

**4. Zoning By-law Amendment – Part of 3896 8th Line Road and 7968
Marvelville Road**

**Modification du Règlement de zonage – Partie du 3896, chemin 8th Line et
du 7968, chemin Marvelville**

Committee Recommendation

That Council approve an amendment to Zoning By-law 2008-250 for Part of 3896 8th Line Road and 7968 Marvelville Road, as shown in Document 1, to prohibit residential development on the retained agricultural lands, and permit an increase in maximum accessory building and an equestrian establishment as an accessory use, as detailed in Document 2.

Recommandation du comité

Que le Conseil approuve la modification du *Règlement de zonage* (n° 2008-250) en ce qui a trait à une partie du 3896, chemin 8th Line et du 7968, chemin Marvelville (se référer au document 1), afin que soit interdit le développement résidentiel sur les terres agricoles conservées qui s'y trouvent et qu'y soient autorisées une augmentation du maximum permis pour les bâtiments accessoires ainsi que la construction d'un centre équestre à titre d'utilisation accessoire (se référer au document 2).

Documentation/Documentation

Director's report, Planning Services, Planning, Real Estate and Economic Development, dated August 22, 2022 (ACS2022-PIE-PS-0115)

Rapport du Directeur, Services de la planification, Direction générale de la planification, des biens immobiliers et du développement économique, daté le 22 août 2022 (ACS2022-PIE-PS-0115)