

10. Front-Ending Report – Oversized Trunk Storm Sewers for Pond 1 in the Leitrim Community

Entente préliminaire – collecteurs pluviaux à conduite surdimensionnée pour le bassin 1 dans la communauté de Leitrim

Committee recommendations

That Council approve the following:

- 1. Authorize the City and delegate authority to the General Manager, Planning, Real Estate and Economic Development Department, to enter into Agreements, which provide for the repayment of development charges eligible for the Oversized Trunk Storm Sewers for Pond 1 to an upset limit of \$13,441,000 plus applicable taxes and indexing in accordance with the Front-Ending Agreement Principles and Policy set forth in Document 1 and 2 and with the final form and content being to the satisfaction of the City Solicitor.**
- 2. Authorize the financial disbursement to reimburse the oversizing costs pursuant to the execution of Agreements, to a maximum amount of \$13,441,000 plus applicable taxes and indexing for Oversized Trunk Storm Sewers for Pond 1, and in accordance with the reimbursement schedule set out in the Subdivision Agreements.**

Recommandations du Comité

Que le Conseil :

- 1. autorise la Ville et le directeur général, Direction générale de la planification, de l'immobilier et du développement économique, à qui les pouvoirs ont été délégués à cette fin, de conclure des accords de lotissement visant à rembourser les redevances d'aménagement admissibles pour les collecteurs pluviaux à conduite surdimensionnée pour le bassin 1 jusqu'à concurrence de 13 441 000**

\$ plus les taxes et l'indexation établie en fonction de la politique et des principes relatifs aux ententes préalables, présentés dans les documents 1 et 2 et dont la forme finale et le contenu sont à la satisfaction de l'avocat général de la Ville.

- 2. autorise, aux fins du remboursement des coûts de la conduite surdimensionnée conformément à l'exécution des accords de lotissement, le versement d'un montant maximal de 13 441 000 \$ plus les taxes et l'indexation concernant les collecteurs pluviaux à conduite surdimensionnée pour le bassin 1, conformément au calendrier de remboursement établi dans les accords de lotissement.**

Documentation/Documentation

1. Report from the Director, Planning Services, Planning, Real Estate and Economic Development Department, dated June 17, 2022 (ACS2022-PIE-PS-0089)

Rapport du Directeur, Services de la planification, Services de la planification, de l'immobilier et du développement économique, daté le 17 juin 2022 (ACS2022-PIE-PS-0089)

2. Extract of draft Minutes, Planning Committee, June 23, 2022

Extrait de l'ébauche du procès-verbal du Comité de l'urbanisme, le 23 juin 2022