

Diapositive 1 :

Bibliothèque centrale d'Ottawa : une destination emblématique dans la capitale nationale

Réunion du C.A. de la BPO - Le 31 janvier 2017

Diapositive 2 : Services, espaces, succès

- Les bibliothèques sont importantes
 - livres, technologie, programmes, services
- IMAGINE (2013)
 - Carrefour communautaire
 - L'espace physique est important
- Étude provinciale (2014) : les bibliothèques publiques sont très appréciées et respectées
- Étude sur les avantages économiques de la BPO

Pour chaque dollar investi = 5,17 \$ en avantages

Diapositive 3 : Services

Image 1 : Alan Doyle de Great Big Sea

Image 2 : Élève utilisant le laboratoire ouvert

Image 3 : Prix du concours vidéo de la Semaine techno-ados

Diapositive 4 : Espaces

Image : Vue extérieure de la succursale Centrale au 120, rue Metcalfe

Diapositive 5 : Contexte

- 2012 – 2014 : Options de rénovation envisagées
- 2015 : Nouvel édifice dans le secteur central, 132 000 pi² bruts, passation de marché en 4 étapes

Image : Carte du secteur central d'Ottawa, tel qu'il figure dans le Plan officiel de la Ville d'Ottawa



120 Metcalfe, Ottawa, ON K1P 5M2
613.580.2940 Fax/Télec. 613.580.2712
InfoService@BiblioOttawaLibrary.ca
BiblioOttawaLibrary.ca

Diapositive 6 : Les bibliothèques d'aujourd'hui

- Ouvertes et accueillantes
- Lumineuses
- Visibilité des services, accès et transparence
- Libre-service
- Conception intuitive permettant une utilisation en autonomie
- Espaces souples
- Contenu favorable à la collaboration et à la création
- Carrefours communautaires

Diapositive 7 : Bibliothèque du futur pour la BPO

Image : Vue extérieure de la succursale Beaverbrook de la Bibliothèque publique d'Ottawa, qui a rouvert ses portes en 2014 après des travaux d'agrandissement d'un coût de 10 millions de dollars.

Diapositive 8 : Les bibliothèques centrales transforment les sociétés et les villes

Diapositive 9 : Bibliothèque centrale d'Halifax

Image : Vue extérieure de la Bibliothèque centrale d'Halifax

Diapositive 10 : Bibliothèque centrale de Calgary

Image : Vue extérieure de la Bibliothèque centrale de Calgary

Diapositive 11 : Bibliothèque centrale de Vancouver

Image : Vue extérieure de la Bibliothèque centrale de Vancouver

Diapositive 12 : La Grande Bibliothèque de Montréal

Image : Vue extérieure de la « Grande Bibliothèque de Montréal »

Diapositive 13 : Dokk1, Arhaus, Danemark

Image : Vue extérieure de la Bibliothèque centrale Dokk1, Arhaus, au Danemark

Diapositive 14 : Nouvelle Bibliothèque publique de Deichmanske (Oslo)

Image : Vue extérieure de la nouvelle Bibliothèque publique Deichmanske à Oslo

Diapositive 15 : OODI – Nouvelle Bibliothèque centrale d'Helsinki

Image : Vue extérieure de la nouvelle Bibliothèque centrale d'Helsinki



Diapositive 16 : Vision de la Bibliothèque centrale d'Ottawa

- Créer une bibliothèque emblématique moderne :
 - Qui dessert Ottawa, le réseau de la BPO et la collectivité locale
 - Qui répond aux attentes toujours croissantes des clients en pleine évolution démographique, en matière de technologie
 - Qui contribue à la transformation d'Ottawa en ville de classe mondiale

Diapositive 17 : Vision commune

- La collaboration avec Bibliothèque et Archives entraîne la création d'une institution nationale
- Valeurs partagées :
 - Liberté intellectuelle
 - Accès à l'information
- Une destination emblématique et significative dans notre capitale nationale

Diapositive 18 : Contexte d'aménagement d'Ottawa

John Smit

Gestionnaire, Politique de planification et
directeur par intérim, Développement économique

Diapositive 19 : Orientations de la politique de planification et nouveau secteur central Ouest

Diapositive 20 : Secteur central du Plan officiel

Image : Carte de l'annexe 8, Plan des politiques urbaines d'utilisation du sol, du Plan officiel, avec l'icône de la Bibliothèque centrale à l'emplacement proposé (557, rue Wellington)

Diapositive 21 : Secteur central du Plan officiel

Image : Carte du secteur central d'Ottawa du Plan officiel, avec l'icône de la Bibliothèque centrale à l'emplacement proposé (557, rue Wellington)

Diapositive 22 : Zones pittoresques du secteur central

Image : Carte des secteurs pittoresques et des rues thématiques du secteur central, où sont ombragés le secteur pittoresque, la rue thématique, le plan d'eau, la voie ferrée, le secteur d'affaires central, les limites du secteur central et celles de la Ville, avec l'icône de la Bibliothèque centrale à l'emplacement proposé (557, rue Wellington)



Diapositive 23 : Stratégie de conception urbaine du centre-ville d'Ottawa – secteur Ouest

Image : Carte de la Stratégie de conception urbaine du centre-ville d'Ottawa – Secteur Ouest, constitué des quartiers supérieur (Colline de la cathédrale) et inférieur (plaines LeBreton), avec l'icône de la Bibliothèque centrale à l'emplacement proposé (557, rue Wellington)

Diapositive 24 : Plan de district de l'Escarpement

Image : Carte du futur point de vue depuis le nouveau quartier des plaines LeBreton, en direction du parc Central et de la Haute-Ville – Plan de district de l'Escarpement d'Ottawa, avec l'icône de la Bibliothèque centrale à l'emplacement proposé (557, rue Wellington)

Diapositive 25 : Annexe d'utilisation du sol des plaines LeBreton

Image : Carte de l'annexe Q du Plan officiel – Utilisation du sol des plaines LeBreton, avec une zone ombragée illustrant les différentes utilisations du sol, et avec l'icône de la Bibliothèque centrale à l'emplacement proposé (557, rue Wellington)

Diapositive 26 : Nouveau secteur central Ouest

Image : Carte du nouveau secteur Ouest, avec l'icône de la Bibliothèque centrale à l'emplacement proposé (557, rue Wellington)

Diapositive 27 : Connexions du système

Image : Carte illustrant les carrefours à proximité de l'emplacement recommandé (557, rue Wellington)

Diapositive 28 : Symboles nationaux et municipaux Parc de la voie navigable du Secteur central

Image : Carte des symboles nationaux et municipaux – Parc de la voie navigable du secteur central, avec l'icône de la Bibliothèque centrale à l'emplacement proposé (557, rue Wellington)

Diapositive 29 : Principales recommandations

- Partenariat avec Bibliothèque et Archives Canada
- Emplacement
- Méthode de réalisation du projet
- Coûts estimés du projet et stratégie de financement



Diapositive 30 : Installation partagée avec Bibliothèque et Archives Canada

- Une expérience plus riche pour les clients
- Des espaces et des services uniques et sans précédent
 - Unique au Canada : un lieu d'intérêt municipal et national
- Offres conjointes (généalogie, expositions, recherche)

Diapositive 31 : Espaces et services

- Superficie
 - 216 000 pieds carrés bruts au total
 - 133 000 pieds carrés bruts pour la Bibliothèque centrale d'Ottawa
- 21 éléments fonctionnels
 - Espaces partagés
 - Espaces réservés à la Bibliothèque centrale d'Ottawa
 - Espaces réservés à Bibliothèque et Archives Canada

Diapositive 32 : Sélection de l'emplacement

- Le processus le plus rigoureux au Canada
- Experts externes et commissaire à l'équité
- Processus détaillé :
 - Pratiques exemplaires, politiques de la Ville et législation
 - Consultation publique
 - Processus approuvé par le C.A.

Diapositive 33 : Renseignements de base pour l'évaluation de l'emplacement

- Caractéristiques de l'emplacement
- Accessibilité
- Zonage
- Proximité
- Politiques et plans d'aménagement de la Ville

Diapositive 34 : 557, rue Wellington : l'emplacement privilégié

- Premier lors des deux étapes d'évaluation
- Meilleur investissement pour les contribuables
- Entièrement accessible à pied, à vélo, en transport en commun et en voiture
- Sur la rue Albert; à 54 mètres de l'av. Bronson
- À quelques pas des arrêts de transport en commun Pimisi et Lyon

La Bibliothèque centrale d'Ottawa contribuera grandement à la transformation d'Ottawa en ville plus dynamique, prospère et agréable à habiter.



Diapositive 35 :

Image : Vue aérienne de l'emplacement proposé (557, rue Wellington, à l'angle des rues Albert et Commissioner), illustrant les vues protégées et l'espace vert séparant les tours Claridge à l'ouest et les tours Julianna à l'est

Diapositive 36 : Passation de marché / réalisation du projet

- Importance de contrôler la conception
- Conception, appel d'offres, construction
 - Le maître d'ouvrage crée l'équipe de conception
 - Élaboration de la conception
 - Commentaires du public
 - Appel d'offres à marché ouvert pour la conception finale

Diapositive 37 : Coût estimé du projet

- 168 millions de dollars
 - La part de la Bibliothèque et de la Ville représente 99 millions de dollars
 - La part de Bibliothèque et Archives Canada représente 69 millions de dollars
- Le coût annuel de fonctionnement et d'entretien de la Bibliothèque publique d'Ottawa est d'environ 1,8 million de dollars

Diapositive 38 : Autres recommandations

- Stationnement
- Affectation du terrain et cession des actifs
- Entente de relation
- Stratégie de financement

Diapositive 39 : Engagement des membres du public

2015

- 1 500 opinions sur les points importants dans l'aménagement d'une nouvelle Bibliothèque centrale d'Ottawa

2016

- Plus de 2 500 réponses reçues au sujet de l'emplacement
- 121 réponses reçues au sujet des espaces et des services

2017

- 99 commentaires reçus

Diapositive 40 : Points de vue sur le projet de Bibliothèque centrale d'Ottawa

Nik Nanos, président, Nanos Research



Diapositive 41 : Points de vue sur le projet de Bibliothèque centrale d'Ottawa

- Nanos Research
- Sondage aléatoire mené auprès de 1 000 résidents d'Ottawa
- Sondage mené du 10 au 17 janvier 2017

Diapositive 42 : Services partagés avec BAC

- Près de neuf résidents d'Ottawa sur dix préféreraient une installation partagée entre la Bibliothèque centrale d'Ottawa et Bibliothèque et Archives Canada

Diapositive 43 : Installation partagée avec BAC

QUESTION – Bibliothèque et Archives Canada est une institution fédérale responsable de l'acquisition et de la conservation du patrimoine documentaire canadien, et de sa mise à disposition. Comme vous l'avez peut-être entendu, Bibliothèque et Archives Canada souhaite partager une installation avec la nouvelle Bibliothèque centrale d'Ottawa. Les coûts d'une telle installation abritant la Bibliothèque centrale d'Ottawa et Bibliothèque et Archives Canada seraient ainsi partagés. Compte tenu de ce choix, préféreriez-vous que la Ville d'Ottawa [INTRODUIRE PAR RENOUVELLEMENT]

Diapositive 44 : Installation partagée avec BAC

Tableau de trois colonnes :

Colonne 1 :

88%: Construire une installation partagée **ENTRE** la Bibliothèque centrale d'Ottawa et Bibliothèque et Archives Canada, et permettre aux contribuables d'Ottawa d'économiser 12,8 millions de dollars

Column 2:

Construire une Bibliothèque centrale d'Ottawa autonome **SANS** Bibliothèque et Archives Canada, pour un coût supplémentaire de 12,8 millions de dollars pour les contribuables d'Ottawa

Colum 3:

7%: Incertain

Diapositive 45 : Installation partagée avec Bibliothèque et Archives Canada

- La très grande majorité des résidents d'Ottawa soutiennent, à des degrés divers, une collaboration entre la Bibliothèque publique d'Ottawa et Bibliothèque et Archives Canada en vue d'offrir des services partagés dans une installation commune



Diapositive 46 : Services partagés avec BAC

QUESTION – L'installation recommandée partagée entre la Bibliothèque centrale d'Ottawa et Bibliothèque et Archives Canada disposerait d'espaces partagés pour les programmes et les activités de la bibliothèque, notamment des salles de réunion et d'événements, et offrirait des espaces uniques comme une galerie d'exposition et un centre de généalogie. Soixante et un pour cent de la superficie de l'installation partagée seraient à la disposition de la Bibliothèque centrale d'Ottawa et 39 pour cent à la disposition de Bibliothèque et Archives Canada. Souhaitez-vous soutenir, soutenir partiellement, vous opposer partiellement ou vous opposer à une collaboration entre la Bibliothèque publique d'Ottawa et Bibliothèque et Archives Canada visant à offrir ces services partagés dans une nouvelle installation partagée au centre d'Ottawa?

Diapositive 47 : Services partagés avec Bibliothèque et Archives Canada

Tableau de cinq colonnes:

Colonne 1:
80%: Soutien

Colonne 2:
13%: Soutien partiel

Colonne 3:
2%: Opposition partielle

Colonne 4:
3%: Opposition

Colonne 5:
3%: Incertain

Diapositive 48 : Emplacement proposé

QUESTION – Le C.A. de la Bibliothèque publique d'Ottawa recevra une recommandation en vue d'aménager la nouvelle Bibliothèque centrale d'Ottawa au 557, rue Wellington, à l'angle des rues Albert et Commissioner, à 50 mètres à l'ouest de l'avenue Bronson, sur un terrain appartenant à la Ville d'Ottawa (emplacement R sur la carte ci-dessous). Cet emplacement recommandé est situé à 290 mètres de la nouvelle station de train léger Pimisi. Un certain nombre d'emplacements ont été pris en compte. La carte ci-dessous illustre l'emplacement recommandé R, ainsi que deux autres sites possibles – l'emplacement P; situé à l'ouest de l'emplacement recommandé, et l'emplacement S, qui se trouve à l'est de l'emplacement recommandé R.

Lequel des emplacements suivants préférez-vous [RENDRE ALÉATOIRE]



120 Metcalfe, Ottawa, ON K1P 5M2
613.580.2940 Fax/Téléc. 613.580.2712
InfoService@BiblioOttawaLibrary.ca
BiblioOttawaLibrary.ca

Diapositive 49 : Emplacement proposé

Tableau de quatres colonnes:

Colonne 1:

72%: Privilégier l'emplacement recommandé R, le moins cher pour les contribuables d'Ottawa et situé 50 mètres à l'ouest de l'avenue Bron

Colonne 2:

9%: Privilégier l'emplacement S, situé à environ 450 mètres à l'**EST** de l'emplacement recommandé R, pour un coût supplémentaire estimé à environ 33,3 millions de dollars pour les contribuables d'Ottawa

Colonne 3:

8%: Privilégier l'emplacement P, situé juste à l'**OUEST** de l'emplacement recommandé R, pour un coût supplémentaire estimé à environ 8,8 millions de dollars pour les contribuables d'Ottawa

Colonne 4:

11%: Incertain

Diapositive 50 : Emplacement proposé

- Compte tenu du choix proposé entre trois emplacements recommandés, les résidents ont préféré le 557, rue Wellington pour la construction de la nouvelle Bibliothèque centrale d'Ottawa
- Bien que le 557, rue Wellington soit privilégié par la majorité des résidents, la proportion de ceux qui préfèrent le 557, rue Wellington comme emplacement recommandé est nettement inférieure chez les résidents du secteur central que chez ceux du reste de la ville.

Diapositive 51 : Regional variations – consider recommended site R

Tableau de cinqes colonnes:

Colonne 1:

OWest: 74.8%

Colonne 2:

Centrale: 61.2%

Colonne 3:

Sud: 74.2%

Colonne 4:

Est: 78.3%

Colonne 5:

Rurale: 73.3%



Diapositive 52 : Prochaines étapes

Réunion du Conseil municipal prévue le 8 février 2017

Mars 2017 :

- Analyse du stationnement
- Terrain et actifs

Juin 2017 :

- Entente de relation
- Stratégie de financement

Automne 2017 :

- Processus de passation de marché pour la conception

Diapositive 53 : Bibliothèque centrale d'Ottawa : une destination emblématique dans la capitale nationale

Réunion du C.A. de la BPO - Le 31 janvier 2017



120 Metcalfe, Ottawa, ON K1P 5M2
613.580.2940 Fax/Télec. 613.580.2712
InfoService@BiblioOttawaLibrary.ca
BiblioOttawaLibrary.ca