

**2. 2026 Budgets and Special Levies for Business Improvement Areas (BIA) and Sparks Street Mall Authority**

**Budgets de 2026 pour les Zones d'Amélioration Commercial (ZAC) et l'Administration du Mail de la Rue Sparks**

**Committee Recommendation(s)**

**That Council:**

- 1. Approve the 2026 budgets and special levies, as presented in Document 1, for the following:**
  - **Barrhaven BIA**
  - **Bells Corners BIA**
  - **Carp BIA**
  - **Carp Road Corridor BIA**
  - **Centretown BIA**
  - **Downtown BIA**
  - **Downtown Rideau BIA**
  - **Glebe BIA**
  - **Heart of Orleans BIA**
  - **Kanata Central BIA**
  - **Kanata North BIA**
  - **Manotick BIA**
  - **Preston BIA**
  - **Somerset Chinatown BIA**
  - **Somerset Village BIA**
  - **Sparks Street Mall Authority**

- Vanier BIA
  - Wellington West BIA
  - Westboro Village BIA
2. Enact the BIA levy by-laws and the Sparks Street Mall Authority by-law for the BIAs and Mall Authority listed in Recommendation 1 once the 2026 tax ratios are approved by Council.
  3. Direct that the report be submitted to Council for consideration at its meeting of April 8, 2026, to allow time for the enactment the required by laws in advance of when tax bills are issued in May.

**Recommandation(s) du Comité**

Que le Conseil municipal :

1. approuve les budgets de 2026 tels que présentés dans le document no 1, pour les organismes suivants :
  - ZAC de Barrhaven
  - ZAC de Bells Corners
  - ZAC de Carp
  - ZAC du corridor Carp
  - ZAC de Centretown
  - ZAC du centre-ville
  - ZAC de la rue Rideau (centre-ville)
  - ZAC de Glebe
  - ZAC du cœur d'Orléans
  - ZAC de Kanata Centrale
  - ZAC de Kanata Nord

- **ZAC de Manotick**
  - **ZAC de la rue Preston**
  - **ZAC de Somerset Chinatown**
  - **ZAC du village de Somerset**
  - **Administration du mail de la rue Sparks**
  - **ZAC de Vanier**
  - **ZAC de Wellington Ouest**
  - **ZAC du village de Westboro**
- 2. adopte les règlements municipaux concernant le prélèvement d'impôts visant les zones d'amélioration commerciale (ZAC) et le règlement du mail de la rue Sparks visant l'administration des ZACs et du mail, énumérés à la recommandation 1 lorsque les coefficients fiscaux de 2026 seront approuvés par le Conseil.**
  - 3. demande que le rapport soit soumis au Conseil pour examen au cours de sa réunion du 8 avril 2026, afin de permettre l'adoption des règlements requis avant l'émission des relevés d'imposition en mai.**

Documentation/Documentation

1. Deputy City Treasurer's Report, Corporate Finance, Finance and Corporate Services Department, submitted 25 March 2026 (ACS2026-FCS-FIN-0007).

Rapport de la trésorière municipale adjointe, Services des finances municipales, Direction générale des finances et des services, soumis le 25 mars 2026 (ACS2026-FCS-FIN-0007).