

7. **Motion – Committee of Adjustment Application for 411 and 415 Ravenhill Avenue**

Motion – Demande au Comité de dérogation pour les 411 et 415, avenue Ravenhill

Committee recommendation, as amended

That Council approve, pursuant to Section 45 of the *Planning Act*, that an application to the Committee of Adjustment be permitted in respect to the properties at 411, 415, 419 and 423 Ravenhill Avenue for minor variances associated with reduced setbacks for an accessory structure, reduced pathway width, reduced length of two parking spaces, and an easement for the benefit of residents at 411 and 423 Ravenhill Avenue.

Recommandation du Comité, telle que modifiée

Que le Conseil approuve, conformément à l'article 45 de la Loi sur l'aménagement du territoire, que la demande adressée au Comité de dérogation soit autorisée relativement aux propriétés des 411, 415, 419 et 423, avenue Ravenhill pour les dérogations mineures correspondant à la réduction des marges de retrait pour une structure accessoire, à la réduction de la largeur des voies, à la réduction de la longueur de deux places de stationnement et à une servitude dans l'intérêt des résidents du 411 et du 423, avenue Ravenhill.

Documentation/Documentation

1. Report from the Committee Coordinator, Council and Committee Services, Office of the City Clerk, dated May 16, 2022 (ACS2022-OCC-PLC-0005)

Rapport de la coordonnatrice de comité, Services des comités et du conseil, Bureau du greffier municipal, daté le 16 mai 2022 (ACS2022-OCC-PLC-0005)

2. Extract of draft Minutes, Planning Committee, May 26, 2022

Extrait de l'ébauche du procès-verbal du Comité de l'urbanisme, le 26 mai
2022