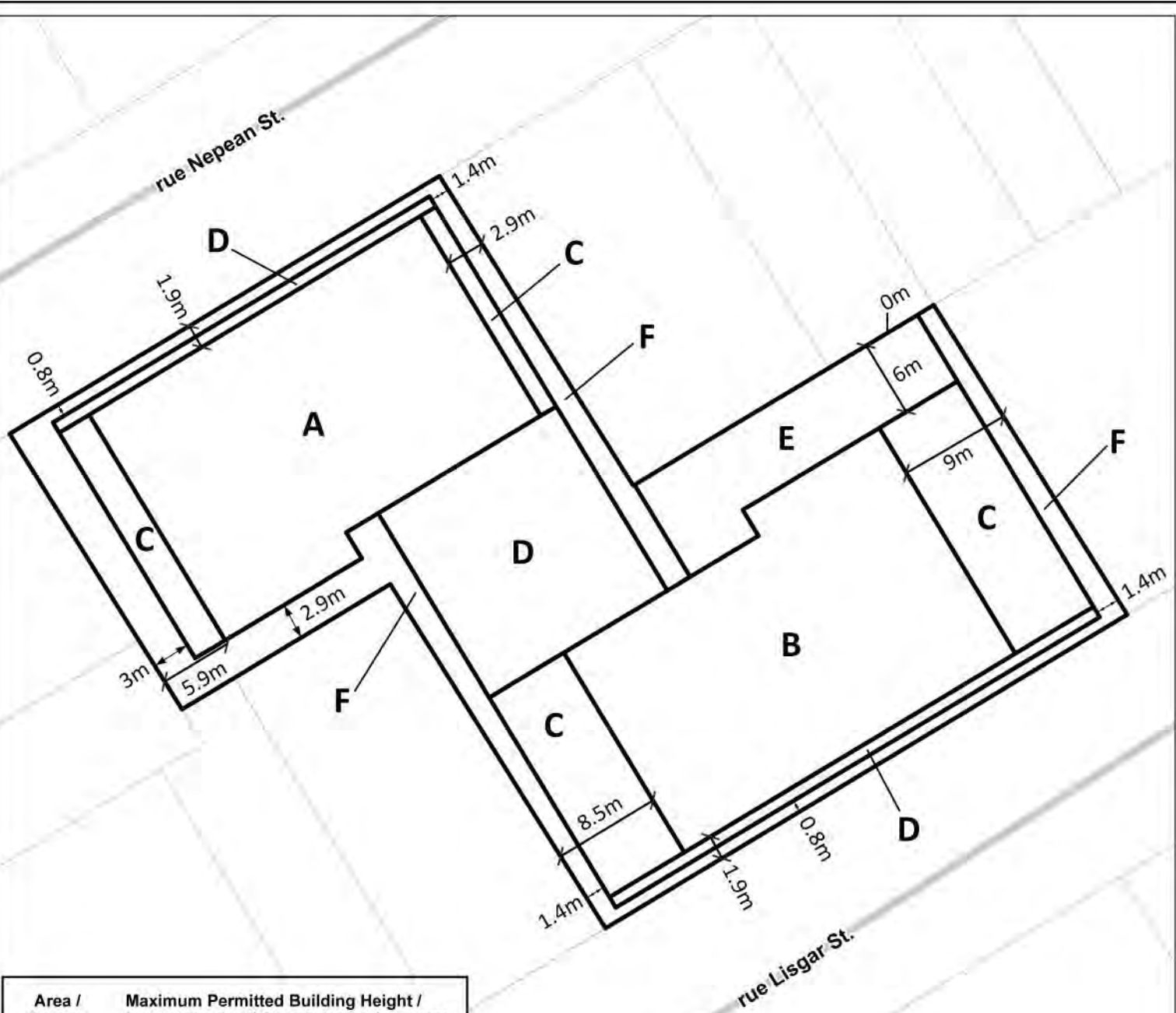
**This is Schedule 446 to Zoning By-law No. 2026-50**  
**Annexe 446 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

 Minimum Required Setbacks /  
Retraits minimaux requis

 Minimum required Stepbacks /  
Reculs minimaux requis





Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / La hauteur de bâtiment maximale permise
A	89.69m (27 storeys / étages)
B	83.19m (25 storeys / étages)
C	32.69m (9 storeys / étages)
D	16.69m (4 storeys / étages)
E	4.19m (1 storey / étage)
F	No buildings permitted / Aucun bâtiment permis



NOT TO SCALE

**This is Schedule 447 to Zoning By-law No. 2026-50  
Annexe 447 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

- Minimum required Stepbacks / Reculs minimaux requis
- Minimum Required Setbacks / Retraits minimaux requis

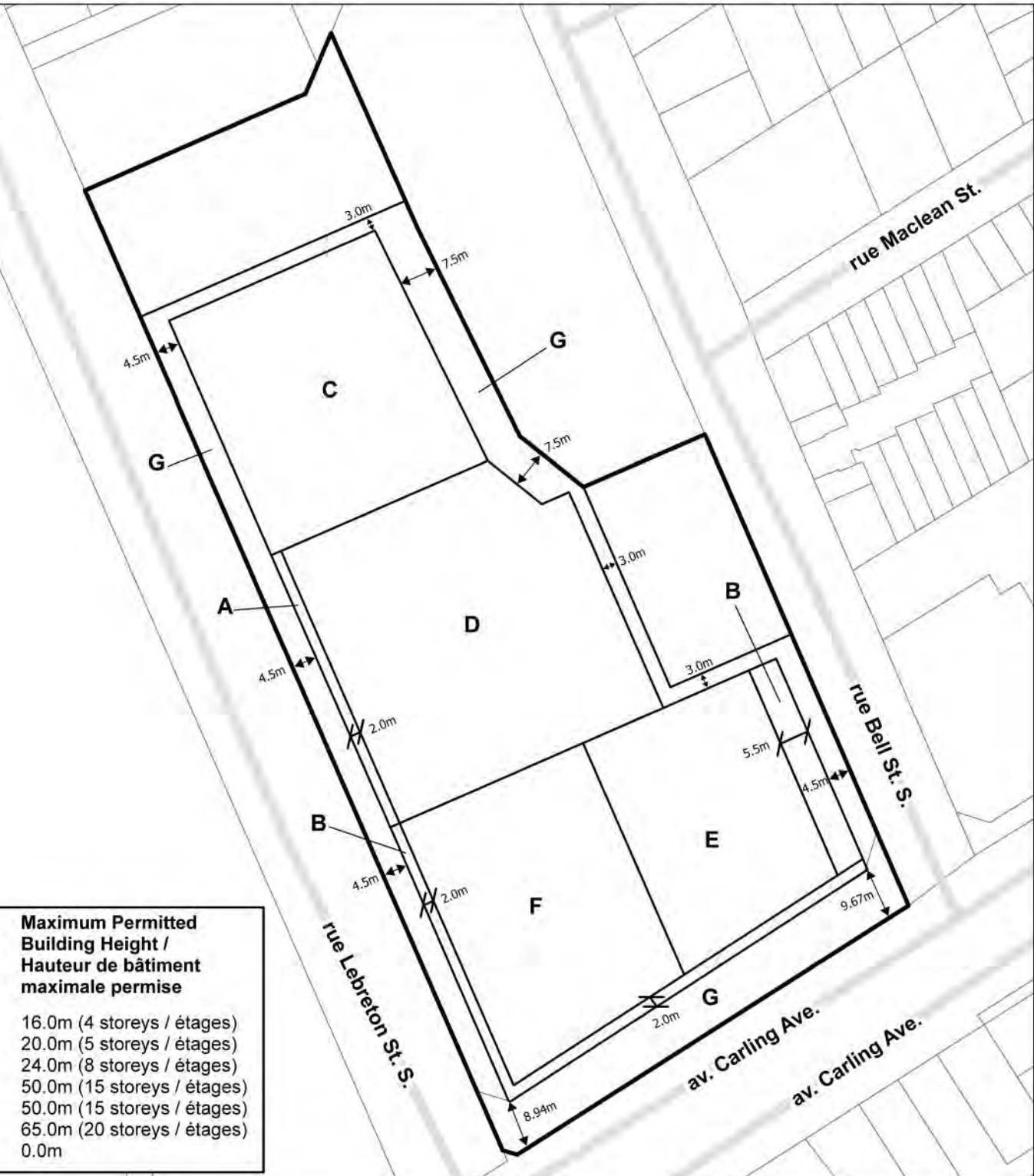








NOT TO SCALE



Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	16.0m (4 storeys / étages)
B	20.0m (5 storeys / étages)
C	24.0m (8 storeys / étages)
D	50.0m (15 storeys / étages)
E	50.0m (15 storeys / étages)
F	65.0m (20 storeys / étages)
G	0.0m

**This is Schedule 450 to Zoning By-law No. 2026-50  
Annexe 450 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

- Minimum Yard Setback /  
Retraits minimaux requis
- Minimum Yard Stepback /  
Reculs minimaux requis



Revision / Révision - YYYY / MM / DD

25-1092-E

M:\Zoning\_bylaw\Schedules

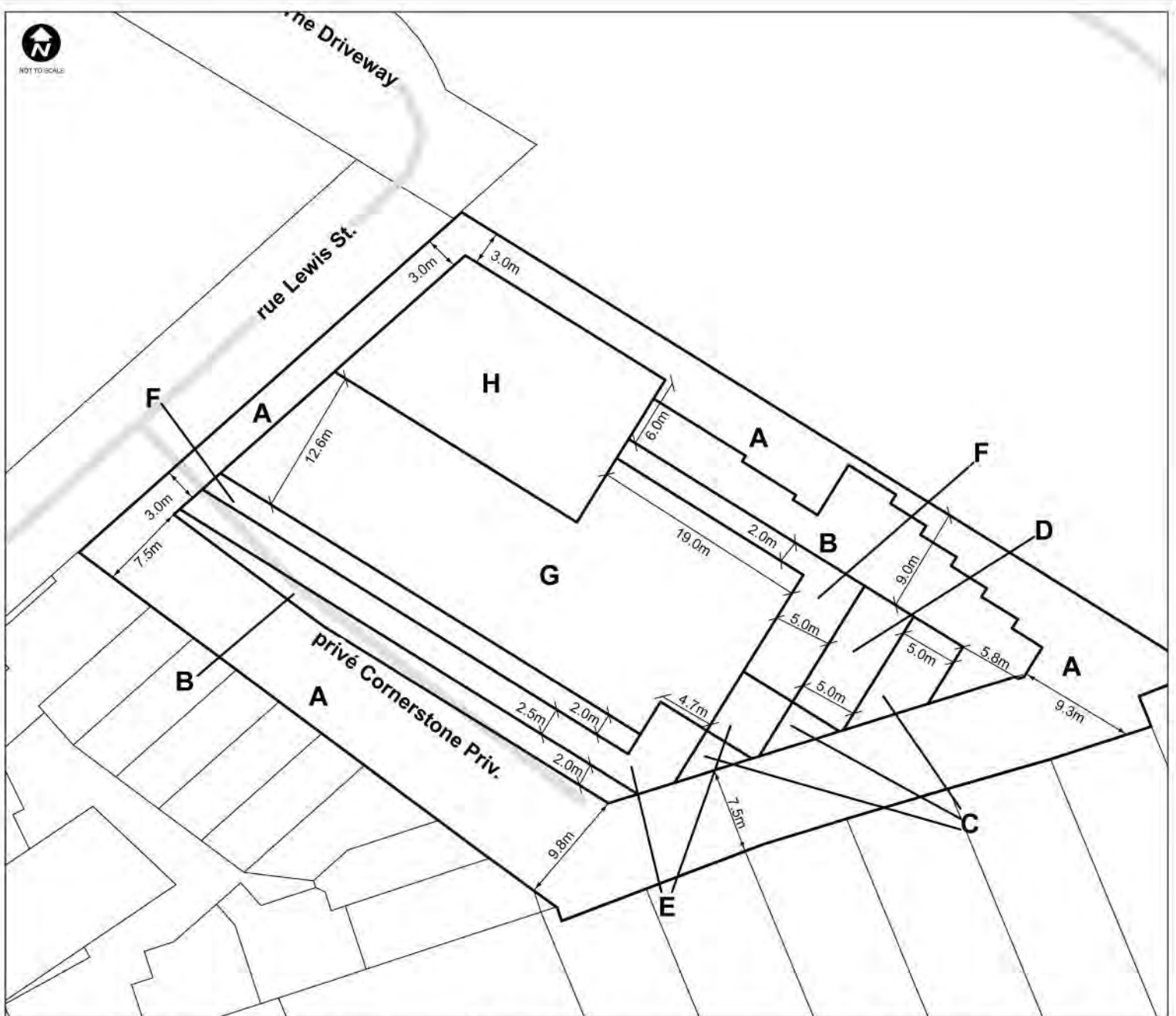


Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission.  
THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / Les données de parcelles appartiennent à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs.  
Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CE CI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE

Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date of this schedule / Les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet en date de la révision de la présente annexe. les renseignements sur la parcelle correspondant aux renseignements de Teranet



NOT TO SCALE



**Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise**

Area / Secteur A: No buildings permitted / Aucun bâtiment permis  
 Area / Secteur B: 8.4m (2 storeys / étages)  
 Area / Secteur C: 11.6m (3 storeys / étages)  
 Area / Secteur D: 18.4m (5 storeys / étages)  
 Area / Secteur E: 21.8m (6 storeys / étages)

Area / Secteur F: 25.2m (7 storeys / étages)  
 Area / Secteur G: 32.0m (9 storeys / étages)  
 Area / Secteur H: 32.0m (9 storeys / étages)

**This is Schedule 451 to Zoning By-law No. 2026-50  
 Annexe 451 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

- ↔ Minimum Required Setbacks / Retraits minimaux requis
- ↗ Minimum required Stepbacks / Reculs minimaux requis



Revision / Révision - YYYY / MM / DD

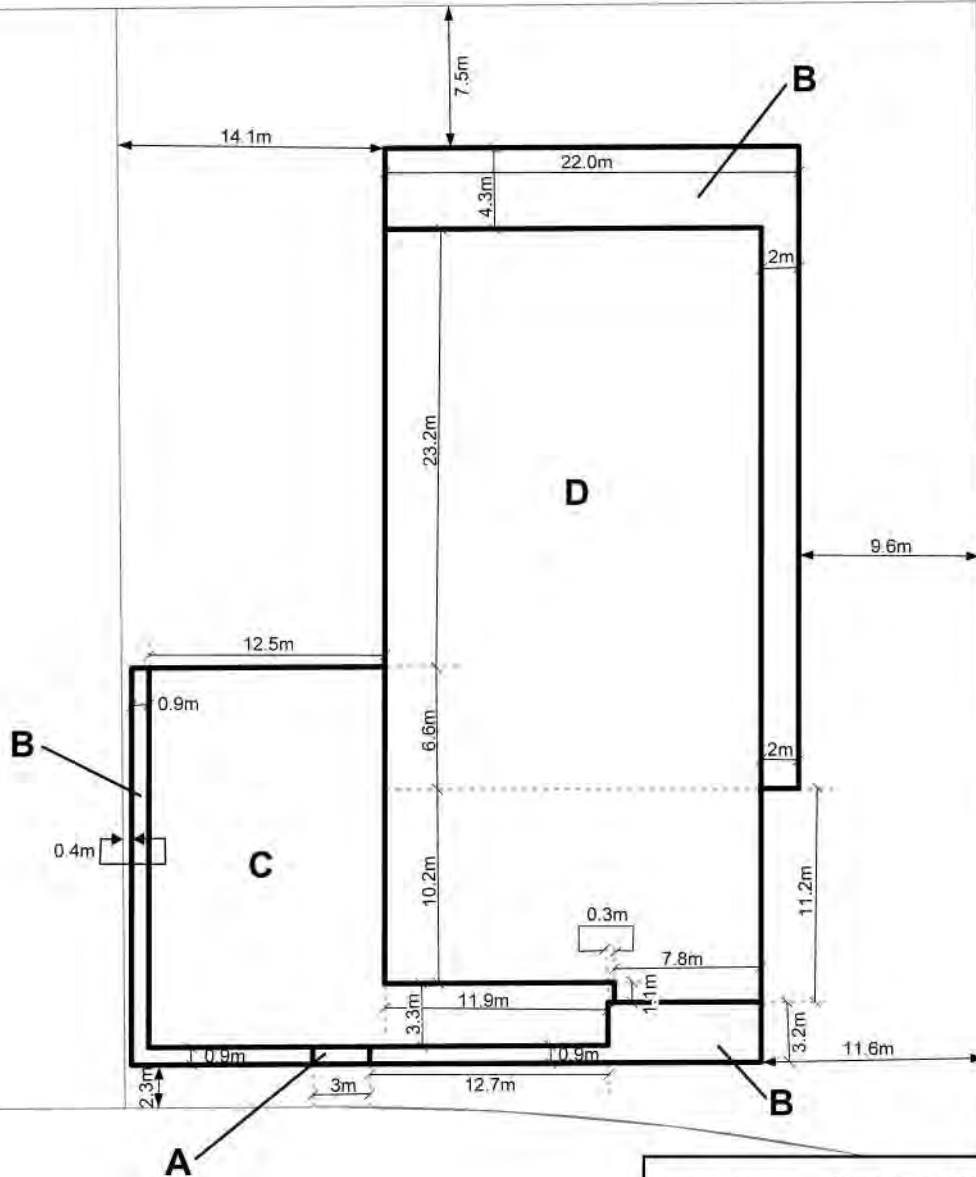
25-1093-R

M:\Zoning\_bylaw\Schedules



Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / Les données de parcelles appartiennent à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CECI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE

Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date for this schedule / date de la révision de la présente annexe. Les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet.



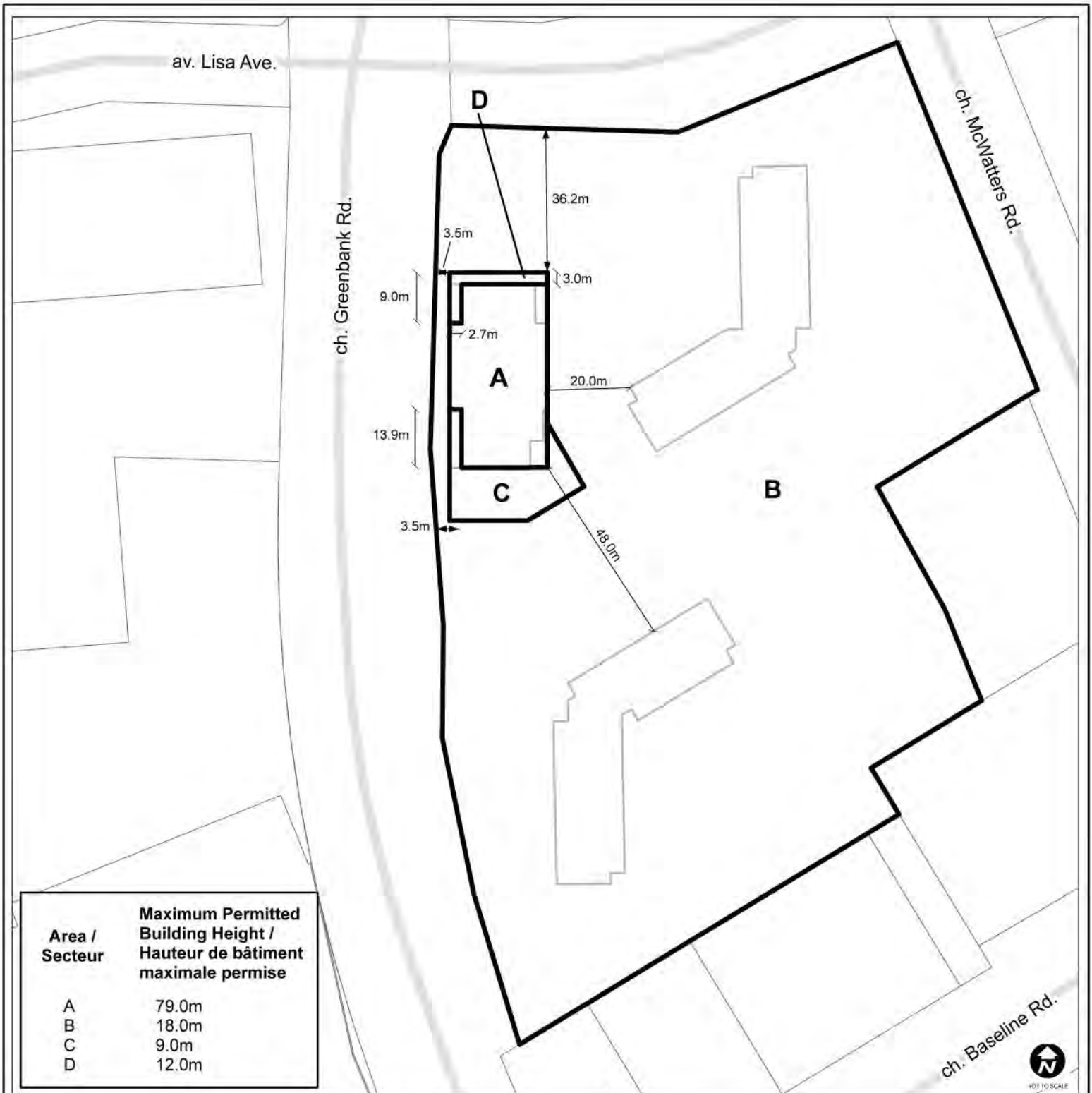
rue Rideau St.

Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	5.2m (1 storey / étage)
B	18.0m (5 storeys / étages)
C	22.0m (6 storeys / étages)
D	80.0m (25 storeys / étages)

**This is Schedule 452 to Zoning By-law No. 2026-50**  
**Annexe 452 au Règlement de zonage n° 2026-50**

- Legend / Légende**
- Minimum Required Setbacks / Retraits minimaux requis
  - Minimum required Stepbacks / Reculs minimaux requis





Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	79.0m
B	18.0m
C	9.0m
D	12.0m

**This is Schedule 453 to Zoning By-law No. 2026-50  
Annexe 453 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

Minimum Required Setbacks / Retraits minimaux requis  
 Minimum required Stepbacks / Reculs minimaux requis



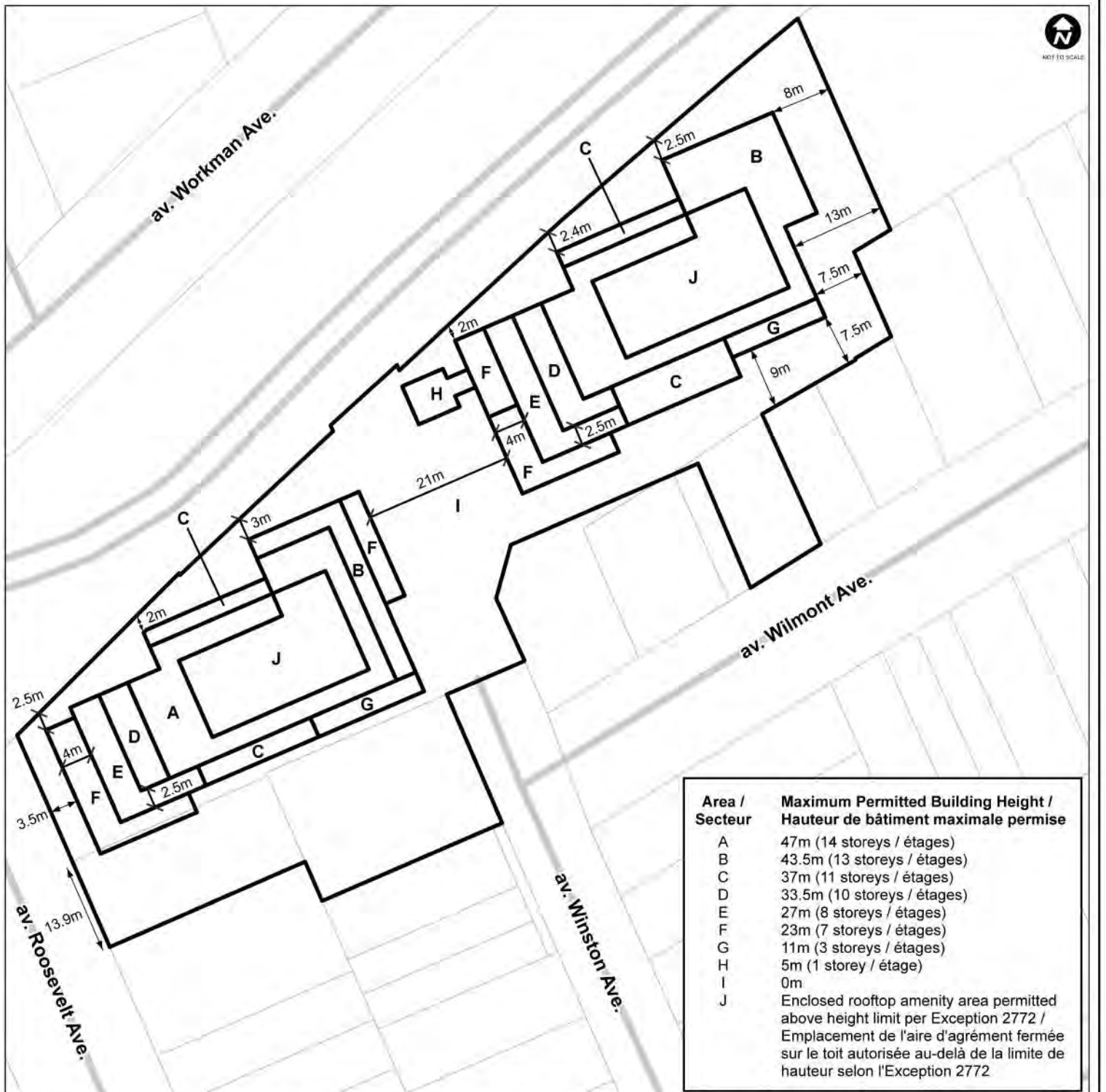
Revision / Révision - YYYY / MM / DD  
25-1095-L M:\Zoning\_bylaw\Schedules



©Parcel data is owned by Teramet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / Les données de parcelles appartiennent à Teramet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CECI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE.

Property parcel information matches Teramet parcel information as of the revision date of the schedule / Les données de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teramet.

**Page 311**



Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	47m (14 storeys / étages)
B	43.5m (13 storeys / étages)
C	37m (11 storeys / étages)
D	33.5m (10 storeys / étages)
E	27m (8 storeys / étages)
F	23m (7 storeys / étages)
G	11m (3 storeys / étages)
H	5m (1 storey / étage)
I	0m
J	Enclosed rooftop amenity area permitted above height limit per Exception 2772 / Emplacement de l'aire d'agrément fermée sur le toit autorisée au-delà de la limite de hauteur selon l'Exception 2772

**This is Schedule 454 to Zoning By-law No. 2026-50**  
**Annexe 454 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

Minimum required stepbacks / Reculs minimaux requis

Minimum required setbacks / Retraits minimaux requis



Revision / Révision - YYYY / MM / DD  
 25-1096-H      M:\Zoning\_bylaw\Schedules

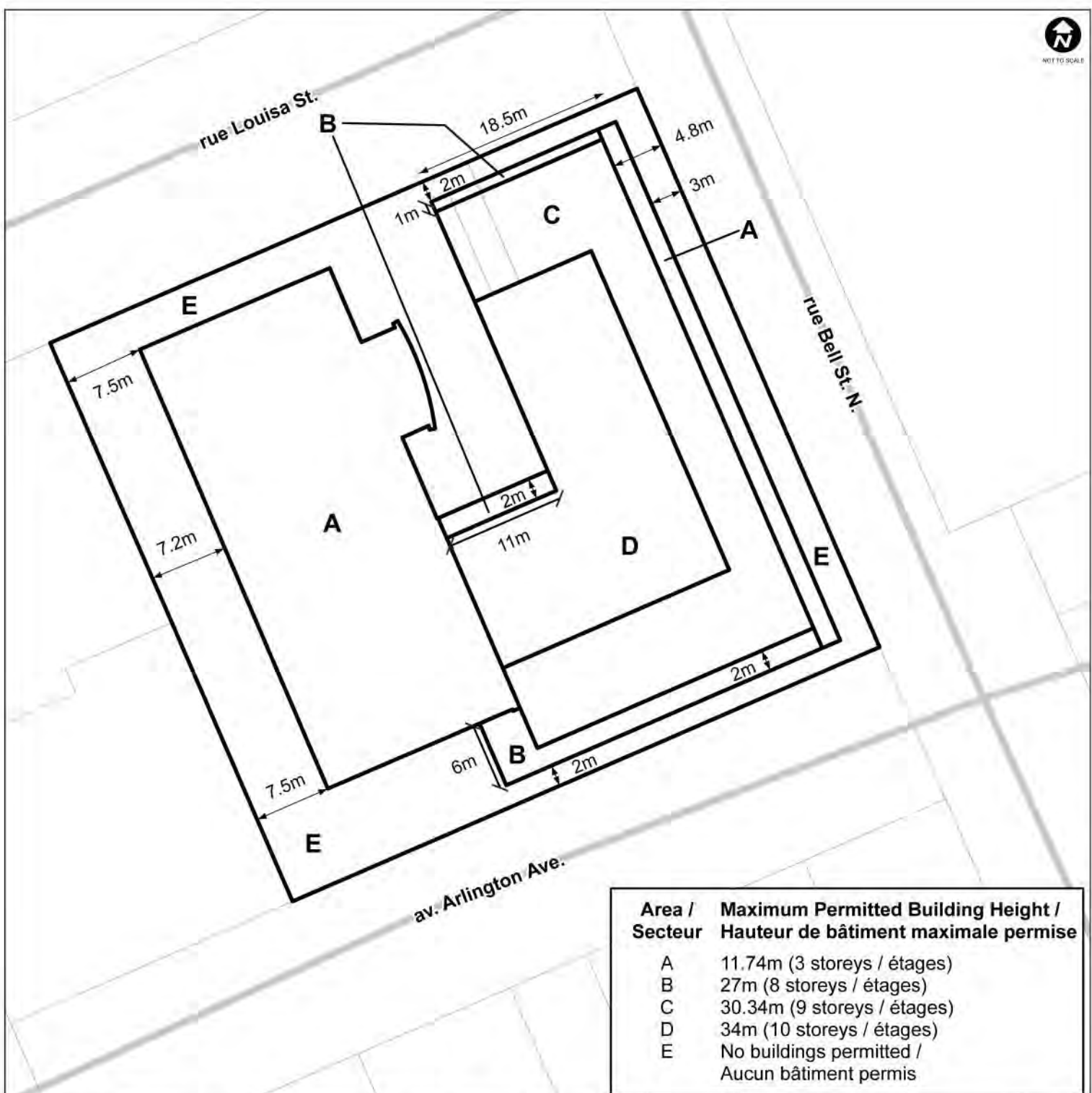


©Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / Les données de parcelles appartiennent à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CE CI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE

Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date for this schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet.



NOT TO SCALE



Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	11.74m (3 storeys / étages)
B	27m (8 storeys / étages)
C	30.34m (9 storeys / étages)
D	34m (10 storeys / étages)
E	No buildings permitted / Aucun bâtiment permis

**This is Schedule 455 to Zoning By-law No. 2026-50  
Annexe 455 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

- Minimum required stepbacks / Reculs minimaux requis
- Minimum required setbacks / Retraits minimaux requis



Revision / Révision - YYYY / MM / DD  
25-1097-H      M:\Zoning\_bylaw\Schedules



©Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / Les données de parcelles appartiennent à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CE CI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE.  
Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date for this schedule. / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet.  
**Page 313**

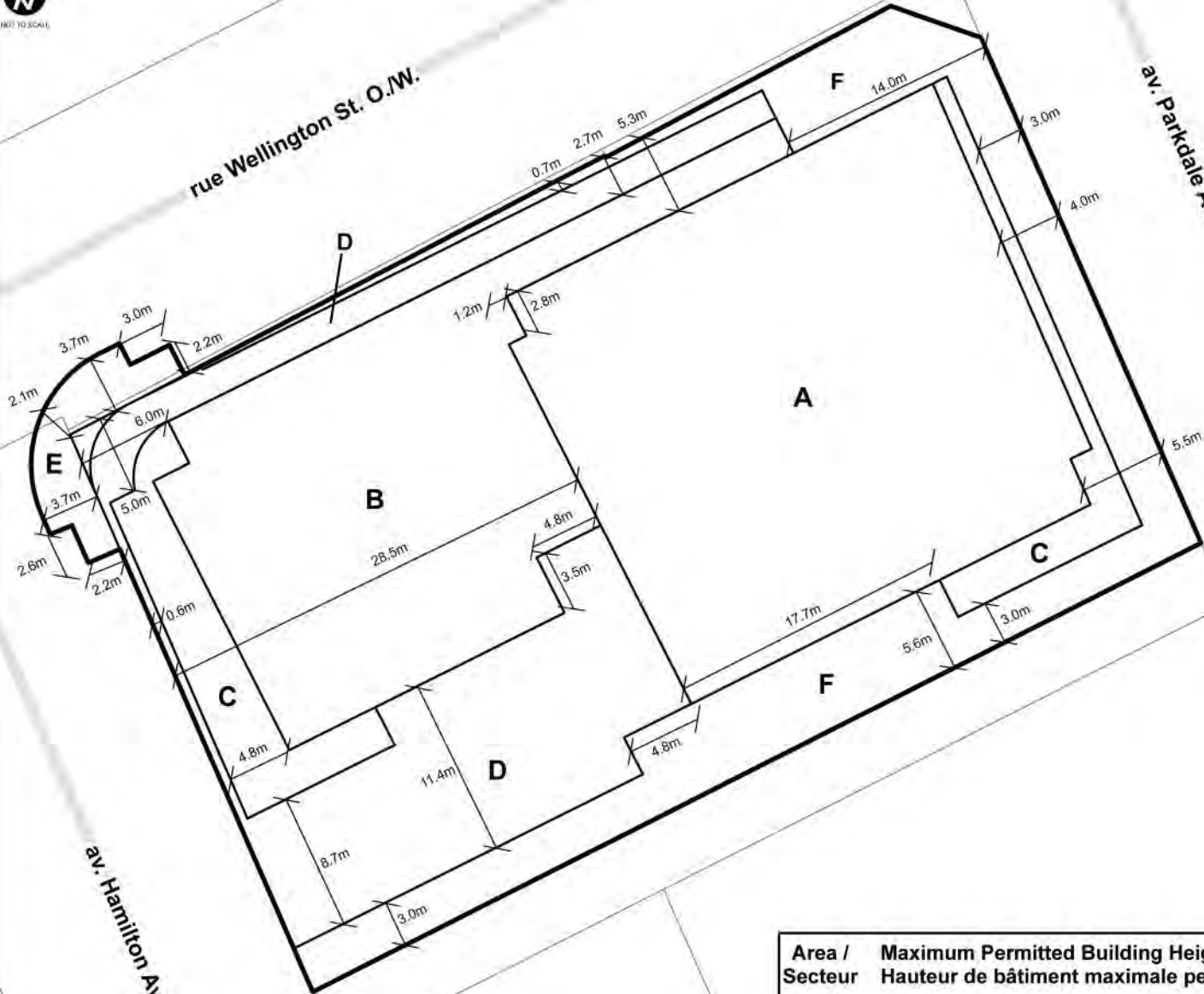


NOT TO SCALE

rue Wellington St. O./W.

av. Parkdale Ave.


av. Hamilton Ave. N.



Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	55.0m (16 storeys / étages), Excluding Mechanical Penthouse / Excluant le penthouse mécanique
B	23.0m (6 storeys / étages)
C	16.5m (4 storeys / étages)
D	7.0m (1 storeys / étages)
E	4.5m (1 storeys / étages) Existing Marquee / Chapiteau Existant
F	No buildings permitted / Aucun bâtiment permis

**This is Schedule 456 to Zoning By-law No. 2026-50**  
**Annexe 456 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

 Minimum required setbacks /  
Reclus minimaux requis

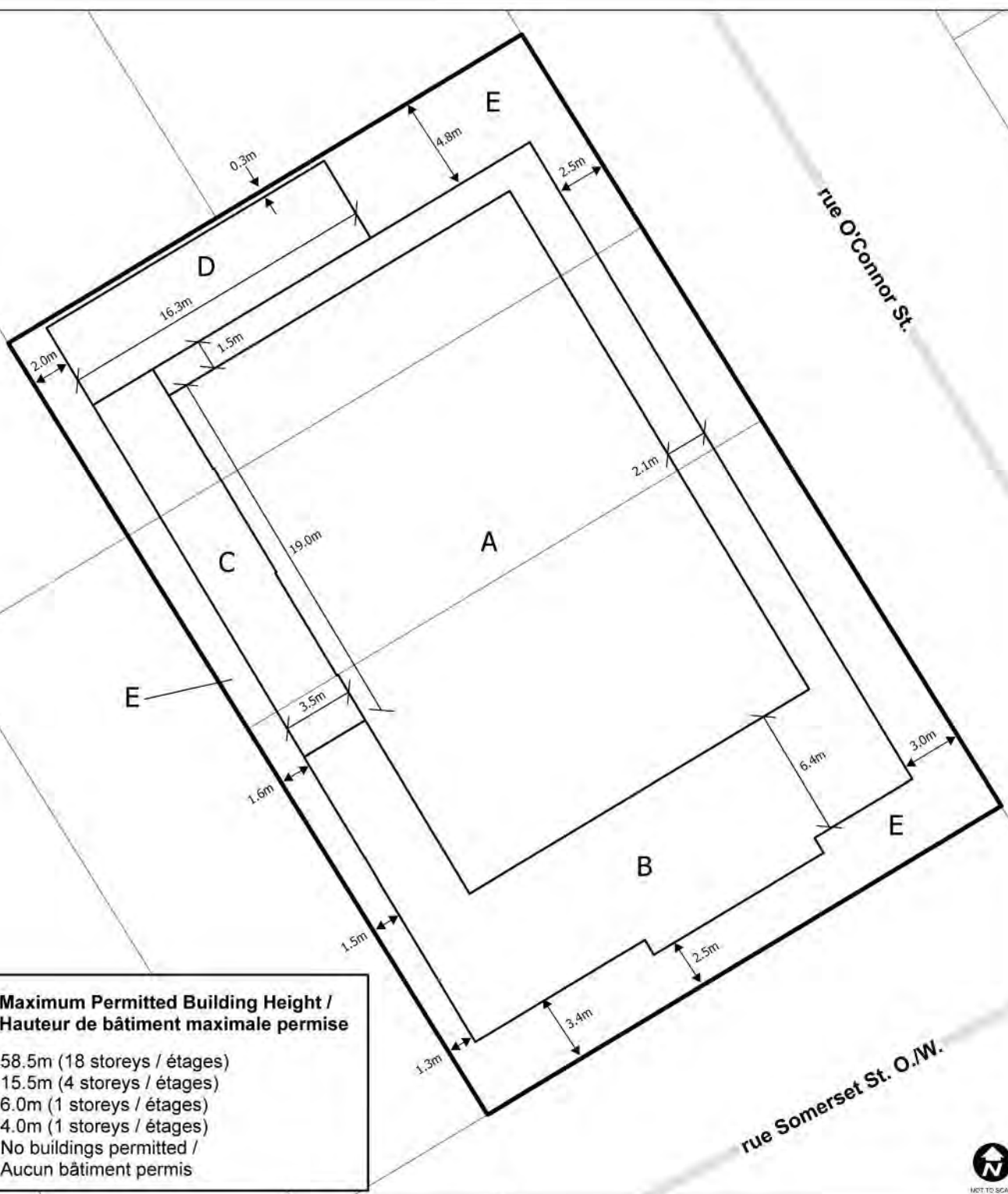


Revision / Révision - YYYY / MM / DD  
 25-1111-E      M:\Zoning\_bylaw\Schedules



Parcel data is owned by Teramet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / (Les données de parcelles appartiennent à Teramet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CECI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE.)

Property parcel information matches Teramet parcel information as of the revision date for this schedule / (En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teramet.)



rue O'Connor St.

rue Somerset St. O./W.



NOT TO SCALE

Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	58.5m (18 storeys / étages)
B	15.5m (4 storeys / étages)
C	6.0m (1 storeys / étages)
D	4.0m (1 storeys / étages)
E	No buildings permitted / Aucun bâtiment permis

**This is Schedule 457 to Zoning By-law No. 2026-50  
Annexe 457 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

↔ Minimum Yard Setback /  
Retraits minimaux requis

⌊ Minimum Yard Stepback /  
Reculs minimaux requis



Revision / Révision - YYYY / MM / DD

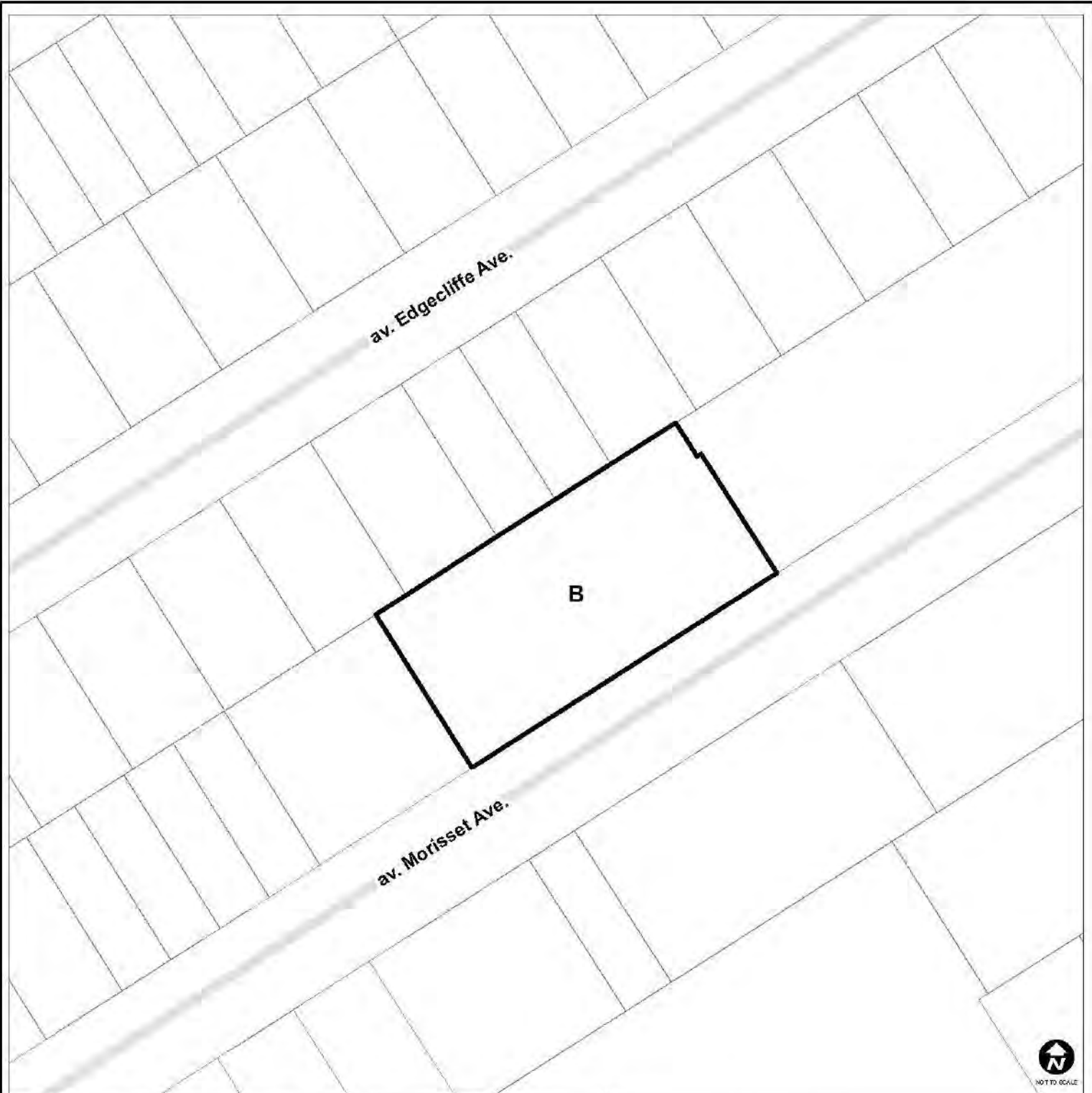
25-1112-E

M \ Zoning\_bylaw \ Schedules



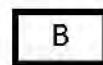
©Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / (Les données de parcelles appartenant à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CE CI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE

Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision / (Les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet) Page 3 of 5



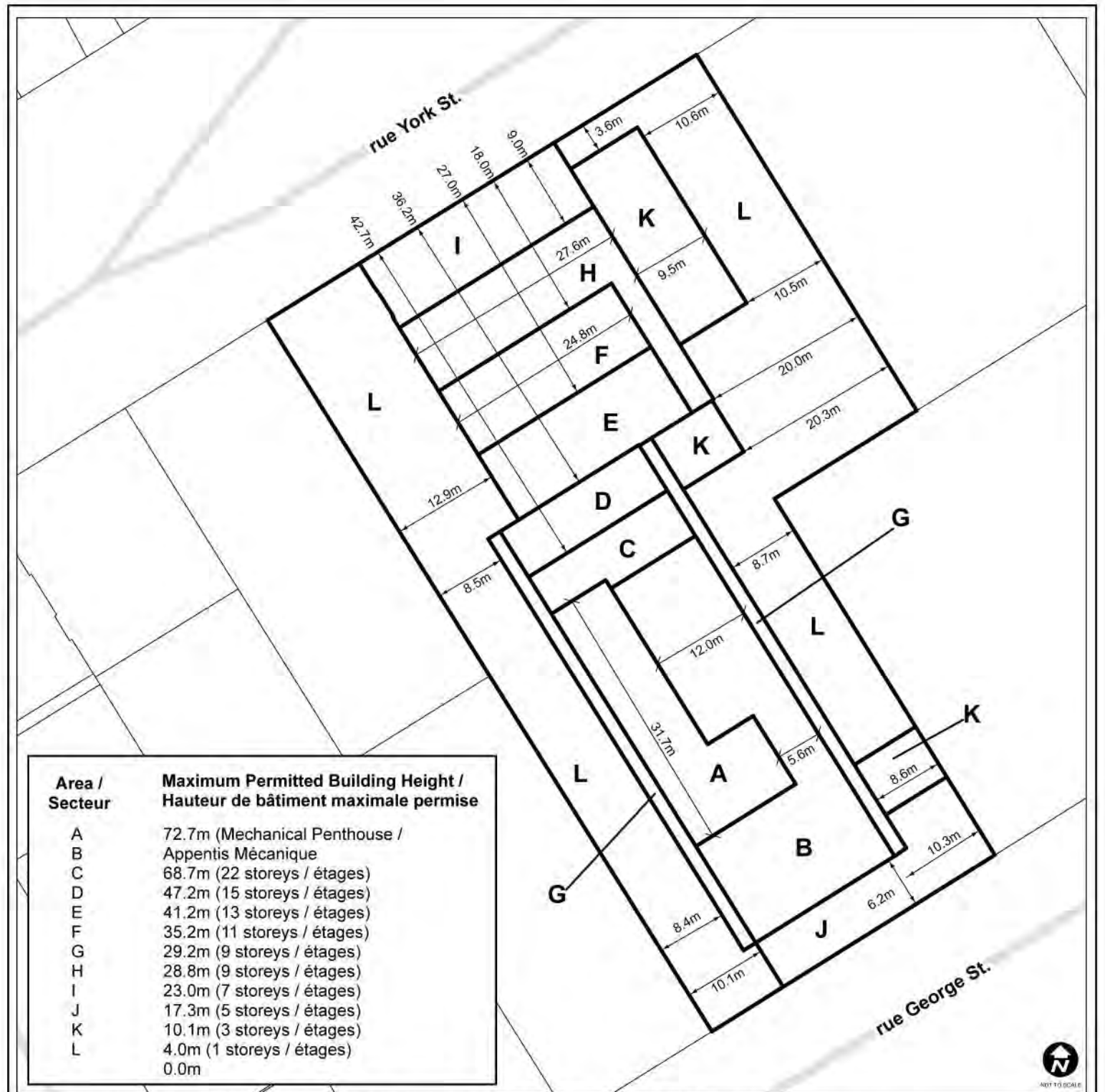
**This is Schedule 459 to Zoning By-law No. 2026-50  
Annexe 459 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**



Area B is subject to provisions in  
Urban Exception 2790 / Secteur B  
est soumis aux dispositions de  
l'exception urbaine 2790





Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	72.7m (Mechanical Penthouse / Appentis Mécanique)
B	68.7m (22 storeys / étages)
C	47.2m (15 storeys / étages)
D	41.2m (13 storeys / étages)
E	35.2m (11 storeys / étages)
F	29.2m (9 storeys / étages)
G	28.8m (9 storeys / étages)
H	23.0m (7 storeys / étages)
I	17.3m (5 storeys / étages)
J	10.1m (3 storeys / étages)
K	4.0m (1 storeys / étages)
L	0.0m

**This is Schedule 460 to Zoning By-law No. 2026-50**  
**Annexe 460 au Règlement de zonage n° 2026-50**

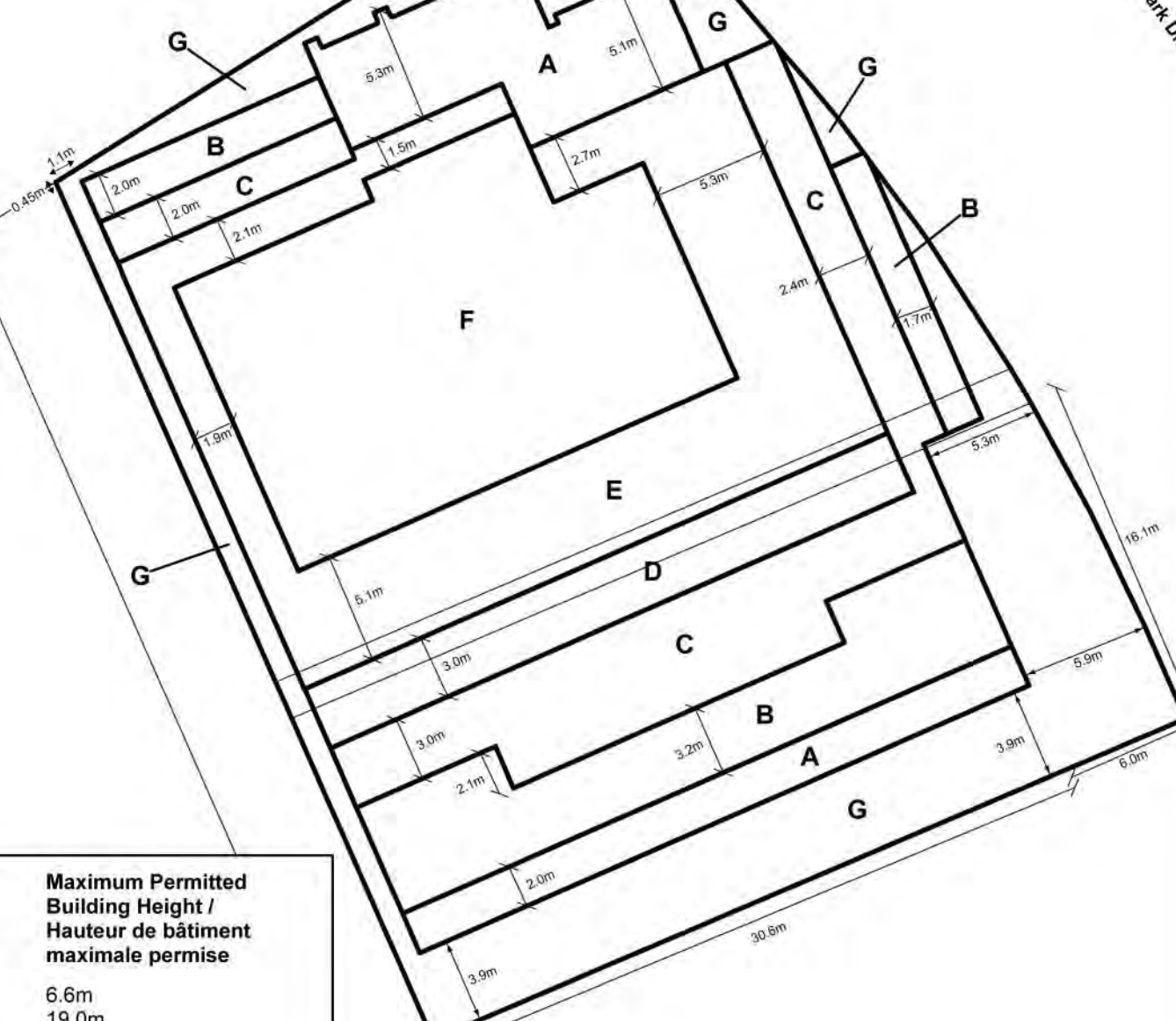
**Legend / Légende**

- ↔ Minimum Required Setbacks / Retraits minimaux requis
- ↗ Minimum required Stepbacks / Reculs minimaux requis



ch. Richmond Rd.

prom. Island Park Dr.



Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	6.6m
B	19.0m
C	25.5m
D	28.8m
E	32.25m
F	See Urban Exception 2792 / Voir Exception urbaine 2792
G	0.0m



NOT TO SCALE

**This is Schedule 461 to Zoning By-law No. 2026-50  
Annexe 461 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

- Minimum Required Setbacks / Retraits minimaux requis
- Minimum required Stepbacks / Reculs minimaux requis



Revision / Révision - YYYY / MM / DD

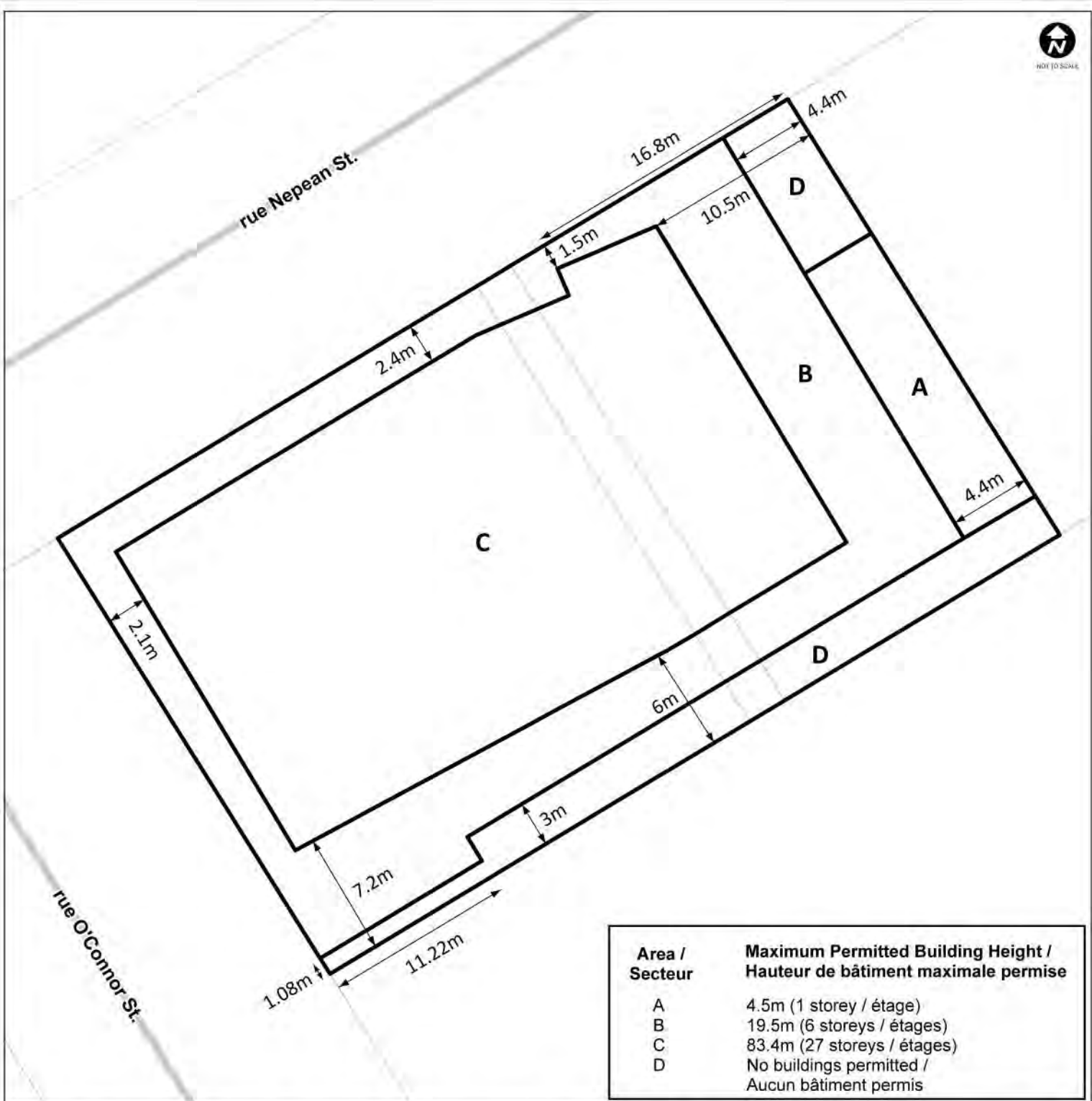
25-1118-R

M:\Zoning\_bylaw\Schedules



Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / Les données de parcelles appartiennent à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CECI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE

Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date for this schedule. / Les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet en date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondant aux renseignements de Teranet en date de la révision de la présente annexe.



Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	4.5m (1 storey / étage)
B	19.5m (6 storeys / étages)
C	83.4m (27 storeys / étages)
D	No buildings permitted / Aucun bâtiment permis

**This is Schedule 462 to Zoning By-law No. 2026-50  
Annexe 462 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

←→ Minimum required setbacks / Retraits minimaux requis






Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	12m (3 storeys/étages)
B	102m (32 storeys/étages)
C	39m



**This is Schedule 464 to Zoning By-law No. 2026-50  
Annexe 464 au Règlement de zonage n° 2026-50**

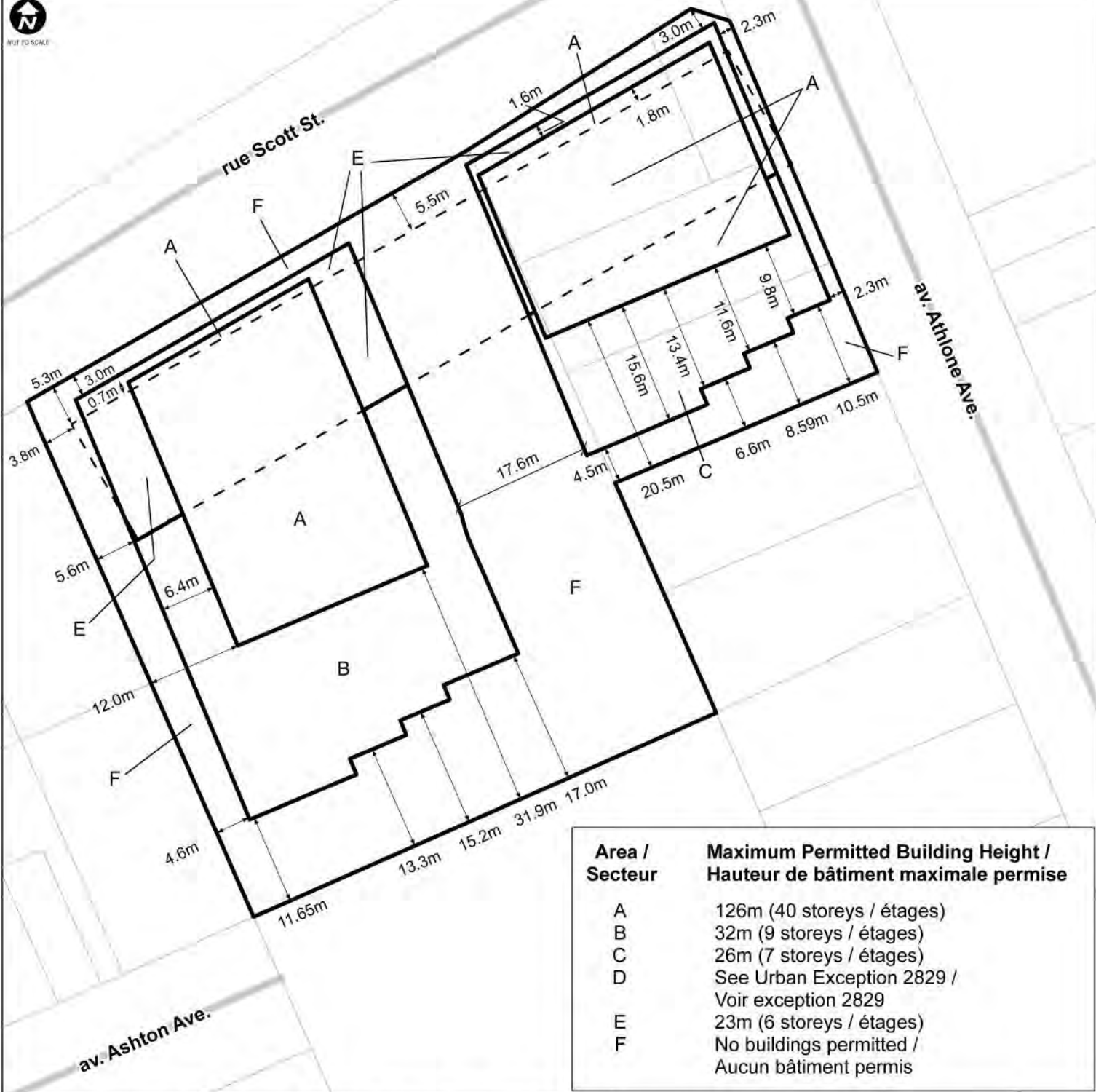
**Legend / Légende**

 Minimum Required Setbacks /  
Retraits minimaux requis





NOT TO SCALE



Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	126m (40 storeys / étages)
B	32m (9 storeys / étages)
C	26m (7 storeys / étages)
D	See Urban Exception 2829 / Voir exception 2829
E	23m (6 storeys / étages)
F	No buildings permitted / Aucun bâtiment permis

**This is Schedule 465 to Zoning By-law No. 2026-50**  
**Annexe 465 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**



Minimum required setbacks/  
Retraits minimaux requis



Minimum required Stepbacks /  
Reculs minimaux requis



Revision / Révision - YYYY / MM / DD

25-1121-G

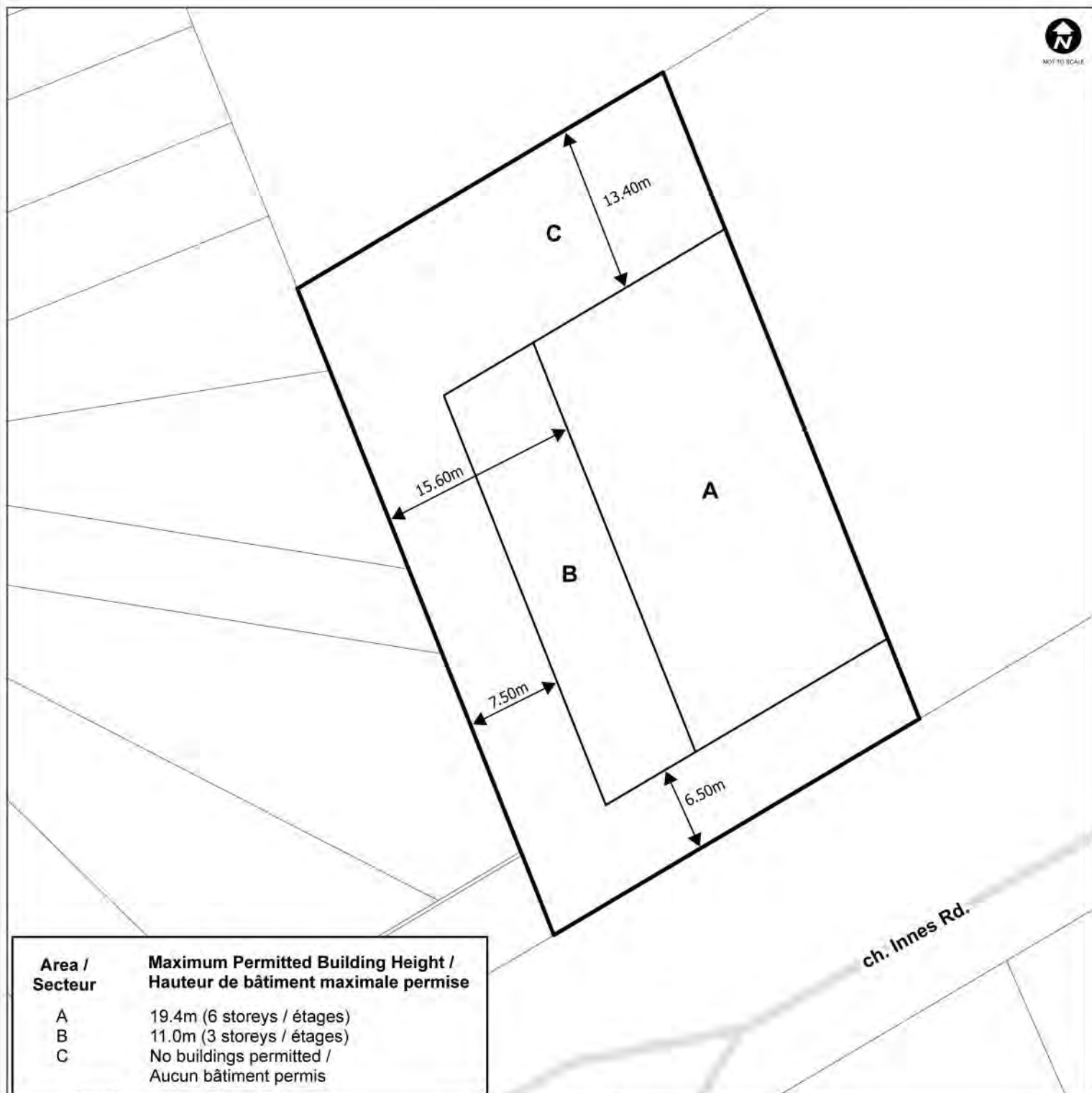
M:\Zoning\_bylaw\Schedules



©Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / Ces données de parcelles appartiennent à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CE CI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE.

Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date for this schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet.






Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	19.4m (6 storeys / étages)
B	11.0m (3 storeys / étages)
C	No buildings permitted / Aucun bâtiment permis

**This is Schedule 467 to Zoning By-law No. 2026-50  
Annexe 467 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

 Minimum Required Setbacks /  
Retraits minimaux requis



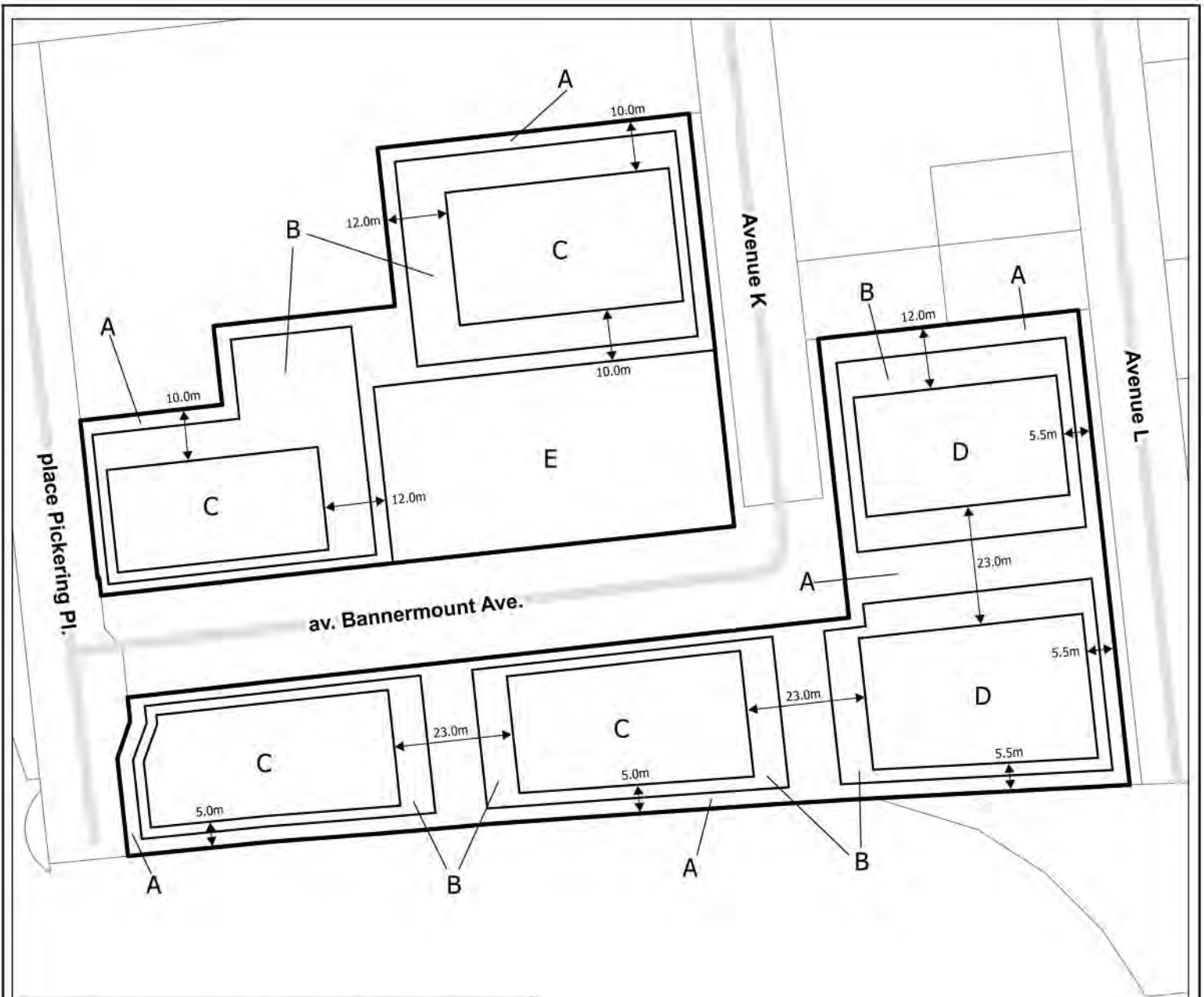
Revision / Révision - YYYY / MM / DD  
25-1123-E      M:\Zoning\_bylaw\Schedules



©Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission.  
THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / Les données de parcelles appartiennent à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs.  
Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CE CI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE

Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date / Les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet à la date de la révision de la présente annexe. Les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet à la date de la révision de la présente annexe.

**Page 323**



Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	No change / pas de changement
B	22.0m (6 storeys / étages)
C	90.0m (30 storeys / étages)
D	60.0m (20 storeys / étages)
E	No change / pas de changement



NOT TO SCALE

**This is Schedule 468 to Zoning By-law No. 2026-50**  
**Annexe 468 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

↔ Minimum Required Setbacks / Retraits minimaux requis



Revision / Révision - YYYY / MM / DD

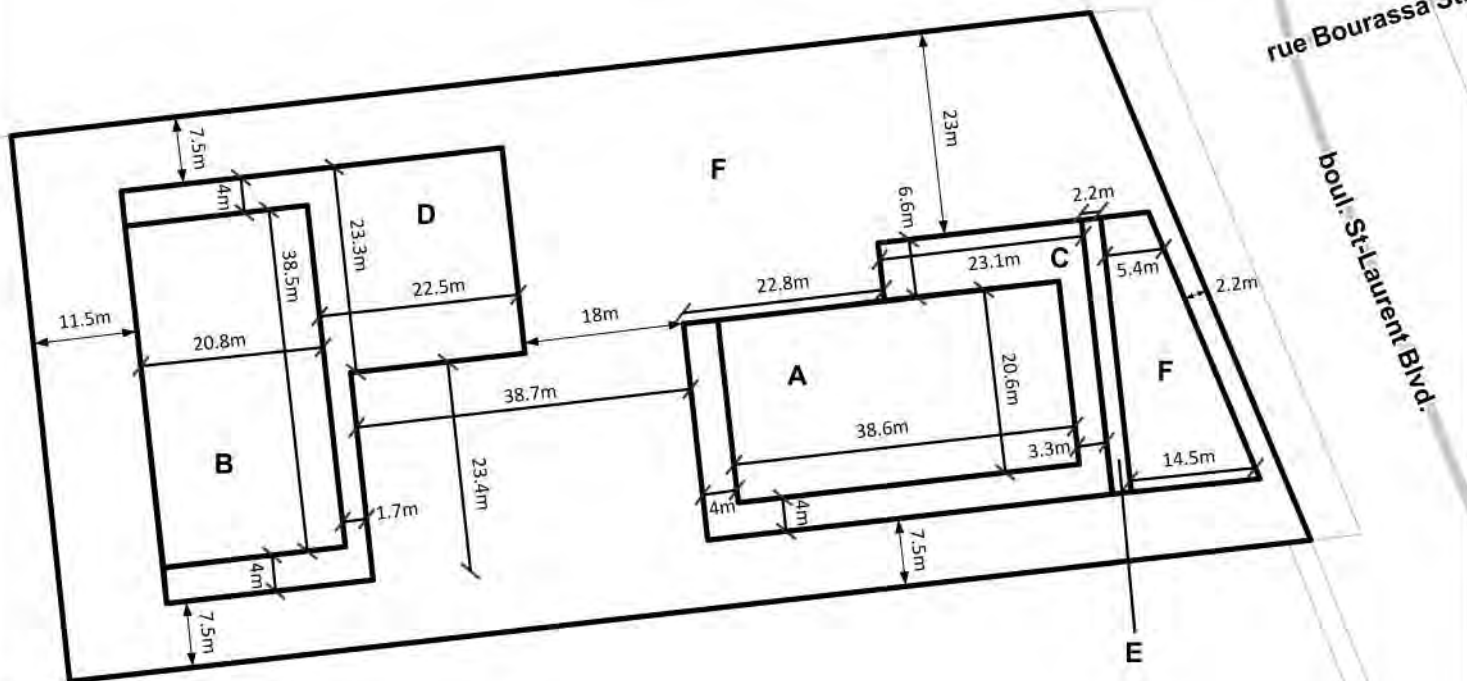
25-1124-E

M:\Zoning\_bylaw\Schedules



Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / Les données de parcelles appartiennent à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CE CI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE



Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date for this schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet



Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	77.69m (25 storeys / étages)
B	61.69m (20 storeys / étages)
C	20.69m (6 storeys / étages)
D	13.69m (4 storeys / étages)
E	5.69m (1 storey / étage)
F	No buildings permitted / Aucun bâtiment permis

**This is Schedule 469 to Zoning By-law No. 2026-50**  
**Annexe 469 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

-  Minimum required stepbacks / Reculs minimaux requis
-  Minimum required setbacks / Retraits minimaux requis

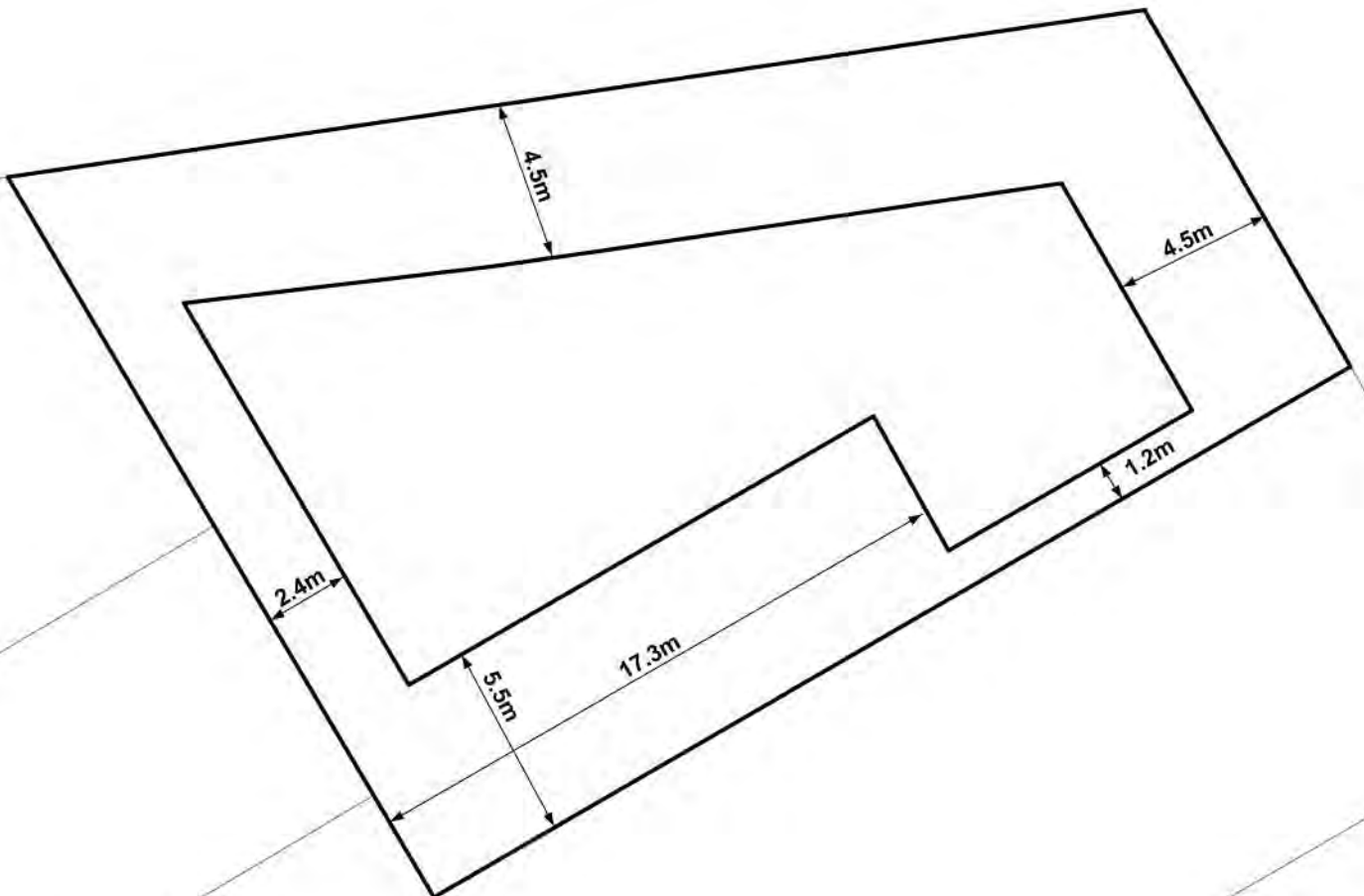


Revision / Révision - YYYY / MM / DD  
 25-1125-H      M:\Zoning\_bylaw\Schedules



Parcel data is owned by Teramet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / (Les données de parcelles appartiennent à Teramet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CECI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE.)  
 Property parcel information matches Teramet parcel information as of the revision date for this schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teramet.  
 Page 325

crois. Fair Oaks Cres.



NOT TO SCALE

**This is Schedule 470 to Zoning By-law No. 2026-50  
Annexe 470 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**



**Minimum Required Setbacks /  
Retraits minimaux requis**



Revision / Révision - YYYY / MM / DD

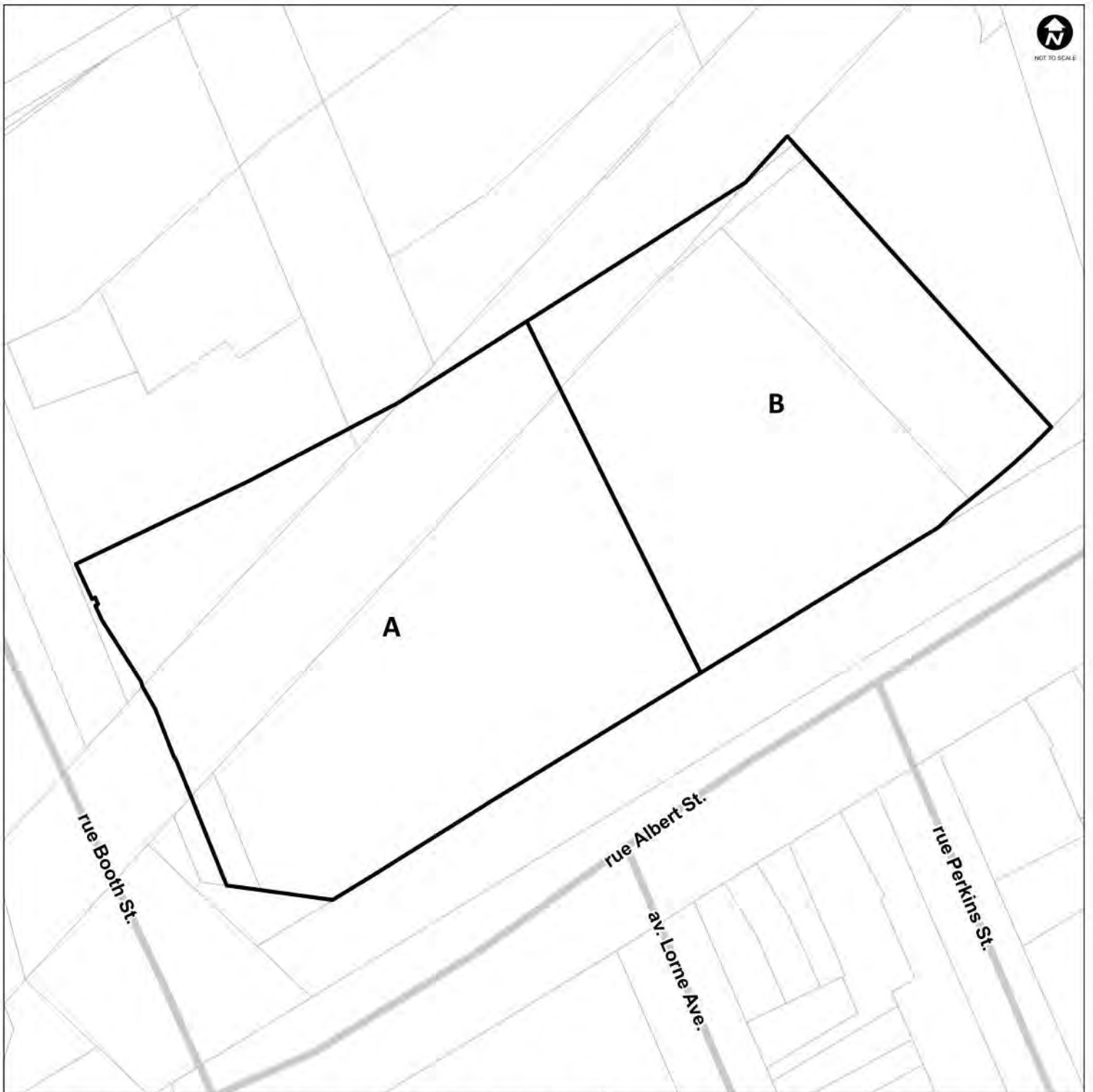
25-1126-D

M:\Zoning\_bylaw\Schedules



Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission.  
THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / Les données de parcelles appartiennent à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs.  
Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CE CI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE

Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date for this schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet



**This is Schedule 471 to Zoning By-law No. 2026-50  
Annexe 471 au Règlement de zonage n° 2026-50**

Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	127m (36 storeys / étages) [1 tower / tour]
B	110m (31 storeys / étages) [1 tower / tour]



Revision / Révision - YYYY / MM / DD

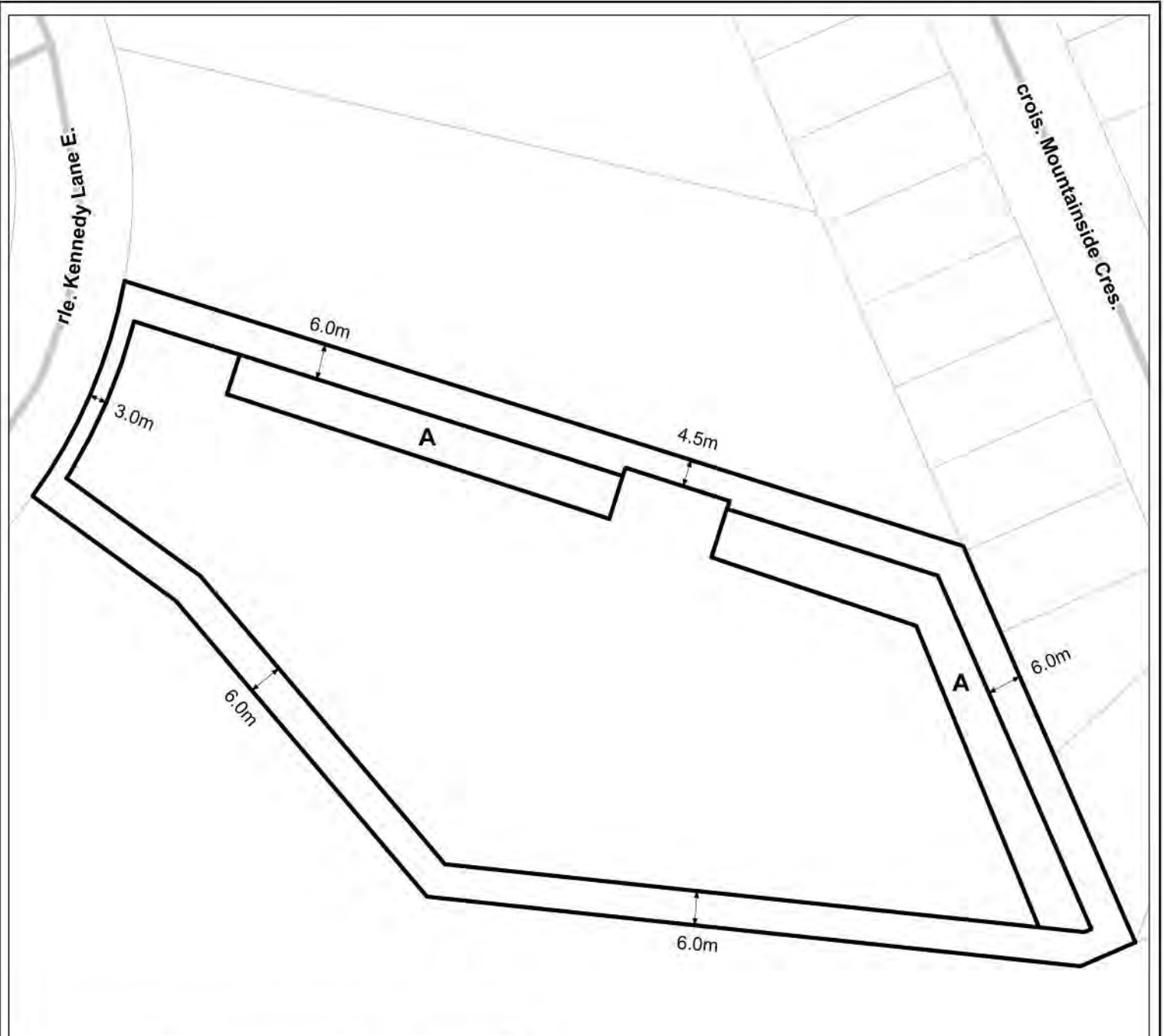
25-1134-H

M:\Zoning\_bylaw\Schedules



©Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission.  
THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / Si les données de parcelles appartiennent à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs.  
Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CE CI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE

Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date for this schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet.



Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	8.5m



NOT TO SCALE

**This is Schedule 472 to Zoning By-law No. 2026-50  
Annexe 472 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

↔ Minimum required setbacks /  
Retraits minimaux requis

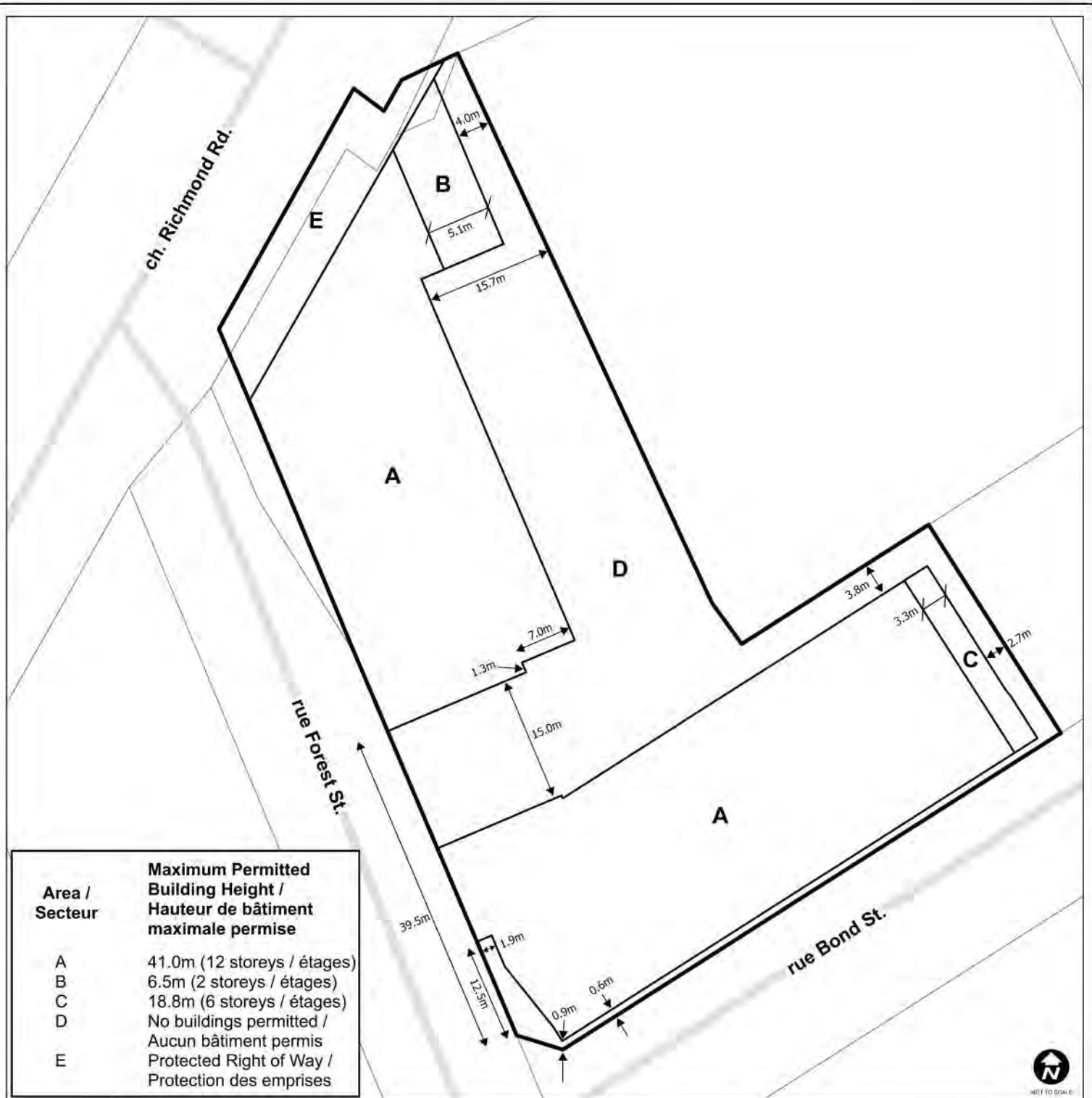


Revision / Révision - YYYY / MM / DD  
25-1135-G    [M:\Zoning\\_bylaw\Schedules](#)



©Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / ©Les données de parcelles appartiennent à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CECI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE



Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date for this schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet.



Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	41.0m (12 storeys / étages)
B	6.5m (2 storeys / étages)
C	18.8m (6 storeys / étages)
D	No buildings permitted / Aucun bâtiment permis
E	Protected Right of Way / Protection des emprises

**This is Schedule 473 to Zoning By-law No. 2026-50**  
**Annexe 473 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

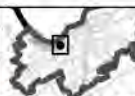
-  Minimum Required Setbacks / Retraits minimaux requis
-  Minimum required Stepbacks / Reculs minimaux requis



Revision / Révision - YYYY / MM / DD

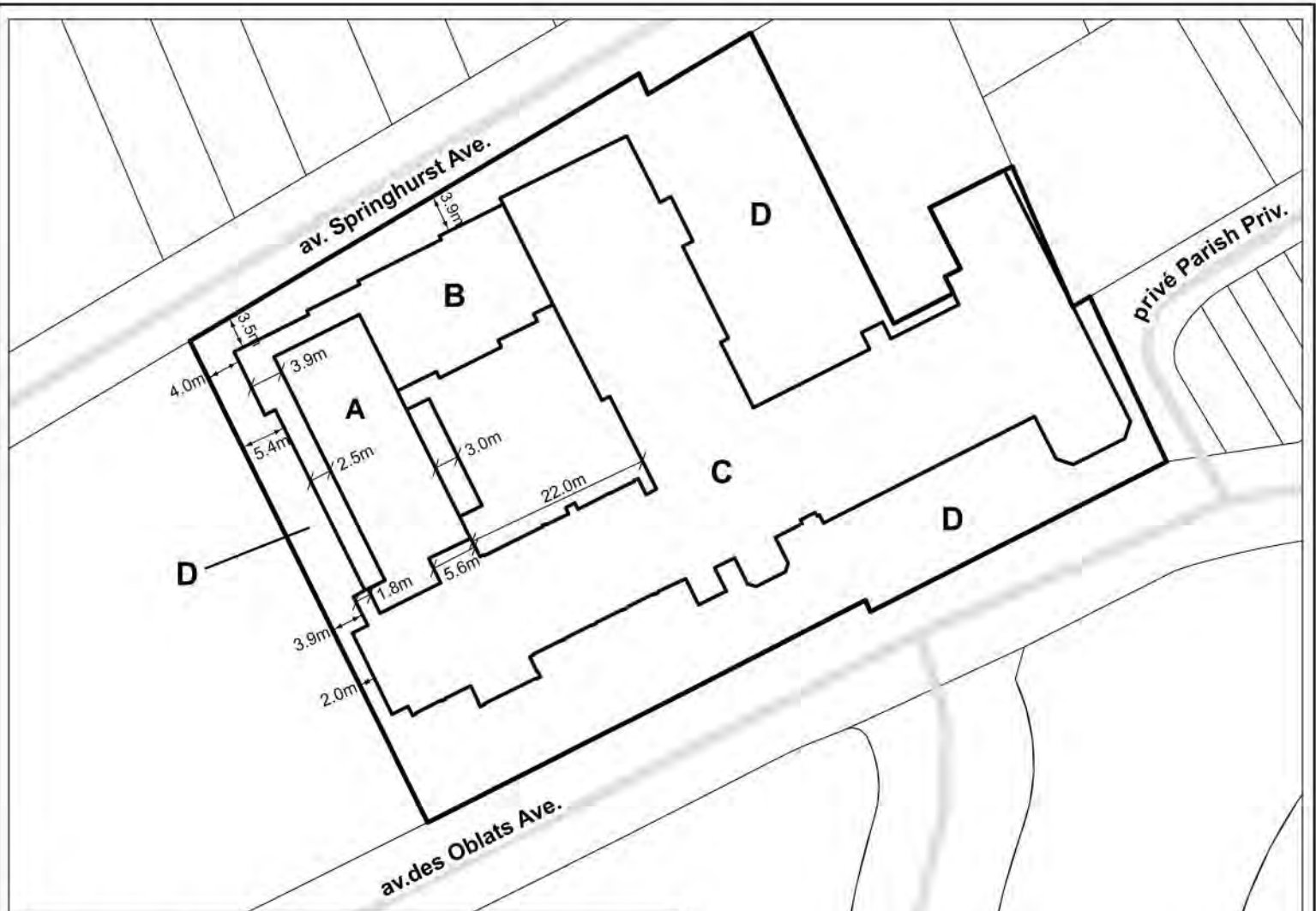
25-1136-E

M:\Zoning\_bylaw\Schedules



©Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / ©Les données de parcelles appartiennent à Teranet Entreprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CE CI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE.

Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date for this schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet.



Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	Enclosed rooftop amenity area permitted above height limit / Emplacement de l'aire d'agrément fermée sur le toit
B	15m Building Addition / Annexe de 15 m (4 storeys / étages)
C	15m Existing Buildings as of June 28, 2023 / Bâtiment existant de 15m (28 juin 2023) (4 storeys / étages)
D	No buildings permitted / Aucun bâtiment permis

**This is Schedule 474 to Zoning By-law No. 2026-5**  
**Annexe 474 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

- ↔ Minimum Required Setbacks / Retraits minimaux requis
- ↗ Minimum required Stepbacks / Reculs minimaux requis



NOT TO SCALE

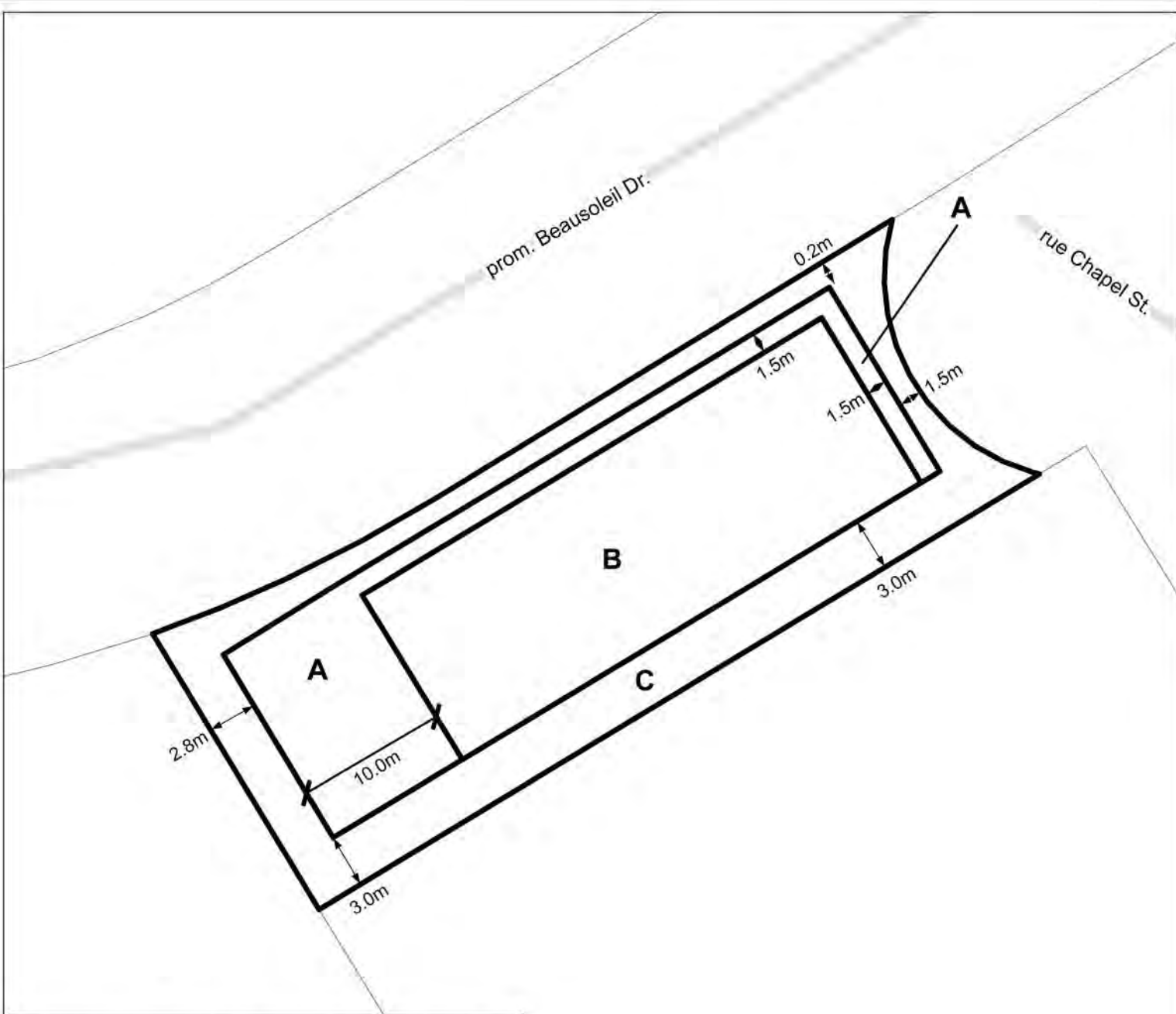


Revision / Révision - YYYY / MM / DD  
 25-1137-R      M:\Zoning\_bylaw\Schedules



©Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / Les données de parcelles appartiennent à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CECI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE.

Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date for this schedule / Les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondant aux renseignements de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondant aux renseignements de la révision de la présente annexe.



Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	23m (6 storeys/étages)
B	67m (20 storeys/étages)
C	No buildings permitted / aucun bâtiment permis



**This is Schedule 475 to Zoning By-law No. 2026-50  
Annexe 475 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

- Minimum Required Setbacks / Retraits minimaux requis
- Minimum required Stepbacks / Reculs minimaux requis



Revision / Révision - YYYY / MM / DD  
25-1138-L      M:\Zoning\_bylaw\Schedules

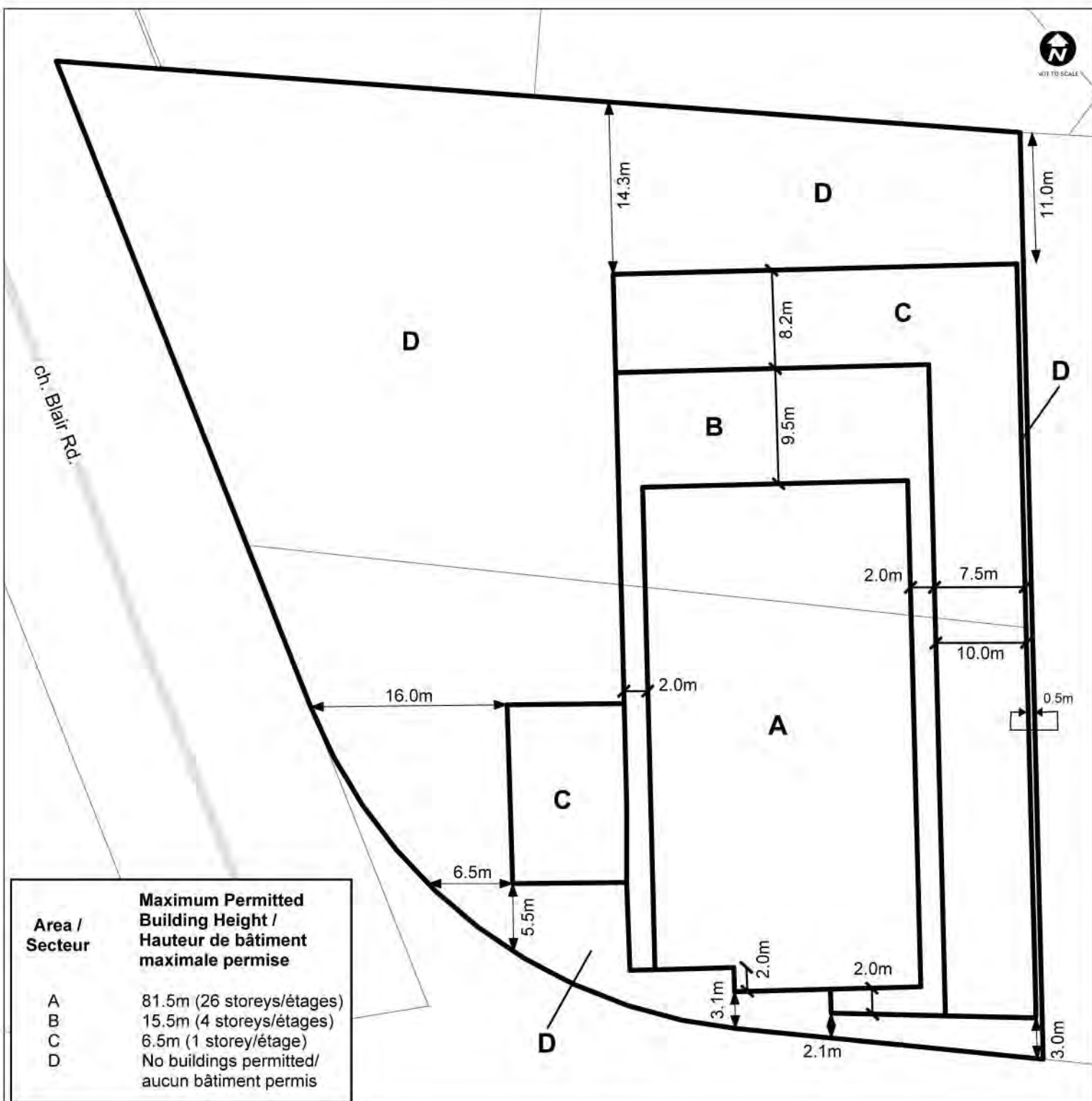


Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / Les données de parcelles appartiennent à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CECI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE

Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision of this by-law. Les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondant aux renseignements de la révision de la présente annexe.



NOT TO SCALE



Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	81.5m (26 storeys/étages)
B	15.5m (4 storeys/étages)
C	6.5m (1 storey/étage)
D	No buildings permitted/ aucun bâtiment permis

**This is Schedule 476 to Zoning By-law No. 2026-50**  
**Annexe 476 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

- ↔ Minimum Required Setbacks /  
Retraits minimaux requis
- ↘ Minimum required Stepbacks /  
Reculs minimaux requis

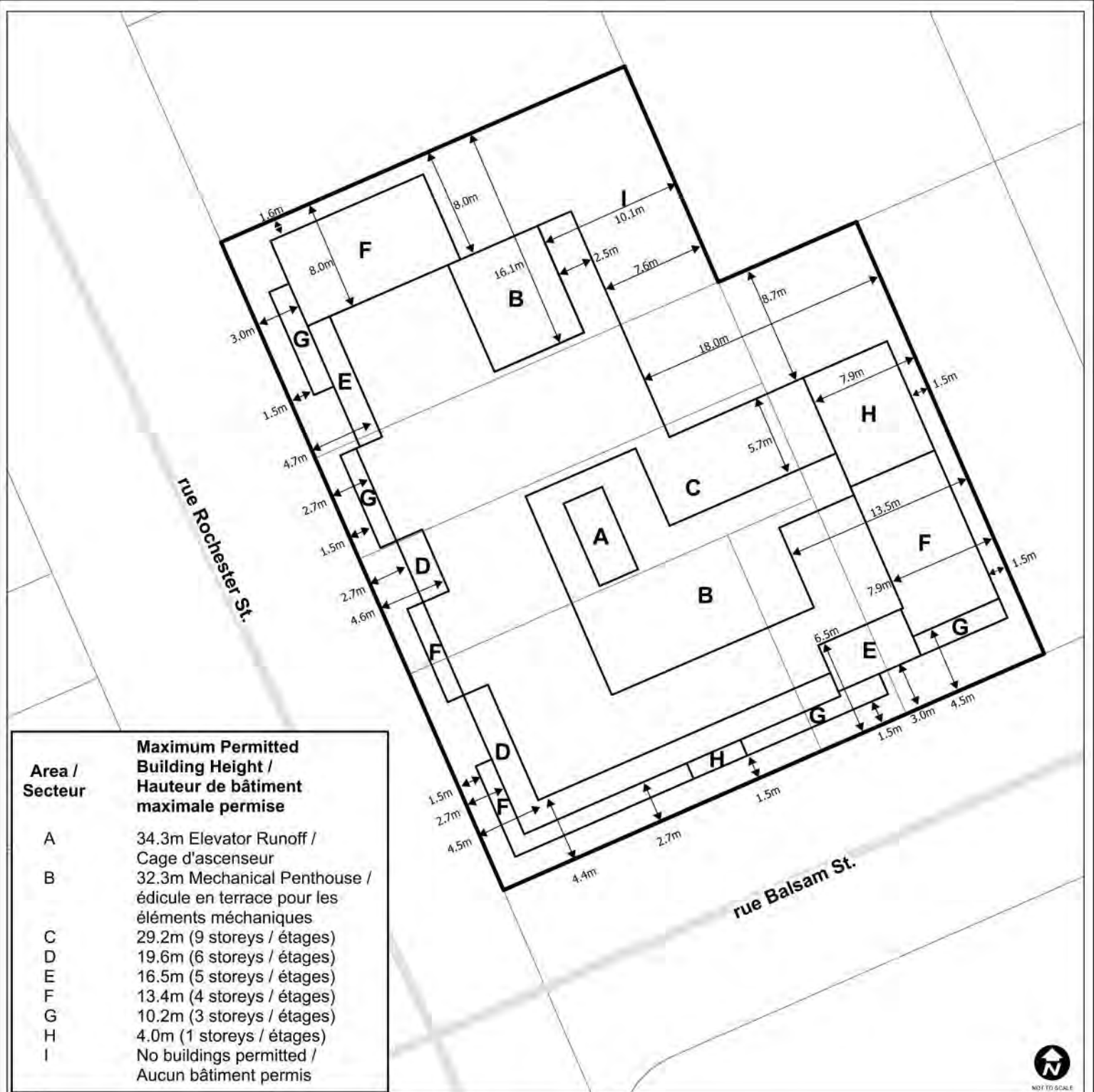


Revision / Révision - YYYY / MM / DD  
 25-1140-L M:\Zoning\_bylaw\Schedules



Parcel data is owned by Terranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / Les données de parcelles appartiennent à Terranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CECI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE.

Property parcel information matches Terranet parcel information as of the revision of the schedule / Les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondant aux renseignements de la présente annexe.



Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	34.3m Elevator Runoff / Cage d'ascenseur
B	32.3m Mechanical Penthouse / édicule en terrasse pour les éléments mécaniques
C	29.2m (9 storeys / étages)
D	19.6m (6 storeys / étages)
E	16.5m (5 storeys / étages)
F	13.4m (4 storeys / étages)
G	10.2m (3 storeys / étages)
H	4.0m (1 storeys / étages)
I	No buildings permitted / Aucun bâtiment permis

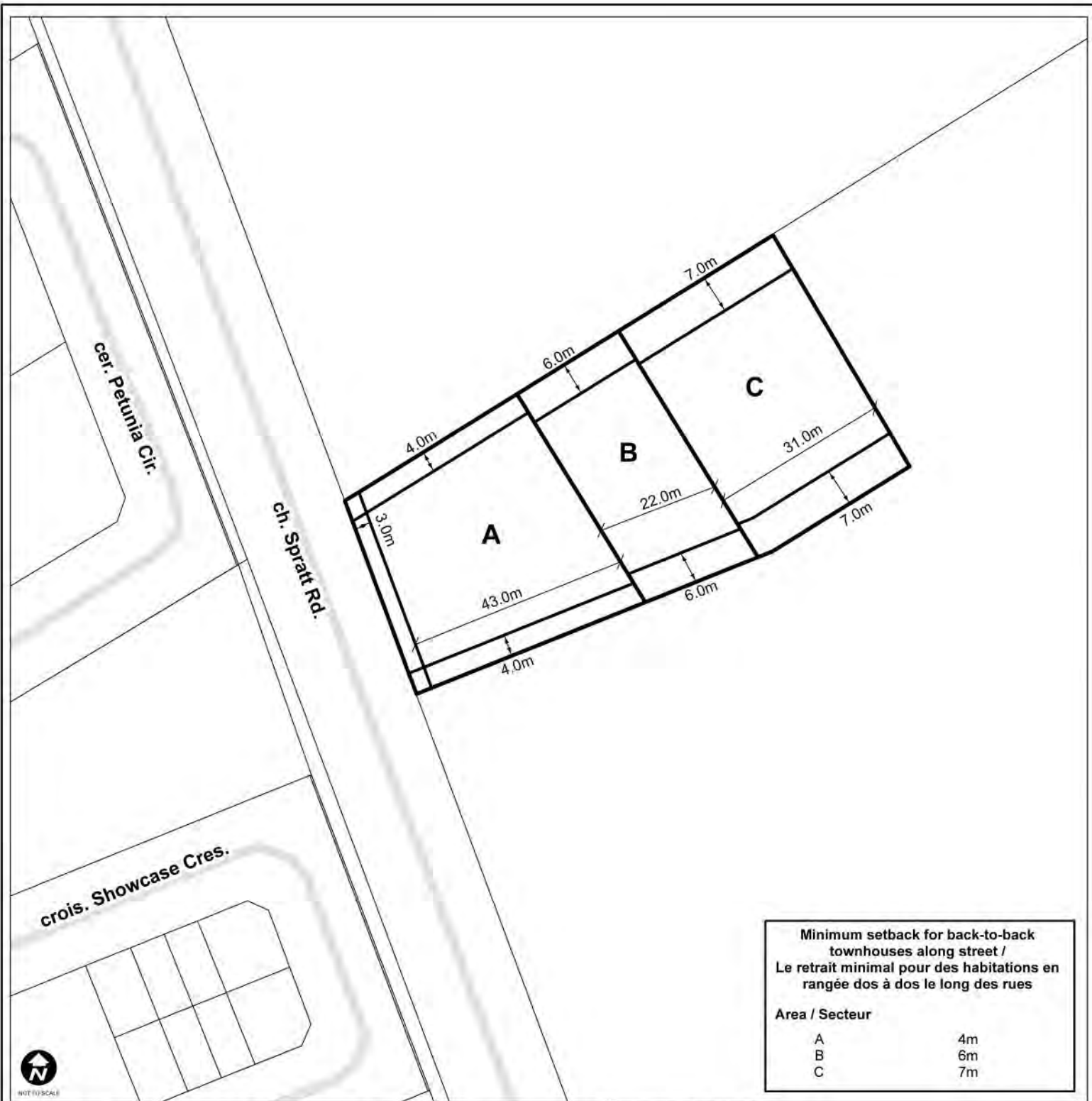
**This is Schedule 477 to Zoning By-law No. 2026-50  
Annexe 477 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

Minimum Required Setbacks / Retraits minimaux requis







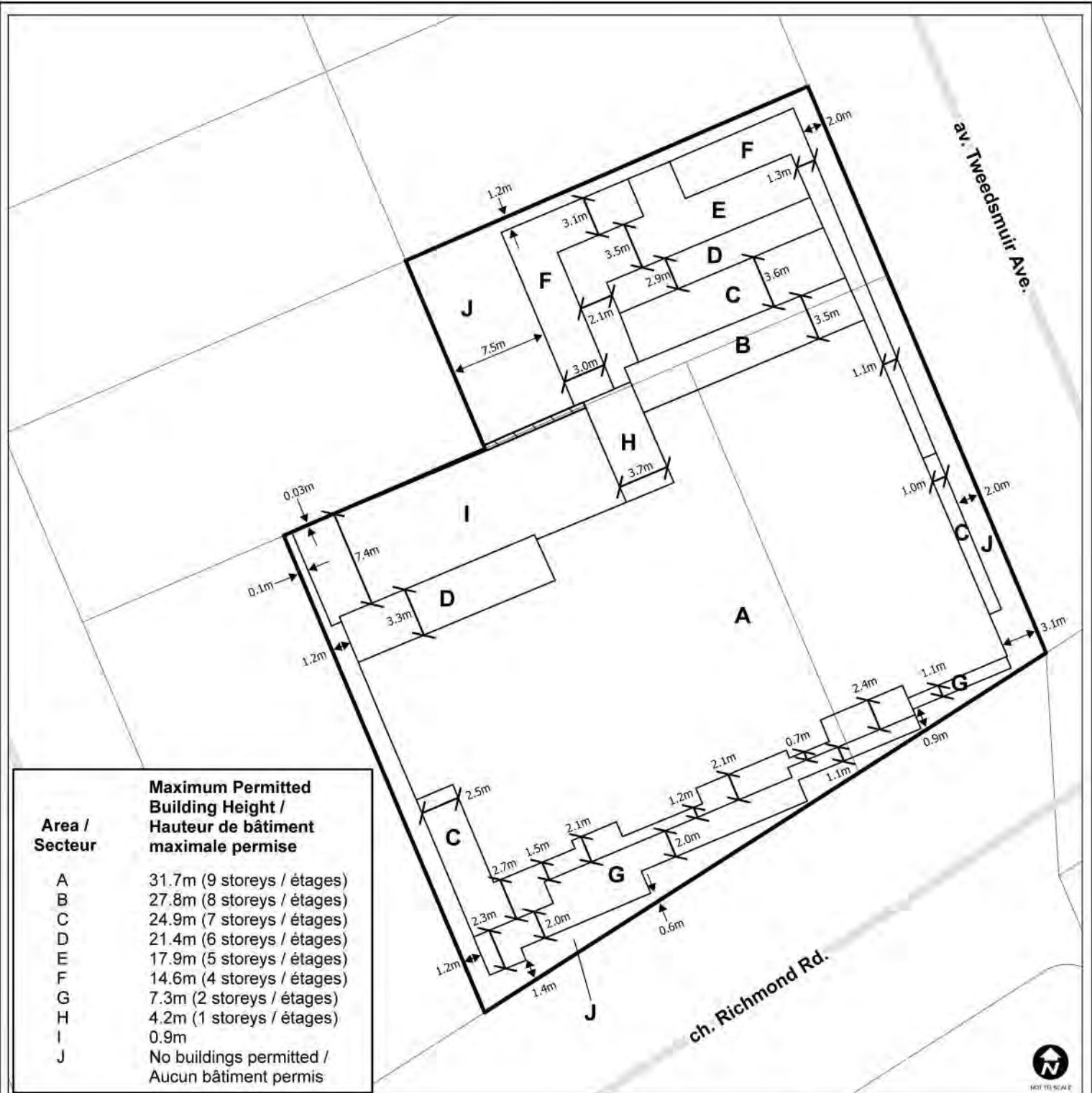
**Minimum setback for back-to-back townhouses along street / Le retrait minimal pour des habitations en rangée dos à dos le long des rues**

Area / Secteur	
A	4m
B	6m
C	7m

**This is Schedule 479 to Zoning By-law No. 2026-5  
Annexe 479 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**




- ↔ Minimum Required Setbacks / Retraits minimaux requis
- ↘ Minimum required Stepbacks / Reculs minimaux requis
- Setbacks / Retraits



Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	31.7m (9 storeys / étages)
B	27.8m (8 storeys / étages)
C	24.9m (7 storeys / étages)
D	21.4m (6 storeys / étages)
E	17.9m (5 storeys / étages)
F	14.6m (4 storeys / étages)
G	7.3m (2 storeys / étages)
H	4.2m (1 storeys / étages)
I	0.9m
J	No buildings permitted / Aucun bâtiment permis

**This is Schedule 480 to Zoning By-law No. 2026-50**  
**Annexe 480 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

-  Minimum Required Setbacks / Retraits minimaux requis
-  Minimum required Stepbacks / Reculs minimaux requis
-  No requirement for landscape buffer / Aucune exigence de tampon paysage



Revision / Révision - YYYY / MM / DD  
 25-1144-E M:\Zoning\_bylaw\Schedules

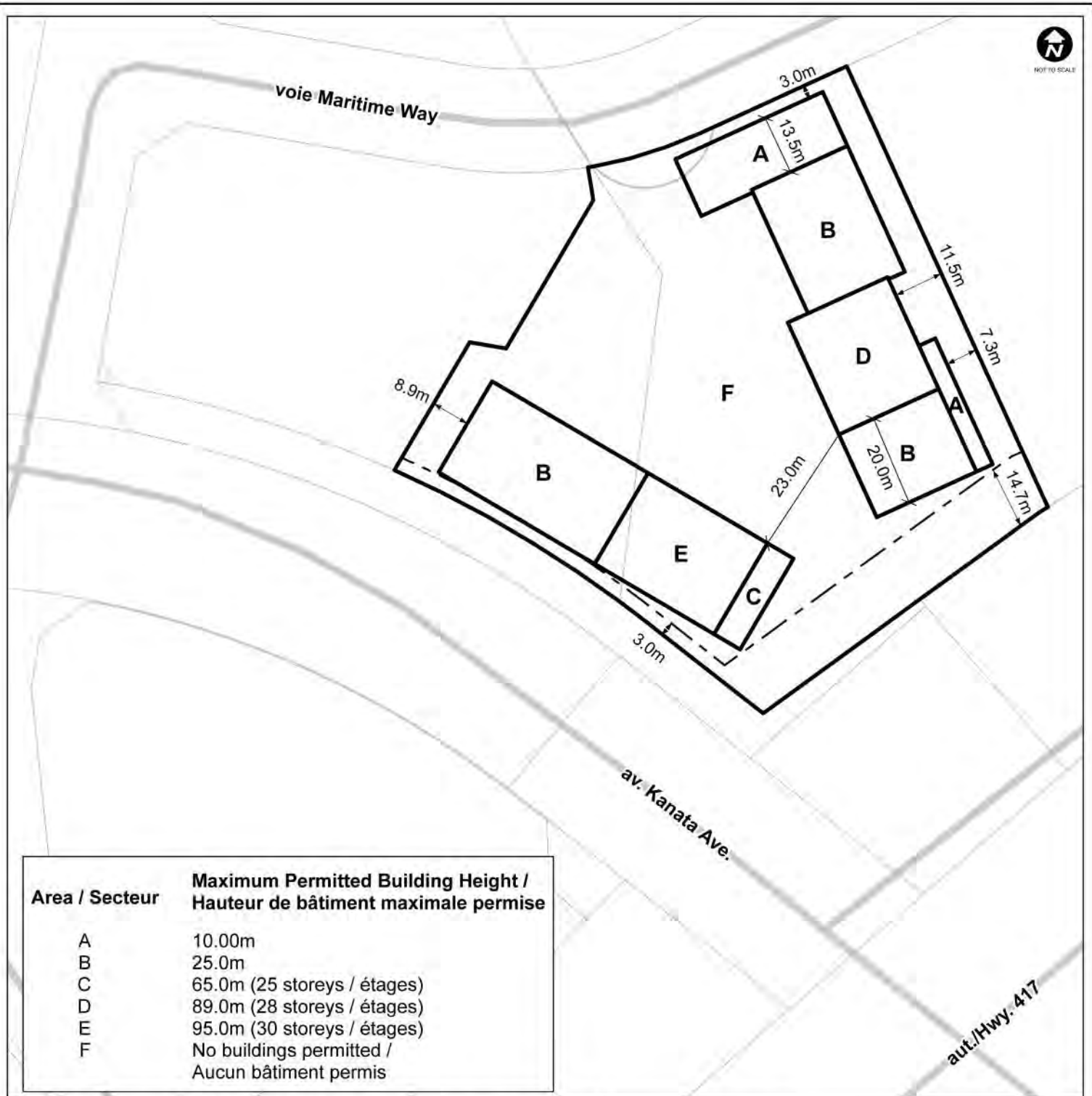


Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / Les données de parcelles appartiennent à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CE CI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE

Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date for this schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet



NOT TO SCALE



Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	10.00m
B	25.0m
C	65.0m (25 storeys / étages)
D	89.0m (28 storeys / étages)
E	95.0m (30 storeys / étages)
F	No buildings permitted / Aucun bâtiment permis

**This is Schedule 481 to Zoning By-law No. 2026-50**  
**Annexe 481 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**



Minimum required setbacks /  
Retraits minimaux requis



Minimum required stepbacks /  
Reculs minimaux requis



Revision / Révision - YYYY / MM / DD

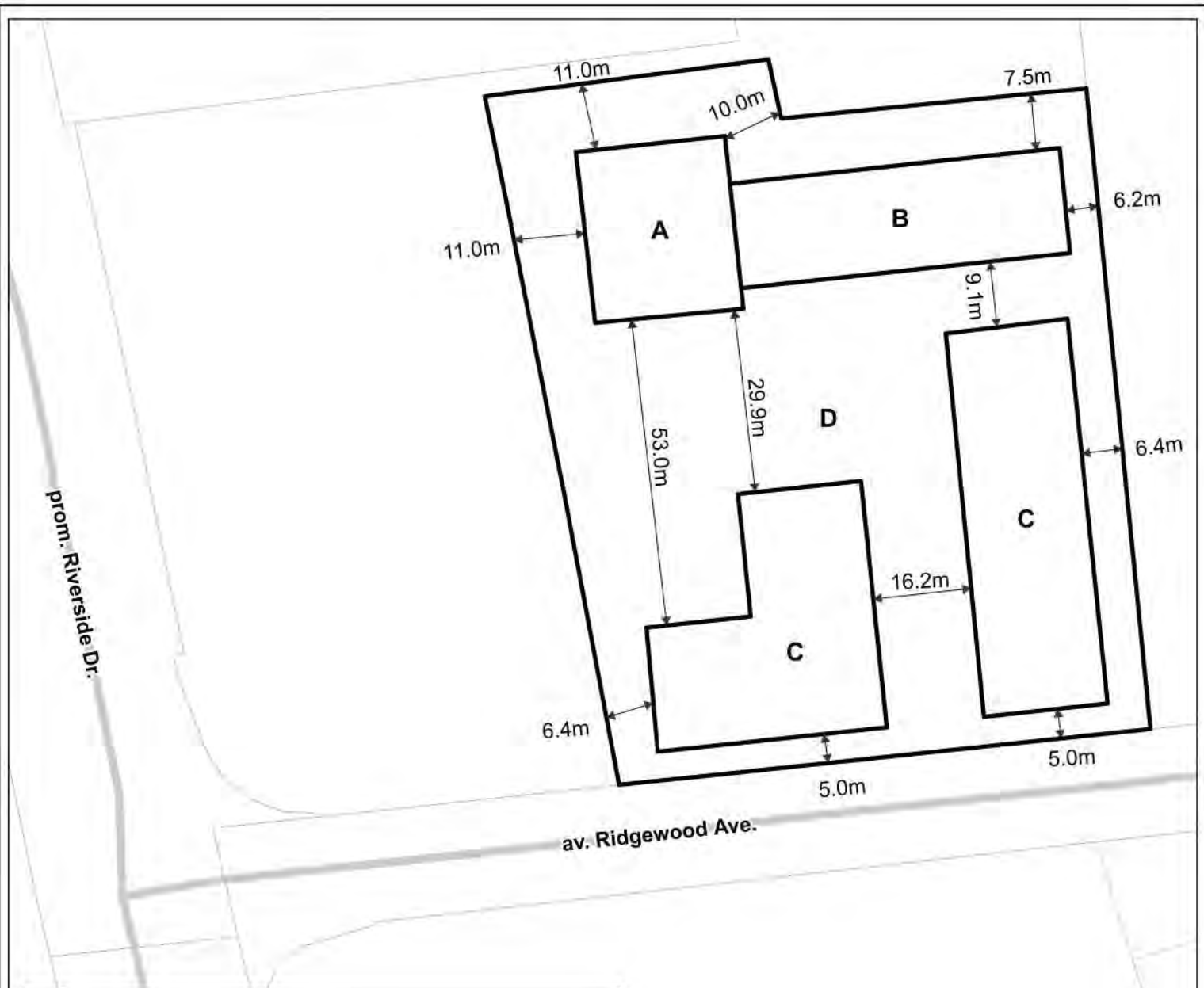
25-1145-G

M:\Zoning\_bylaw\Schedules



©Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / Les données de parcelles appartiennent à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CECI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE

Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date for this schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondant aux renseignements de Teranet.



Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	66m (20 storeys / étages)
B	24m (6 storeys / étages)
C	18m (4 storeys / étages)
D	No buildings permitted / Aucun bâtiment permis



NOT TO SCALE

**This is Schedule 482 to Zoning By-law No. 2026-50**  
**Annexe 482 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**



Minimum required setbacks /  
Retraits minimaux requis



Revision / Révision - YYYY / MM / DD

25-1157-G

M:\Zoning\_bylaw\Schedules

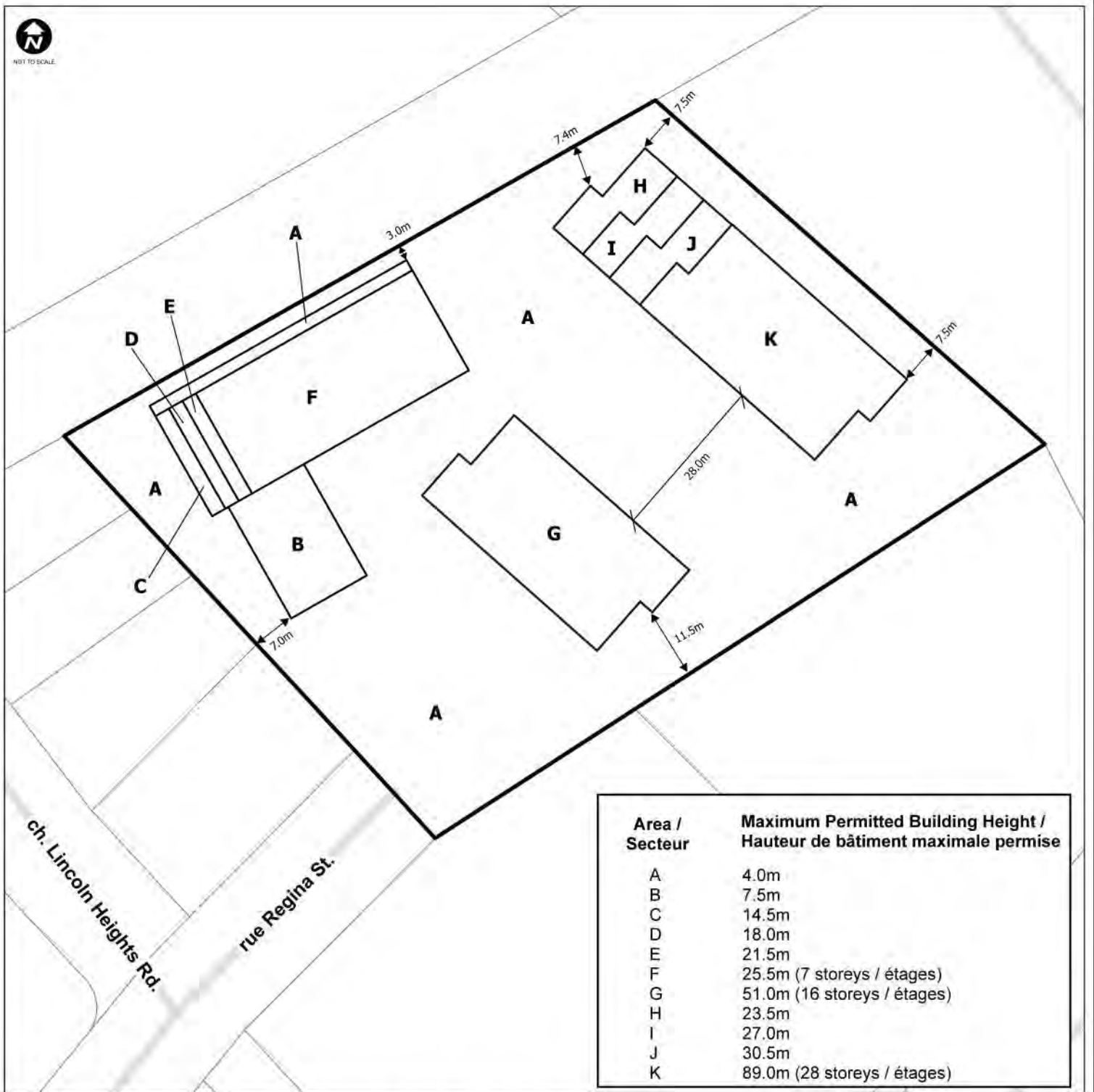


SParcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / Si les données de parcelles appartiennent à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CE CI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE

Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date for this schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet





NOT TO SCALE



Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	4.0m
B	7.5m
C	14.5m
D	18.0m
E	21.5m
F	25.5m (7 storeys / étages)
G	51.0m (16 storeys / étages)
H	23.5m
I	27.0m
J	30.5m
K	89.0m (28 storeys / étages)

**This is Schedule 483 to Zoning By-law No. 2026-50  
Annexe 483 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

-  Minimum Required Setbacks / Retraits minimaux requis
-  Minimum required Stepbacks / Reculs minimaux requis



Revision / Révision - YYYY / MM / DD

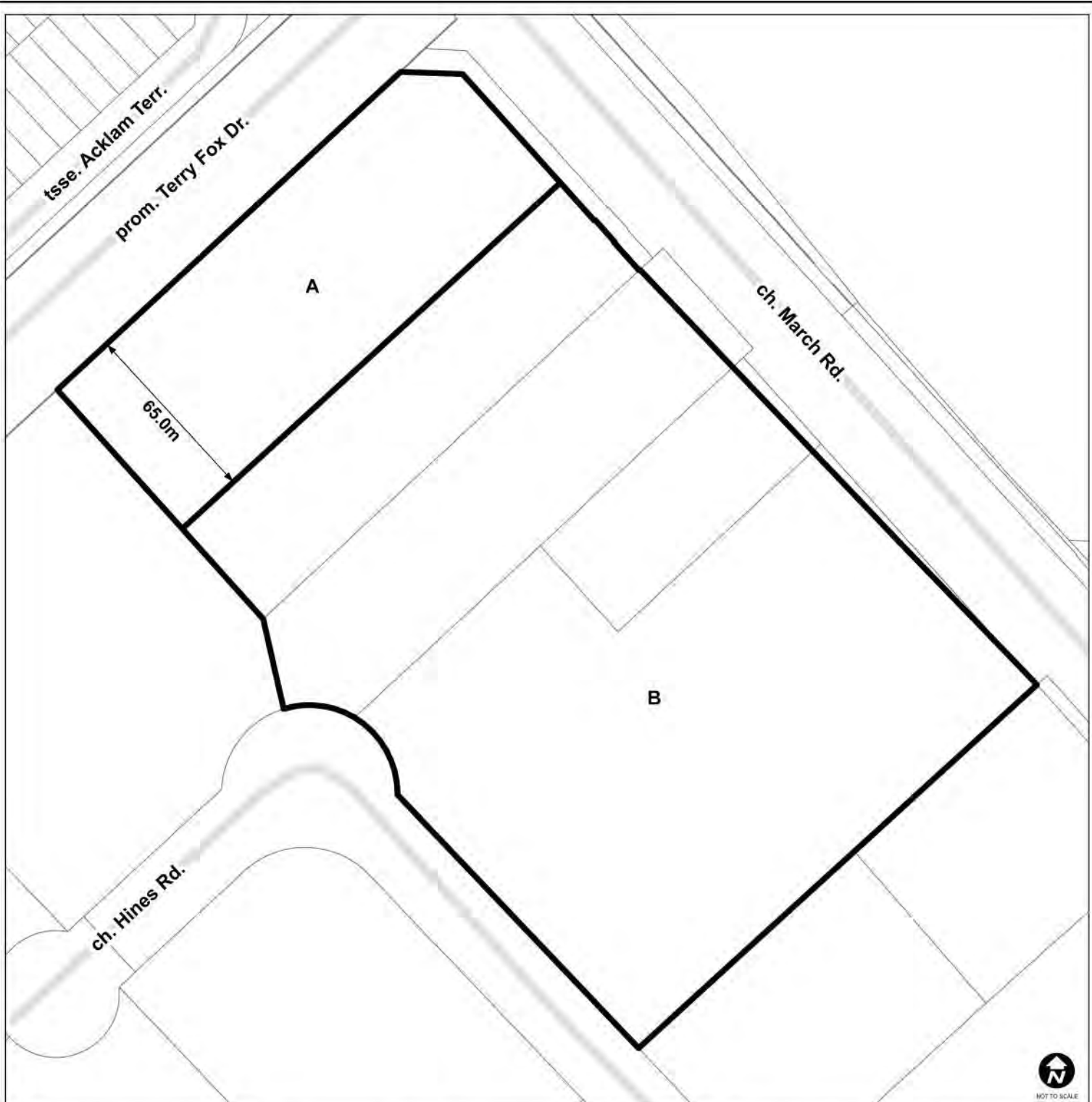
25-1158-E

M \Zoning\_bylaw\Schedules



©Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / Ces données de parcelles appartiennent à Teranet Entreprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CE CI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE

Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date for this schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet



**This is Schedule 484 to Zoning By-law No. 2026-50  
Annexe 484 au Règlement de zonage n° 2026-50**

Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	40.5m (10 Storeys/ étages)
B	95.0m (30 Storeys/ étages)



Revision / Révision - YYYY / MM / DD

25-1159-D

M:\Zoning\_bylaw\Schedules

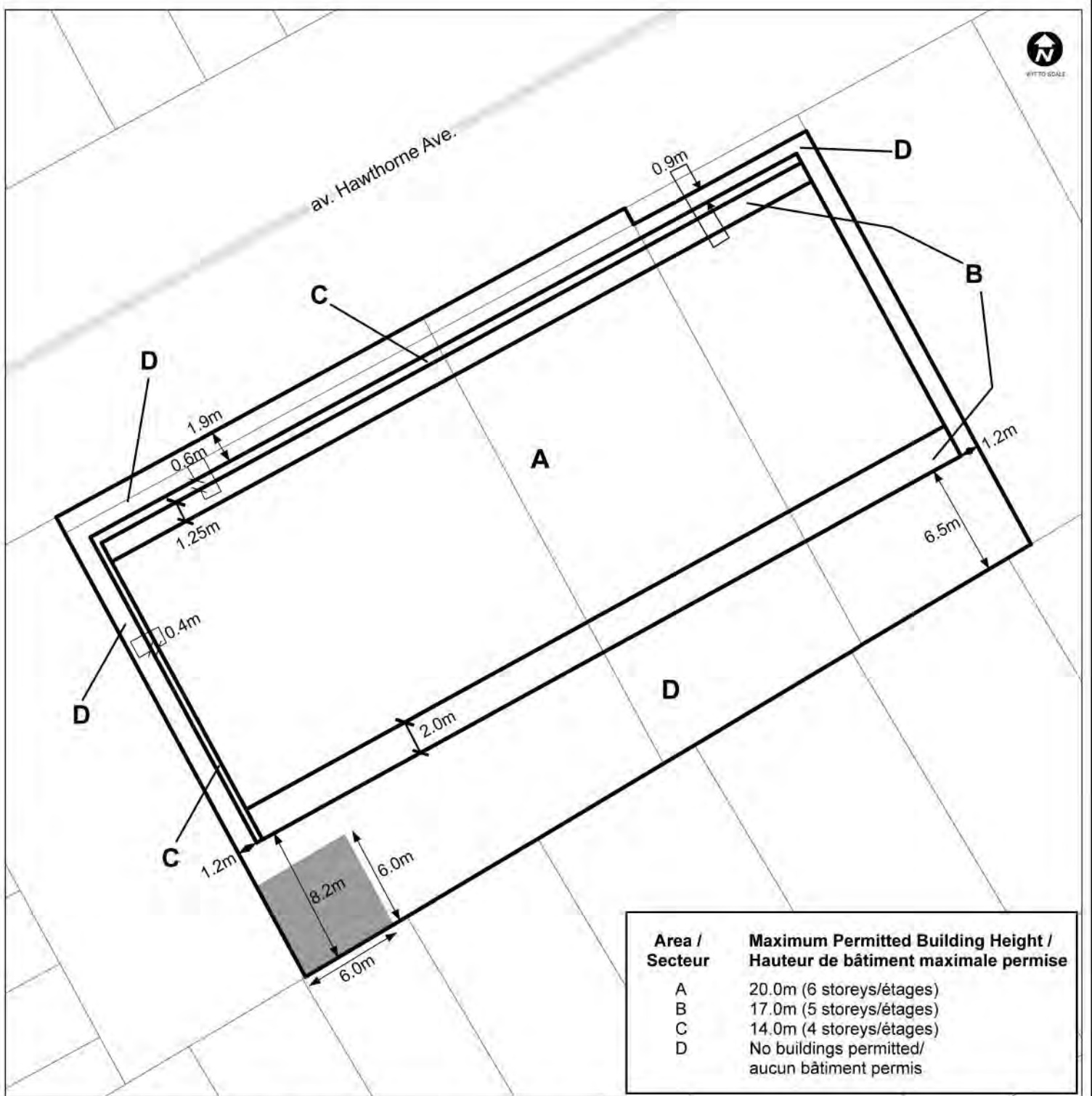


©Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / Les données de parcelles appartiennent à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CECI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE

Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date for this schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet



NOT TO SCALE



**This is Schedule 485 to Zoning By-law No. 2026-50  
Annexe 485 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**



Minimum required setbacks /  
Retraits minimaux requis



Minimum Required Setbacks /  
Reculs minimaux requis



No above-grade or below-grade buildings  
and structures permitted /  
Aucun bâtiment et structure au-dessus ou  
au-dessous du niveau du sol n'est autorisé



Revision / Révision - YYYY / MM / DD

25-1160-L

M:\Zoning\_bylaw\Schedules

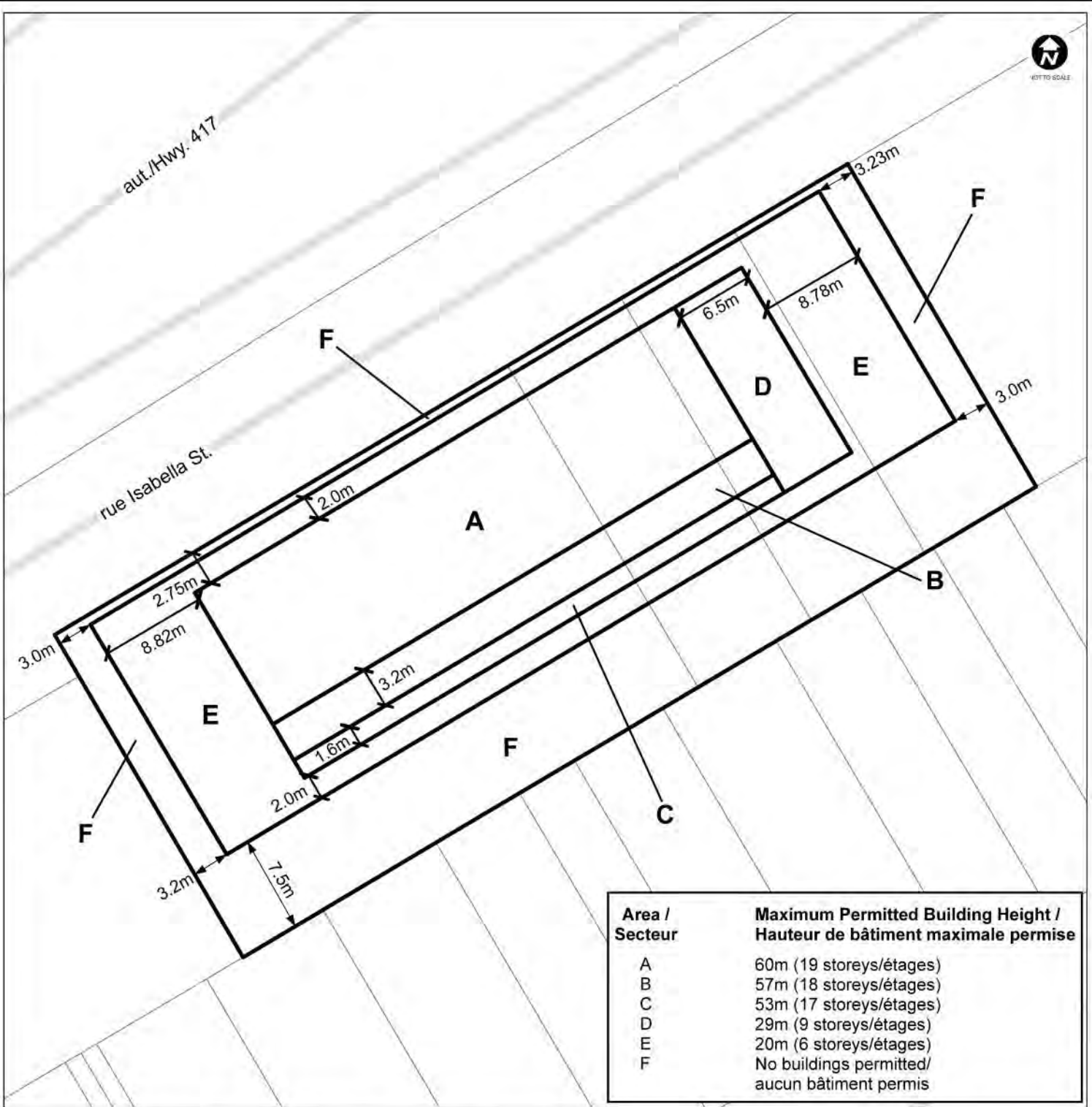


©Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / ©Les données de parcelles appartiennent à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CE CI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE.

Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date of the schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet.



NOT TO SCALE



Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	60m (19 storeys/étages)
B	57m (18 storeys/étages)
C	53m (17 storeys/étages)
D	29m (9 storeys/étages)
E	20m (6 storeys/étages)
F	No buildings permitted/ aucun bâtiment permis

**This is Schedule 486 to Zoning By-law No. 2026-50**  
**Annexe 486 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

- ↔ Minimum Required Setbacks /  
Retraits minimaux requis
- ↗ Minimum required Stepbacks /  
Reculs minimaux requis



Revision / Révision - YYYY / MM / DD

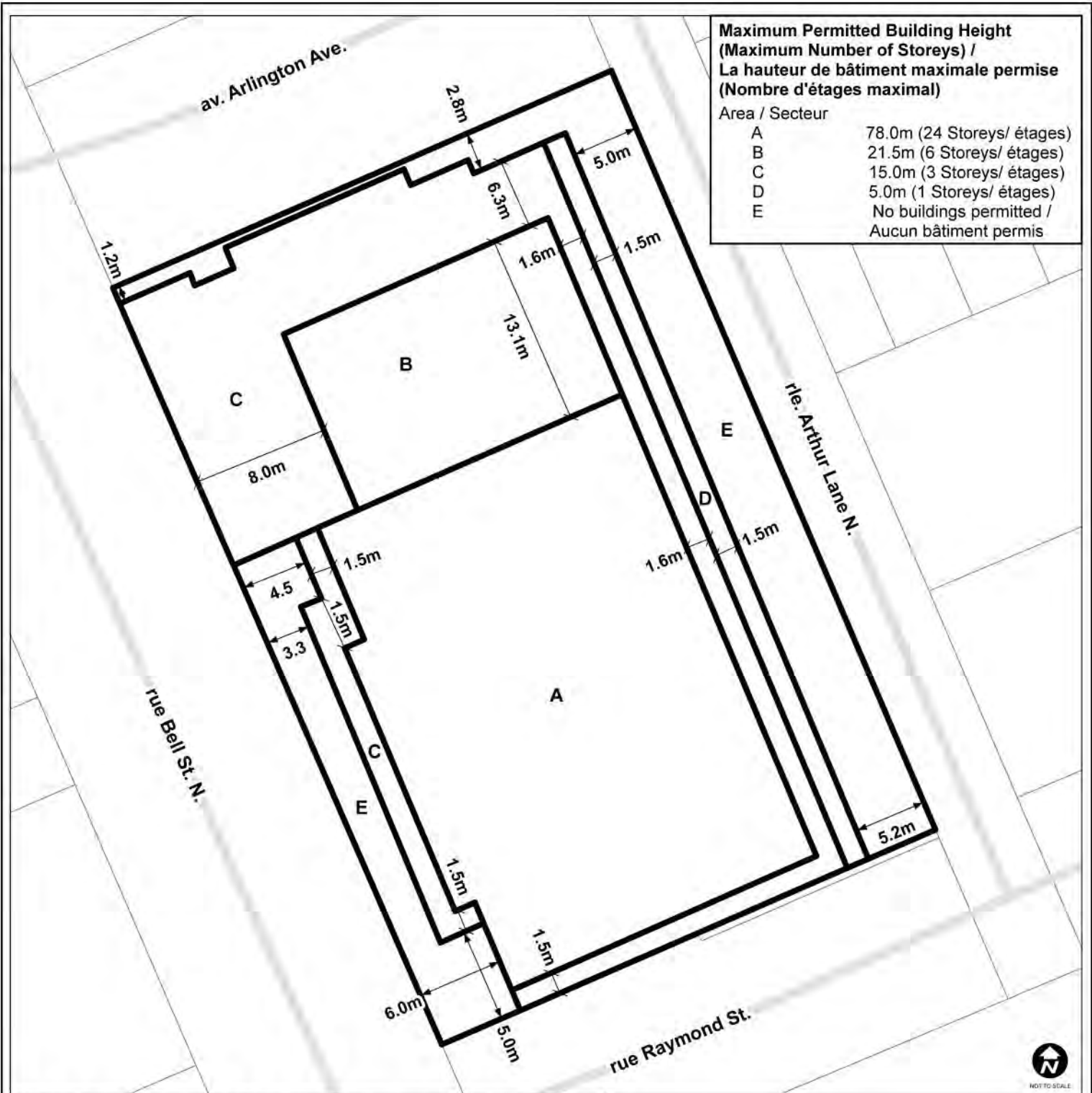
25-1166-L

M:\Zoning\_bylaw\Schedules



Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / Les données de parcelles appartiennent à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CECI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE.

Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date of the schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet.



**Maximum Permitted Building Height  
(Maximum Number of Storeys) /  
La hauteur de bâtiment maximale permise  
(Nombre d'étages maximal)**

Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / La hauteur de bâtiment maximale permise
A	78.0m (24 Storeys/ étages)
B	21.5m (6 Storeys/ étages)
C	15.0m (3 Storeys/ étages)
D	5.0m (1 Storeys/ étages)
E	No buildings permitted / Aucun bâtiment permis

**This is Schedule 488 to Zoning By-law No. 2026-50  
Annexe 488 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

- Minimum Yard Setback /  
Marges de recul minimales
- Minimum required stepbacks/  
Reculs minimaux requis



Revision / Révision - YYYY / MM / DD  
25-1167-D    M:\Zoning\_bylaw\Schedules



©Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / Les données de parcelles appartiennent à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CECI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE.



Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date for this schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet.



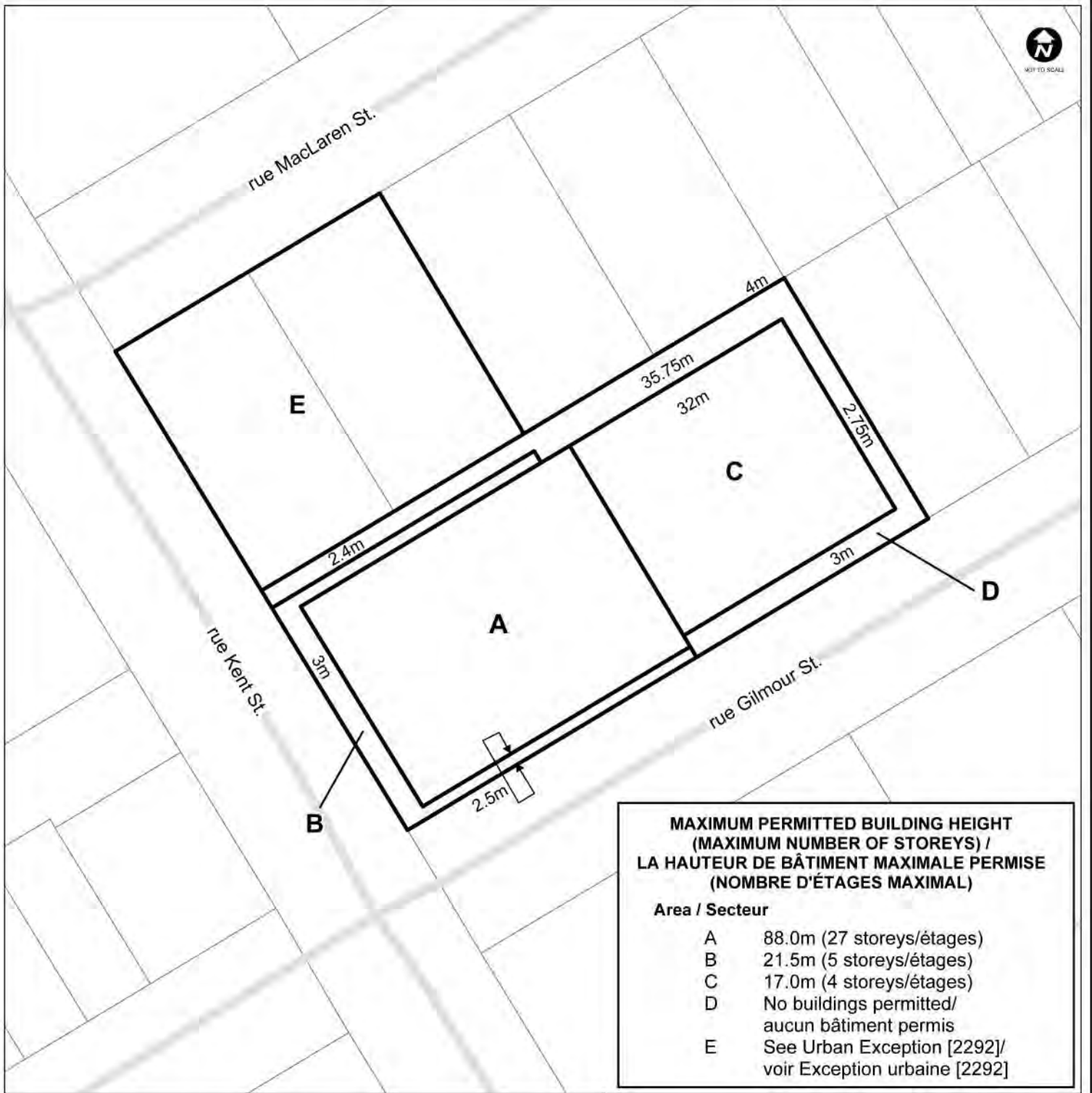
MAXIMUM PERMITTED BUILDING HEIGHT / LA HAUTEUR DE BÂTIMENT MAXIMALE PERMISE	
Area / Secteur	
A	12m
B	52m

**This is Schedule 489 to Zoning By-law No. 2026-50  
Annexe 489 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

-  Minimum required setbacks/  
Retraits minimaux requis
-  Minimum Required Stepbacks /  
Reculs minimaux requis





MAXIMUM PERMITTED BUILDING HEIGHT (MAXIMUM NUMBER OF STOREYS) / LA HAUTEUR DE BÂTIMENT MAXIMALE PERMISE (NOMBRE D'ÉTAGES MAXIMAL)	
Area / Secteur	
A	88.0m (27 storeys/étages)
B	21.5m (5 storeys/étages)
C	17.0m (4 storeys/étages)
D	No buildings permitted/ aucun bâtiment permis
E	See Urban Exception [2292]/ voir Exception urbaine [2292]

**This is Schedule 490 to Zoning By-law No. 2026-50  
Annexe 490 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Legende**



Minimum required setbacks/  
Retraits minimaux requis



Revision / Révision - YYYY / MM / DD

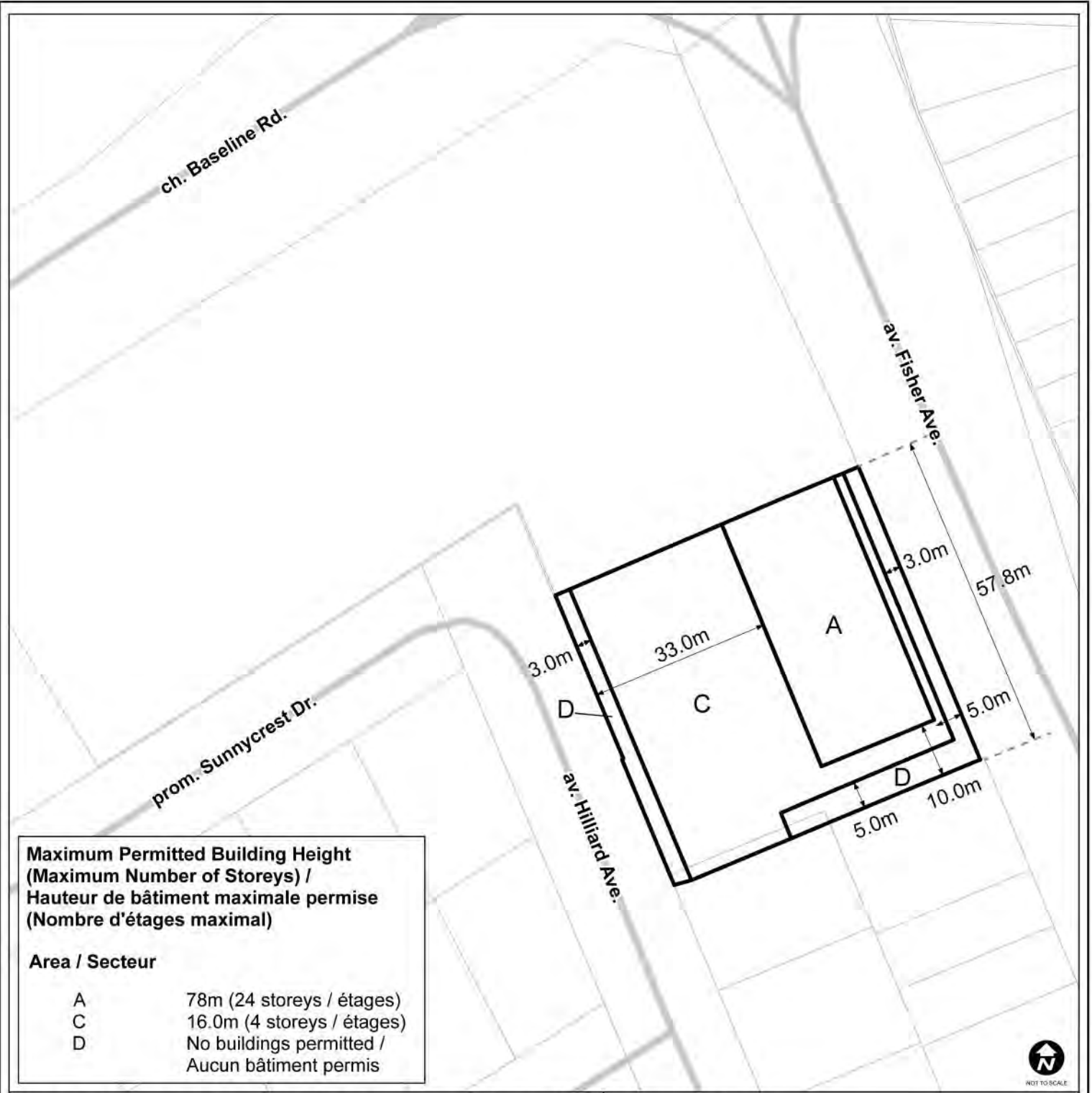
25-1174-L

M:\Zoning\_bylaw\Schedules



Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission.  
THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / ©Les données de parcelles appartiennent à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs.  
Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CE CI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE

Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date of the schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet




**Maximum Permitted Building Height  
(Maximum Number of Storeys) /  
Hauteur de bâtiment maximale permise  
(Nombre d'étages maximal)**

**Area / Secteur**

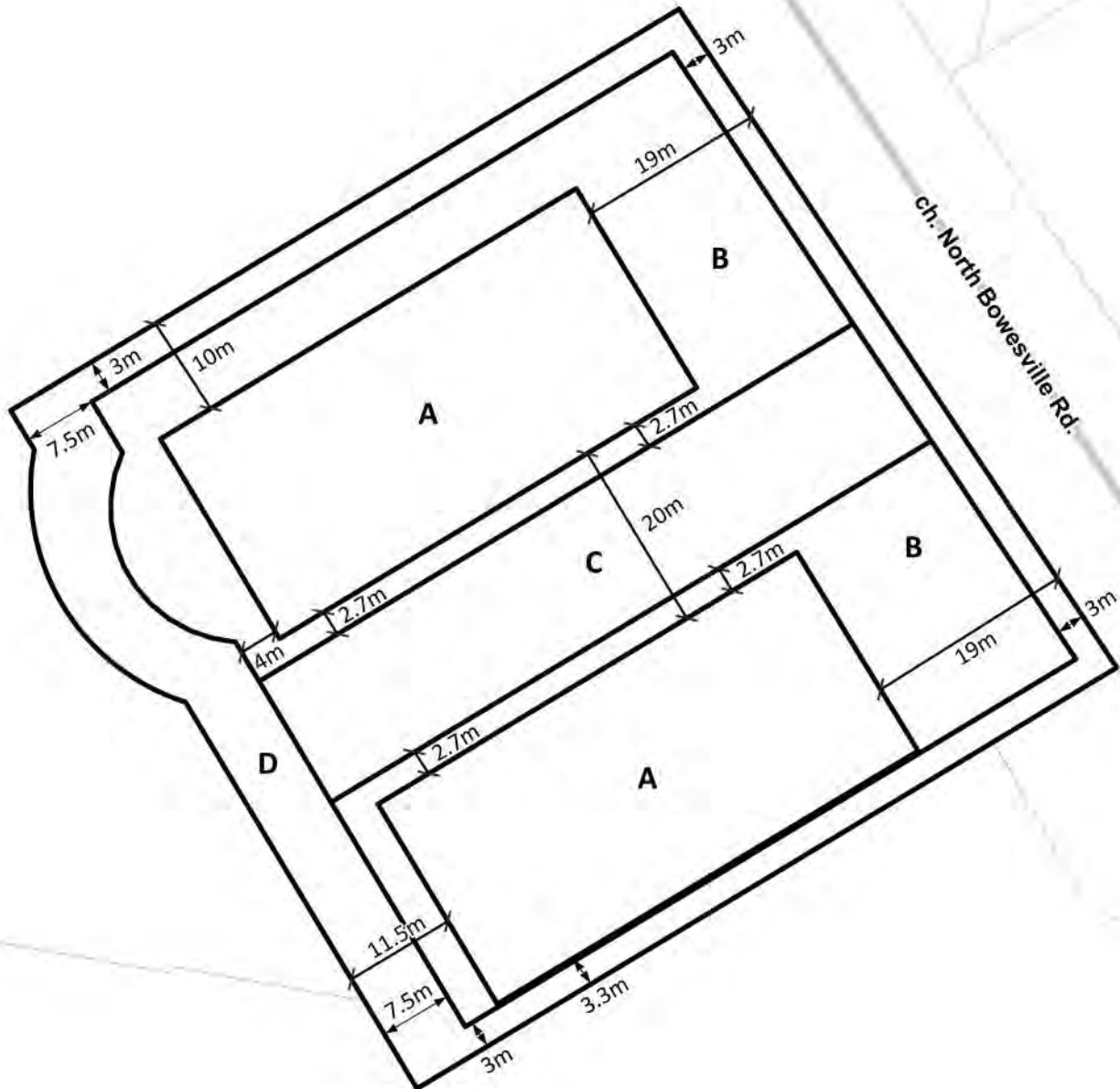
A	78m (24 storeys / étages)
C	16.0m (4 storeys / étages)
D	No buildings permitted / Aucun bâtiment permis

**This is Schedule 491 to Zoning By-law No. 2026-50  
Annexe 491 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

 Minimum required setbacks /  
Retraits minimaux requis





Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	44m
B	30m
C	11m
D	No buildings permitted / Aucun bâtiment permis



**This is Schedule 492 to Zoning By-law No. 2026-50**  
**Annexe 492 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

- Minimum required stepbacks /  
Reculs minimaux requis
- Minimum required setbacks /  
Retraits minimaux requis



Revision / Révision - YYYY / MM / DD  
 25-1177-H      M:\Zoning\_bylaw\Schedules

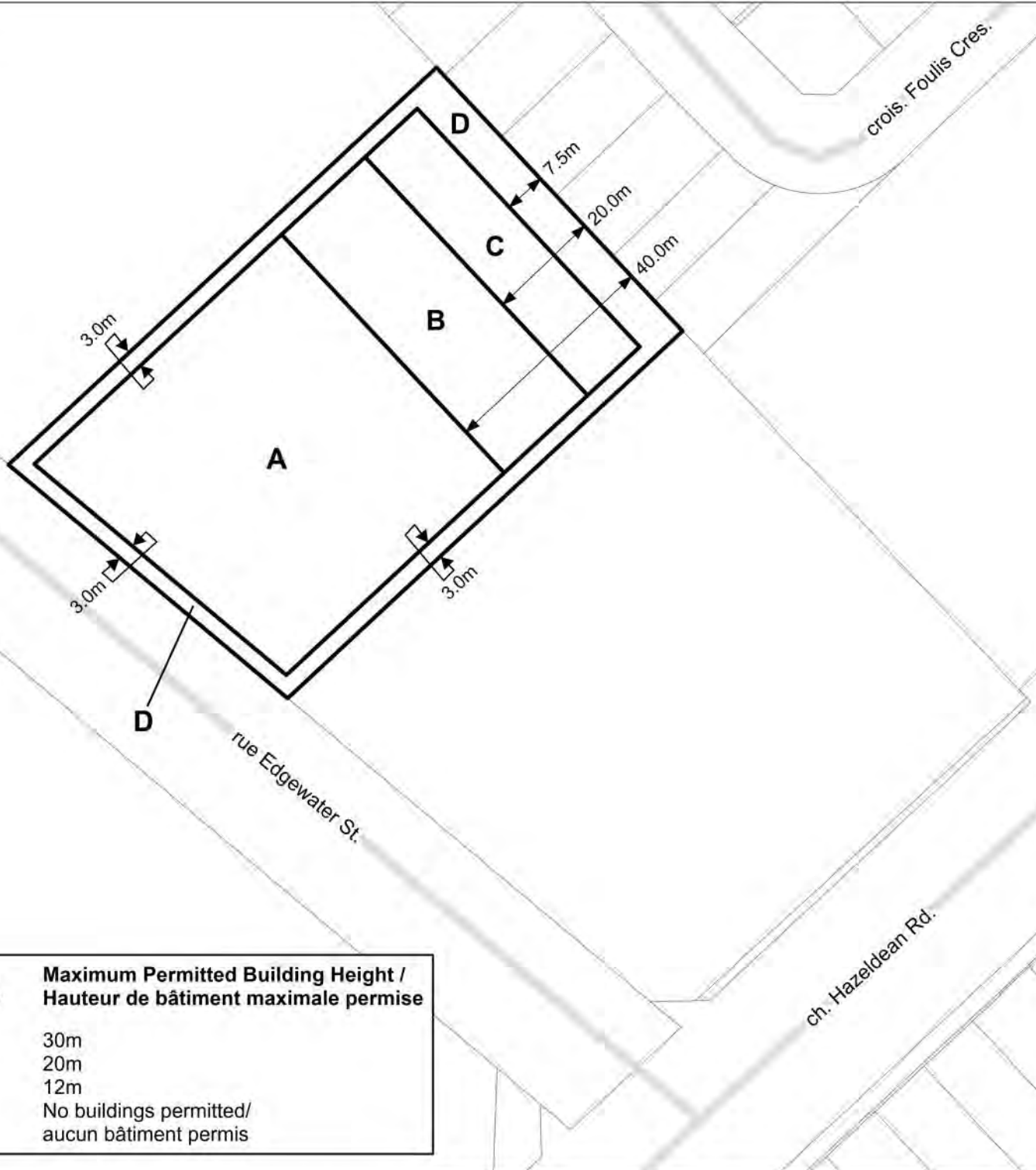


©Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / Les données de parcelles appartiennent à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CECI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE

Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date for this schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondant aux renseignements de Teranet.



NOT TO SCALE



Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	30m
B	20m
C	12m
D	No buildings permitted/ aucun bâtiment permis

**This is Schedule 493 to Zoning By-law No. 2026-50  
Annexe 433 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Legende**



Minimum required setbacks/  
Retraits minimaux requis



Revision / Révision - YYYY / MM / DD  
25-1178-L M:\Zoning\_bylaw\Schedules



©Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / Les données de parcelles appartiennent à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. C'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE  
Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date of the schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet



NOT TO SCALE

ch. Baseline Rd.

av. Fisher Ave.

A

B

C

av. Hilliard Ave.

prom. Sunnycrest Dr.

7.5m

3.0m

3.0m

3.0m

3.0m

Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	102m (32 storeys/étages)
B	78m (24 storeys/étages)
C	No buildings permitted / Aucun bâtiment permis

This is Schedule 494 to Zoning By-law No. 2026-5  
Annexe 494 au Règlement de zonage n° 2026-50

Legend / Légende

↔ Minimum Required Setbacks / Retraits minimaux requis



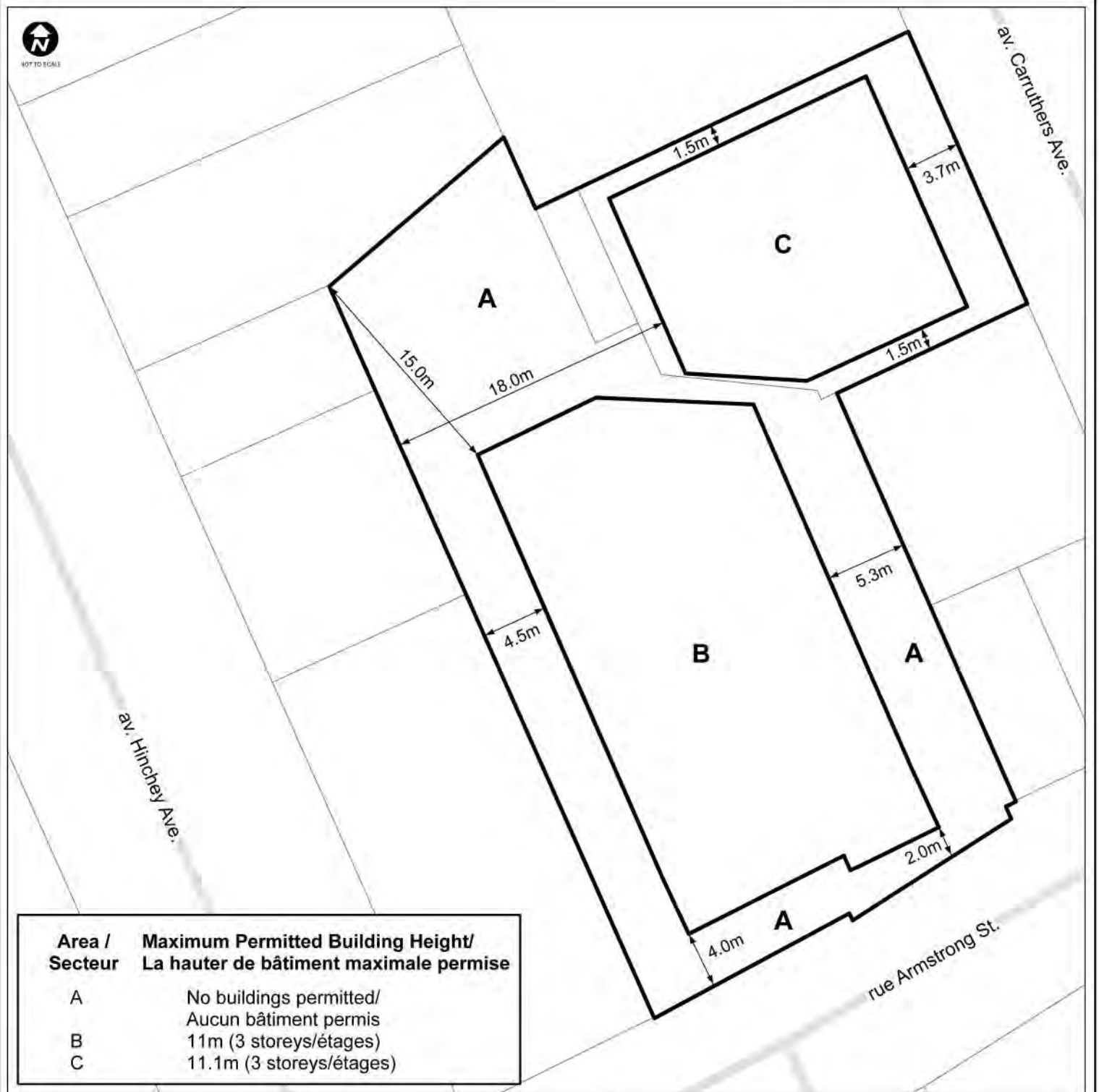
Revision / Révision - YYYY / MM / DD

25-1179-R

M:\Zoning\_bylaw\Schedules



Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / Les données de parcelles appartenant à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CE CI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE. Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date for this schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet.



Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height/ La hauteur de bâtiment maximale permise
A	No buildings permitted/ Aucun bâtiment permis
B	11m (3 storeys/étages)
C	11.1m (3 storeys/étages)

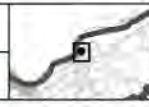
**This is Schedule 495 to Zoning By-law No. 2026-50**  
**Annexe 495 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

Minimum required setbacks/  
Retraits minimaux requis

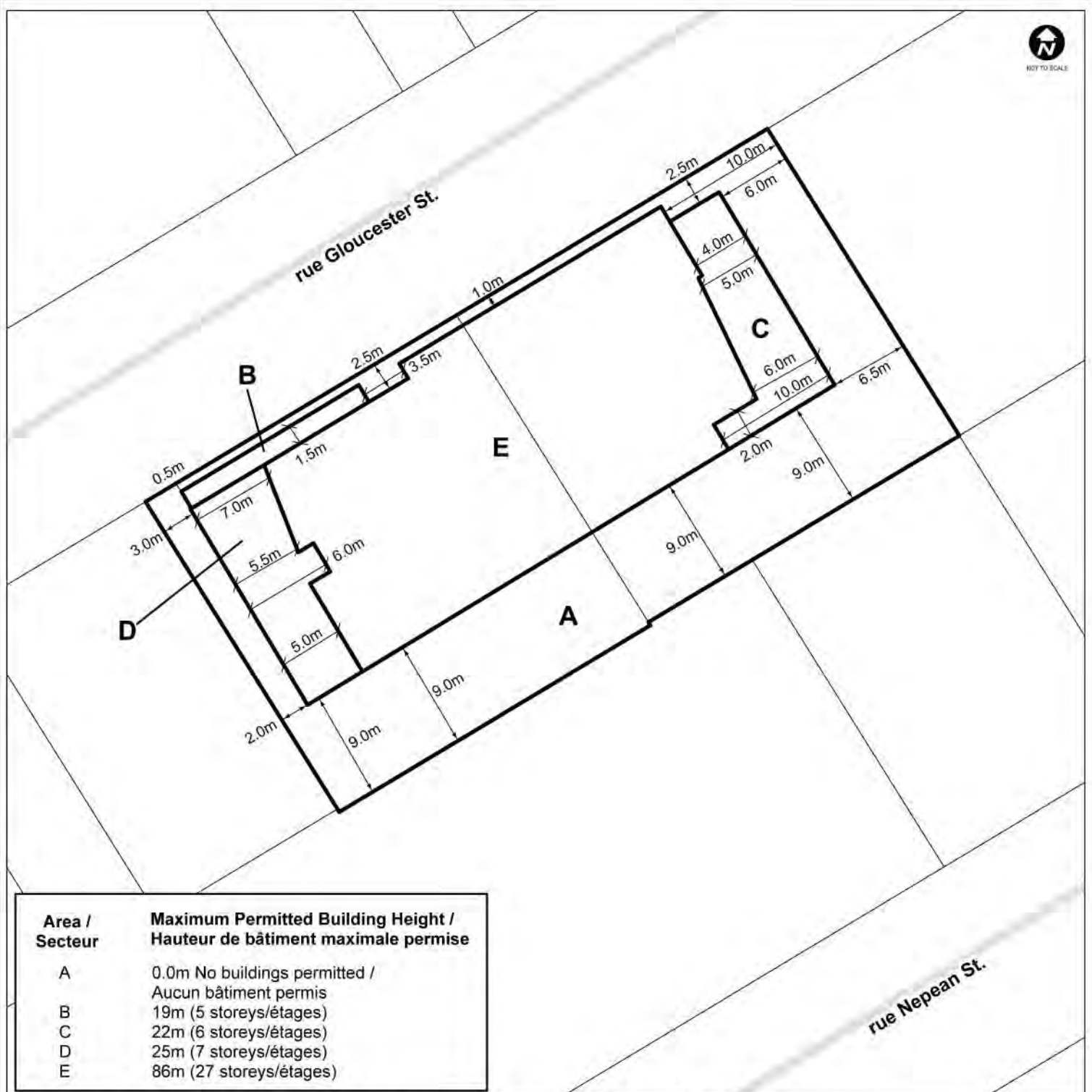


Revision / Révision - YYYY / MM / DD  
 25-1188-L    M:\Zoning\_bylaw\Schedules



©Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / ©Les données de parcelles appartiennent à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CE CI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE.

Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date of the schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet.



Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	0.0m No buildings permitted / Aucun bâtiment permis
B	19m (5 storeys/étages)
C	22m (6 storeys/étages)
D	25m (7 storeys/étages)
E	86m (27 storeys/étages)

**This is Schedule 501 to Zoning By-law No. 2026-5  
Annexe 501 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

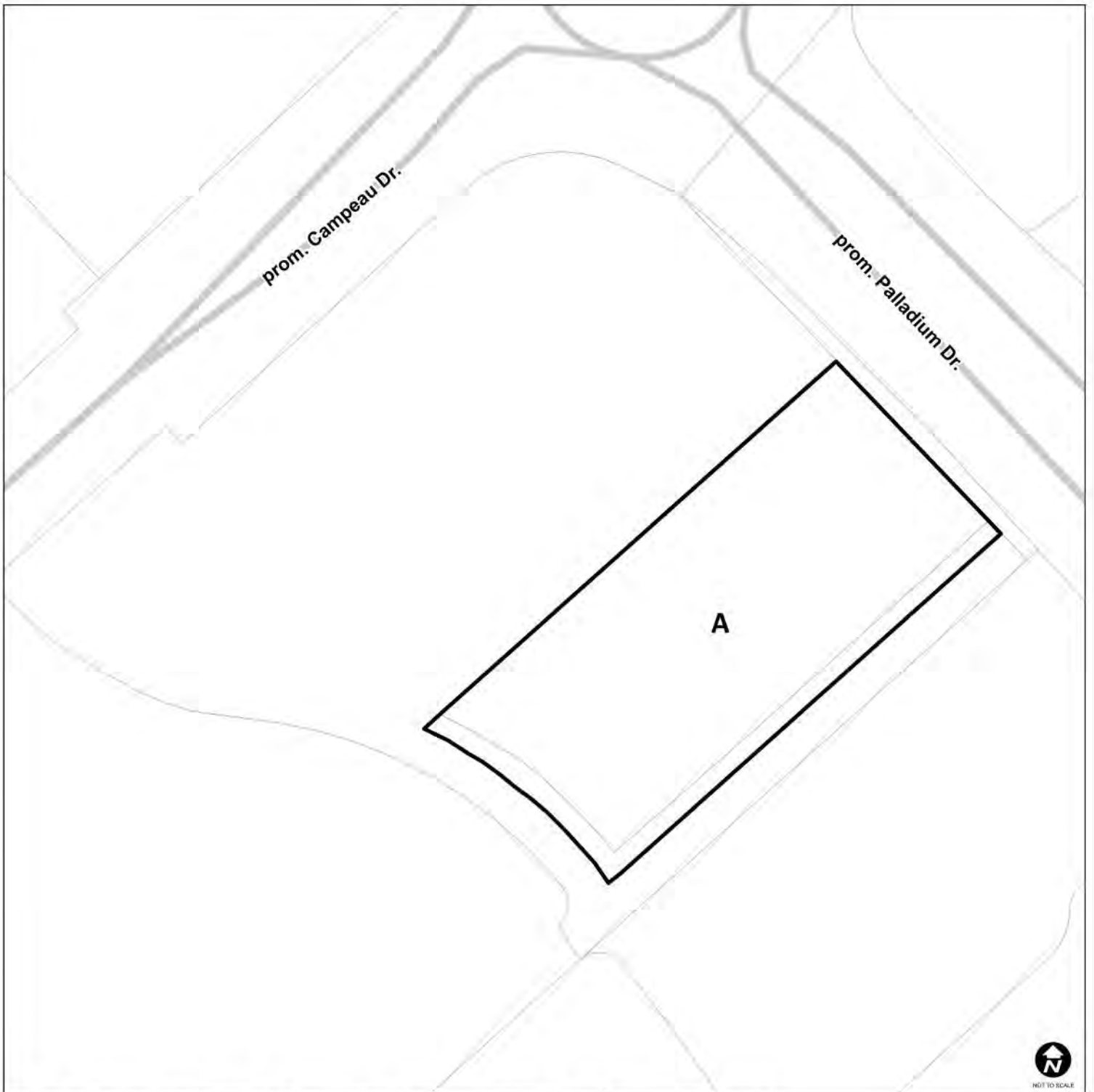
- Minimum Required Setbacks /  
Retraits minimaux requis
- Minimum required Stepbacks /  
Reculs minimaux requis



Revision / Révision - YYYY / MM / DD  
25-1189-R      M:\Zoning\_bylaw\Schedules



Parcel data is owned by Teramet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission.  
THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / (Les données de parcelles appartiennent à Teramet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs.  
Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CECI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE  
Property parcel information matches Teramet parcel information as of the revision date for this schedule / En date de la révision de  
la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teramet.



**This is Schedule 497 to Zoning By-law No. 2026-50  
Annexe 497 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**



Area A is subject to provisions in  
Urban Exception 2167/  
Secteur A est soumis aux dispositions  
de l'exception urbaine 2167



Revision / Révision - YYYY / MM / DD

25-1190-H

M:\Zoning\_bylaw\Schedules



©Parcel data is owned by Teranet Entreprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission.  
THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / Les données de parcelles appartiennent à Teranet Entreprises Inc. et à ses fournisseurs.  
Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CECI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE.

Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date for this schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet.



Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	135m
B	125m
C	93m
D	81m
E	69m
F	63m
G	8m
H	3m
I	No buildings permitted / Aucun bâtiment permis



NOT TO SCALE

**This is Schedule 498 to Zoning By-law No. 2026-50**  
**Annexe 498 au Règlement de zonage n° 2026-50**

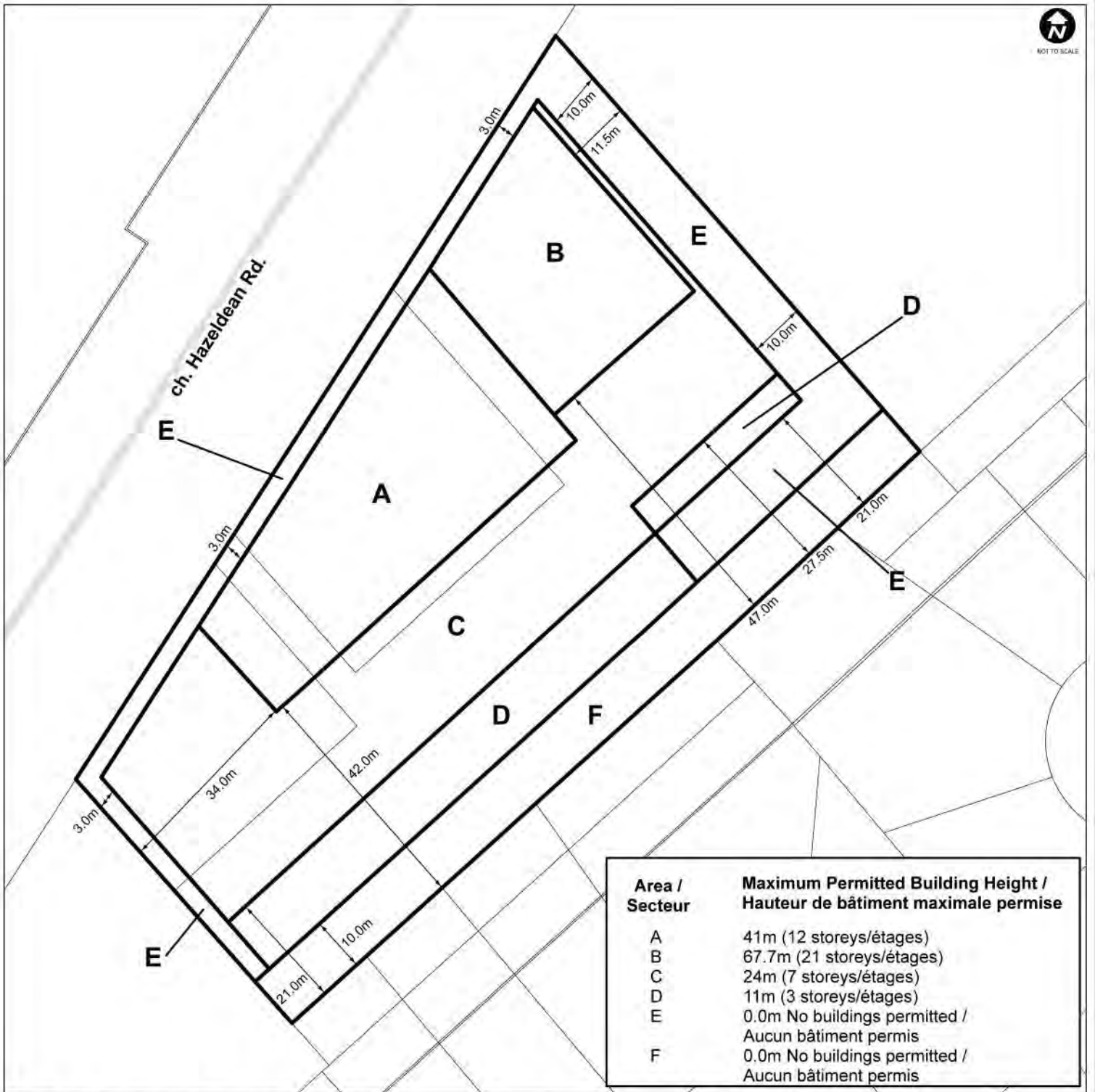
**Legend / Légende**

← → Minimum required setbacks /  
Retraits minimaux requis





NOT TO SCALE



Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	41m (12 storeys/étages)
B	67.7m (21 storeys/étages)
C	24m (7 storeys/étages)
D	11m (3 storeys/étages)
E	0.0m No buildings permitted / Aucun bâtiment permis
F	0.0m No buildings permitted / Aucun bâtiment permis

**This is Schedule 501 to Zoning By-law No. 2026-5  
Annexe 501 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

- Minimum Required Setbacks /  
Retraits minimaux requis
- Minimum required Stepbacks /  
Reculs minimaux requis



Revision / Révision - YYYY / MM / DD

25-1200-R

M:\Zoning\_bylaw\Schedules



©Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission.  
THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / Si les données de parcelles appartiennent à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs.  
Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CE CI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE

Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date for this schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet



**This is Schedule 502 to Zoning By-law No. 2026-50  
Annexe 502 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Maximum Permitted Building Height (Maximum  
Number of Storeys) /  
Hauteur de bâtiment maximale permise (Nombre  
d'étages maximal)**

**Area / Secteur**

A	11m ( 3 storeys / étages)
B	14m ( 4 storeys / étages)
C	20m ( 6 storeys / étages)
D	30m ( 9 storeys / étages)
E	No buildings permitted / Aucun bâtiment permis



Revision / Révision - YYYY / MM / DD

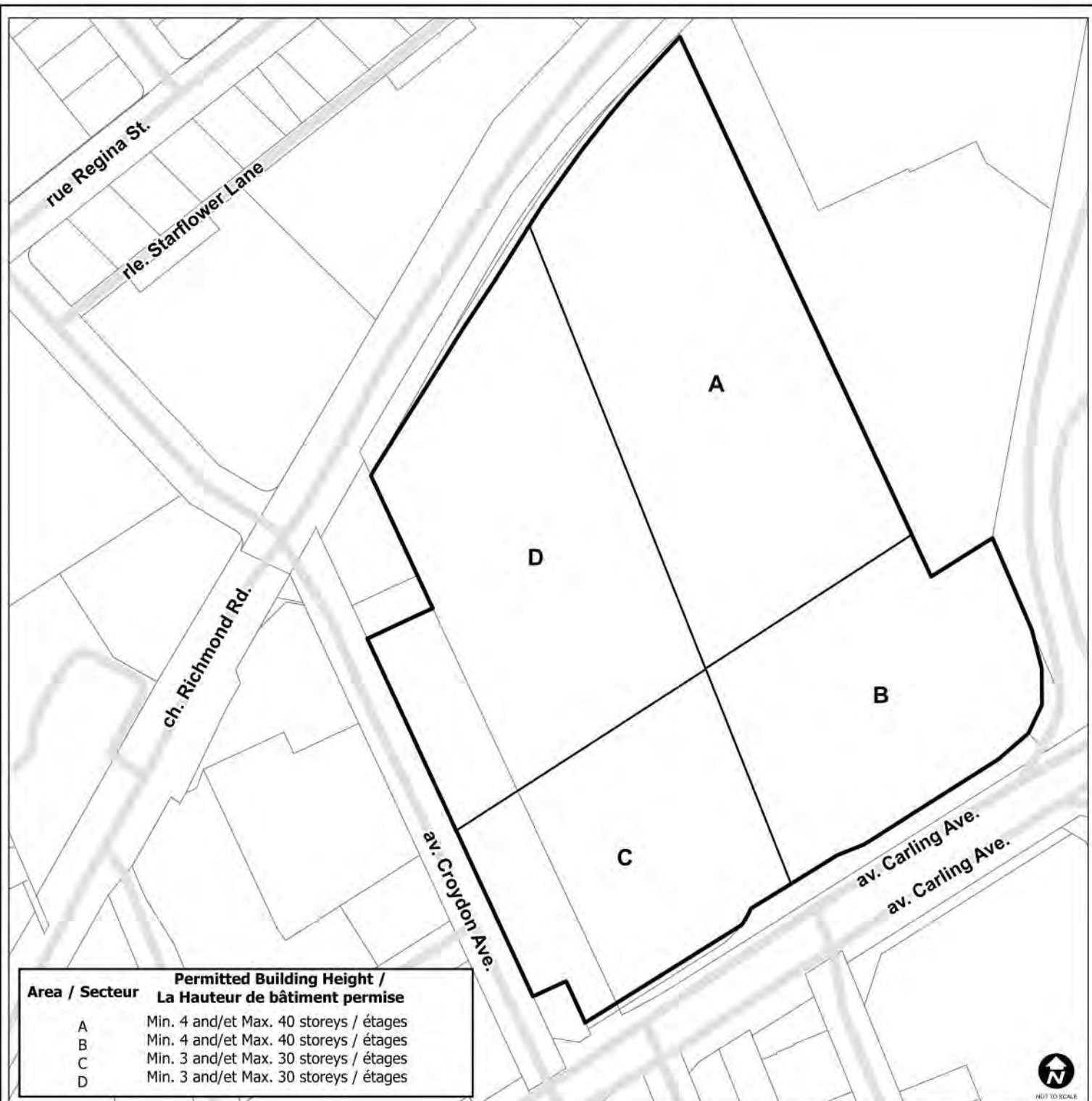
25-1201-G

M:\Zoning\_bylaw\Schedules



©Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission.  
THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / Les données de parcelles appartiennent à Teranet Entreprises Inc. et à ses fournisseurs.  
Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CECI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE

Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date for this schedule / En date de la révision de  
la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondant aux renseignements de Teranet



Area / Secteur	Permitted Building Height / La Hauteur de bâtiment permise
A	Min. 4 and/et Max. 40 storeys / étages
B	Min. 4 and/et Max. 40 storeys / étages
C	Min. 3 and/et Max. 30 storeys / étages
D	Min. 3 and/et Max. 30 storeys / étages

**This is Schedule 503 to Zoning By-law No. 2026-50**  
**Annexe 503 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

↔ Minimum Yard Setback /  
Marges de recul minimales

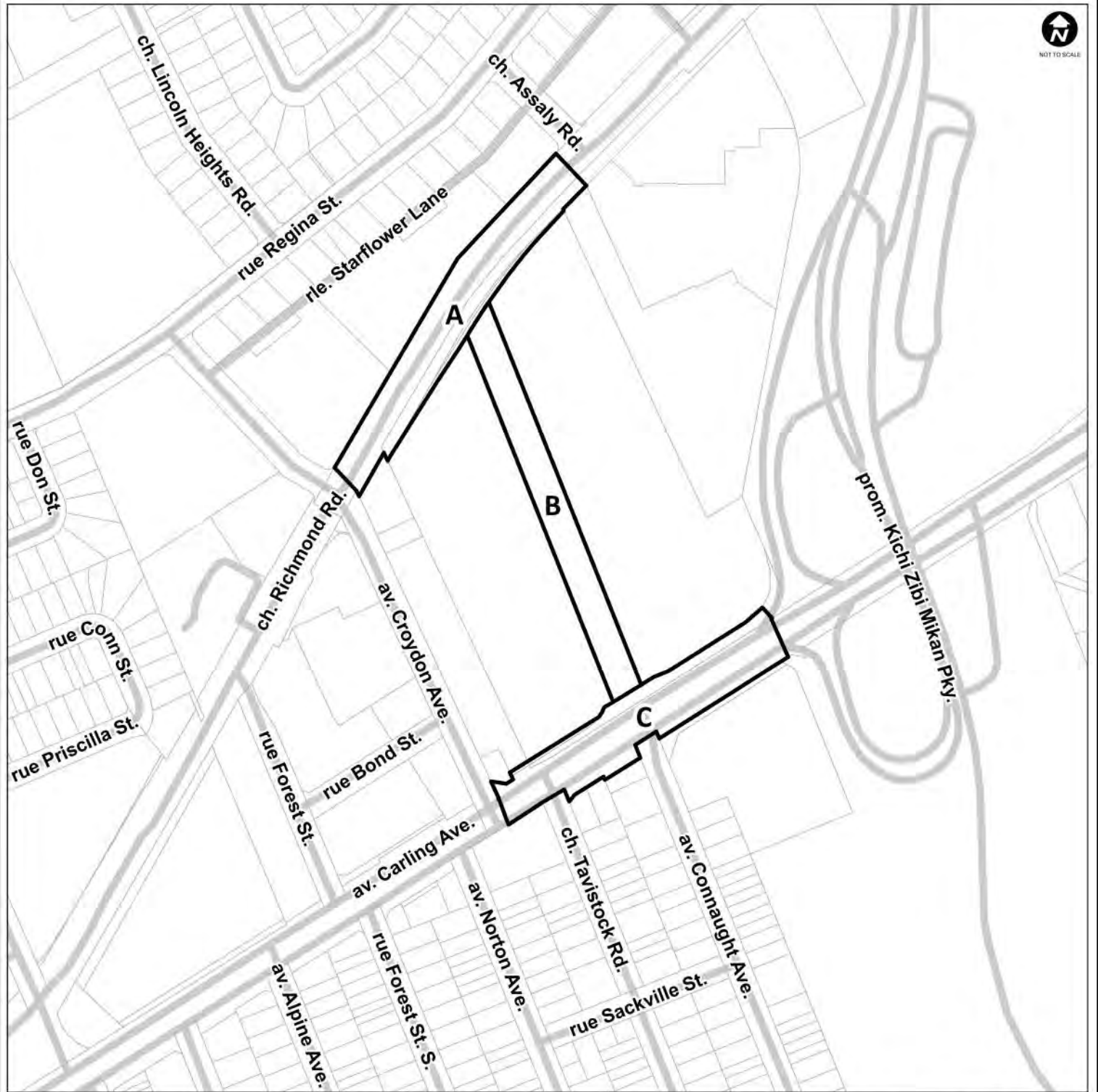


Revision / Révision - YYYY / MM / DD  
 25-1202-E    M:\Zoning\_bylaw\Schedules



©Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / ©Les données de parcelles appartiennent à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CECI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE

Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date for this schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet



**This is Schedule 504 to Zoning By-law No. 2026-50  
Annexe 504 au Règlement de zonage n° 2026-50**

Area / Secteur	Active Frontage Street Areas / Secteurs de rues à façades actives
A	chemin Richmond Road
B	Future north-south public road / future voie publique nord-sud
C	avenue Carling Avenue



Revision / Révision - YYYY / MM / DD

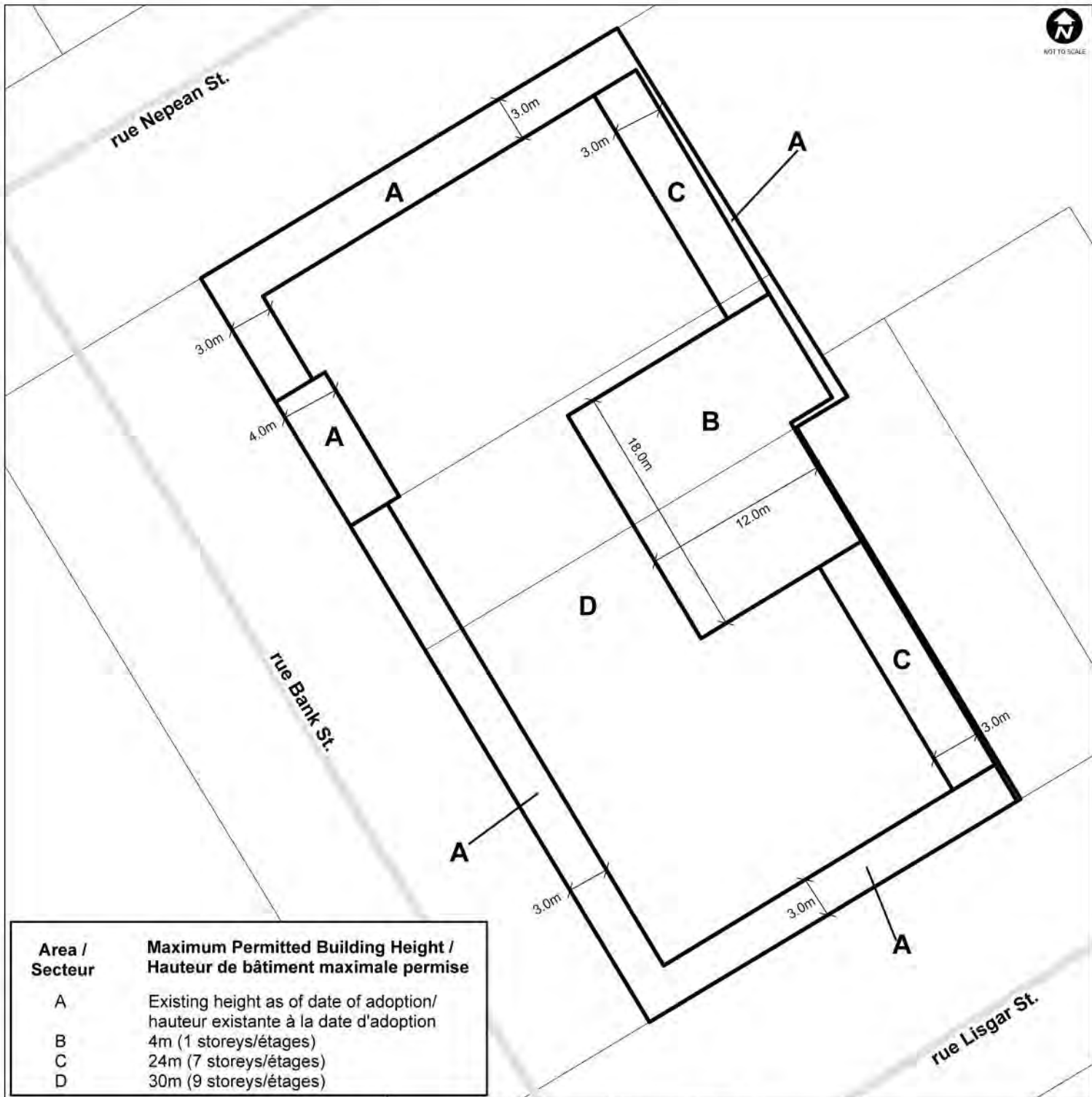
25-1203-H

M:\Zoning\_bylaw\Schedules



©Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission.  
THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / Les données de parcelles appartiennent à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs.  
Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CECI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE



Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date for this schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet



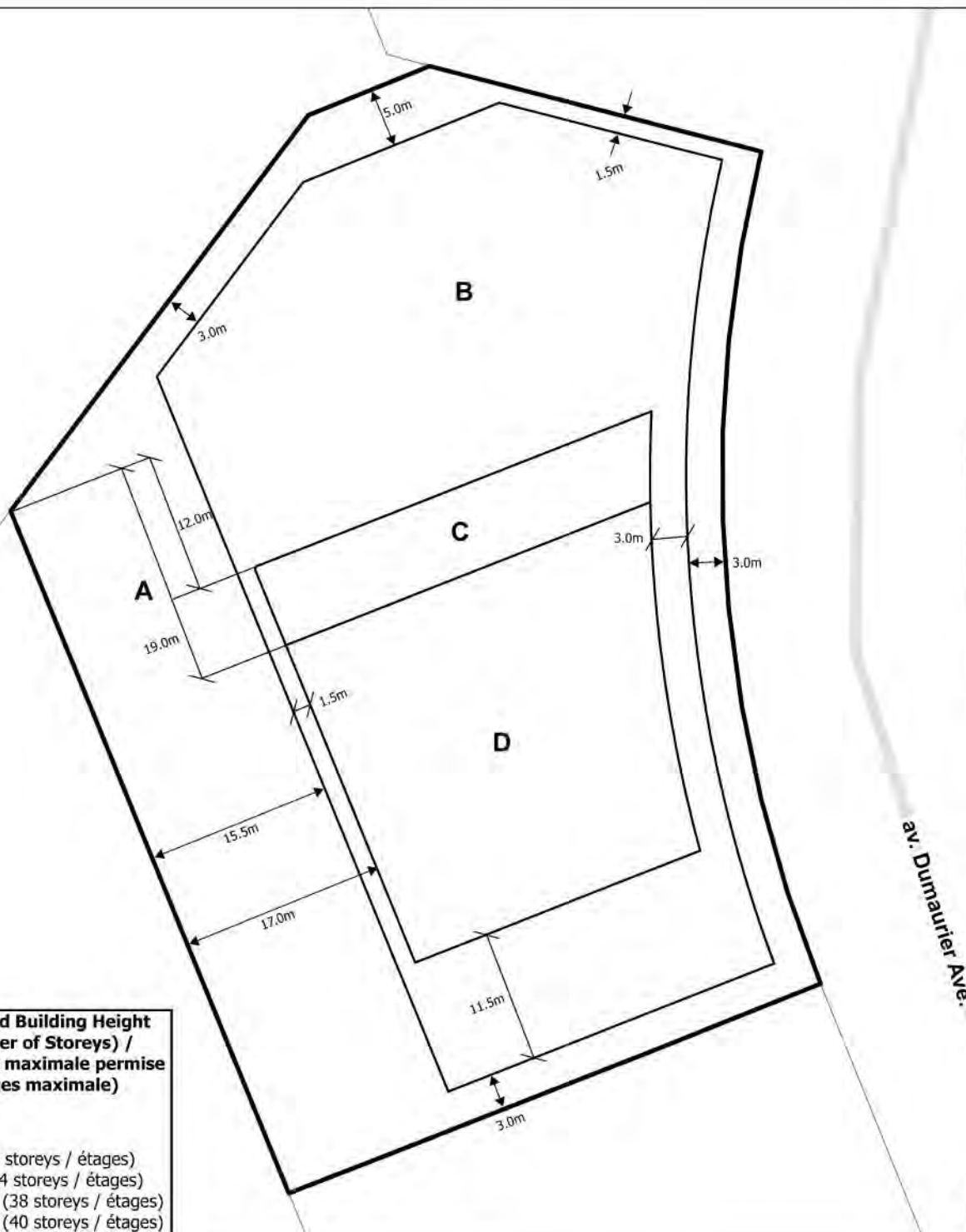
Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	Existing height as of date of adoption/ hauteur existante à la date d'adoption
B	4m (1 storeys/étages)
C	24m (7 storeys/étages)
D	30m (9 storeys/étages)

**This is Schedule 505 to Zoning By-law No. 2026-5  
Annexe 505 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

-  Minimum Required Setbacks /  
Retraits minimaux requis
-  Minimum required Stepbacks /  
Reculs minimaux requis





**Maximum Permitted Building Height  
(Maximum Number of Storeys) /  
Hauteur de bâtiment maximale permise  
(Nombre d'étages maximale)**

Area / Secteur	
A	0.0m (0 storeys / étages)
B	17.0m (4 storeys / étages)
C	122.0m (38 storeys / étages)
D	130.0m (40 storeys / étages)



NOT TO SCALE

**This is Schedule 506 to Zoning By-law No. 2026-50  
Annexe 506 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Legend / Légende**

- Minimum Yard Setback / Marges de recul minimales
- Minimum Yard Stepback / Reculs minimaux requis



Revision / Révision - YYYY / MM / DD

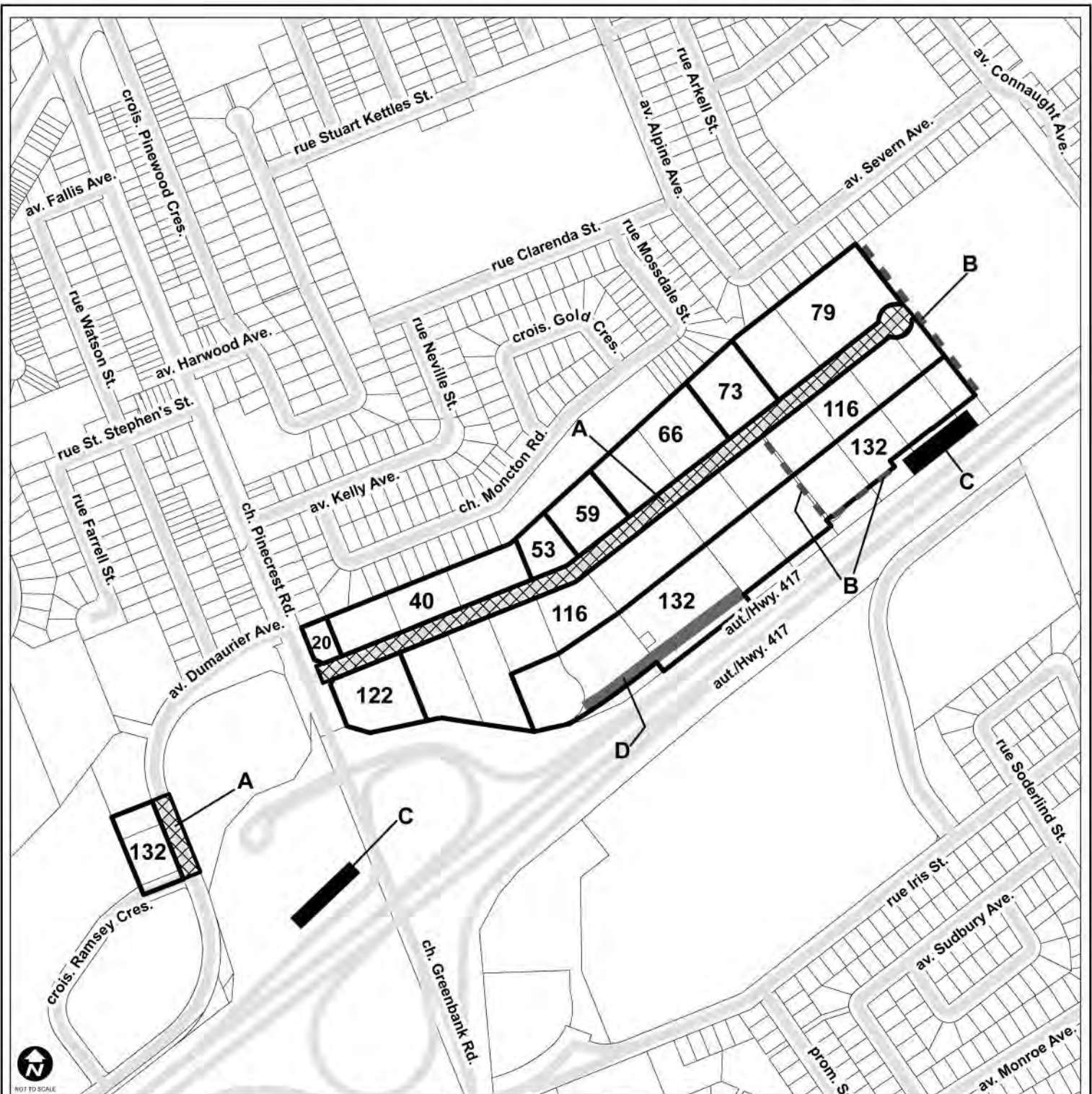
25-1216-E

M:\Zoning\_bylaw\Schedules








©Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission.  
THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / Les données de parcelles appartiennent à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs.  
Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CECI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE

Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date for this schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet.



**This is Schedule 507 to Zoning By-law No. 2026-5  
Annexe 507 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Queensview Drive Zoning Schedule /  
Annexe de zonage de la promenade Queensview**

-  Maximum building height in metres (m) /  
Hauteurs maximales des bâtiment en mètres (m)
-  Area / Secteur A - Active Frontage Street Areas /  
Secteurs des rue à façades actives
-  Area / Secteur B - transparent glazing area /  
zone vitrée transparente
-  Area / Secteur C - O-Train Station /  
Station de l'O-Train
-  Area / Secteur D



Revision / Révision - YYYY / MM / DD

25-1217-R

M:\Zoning\_bylaw\Schedules

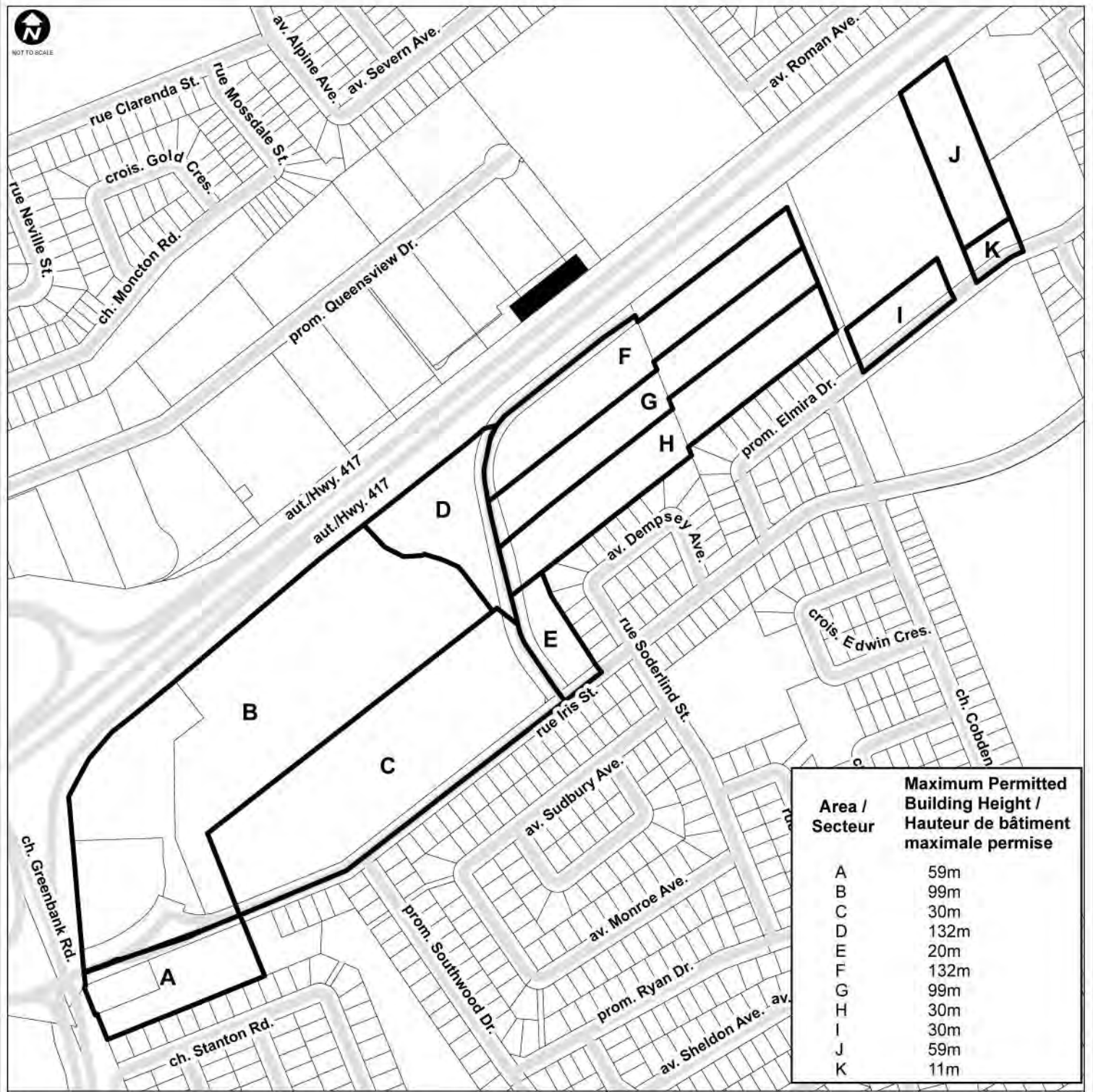


Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / Les données de parcelles appartiennent à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CECI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE

Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date for this schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet.



NOT TO SCALE



Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	59m
B	99m
C	30m
D	132m
E	20m
F	132m
G	99m
H	30m
I	30m
J	59m
K	11m

**This is Schedule 508 to Zoning By-law No. 2026-5  
Annexe 508 au Règlement de zonage n° 2026-50**

**Pinecrest-Queensview Hub (south of Highway 417) Zoning  
Height Schedule /  
Annexe de zonage pour les hauteurs du carrefour  
Pinecrest - Queensview (sud de l'autoroute 417)**

Queensview Station /  
Station Queensview



Revision / Révision - YYYY / MM / DD

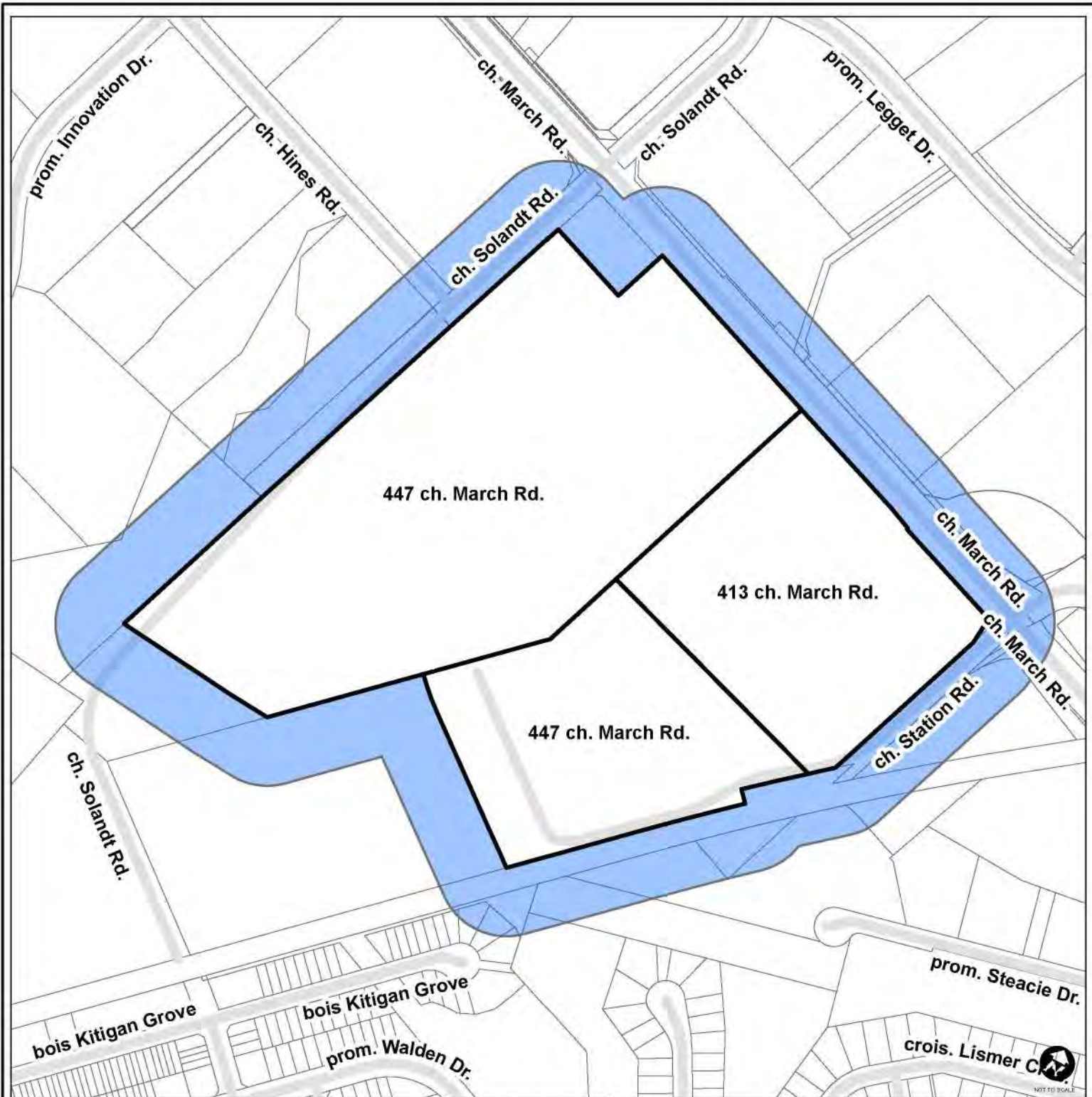
25-1218-R

M:\Zoning\_bylaw\Schedules



Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / Les données de parcelles appartiennent à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CECI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE

Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date for this schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet.



**This is Schedule xx1 to Zoning By-law No. 2026-50  
Annexe xx1 au Règlement de zonage n° 2026-50**

Legend / Légende



70m Buffer Area /  
Zone tampon de 70 m

