

- 8. Designate leased spaces as Municipal Capital Facilities**
- Désigner les espaces loués en tant qu'immobilisations municipales**

Committee Recommendation(s)

That Council:

- 1. Designate four (4) City of Ottawa leased locations, as further described in this report, as a Municipal Capital Facility (MCF), for the purpose of various prescribed municipal purposes as permitted under Section 110(6) of the Municipal Act and as defined in Ontario Regulation 603/06, 2001 as amended, and;**
- 2. Delegate Authority to the Interim Director, Housing Solutions, Real Estate, and Investment Services (HSREIS), in consultation with the City Solicitor, to finalize and execute four (4) Municipal Capital Facility Agreements (MCFA) and place the associated by-laws on the agenda of Council for enactment in support of exempting the respective leased locations from realty taxes as further described in this report.**

Recommandation(s) du Comité

Que le Conseil :

- 1. Désigne quatre (4) emplacements loués par la Ville d'Ottawa, décrits plus en détail dans le présent rapport, comme immobilisations municipales (IM), à diverses fins municipales prescrites, comme le permet le paragraphe 110(6) de la Loi sur les municipalités et comme le définit le Règlement de l'Ontario 603/06, 2001, dans sa version modifiée;**
- 2. Délègue à la directrice intérimaire, Services des solutions de logement, de l'immobilier et des investissements, en consultation avec l'avocat général, le pouvoir de finaliser et de signer quatre (4) accords relatifs aux immobilisations municipales et d'inscrire les**

règlements municipaux connexes à l'ordre du jour du Conseil pour adoption afin d'exonérer les espaces loués respectifs de l'impôt foncier municipal, comme décrit plus en détail dans le présent rapport.

Documentation/Documentation

1. Interim Director's Report, Housing Solutions, Real Estate, and Investment Services, submitted 25 March 2026 (ACS2026-SI-HSI-0003).

Rapport de la directrice intérimaire, Services des solutions de logement, de l'immobilier et des investissements, soumis le 25 mars 2026 (ACS2026-SI-HSI-0003).