

Council Member Inquiry Form
Demande de renseignement d'un membre du Conseil

Subject: Transportation Master Plan Development Charges

Objet : Redevances d'aménagement du Plan directeur des transports

Submitted at: City Council

Présenté au: Conseil municipal

From/Exp.:

Date: June 12, 2019

File/Dossier :

Councillor/Conseiller(e) :
G. Gower

Date: le 12 juin 2019

OCC 09-19 A

To/Destinataire:

General Manager, Planning, Infrastructure and Economic Development / Directeur
Général, Services de la planification, de l'infrastructure et du développement
économique

In collaboration with / en collaboration avec:

General Manager, Transportation Services Department / Directeur général des
Transports

Inquiry:

Many road projects identified in the 2013 Transportation Master Plan are behind schedule due to a shortage of development charge funding. Please provide the following information:

- How much has been collected through Development Charges for roads and related services since the current Transportation Master Plan was adopted in 2013.
- Of the amount collected, how much has been spent on development-related roads and related services since the TMP was adopted in 2013, and on what projects.
- What projects are currently on the 10-year spending plan or long-range spending plan for roads and related services.

Demande de renseignement:

De nombreux projets routiers indiqués dans le Plan directeur des transports de 2013 sont en retard en raison d'un manque de financement des redevances d'aménagement. Veuillez fournir les renseignements suivants :

- Quel montant a été recueilli par l'entremise des redevances d'aménagement pour les routes et les services connexes depuis l'adoption du Plan directeur des transports actuel en 2013?
- Du montant perçu, combien a été dépensé sur des routes et des services connexes depuis l'adoption du PDT en 2013 et pour quels projets?
- Quels projets sont actuellement sur la liste du plan des dépenses décennal pour les routes et les services connexes?

Response (Date: 2019-Jul-19)

Q: How much has been collected through Development Charges for roads and related services since the current Transportation Master Plan was adopted in 2013?

Since the current Transportation Master Plan was adopted in 2013, Development Charges Revenues collected for Roads and Related Services - Service Component (excluding Public Works), including Interest Earnings and Account Transfers/Adjustments, totalled \$249,916,747 (See Table 1). Of this number, the Development Charges Revenues represent \$231,911,322.

Year	DCs	Interest Earnings	Account Transfers/Adjustments	Total
2014	47,815,147	1,561,000	0	49,376,147
2015	43,282,090	1,636,980	3,463,994	48,383,064
2016	57,756,569	1,468,750	2,964,709	62,190,028
2017	31,131,483	1,447,320	911,155	33,489,958
2018	51,926,033	1,395,350	3,156,167	56,477,550
Total	231,911,322	7,509,400	10,496,025	249,916,747

Table 1. Development Charges Revenue: Roads and Related Services - Service Component (excluding Public Works)

Q: Of the amount collected, how much has been spent on development-related roads and related services since the TMP was adopted in 2013, and on what projects?

Since the current Transportation Master Plan was adopted in 2013, Development Charges Allocated Funds for Roads and Related Services - Service Component

(excluding Public Works), including Debt Charges/ Adjustments totalled \$237,678,240 of spent dollars. In addition, there are commitments associated with these projects, for Future Debt Payment and Unapplied Capital Project Funding, totalling \$198,637,096 for an overall total of \$436,315,336 (See Table 2).

Year	Allocated Funds	Debt Charges/ Adjustments	Future Debt Payment Requirements (5 Years)	Unapplied Capital Project Funding	Total
2014	29,505,577	6,137,687	0	0	35,643,264
2015	66,748,103	6,172,074	0	0	72,920,177
2016	44,336,098	6,198,172	0	0	50,534,270
2017	49,988,658	6,151,358	0	0	56,140,016
2018	15,776,880	6,663,633	44,926,792	153,710,304	221,077,609
Total	206,355,316	31,322,924	44,926,792	153,710,304	436,315,336

Table 2. Development Charges Expenditure: Roads and Related Services - Service Component (excluding Public Works)

Q: What projects are currently on the 10-year spending plan or long-range spending plan for roads and related services?

The list of projects associated with the allocated funds are part of Appendix 1 – City of Ottawa Development Charges Reserve Fund: Roads and Related Services - Service Component (excluding Public Works).

The list of road growth projects will be updated to reflect the anticipated revenue from the new Development Charges By-law. This will be further refined as part of the Transportation Master Plan (TMP) update that will review road growth needs, costs, and prioritization. In the meantime, the list of projects (mostly Phase 2, 2013 TMP) requiring funding are: Airport Parkway Widening (Brookfield to Hunt Club); Bank Street Widening (Leitrim to Dun Skipper); Brian Coburn Extension (Navan to Blackburn Hamlet Bypass); Carp Road Widening (Hwy 417 to Hazeldean); Chapman Mills Drive (Longfields to Strandherd); Eagleson Road Widening (Cadence to Hope Side); Greenbank Road Realignment (Chapman Mills to Cambrian); Kanata Avenue (Hwy 417 to Campeau); Lester Road Widening (Airport Parkway to Bank); Longfields Drive Widening (Cambrian to Prince of Wales); Robert Grant Avenue (Palladium to Abbott); Strandherd Drive Widening (Maravista to Jockvale); and, Tenth Line Road Widening (Harvest Valley to urban boundary).

In addition, there is approximately \$120 million forecasted over the next 10-year period for the Intersection Control Measures and the Network Modifications programs, both of which are primarily funded by development charges.

Réponse (Date: le 19 juillet 2019)

Q : Quel montant a été recueilli par l'entremise des redevances d'aménagement pour les routes et les services connexes depuis l'adoption du Plan directeur des transports actuel en 2013?

Depuis l'adoption en 2013 de l'actuel Plan directeur des transports, le total des recettes tirées des redevances d'aménagement perçues pour le volet des routes et services connexes (travaux publics exclus), des intérêts gagnés et des transferts et rajustements de compte s'élève à 249 916 747 \$ (voir tableau 1). Les redevances d'aménagement comme telles représentent 231 911 322 \$.

Année	Redevances d'aménagement	Intérêts gagnés	Transferts et rajustements de compte	Total
2014	47 815 147	1 561 000	0	49 376 147
2015	43 282 090	1 636 980	3 463 994	48 383 064
2016	57 756 569	1 468 750	2 964 709	62 190 028
2017	31 131 483	1 447 320	911 155	33 489 958
2018	51 926 033	1 395 350	3 156 167	56 477 550
Total	231 911 322	7 509 400	10 496 025	249 916 747

Tableau 1. Recettes tirées des redevances d'aménagement perçues pour le volet des routes et services connexes (travaux publics exclus)

Q : Du montant perçu, combien a été dépensé sur des routes et des services connexes depuis l'adoption du PDT en 2013 et pour quels projets?

Depuis l'adoption en 2013 de l'actuel Plan directeur des transports, les fonds tirés des redevances d'aménagement qui ont été affectés au volet des routes et services connexes (travaux publics exclus), y compris aux frais et rajustements liés à la dette, s'élèvent à 237 678 240 dollars. De plus, des fonds se chiffrant à 198 637 096 dollars sont engagés dans le cadre de ces projets au remboursement de la dette et aux projets d'immobilisations (non appliqués), pour un montant total de 436 315 336 \$ (voir tableau 2).

Année	Fonds alloués	Frais et rajustements liés à la dette	Paielements futurs pour rembourser la dette (5 ans)	Fonds pour les projets d'immobilisations (non appliqués)	Total
2014	29 505 577	6 137 687	0	0	35 643 264
2015	66 748 103	6 172 074	0	0	72 920 177
2016	44 336 098	6 198 172	0	0	50 534 270
2017	49 988 658	6 151 358	0	0	56 140 016
2018	15 776 880	6 663 633	44 926 792	153 710 304	221 077 609
Total	206 355 316	31 322 924	44 926 792	153 710 304	436 315 336

Tableau 2. Utilisation des redevances d'aménagement perçues pour le volet des routes et services connexes (travaux publics exclus)

Q : Quels projets sont actuellement sur la liste du plan des dépenses décennal pour les routes et les services connexes?

La liste des projets associés aux fonds alloués se trouve à l'annexe 1 (fonds de réserve des redevances d'aménagement de la Ville d'Ottawa, volet des routes et services connexes [travaux publics exclus]).

La liste des projets de développement du réseau routier sera mise à jour d'après les recettes que la Ville générera avec le nouveau *Règlement sur les redevances d'aménagement*. Elle sera ensuite revue dans le cadre du renouvellement du Plan directeur des transports (PDT), qui traitera des besoins de croissance, des coûts et des projets prioritaires associés au réseau routier. Voici pour l'instant les projets (principalement ceux de la phase 2 dans le PDT 2013) qui nécessitent un financement : élargissement de la promenade de l'Aéroport (entre Brookfield et Hunt Club); élargissement de la rue Bank (entre Leitrim et Dun Skipper); prolongement du boulevard Brian Coburn (entre Navan et Blackburn Hamlet); élargissement du chemin Carp (entre la 417 et Hazeldean); promenade Chapman Mills (entre Longfields et Strandherd); élargissement du chemin Eagleson (entre Cadence et Hope Side); modification du tracé du chemin Greenbank (entre Chapman Mills et Cambrian); avenue Kanata (entre la 417 et Campeau); élargissement du chemin Lester (entre la promenade de l'Aéroport et Bank); élargissement de la promenade Longfields (entre Cambrian et Prince of Wales); avenue Robert Grant (entre Palladium et Abbott);

élargissement de la promenade Strandherd (entre Maravista et Jockvale);
élargissement du chemin Tenth Line (entre Harvest Valley et la limite du secteur urbain).

Il y a en outre un montant approximatif de 120 millions de dollars prévu pour les 10 prochaines années pour les programmes de mesures de contrôle des intersections et de modification du réseau, qui sont tous deux principalement financés par les redevances d'aménagement.

Council Inquiries

Demande de renseignements du Conseil:

Response to be listed on the Planning Committee Agenda of August 22, 2019 and the Council Agenda of August 28, 2019

La réponse devrait être inscrite à l'ordre du jour de la réunion du Comité de l'urbanisme prévue le 22 août 2019 et à l'ordre du jour de la réunion du Conseil prévue le 28 août 2019.