

<p>2. PROPERTY ACQUISITION – 4095 MOODIE DRIVE, NEPEAN</p> <p>ACQUISITION D'UNE PROPRIÉTÉ – 4095, PROMENADE MOODIE, NEPEAN</p>
--

Committee Recommendations

That Council approve the fee simple acquisition and the funding source as described in the report for the purchase of 4095 Moodie Drive for future solid waste service operations (excluding landfilling) consisting of 76.37 acres (30.9 hectares) of vacant land owned by Larry Calagoure described as Part of Lot 4, Concession 4 (Rideau Front), geographic Township of Nepean, shown as Parcel 3A on attached Document 1 for the consideration of \$2,672,950 plus applicable taxes related to the transaction subject to final adjustment on closing.

Recommandations du Comité

Que le Conseil approuve l'acquisition en fief simple et la source de financement décrites dans le rapport, pour l'achat du bien-fonds situé au 4095, promenade Moodie en prévision d'activités relatives à la gestion des déchets solides (à l'exception de l'enfouissement de déchets), consistant en un terrain vague de 76,37 acres (30,9 hectares) appartenant à Larry Calagoure, décrit comme une partie du lot 4, concession 4 (façade Rideau), dans le canton géographique de Nepean, indiqué comme la parcelle 3A dans le document 1 ci-joint, pour la somme de 2 672 950 \$ plus les taxes applicables liées à la transaction, sous réserve de derniers ajustements au moment de conclure l'entente.

Documentation/Documentation

1. Director, Corporate Real Estate, Planning, Real Estate and Economic Development's report, dated June 16, 2022, (ACS2022-PIE-CRO-0008)

Rapport du Directeur, Bureau des biens immobilier municipal, Direction générale de la planification, des biens immobiliers et du développement économique, daté le 16 juin 2022, (ACS2022-PIE-CRO-0008)