

- 9. BROWNFIELD GRANT APPLICATION – 1098 OGILVIE ROAD AND 1178 CUMMINGS AVENUE**
- DEMANDE DE PARTICIPATION AU PROGRAMME DE SUBVENTION POUR LA REMISE EN VALEUR DES FRICHES INDUSTRIELLES – 1098 RUE OGLIVIE ET 1178 AVENUE CUMMINGS**

Committee Recommendations

That Council:

- 1. Approve the Brownfield Redevelopment Grant application submitted by 6770967 Canada Inc. (Douville, Moffet & Associates), owner of the property at 1098 Ogilvie Road and 1178 Cummings Avenue, for Rehabilitation Grant under the Brownfield Redevelopment Community Improvement Plan (2015), not to exceed a total of \$621,497 for which the grant payment period will be phased over a maximum of 10 years of development, subject to the establishment of, and in accordance with, the terms and conditions of the Brownfield Redevelopment Grant Agreement; the maximum deferral of Development Charges of \$532,923 under the Development Charge Deferral Program; and the estimated contribution of \$240,129 towards the Municipal Leadership Strategy fund;**
- 2. Delegate the authority to the General Manager, Planning, Real Estate and Economic Development, to execute a Brownfield Redevelopment Grant Agreement with 6770967 Canada Inc. (Douville, Moffet & Associates), establishing the terms and conditions governing the payment of the grant for the redevelopment of 1098 Ogilvie Road and 1178 Cummings Avenue, to the satisfaction of the General Manager, Planning, Real Estate and Economic Development Department, the City Solicitor and the City Treasurer.**

Recommandations du Comité

Que le Conseil :

1. **Approuve la demande de subvention pour le réaménagement des friches industrielles présentée par 6770967 Canada Inc. (Douville, Moffet & Associates), propriétaire du bien-fonds situé au 1098, chemin Ogilvie et au 1178, avenue Cummings, pour une subvention de remise en valeur versée en vertu du Plan d'améliorations communautaires pour le réaménagement des friches industrielles (2015) n'excédant pas 621 497 \$ au total, sur une période de versement échelonnée sur dix ans au maximum, sous réserve de l'adoption des modalités de l'Entente de subvention pour la remise en valeur des friches industrielles, et conformément à celles-ci; le report maximal des redevances d'aménagement fixé à 532 923 \$ en vertu du Programme de report des redevances d'aménagement; et la contribution estimée à 240 129 \$ au fonds de la Stratégie municipale de leadership;**
2. **Délègue au directeur général de Planification, Immobilier et Développement économique le pouvoir de conclure une entente de subvention pour le réaménagement des friches industrielles avec 6770967 Canada Inc. (Douville, Moffet & Associates), laquelle établira les modalités de paiement de la subvention pour le réaménagement du 1098, chemin Ogilvie et du 1178, avenue Cummings, à la satisfaction du directeur général de Planification, Immobilier et Développement économique, du greffier municipal et avocat général et de la trésorière municipale.**

Documentation/Documentation

1. Acting Director's report, Planning, Real Estate and Economic Development, dated May 27, 2022 (ACS2022-PIE-PS-0030)

Rapport de la Directrice par intérim, Bureau des bien immobilier municipal, daté le 27 mai 2022 (ACS2022-PIE-PS-0030)