

BUDGET préliminaire 2020

Une approche abordable pour une
croissance responsable, la mobilité
et le logement

Comité de l'urbanisme

Déposé 6 November, 2019

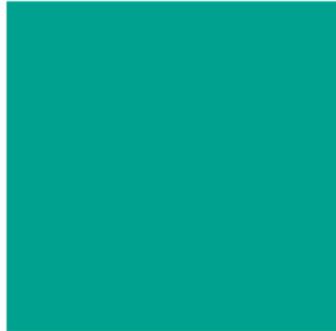


Table des matières

Comité de l'urbanisme

Services des emprises, du patrimoine et du design.....	1
Résumé du secteur de service	1
Besoins en ressources de fonctionnement.....	3
Frais d'utilisation.....	4
Services de planification.....	10
Résumé du secteur de service	10
Besoins en ressources de fonctionnement.....	12
Frais d'utilisation.....	13
Services du Code du bâtiment.....	30
Résumé du secteur de service	30
Besoins en ressources de fonctionnement.....	32
Frais d'utilisation.....	33
Planification à long terme.....	40
Résumé du secteur de service	40
Besoins en ressources de fonctionnement.....	41
Logement abordable.....	42
Résumé du secteur de service	42
Besoins en ressources de fonctionnement.....	43
Résumé et financement du programme d'immobilisations.....	44

Direction générale de la planification, de l'infrastructure et du développement économique

Résumé du secteur de service 2020 – Services des emprises, du patrimoine et du design

Les Services des emprises, du patrimoine et du design urbain font partie de la Direction générale de la planification, de l'infrastructure et du développement économique (DGPIDE) qui appuie les priorités en matière de développement de la Ville, qu'il s'agisse de la planification et de la réalisation des occasions de croissance et de l'infrastructure, de la gestion des biens municipaux ou de la promotion de la prospérité économique.

Les Services des emprises, du patrimoine et du design urbain sont responsables de la création d'un domaine public dynamique et sûr afin de protéger et de mettre en valeur l'héritage d'Ottawa.

Programmes et services offerts

Inspections

Cette équipe effectue des inspections directes et assure la coordination avec les gestionnaires de projet, les consultants, les entrepreneurs et les autres directions générales de la Ville durant toutes les étapes de l'exécution des projets d'immobilisations de la Ville et la construction d'aménagements privés.

Emprises

Cette équipe administre l'approbation des demandes de permis et la délivrance des permis et des autorisations connexes relatives aux emprises, comme les consentements municipaux et les permis de terrassement, de véhicule surdimensionné, d'empiétement, de terrasse extérieure et de voie d'accès privée.

Patrimoine et design urbain

L'équipe responsable du patrimoine effectue des études sur le patrimoine et attribue les désignations qui en découlent, formule des commentaires au cours des examens des projets d'aménagement et traite les demandes présentées en vertu de la *Loi sur le patrimoine*. L'équipe responsable du design urbain formule des commentaires au cours des examens des projets d'aménagement et des processus entourant les politiques d'aménagement, mène la création de lignes directrices et d'études spéciales, commente les programmes d'immobilisations de la Ville et prend des mesures pour améliorer le domaine public.

Levés et cartographie

Cette équipe offre une expertise en matière d'information sur les terres, des données géographiques essentielles ainsi que des services connexes pour appuyer les opérations internes de la Ville d'Ottawa et répondre aux besoins des clients externes. Il s'agit notamment d'acheter, de mettre à jour et de distribuer les données géographiques essentielles en faisant appel à des applications spécialisées.

SIG et Gestion des données

Cette équipe fournit une gamme de services en géomatique et gère le répertoire central des rapports et des plans d'infrastructures ainsi que l'accès municipal en ligne par l'intermédiaire de geoOttawa. Elle maintient et fournit des données géographiques essentielles comme celles concernant le réseau d'égout et d'aqueduc, le zonage, les prévisions de construction et les plans généraux des services publics.

Ville d'Ottawa

Direction générale de la planification, de l'infrastructure et du développement économique

Service des emprises, du patrimoine et du design urbain – Besoins en ressources de fonctionnement

en milliers (000 \$)

	2018	2019		2020	Variations en \$ par rapport au Budget 2019
	Réels	Prévisions	Budget	Estimations	
Dépenses par programme					
Bureau du directeur	252	262	262	268	6
Direction des levés et de la cartographie	3,316	3,439	3,439	3,491	52
Patrimoine et esthétique urbaine	2,260	2,325	2,325	2,363	38
Approbations des emprises	2,585	2,645	2,645	2,823	178
Inspections	6,474	7,070	7,070	7,501	431
SIG et gestion des données	2,213	2,164	2,164	2,204	40
Dépenses brutes	17,100	17,905	17,905	18,650	745
Récupération des coûts et affectations	-5,659	-5,921	-5,921	-6,036	-115
Revenus	-11,838	-12,281	-11,481	-12,081	-600
Besoins nets	-397	-297	503	533	30
Dépenses par catégorie					
Salaires et avantages sociaux	15,201	15,807	15,807	16,547	740
Heures supplémentaires	448	416	416	416	0
Matériaux et services	921	948	948	948	0
Transferts/subventions/charges financières	98	300	300	300	0
Coûts du parc automobile	342	379	379	384	5
Coûts des installations de programme	0	0	0	0	0
Autres coûts internes	90	55	55	55	0
Dépenses brutes	17,100	17,905	17,905	18,650	745
Récupération des coûts et affectations	-5,659	-5,921	-5,921	-6,036	-115
Dépenses nettes	11,441	11,984	11,984	12,614	630
Revenus par catégorie					
Fédéraux	0	0	0	0	0
Provinciaux	0	0	0	0	0
Municipaux	0	0	0	0	0
Fonds propres	0	0	0	0	0
Frais et services	0	0	0	0	0
Amendes	-11,838	-12,281	-11,481	-12,081	-600
Autres	0	0	0	0	0
Total des revenus	-11,838	-12,281	-11,481	-12,081	-600
Besoins nets	-397	-297	503	533	30
Equivalents temps plein			154.34	157.34	3.00

Ville d'Ottawa

Direction générale de la planification, de l'infrastructure et du développement économique

Service des emprises, du patrimoine et du design urbain – Frais d'utilisation

	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Tarif en \$ 2020	Variation en % par rapport à 2019	Variation en % par rapport à 2018	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2020
Demandes liées au patrimoine							
Lettre de confirmation de valeur patrimoniale	185.00	190.00	195.00	2.6 %	5.4 %	1er janv. 2020	
Demandes d'éclairage - panneau Ottawa							
Frais de programmation pour les demandes			50.00			1er janv. 2020	
Examens de conception technique et frais d'inspection							
Valeur du service durable	4.0 %	4.0%	4.5%	12.5 %	12.5 %	1er janv. 2020	
Valeur des services publics ou récréatifs	2.0 %	2.0%	2.3%	12.5 %	12.5 %	1er janv. 2020	
Examen de la quatrième soumission de conception et des soumissions subséquentes (par jour).	982.00	1,010.00	1,030.00	2.0 %	4.9 %	1er janv. 2020	
Frais d'inspection							
Droits de permis de raccordement aux égouts	194.00	200.00	205.00	2.5 %	5.7 %	1er janv. 2020	
Droits de permis de raccordement d'eau	194.00	200.00	205.00	2.5 %	5.7 %	1er janv. 2020	
Règlements municipaux, permis et inspections							
Permis d'installation d'enseignes de constructeur d'habitations							
Traitement et examen technique	115.00	118.00	120.00	1.7 %	4.3 %	1er janv. 2020	
Par année, par enseigne	1,270.00	1,305.00	1,335.00	2.3 %	5.1 %	1er janv. 2020	
Frais de renouvellement annuel	1,270.00	1,305.00	1,335.00	2.3 %	5.1 %	1er janv. 2020	
Droits de signalisation directionnelle rurale							
Droits de demande par enseigne	95.00	97.00	100.00	3.1 %	5.3 %	1er janv. 2020	
Droits pour l'installation d'une bannière							
Droits de traitement et d'examen technique / groupe	59.20	60.70	62.00	2.1 %	4.7 %	1er janv. 2020	
Frais d'inspection / groupe	59.20	60.70	62.00	2.1 %	4.7 %	1er janv. 2020	

	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Tarif en \$ 2020	Variation en % par rapport à 2019	Variation en % par rapport à 2018	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2020
Terrasse extérieure							
Droits associés au premier examen	323.50	332.00	340.00	2.4 %	5.1 %	1er janv. 2020	
Circulation publique	540.00	554.00	567.00	2.3 %	5.0 %	1er janv. 2020	
Droits d'administration du permis	59.20	60.70	62.00	2.1 %	4.7 %	1er janv. 2020	
Location mensuelle estivale (d'avril à octobre) par m ²	28.30	14.15	14.48	2.3 %	-48.8 %	1er janv. 2020	
Location mensuelle hivernale (de novembre à mars) par m ²	9.10	4.55	4.66	2.3 %	-48.8 %	1er janv. 2020	
Petite terrasse de café							
Droits d'administration du permis	59.20	60.70	62.00	2.1 %	4.7 %	1er janv. 2020	
Droits annuels	165.40	170.00	175.00	2.9 %	5.8 %	1er janv. 2020	
Terrasses publiques sur rue							
Frais de traitement des permis	59.20	60.70	62.00	2.1 %	4.7 %	1er janv. 2020	
Frais annuels	165.00	170.00	175.00	2.9 %	6.1 %	1er janv. 2020	
Kiosque d'information touristique							
Location sur une route ou un trottoir (m ² /jour)	1.51	1.56	1.60	2.3%	5.7%	1er janv. 2020	
Location du terre-plein (sans amélioration) (m ² /jour)	0.64	0.67	0.69	2.3%	7.1%	1er janv. 2020	
Boîte de service aux clients							
Boîte distributrice de journaux ou de publications	91.00	93.00	95.00	2.2 %	4.4 %	1er janv. 2020	
Coût d'enlèvement	91.00	93.00	95.00	2.2 %	4.4 %	1er janv. 2020	
Empiètement en surface ou relié à la construction							
Location du trottoir (m ² /jour)	1.52	1.56	1.60	2.3 %	5.0 %	1er janv. 2020	
Location du terre-plein (m ² /jour)	0.65	0.67	0.69	2.3 %	5.5 %	1er janv. 2020	
Droits quotidiens minimums pour la location	30.00	30.80	32.00	3.9 %	6.7 %	1er janv. 2020	
Droits d'administration du permis	59.20	60.70	62.00	2.1 %	4.7 %	1er janv. 2020	

	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Tarif en \$ 2020	Variation en % par rapport à 2019	Variation en % par rapport à 2018	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2020
Aérien							
Frais de traitement des permis résidentiels et commerciaux	59.20	60.70	62.00	2.1 %	4.7 %	1er janv. 2020	
Droits d'empiétement annuels							
Droits par mètre carré pour trois étages ou moins	8.20	8.40	8.59	2.3 %	4.8 %	1er janv. 2020	
Droits minimums	37.00	38.00	39.00	2.6 %	5.4 %	1er janv. 2020	
Plus de 3 étages – Empiètement inférieur à 0,279 m ²	71.00	73.00	75.00	2.7 %	5.6 %	1er janv. 2020	
Plus de 3 étages – Empiètement égal ou supérieur à 0,279 m ²	142.00	146.00	150.00	2.7 %	5.6 %	1er janv. 2020	
Droits d'administration du permis	366.00	375.00	385.00	2.7 %	5.2 %	1er janv. 2020	
En surface – Commercial							
Empiètement inférieur à 0,279 m ²	71.00	73.00	75.00	2.7 %	5.6 %	1er janv. 2020	
Empiètement égal ou inférieur à 0,279 m ²	142.00	146.00	150.00	2.7 %	5.6 %	1er janv. 2020	
Droits d'administration du permis	366.00	375.00	385.00	2.7 %	5.2 %	1er janv. 2020	
En surface – Résidentiel							
Plus de 3 étages – Empiètement inférieur à 1 m ²	59.00	60.00	61.00	1.7 %	3.4 %	1er janv. 2020	
Plus de 3 étages – Empiètement égal ou supérieur à 1 m ²	118.00	121.00	124.00	2.5 %	5.1 %	1er janv. 2020	
Droits d'administration du permis	366.00	375.00	385.00	2.7 %	5.2 %	1er janv. 2020	
Souterrain – Commercial							
Empiètement inférieur à 0,279 m ²	85.00	87.00	89.00	2.3 %	4.7 %	1er janv. 2020	
Empiètement égal ou inférieur à 0,279 m ²	142.00	146.00	149.00	2.1 %	4.9 %	1er janv. 2020	
Droits d'administration du permis	366.00	375.00	385.00	2.7 %	5.2 %	1er janv. 2020	

	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Tarif en \$ 2020	Variation en % par rapport à 2019	Variation en % par rapport à 2018	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2020
Souterrain – Résidentiel							
Droits d'empiètement par mètre carré	8.20	8.40	8.59	2.3 %	4.8 %	1er janv. 2020	
Droits minimaux	37.00	38.00	39.00	2.6 %	5.4 %	1er janv. 2020	
Permis pour véhicules spéciaux							
Annuel	306.00	314.00	320.00	1.9 %	4.6 %	1er janv. 2020	
Pour un projet	231.00	237.00	242.00	2.1 %	4.8 %	1er janv. 2020	
Trajet unique	94.00	96.00	98.00	2.1 %	4.3 %	1er janv. 2020	
Trajet unique – Chargement hors normes	741.00	760.00	775.00	2.0 %	4.6 %	1er janv. 2020	
Droits de permis de voie d'accès privée							
Maison unifamiliale	155.00	159.00	163.00	2.5 %	5.2 %	1er janv. 2020	
Commercial, industriel et multirésidentiel							
(i) 49 places de stationnement au maximum	268.00	275.00	282.00	2.5 %	5.2 %	1er janv. 2020	
ii) De 50 à 99 places de stationnement	537.00	550.00	565.00	2.7 %	5.2 %	1er janv. 2020	
(iii) 100 places de stationnement ou plus	687.00	704.00	720.00	2.3 %	4.8 %	1er janv. 2020	
Droits d'inspection pour l'installation d'un ponceau	91.00	93.00	95.00	2.2 %	4.4 %	1er janv. 2020	
Accès temporaire	155.00	159.00	163.00	2.5 %	5.2 %	1er janv. 2020	
Retrait de l'accès supplémentaire	155.00	159.00	163.00	2.5 %	5.2 %	1er janv. 2020	
Droits de terrassement							
Droits de permis de terrassement	444.00	455.00	465.00	2.2 %	4.7 %	1er janv. 2020	
Droits de renouvellement d'un permis de terrassement	156.00	160.00	164.00	2.5 %	5.1 %	1er janv. 2020	

	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Tarif en \$ 2020	Variation en % par rapport à 2019	Variation en % par rapport à 2018	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2020
Droits d'inspection hivernale							
Droits d'inspection hivernale : du 15 novembre au 15 avril	233.00	239.00	245.00	2.5 %	5.2 %	1er janv. 2020	
Droits d'inspection hivernale : du 15 décembre au 15 avril	188.00	193.00	197.00	2.1 %	4.8 %	1er janv. 2020	
Droits d'inspection hivernale : du 15 janvier au 15 avril	142.00	146.00	149.00	2.1 %	4.9 %	1er janv. 2020	
Droits d'inspection hivernale : du 15 février au 15 avril	94.00	96.00	98.00	2.1 %	4.3 %	1er janv. 2020	
Droits d'inspection hivernale : du 15 mars au 15 avril	47.00	48.00	49.00	2.1 %	4.3 %	1er janv. 2020	
Frais d'administration/de recherche (par segment de rue)	74.00	76.00	78.00	2.6 %	5.4 %	1er janv. 2020	
Utilisation annuelle de conduits des services publics (par câble)							
Par tronçon de 30 m de conduits	22.30	22.90	23.43	2.3 %	5.1 %	1er janv. 2020	
Préparation des accords juridiques pour les permis d'occupation	519.20	532.00	544.00	2.3 %	4.8 %	1er janv. 2020	
Droits de matériel et de médias électroniques							
Transfert de fichiers Internet (FTP)	36.70	37.60	38.00	1.1 %	3.5 %	1er janv. 2020	
Courriel (jusqu'à un Mo par courriel)	36.70	37.60	38.00	1.1 %	3.5 %	1er janv. 2020	
Droits de personnalisation ou de traduction d'un fichier électronique							
Production de cartes personnalisées, de données ou d'un plan technique (taux horaire)	109.90	113.00	116.00	2.7 %	5.6 %	1er janv. 2020	
Cartes thématiques et cartographiques (c.-à-d. cartes générales)			45.00	s.o	s.o	1er janv. 2020	
Fichier CAO ou SIG	36.70	37.60	45.00	19.7 %	22.6 %	1er janv. 2020	
Renouvellement d'un permis existant pour un nouveau projet	109.90	113.00	116.00	2.7 %	5.6 %	1er janv. 2020	

	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Tarif en \$ 2020	Variation en % par rapport à 2019	Variation en % par rapport à 2018	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2020
Droits ponctuels pour un ensemble de données électroniques							
Données topographiques électroniques à échelle 1:10 000, 1:2 000 ou 1:5 000	36.70	37.60	45.00	19.7 %	22.6 %	1er janv. 2020	
Orthophotographies aériennes en format JPG (6 Mo maximum)	109.90	113.00	116.00	2.7 %	5.6 %	1er janv. 2020	
Ingénierie et plans du Registre central du Comité de coordination des services publics de la Ville							
Registre central - Fichier CAO	15.10	15.50	16.00	3.2 %	6.0 %	1er janv. 2020	
Registre central - Fichier pdf		140.00	143.00	2.1 %	0.0%	1er janv. 2020	
Registre central - Fichier pdf		44.00	45.00	2.3 %	0.0%	1er janv. 2020	
Plans de collect et de distribution de l'eau et de l'eau usées							
Échelle 1/2500 (.pdf)	33.10	33.90	45.00	32.7 %	36.0 %	1er janv. 2020	
Eau/eaux usées - fichiers CAO/SIG 1/2000			143.00	s.o	s.o	1er janv. 2020	
Rapports et études d'ingénierie et géotechniques							
Coûts par rapport numérique		30.00	31.00			1er janv. 2020	
Cahier de plans d'arpentage	212.30	218.00	223.00	2.3 %	5.0 %	1er janv. 2020	
Frais d'administration et frais généraux							
Calculés sur l'ensemble des coûts recouverts pour tous les ouvrages réalisés par des tiers qui ne participent pas à d'autres accords, par exemple les promoteurs, les conseils scolaires, les universités ou les membres du grand public	15%	15%	15%	0.0 %	0.0 %	1er janv. 2020	
Total pour le Service							-260

Direction générale de la planification, de l'infrastructure et du développement économique

Résumé du secteur de service 2020 - Services de planification

Les Services de planification font partie de la Direction générale de la planification, de l'infrastructure et du développement économique (DGPIDE) qui appuie les priorités en matière de développement de la Ville, qu'il s'agisse de la planification et de la réalisation des occasions de croissance et de l'infrastructure, de la gestion des biens municipaux et des investissements, ou de la promotion de la prospérité économique.

Les Services de planification rendent des comptes principalement au Comité de l'urbanisme et comprennent la Direction de l'examen des projets d'aménagement – Secteur rural (qui rend des comptes par l'intermédiaire du Comité de l'agriculture et des affaires rurales) et les Services du Code du bâtiment.

Les Services de planification jouent un rôle très important à la Ville d'Ottawa. En gérant l'évolution de la Ville, ils contribuent à l'amélioration de la qualité de vie pour que les résidents puissent vivre, travailler et communiquer dans des quartiers, des immeubles et des espaces dynamiques, bien aménagés, construits en toute sécurité et durables.

Programmes et services offerts

- Offrir une gamme de services multidisciplinaires pour l'examen et l'approbation des projets d'aménagement selon la situation géographique (planification, ingénierie, design urbain, parcs, arbres et environnement, transport et patrimoine).
- Administrer l'outil de recherche de demandes d'aménagement en ligne pour fournir des renseignements sur les demandes d'aménagement en traitement.
- Administrer le Programme de réaménagement des friches industrielles.
- Rédiger les rapports de conformité et de zonage.

- Fournir un soutien technique au processus de demande d'aménagement, y compris la circulation, la coordination des rapports, les notifications, le soutien législatif et la consolidation des textes législatifs.

Fournir, personnaliser et mettre en œuvre un nouveau Système de gestion des terres pour remplacer l'ancien Système MAP pour les affaires fournies par les Services du Code du bâtiment, la Direction de l'examen des projets d'aménagement, le Bureau des permis d'emprises routières et le Comité de dérogation.

Ville d'Ottawa

Direction générale de la planification, de l'infrastructure et du développement économique

Service de planification – Besoins en ressources de fonctionnement

en milliers (000 \$)

	2018	2019		2020	Variations en \$ par rapport au Budget 2019
	Réels	Prévisions	Budget	Estimations	
Dépenses par programme					
Bureau du directeur	2,007	1,493	1,493	1,540	47
Examen des demandes d'aménagement	8,015	8,012	8,512	9,498	986
Services du Code du bâtiment	600	618	618	635	17
Dépenses brutes	10,622	10,123	10,623	11,673	1,050
Récupération des coûts et affectations	-1,766	-1,046	-1,046	-1,066	-20
Revenus	-11,376	-11,200	-9,900	-12,125	-2,225
Besoins nets	-2,520	-2,123	-323	-1,518	-1,195
Dépenses par catégorie					
Salaires et avantages sociaux	9,821	9,449	9,949	10,884	935
Heures supplémentaires	81	126	126	126	0
Matériaux et services	458	471	472	472	0
Transferts/subventions/charges financières	103	0	0	0	0
Coûts du parc automobile	0	0	0	0	0
Coûts des installations de programme	0	0	0	0	0
Autres coûts internes	159	77	76	191	115
Dépenses brutes	10,622	10,123	10,623	11,673	1,050
Récupération des coûts et affectations	-1,766	-1,046	-1,046	-1,066	-20
Dépenses nettes	8,856	9,077	9,577	10,607	1,030
Revenus par catégorie					
Fédéraux	0	0	0	0	0
Provinciaux	0	0	0	0	0
Municipaux	0	0	0	0	0
Fonds propres	0	0	0	0	0
Frais et services	0	0	0	0	0
Amendes	-11,376	-11,200	-9,900	-12,125	-2,225
Autres	0	0	0	0	0
Total des revenus	-11,376	-11,200	-9,900	-12,125	-2,225
Besoins nets	-2,520	-2,123	-323	-1,518	-1,195
Equivalents temps plein			80.03	86.03	6.00

Ville d'Ottawa

Direction générale de la planification, de l'infrastructure et du développement économique

Service de planification – Frais d'utilisation

	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Tarif en \$ 2020	Variation en % par rapport à 2019	Variation en % par rapport à 2018	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2020
Services du Code du bâtiment (non liés au Code du bâtiment)							
Autres permis et rapports de conformité							
Lettres des organismes*	401.00	411.00	421.00	2.4%	5.0%	1er janv. 2020	
Clôtures de piscine	200.00	205.00	210.00	2.4%	5.0%	1er janv. 2020	
Enseignes permanentes sur les propriétés privées	374.00	383.00	392.00	2.3%	4.8%	1er janv. 2020	
Enseignes permanentes sur les propriétés privées - Portail	333.00	341.00	349.00	2.3%	4.8%	1er janv. 2020	
Enseigne d'aménagement directionnelle	374.00	383.00	392.00	2.3%	4.8%	1er janv. 2020	
Enseigne d'aménagement – Aire d'aménagement ≤ 1000 m2	374.00	383.00	392.00	2.3%	4.8%	1er janv. 2020	
Enseigne d'aménagement – Aire d'aménagement de 1 000 à 5 000 m2	681.00	698.00	715.00	2.4%	5.0%	1er janv. 2020	
Enseigne d'aménagement – Aire d'aménagement > 5 000 m2	1,316.00	1,350.00	1,383.00	2.4%	5.1%	1er janv. 2020	
Permis de panneau d'affichage fixe	2,081.00	2,135.00	2,187.00	2.4%	5.1%	1er janv. 2020	
Permis de panneau d'affichage numérique	2,757.00	2,830.00	2,899.00	2.4%	5.2%	1er janv. 2020	
Droits de saisie et d'entreposage d'une enseigne (par mois)	171.00	175.00	179.00	2.3%	4.7%	1er janv. 2020	
Empiètement d'enseignes (initial) (par enseigne)	312.00	320.00	328.00	2.5%	5.1%	1er janv. 2020	
Empiètement d'enseignes (renouvellement)	124.00	127.00	130.00	2.4%	4.8%	1er janv. 2020	
Dérogation mineure pour une enseigne	1,940.00	1,990.00	2,039.00	2.5%	5.1%	1er janv. 2020	
Panneau d'affichage numérique – dérogation mineure	2,757.00	2,830.00	2,899.00	2.4%	5.2%	1er janv. 2020	
Permis pour panneau d'affichage numérique	530.00	543.00	556.00	2.4%	4.9%	1er janv. 2020	

Ville d'Ottawa

Direction générale de la planification, de l'infrastructure et du développement économique

Service de planification – Frais d'utilisation

	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Tarif en \$ 2020	Variation en % par rapport à 2019	Variation en % par rapport à 2018	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2020
Panneau d'affichage du menu numérique affichant des messages changeants	434.00	445.00	456.00	2.5%	5.1%	1er janv. 2020	
Permis d'enseigne pour les entreprises à domicile et les gîtes touristiques	208.00	213.00	218.00	2.3%	4.8%	1er janv. 2020	
Demande d'accès au dossier d'un permis d'enseigne ou de clôture de piscine (excluant les frais de reproduction)	67.00	69.00	71.00	2.9%	6.0%	1er janv. 2020	
Copies papier (par page)*	0.30	0.30	0.30	0.0%	0.0%	1er janv. 2020	
Copies sur clé USB (par clé USB)*	15.30	15.70	16.00	1.9%	4.6%	1er janv. 2020	
Copies de dessins (par dessin)*	10.20	10.50	10.75	2.4%	5.4%	1er janv. 2020	
Remarque : *TVH applicable							

	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Tarif en \$ 2020	Variation en % par rapport à 2019	Variation en % par rapport à 2018	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2020
Rapports de conformité au Règlement de zonage et au Code du bâtiment							
Lettre d'information sur le zonage - Agent de renseignements sur l'aménagement	188.00	193.00	198.00	2.6%	5.3%	1er janv. 2020	
Désignation de zonage et liste des utilisations permises	188.00	193.00	198.00	2.6%	5.3%	1er janv. 2020	
Utilisation résidentielle – 4 unités ou moins par bâtiment							
Résumé	109.00	112.00	115.00	2.7%	5.5%	1er janv. 2020	
Zonage (plus maison mobile, terrain vacant)	235.00	241.00	247.00	2.5%	5.1%	1er janv. 2020	
Mise à jour	109.00	112.00	115.00	2.7%	5.5%	1er janv. 2020	
Utilisation résidentielle - plus de 4 unités par bâtiment. Utilisation commerciale, industrielle, institutionnelle, polyvalente - 10 unités et moins par bâtiment							
Résumé	235.00	241.00	247.00	2.5%	5.1%	1er janv. 2020	
Zonage	604.00	619.00	634.00	2.4%	5.0%	1er janv. 2020	
Mise à jour (comprend plus de 10 unités)	235.00	241.00	247.00	2.5%	5.1%	1er janv. 2020	
Utilisation commerciale, industrielle, institutionnelle, polyvalente - plus de 10 unités par bâtiment ou jusqu'à 3 bâtiments							
Résumé	645,00 + 200,00 pour chaque bâtiment supplémentaire	660,00 + 200,00 pour chaque bâtiment supplémentaire	675,00 + 205,00 pour chaque bâtiment supplémentaire	2.3%	4.7%	1er janv. 2020	
Zonage (plus centre commercial jusqu'à trois bâtiments – parc de maisons mobiles de plus de 10 unités)	1 750,00 + 550,00 pour chaque bâtiment supplémentaire	1 795,00 + 550,00 pour chaque bâtiment supplémentaire	1 840,00 + 560,00 pour chaque bâtiment supplémentaire	2.5%	5.1%	1er janv. 2020	
Mise à jour	450.00	461.00	472.00	2.4%	4.9%	1er janv. 2020	

	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Tarif en \$ 2020	Variation en % par rapport à 2019	Variation en % par rapport à 2018	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2020
Rapport de conformité à une entente Rapport	365.00 + 110.00 pour chaque accord modificatif	375.00 + 110.00 pour chaque accord modificatif	385.00 + 110.00 pour chaque accord modificatif	2.7%	5.5%	1er janv. 2020	
Rapport de conformité pour une maison de chambres	55.00	56.00	57.00	1.8%	3.6%	1er janv. 2020	
Libération d'une entente	500.00 + 110.00 pour chaque accord modificatif	515.00 + 110.00 pour chaque accord modificatif	530.00 + 110.00 pour chaque accord modificatif	2.9%	6.0%	1er janv. 2020	
Clôture de piscine	183.00	188.00	193.00	2.7%	5.5%	1er janv. 2020	

	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Tarif en \$ 2020	Variation en % par rapport à 2019	Variation en % par rapport à 2018	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2020
Les frais d'utilisation suivants pour le Service de planification ont été approuvés par le Conseil le 9 octobre 2019 (ACS2019-PIE-PS-0095 - Examen du financement des services de planification et augmentation de l'effectif).							
Processus d'examen des demandes d'aménagement							
Modification au plan officiel							
Modification au Plan officiel ^{2,5}	19,676.00	20,170.00	24,043.00	19.2 %	22.2 %	1 janv. 2020	
Modifications au Règlement de zonage							
Modification majeure au Règlement de zonage ^{2,5}	15,969.00	16,370.00	19,513.00	19.2 %	22.2 %	1 janv. 2020	
Modification majeure au Règlement de zonage - Rural ^{2,5}	15,969.00	16,370.00	18,154.00	10.9%	13.7%	1 janv. 2020	
Modification mineure au Règlement de zonage ^{2,5}	8,202.00	8,410.00	10,025.00	19.2 %	22.2 %	1 janv. 2020	
Modification mineure au Règlement de zonage - Rural ^{2,5}	8,202.00	8,410.00	9,327.00	10.9%	13.7%	1 janv. 2020	
Levée du Règlement d'utilisation différée ^{2,5}	5,650.00	5,795.00	6,908.00	19.2 %	22.3 %	1 janv. 2020	
Levée du Règlement d'utilisation différée - Rural ^{2,5}	5,650.00	5,795.00	6,427.00	10.9%	13.8%	1 janv. 2020	
Modification au Règlement de zonage – Prorogation de l'utilisation temporaire pour un pavillon-jardin ^{3,5}	3,401.00	3,490.00	3,870.00	10.9 %	13.8 %	1 janv. 2020	
Modification au Règlement de zonage – Cession d'une résidence excédentaire dans une exploitation agricole ^{3,5}	3,401.00	3,490.00	3,870.00	10.9 %	13.8 %	1 janv. 2020	

	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Tarif en \$ 2020	Variation en % par rapport à 2019	Variation en % par rapport à 2018	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2020
Approbation provisoire d'un lotissement Approbation provisoire d'un lotissement, 1 à 40 unités ^{1,4}	33,918.00	34,770.00	41,446.00	19.2 %	22.2 %	1 janv. 2020	
Approbation provisoire d'un lotissement, 41 à 250 unités ^{1,4}	60,638.00	62,155.00	74,089.00	19.2 %	22.2 %	1 janv. 2020	
Approbation provisoire d'un lotissement, 250 unités et + ^{1,4}	73,814.00	75,660.00	90,187.00	19.2 %	22.2 %	1 janv. 2020	
Approbation provisoire d'un lotissement à des fins non résidentielles ^{1,4}	28,262.00	28,970.00	34,532.00	19.2 %	22.2 %	1 janv. 2020	
Approbation provisoire d'un lotissement à des fins résidentielles et non résidentielles ^{1,4}	7,430.00	7,620.00	9,083.00	19.2 %	22.2 %	1 janv. 2020	

	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Tarif en \$ 2020	Variation en % par rapport à 2019	Variation en % par rapport à 2018	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2020
Approbation finale d'un lotissement							
Accord d'aménagement de lotissement, 1 à 40 unités	7,430.00	7,620.00	9,083.00	19.2 %	22.2 %	1 janv. 2020	
Accord d'aménagement de lotissement, 41 à 250 unités	8,769.00	8,990.00	10,716.00	19.2 %	22.2 %	1 janv. 2020	
Accord d'aménagement de lotissement, 250 unités et +	10,880.00	11,155.00	13,297.00	19.2 %	22.2 %	1 janv. 2020	
Accord d'aménagement de lotissement à des fins non résidentielles ^{1,4}	3,682.00	3,775.00	4,500.00	19.2 %	22.2 %	1 janv. 2020	
Révision de lotissement nécessitant une période de circulation	3,682.00	3,775.00	4,500.00	19.2 %	22.2 %	1 janv. 2020	
Prolongation de l'approbation provisoire d'un lotissement	3,401.00	3,490.00	4,160.00	19.2 %	22.3 %	1 janv. 2020	
Plan de condominium							
Copropriété de terrain nu ou de parties communes - Sans plan d'implantation ^{1,4}	30,629.00	31,395.00	37,423.00	19.2 %	22.2 %	1 janv. 2020	
Copropriété de terrain nu ou de parties communes - Avec plan d'implantation ^{1,4}	12,438.00	12,750.00	15,198.00	19.2 %	22.2 %	1 janv. 2020	
Copropriétés louées à bail ou construites par lots	12,438.00	12,750.00	15,198.00	19.2 %	22.2 %	1 janv. 2020	
Copropriété – Révision ou prolongation – Approbation du gestionnaire – Sans consultation publique	2,268.00	2,325.00	2,771.00	19.2 %	22.2 %	1 janv. 2020	

	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Tarif en \$ 2020	Variation en % par rapport à 2019	Variation en % par rapport à 2018	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2020
Réglementation du plan d'implantation							
Plan d'implantation - complexe	s.o.	28,996.00	31,780.00	9.6%	s.o.	1 janv. 2020	
Plan d'implantation - standard, secteur non rural	s.o.	9,145.00	10,023.00	9.6%	s.o.	1 janv. 2020	
Réglementation du plan d'implantation — Nouveau — Côte-de-Sable zone de réglementation spéciale sans consultation publique — Modification	500.00	515.00	564.00	9.5 %	12.8 %	1 janv. 2020	
Réglementation du plan d'implantation — Nouveau — Côte-de-Sable zone de réglementation spéciale sans consultation publique — Nouveau(x) logement(s)	500.00	515.00 pour chaque unité d'habitation supplémentaire à un maximum de trois unités d'habitation	564.00 pour chaque unité d'habitation supplémentaire à un maximum de trois unités d'habitation	8.9%	24.6%	1 janv. 2020	
Réglementation du plan d'implantation — Nouveau — Côte-de-Sable zone de réglementation spéciale sans consultation publique — Nouvelles maisons de chambres	500.00 par deux unités de logement supplémentaires à un maximum de six unités d'habitation	515.00 par deux unités de logement supplémentaires à un maximum de six unités d'habitation	564.00 par deux unités de logement supplémentaires à un maximum de six unités d'habitation	8.9%	24.6%	1 janv. 2020	
Réglementation du plan d'implantation - Nouveau - Zone de réglementation spéciale du plan d'implantation de la Côte-de-Sable sans consultation publique - ajout/nouveau < 275 mètres carrés	s.o.	s.o.	s.o.			1 janv. 2020	

	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Tarif en \$ 2020	Variation en % par rapport à 2019	Variation en % par rapport à 2018	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2020
Réglementation du plan d'implantation (suite)							
Réglementation du plan d'implantation - Nouveau - Zone de réglementation spéciale du plan d'implantation de la Côte-de-Sable sans consultation publique - ajout/nouveau 275 mètres carrés à 350 mètres carrés	510.00	525.00	575.00	9.5 %	12.7 %	1 janv. 2020	
Réglementation du plan d'implantation - Nouveau - Zone de réglementation spéciale du plan d'implantation de la Côte-de-Sable sans consultation publique - ajout/nouveau > 350 mètres carrés	2,550.00	2,615.00	2,866.00	9.6 %	12.4 %	1 janv. 2020	
Plan d'implantation - révision, complexe	s.o.	22,701.00	24,880.00	9.6%	s.o.	1 janv. 2020	
Plan d'implantation - révision, standard, secteur non rural	s.o.	5,938.00	6,508.00	9.6%	s.o.	1 janv. 2020	
Plan d'implantation - prolongation, secteur non rural	s.o.	3,331.00	3,651.00	9.6%	s.o.	1 janv. 2020	
Plan d'implantation - maisons en rangée sur rue, non préalablement approuvées par un processus de lotissement	s.o.	5,938.00	6,508.00	9.6%	s.o.	1 janv. 2020	
Plan d'implantation - standard, secteur rural	s.o.	7,995.00	8,483.00	6.1%	s.o.	1 janv. 2020	
Plan d'implantation - petit aménagement rural, secteur rural	s.o.	723.00	767.00	6.1%	s.o.	1 janv. 2020	
Plan d'implantation - révision, standard, secteur rural	s.o.	723.00	767.00	6.1%	s.o.	1 janv. 2020	
Plan d'implantation - prolongation, secteur rural	s.o.	723.00	767.00	6.1%	s.o.	1 janv. 2020	
Plan d'implantation - directeur, approbation provisoire	s.o.	28,996.00	31,780.00	9.6%	s.o.	1 janv. 2020	
Plan d'implantation - directeur, approbation finale	s.o.	1,797.00	1,970.00	9.6%	s.o.	1 janv. 2020	

	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Tarif en \$ 2020	Variation en % par rapport à 2019	Variation en % par rapport à 2018	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2020
Levée de la réglementation relative aux parties de lot							
Levée de la réglementation relative aux parties de lot – Sans consultation publique	5,519.00	5,660.00	6,747.00	19.2 %	22.3 %	1 janv. 2020	
Levée de la réglementation relative aux parties de lot – Prolongation	706.00	724.00	863.00	19.2 %	22.2 %	1 janv. 2020	
Suppression de la réserve de 30 cm							
Suppression de la réserve de 30 cm	1,133.00	1,165.00	1,389.00	19.2 %	22.6 %	1 janv. 2020	
Démolitions dans une zone à démolition réglementée							
Démolitions dans une zone à démolition réglementée ^{2, 5}	1,773.00	1,820.00	2,169.00	19.2 %	22.3 %	1 janv. 2020	
Amende associée à la démolition d'une habitation	s.o.	s.o.	5,960.00	s.o.	s.o.	1 janv. 2020	
Fermeture et ouverture de rues ou de voies							
Ouverture de voie ou de rue	12,438.00	12,750.00	15,198.00	19.2 %	22.2 %	1 janv. 2020	
Fermeture de voie ou de rue – Artère fréquemment utilisée ^{2, 5}	9,159.00	9,390.00	11,193.00	19.2 %	22.2 %	1 janv. 2020	
Fermeture de voie ou de rue – Artère peu utilisée	9,159.00	9,390.00	11,193.00	19.2 %	22.2 %	1 janv. 2020	
Fermeture de voie ou de rue – Voie routière fréquemment utilisée ^{2, 5}	4,190.00	4,295.00	5,120.00	19.2 %	22.2 %	1 janv. 2020	
Fermeture de voie ou de rue – Voie routière peu utilisée	4,190.00	4,295.00	5,120.00	19.2 %	22.2 %	1 janv. 2020	

	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Tarif en \$ 2020	Variation en % par rapport à 2019	Variation en % par rapport à 2018	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2020
Autres demandes d'aménagement							
Examen et approbation municipale de systèmes d'antennes (ACS2012-ICS-PGM-0045)							
Système d'antennes à usage résidentiel	330.00	338.00	403.00	19.2 %	22.1 %	1 janv. 2020	
Système d'antennes	2,947.00	3,025.00	3,606.00	19.2 %	22.4 %	1 janv. 2020	
Points d'accès							
Demandes d'aménagement de nouveaux points d'accès — Montant forfaitaire par point d'accès	27,061.00	27,740.00	33,066.00	19.2 %	22.2 %	1 janv. 2020	
Fonds d'entretien des points d'accès (valeur supérieure à 100 000\$)	15%	15%	15%			1 janv. 2020	
Examens de conception technique et frais d'inspection							
- valeur du service durable	4.0 %	4.0%	4.5%	0.5 %		1 janv. 2020	
- valeur des services publics ou récréatifs	2.0 %	2.0%	2.25%	0.25 %		1 janv. 2020	
Examen de la quatrième soumission de conception et des soumissions subséquentes	s.o.	s.o.	2,980.00	s.o.	s.o.	1 janv. 2020	
Examen des demandes au Comité de dérogation							
Examen des demandes de dérogation mineure	371.00	380.00	453.00	19.2 %	22.1 %	1 janv. 2020	
Examen des demandes de consentement	620.00	636.00	758.00	19.2 %	22.3 %	1 janv. 2020	
Examen combiné des demandes de consentement et de dérogation mineure	715.00	733.00	874.00	19.2 %	22.2 %	1 janv. 2020	

	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Tarif en \$ 2020	Variation en % par rapport à 2019	Variation en % par rapport à 2018	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2020
Inventaire historique de l'utilisation des terres							
Inventaire historique de l'utilisation des terres	102.00	105.00	125.00	19.0 %	22.5 %	1 janv. 2020	
Ententes initiales							
Ententes initiales	8,309.00	8,520.00	10,156.00	19.2 %	22.2 %	1 janv. 2020	
Consultations menées préalablement à la présentation de la demande							
Consultations menées préalablement à la présentation de la demande	510.00	523.00	623.00	19.1 %	22.2 %	1 janv. 2020	
Droits d'utilisation non conforme							
Droits d'utilisation non conforme	520.00	533.00	635.00	19.1 %	22.1 %	1 janv. 2020	
Coûts d'aménagement de parcs ruraux							
Financement de l'aménagement de parcs (en milieu rural)	1 854,00 par lot	1,905.00 par lot	2,271.00 par lot	19.2%	22.5 %	1 janv. 2020	
Frais de révision (toutes les demandes)							
Révisions de demandes nécessitant une période de circulation	3,250.00	3,335.00	3,975.00	19.2 %	22.3 %	1 janv. 2020	
Le transfert des frais de révision est effectué par le ministère de l'Environnement et de l'Action en matière de changement climatique							

	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Tarif en \$ 2020	Variation en % par rapport à 2019	Variation en % par rapport à 2018	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2020
Remarques							
¹ Frais de panneaux sur place (TVH applicable)	612.00	627.00	747.00	19.1%	22.1%	1 janv. 2020	
² Frais de panneaux sur place (TVH applicable)	510.00	523.00	623.00	19.1%	22.2%	1 janv. 2020	
³ Frais de panneaux sur place (TVH applicable)	255.00	261.00	311.00	19.2%	22.0%	1 janv. 2020	
⁴ Frais de panneaux sur place additionnels (TVH applicable)	306.00	314.00	374.00	19.1%	22.2%	1 janv. 2020	
⁵ Frais de panneaux sur place (TVH applicable)	255.00	261.00	311.00	19.2%	22.0%	1 janv. 2020	
Remarque : Demandes conjointes — Lorsque deux ou plusieurs demandes d'aménagement sont présentées en même temps pour la même propriété, les droits d'aménagement imposés pour ces demandes doivent être réduits de 10 %. Les demandes admissibles sont : réserve de 30 cm, réglementation des démolitions, ouverture d'une zone d'aménagement différé, modification au plan officiel, réglementation relative aux parties de lots, plan de copropriété, plan de lotissement, réglementation du plan d'implantation, fermeture de rues ou de voies, ouverture de rues ou de voies et modifications au Règlement de zonage.							

	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Tarif en \$ 2020	Variation en % par rapport à 2019	Variation en % par rapport à 2018	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2020
Droits juridiques liés aux demandes d'aménagement							
Accord juridique de lotissement, 1 à 40 unités	3,510.00	3,600.00	4,291.00	19.2 %	22.3 %	1 janv. 2020	
Accord juridique de lotissement, 41 à 250 unités	5,399.00	5,535.00	6,598.00	19.2 %	22.2 %	1 janv. 2020	
Accord juridique de lotissement, 250 unités et +	7,415.00	7,605.00	9,065.00	19.2 %	22.3 %	1 janv. 2020	
Accord juridique de lotissement non résidentiel	1,352.00	1,390.00	1,657.00	19.2 %	22.6 %	1 janv. 2020	
Révision d'un lotissement	809.00	829.00	988.00	19.2 %	22.1 %	1 janv. 2020	
Demande d'approbation du plan d'implantation - complexe (approbation du gestionnaire)	2,172.00	2,230.00	2,658.00	19.2 %	22.4 %	1 janv. 2020	
Demande d'approbation du plan d'implantation - standard, secteur non rural (approbation du personnel)	2,172.00	2,230.00	2,658.00	19.2 %	22.4 %	1 janv. 2020	
Demande d'approbation du plan d'implantation - Révision - complexe (approbation du gestionnaire)	1,091.00	1,120.00	1,335.00	19.2 %	22.4 %	1 janv. 2020	
Demande d'approbation du plan d'implantation - Révision - standard, secteur non rural (approbation du personnel)	1,091.00	1,120.00	1,335.00	19.2 %	22.4 %	1 janv. 2020	
Demande d'approbation du plan d'implantation - standard, secteur rural (approbation du personnel)	2,172.00	2,230.00	2,658.00	19.2 %	22.4 %	1 janv. 2020	
Approbation de copropriété	1,887.00	1,935.00	2,307.00	19.2 %	22.3 %	1 janv. 2020	
Révision ou prolongation de copropriété	809.00	829.00	988.00	19.2 %	22.1 %	1 janv. 2020	

	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Tarif en \$ 2020	Variation en % par rapport à 2019	Variation en % par rapport à 2018	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2020
Droits juridiques liés aux demandes d'aménagement (suite)							
Levée de la réglementation relative aux parties de lot	543.00	557.00	664.00	19.2 %	22.3 %	1 janv. 2020	
Levée de la réglementation relative aux parties de lot – Prolongation	401.00	411.00	490.00	19.2 %	22.2 %	1 janv. 2020	
Suppression de la réserve de 30 cm	296.00	303.00	361.00	19.1 %	22.0 %	1 janv. 2020	
Ouverture de voie ou de rue	1,273.00	1,305.00	1,556.00	19.2 %	22.2 %	1 janv. 2020	
Fermeture de voie ou de rue	212.00	217.00	259.00	19.4 %	22.2 %	1 janv. 2020	
Droits juridiques divers pour la présentation d'une demande à Urbanisme et Gestion de la croissance							
Servitude	509.00	522.00	622.00	19.2 %	22.2 %	1 janv. 2020	
Empiètement	509.00	522.00	622.00	19.2 %	22.2 %	1 janv. 2020	
Empiètement, simple ou assigné	208.00	213.00	254.00	19.2 %	22.1 %	1 janv. 2020	
Cession à titre de condition d'approbation d'un projet d'aménagement	208.00	213.00	254.00	19.2 %	22.1 %	1 janv. 2020	
Entente de report	208.00	213.00	254.00	19.2 %	22.1 %	1 janv. 2020	
Règlement partiel d'une hypothèque	208.00	213.00	254.00	19.2 %	22.1 %	1 janv. 2020	
Entente d'entretien et de responsabilité	440.00	451.00	538.00	19.3 %	22.3 %	1 janv. 2020	
Modification d'une entente de responsabilité	208.00	213.00	254.00	19.2 %	22.1 %	1 janv. 2020	
Entente « libre-service » de construction	1,012.00	1,040.00	1,240.00	19.2 %	22.5 %	1 janv. 2020	
Entente sur la conduite d'eau principale	208.00	213.00	254.00	19.2 %	22.1 %	1 janv. 2020	
Ordonnance prohibitive (normale)	208.00	213.00	254.00	19.2 %	22.1 %	1 janv. 2020	
Ordonnance prohibitive (complexe)	630.00	646.00	770.00	19.2 %	22.2 %	1 janv. 2020	

	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Tarif en \$ 2020	Variation en % par rapport à 2019	Variation en % par rapport à 2018	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2020
Droits juridiques divers pour la présentation d'une demande à Urbanisme et Gestion de la croissance (suite)							
Dégagement d'ordonnance prohibitive (simple)	140.00	144.00	172.00	19.4 %	22.9 %	1 janv. 2020	
Dégagement d'ordonnance prohibitive (complexe)	630.00	646.00	770.00	19.2 %	22.2 %	1 janv. 2020	
Entente de viabilisation anticipée - lotissement	4,090.00	4,195.00	5,000.00	19.2 %	22.2 %	1 janv. 2020	
Entente sur le report des redevances d'exploitation	417.00	427.00	509.00	19.2 %	22.1 %	1 janv. 2020	
Libération de l'entente sur le report des redevances d'exploitation	208.00	213.00	254.00	19.2 %	22.1 %	1 janv. 2020	
Entente sur les réseaux collectifs d'approvisionnement en eau et les eaux usées	4,090.00	4,195.00	5,000.00	19.2 %	22.2 %	1 janv. 2020	
Entente de rue privée	509.00	522.00	622.00	19.2 %	22.2 %	1 janv. 2020	
Dégagement d'une entente relative au plan d'implantation	342.00	351.00	418.00	19.1 %	22.2 %	1 janv. 2020	
Entente de service préalable – Plan d'implantation	530.00	543.00	647.00	19.2 %	22.1 %	1 janv. 2020	
Entente découlant d'une demande d'approbation	1,295.00	1,330.00	1,585.00	19.2 %	22.4 %	1 janv. 2020	
Entente découlant d'une demande de dérogation mineure	509.00	522.00	622.00	19.2 %	22.2 %	1 janv. 2020	
Entente relative à un puits	208.00	213.00	236.00	10.8 %	13.5 %	1 janv. 2020	
Entente initiale	5,574.00	5,715.00	6,812.00	19.2 %	22.2 %	1 janv. 2020	
Autres ententes qui découlent des demandes au Comité de dérogation	342.00	351.00	418.00	19.1 %	22.2 %	1 janv. 2020	

	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Tarif en \$ 2020	Variation en % par rapport à 2019	Variation en % par rapport à 2018	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2020
Droits juridiques divers pour la présentation d'une demande à Urbanisme et Gestion de la croissance (suite)							
Modification de l'entente liée au plan d'implantation non couverte par les droits de demande d'aménagement	959.00	985.00	1,174.00	19.2 %	22.4 %	1 janv. 2020	
Modification de l'entente de lotissement non couverte par les droits de demande d'aménagement	Moitié des frais juridiques de l'entente initiale	Moitié des frais juridiques de l'entente initiale	Moitié des frais juridiques de l'entente initiale			1 janv. 2020	
Ententes diverses découlant de demandes d'aménagement	558.00	572.00	682.00	19.2 %	22.2 %	1 janv. 2020	
Libération d'ententes diverses découlant de demandes d'aménagement	208.00	213.00	254.00	19.2 %	22.1 %	1 janv. 2020	
Entente sur les feux de circulation	208.00	213.00	254.00	19.2 %	22.1 %	1 janv. 2020	
Entente de convention municipale	208.00	213.00	254.00	19.2 %	22.1 %	1 janv. 2020	
Entente de consolidation et autres ententes simples	208.00	213.00	254.00	19.2 %	22.1 %	1 janv. 2020	
Entente de subvention des plans d'amélioration communautaire (aide à l'aménagement)	208.00	213.00	254.00	19.2 %	22.1 %	1 janv. 2020	
Entente de modification du réseau routier	558.00	572.00	682.00	19.2 %	22.2 %	1 janv. 2020	
Autres ententes - complexes	630.00	646.00	770.00	19.2 %	22.2 %	1 janv. 2020	
Autres ententes - simples	208.00	213.00	254.00	19.2 %	22.1 %	1 janv. 2020	
Entente sur la distance de séparation	208.00	213.00	254.00	19.2 %	22.1 %	1 janv. 2020	
Entente de bonus lié à l'article 37	208.00	213.00	254.00	19.2 %	22.1 %	1 janv. 2020	
Entente relative à une friche industrielle	208.00	213.00	254.00	19.2 %	22.1 %	1 janv. 2020	
Entente de responsabilité municipale	1,248.00	1,280.00	1,526.00	19.2 %	22.3 %	1 janv. 2020	
Entente de partage des frais	1,248.00	1,280.00	1,526.00	19.2 %	22.3 %	1 janv. 2020	
Total pour le Service							-1,065

Direction générale de la planification, de l'infrastructure et du développement économique

Résumé du secteur de service 2020 - Services du Code du bâtiment

Les Services du Code du bâtiment (SCB) font partie des Services de planification et sont l'organe de réglementation responsable de la construction d'immeubles à la Ville d'Ottawa. Les SCB assurent l'application du Code du bâtiment de l'Ontario afin de protéger la population. Le Code du bâtiment de l'Ontario fixe des normes uniformes minimales en matière de santé, de protection contre les incendies, de sécurité des personnes, d'accessibilité, d'efficacité énergétique et de suffisance structurale qui doivent entrer dans la conception et la construction d'un bâtiment.

Services du Code du bâtiment

- examinent les plans de construction pour tous les bâtiments neufs ou rénovés, attribuent des adresses municipales, délivrent des permis de construire et de démolir et inspectent les chantiers pour s'assurer que les plans, le *Code du bâtiment* de l'Ontario et les lois en vigueur sont respectés;
- coordonnent les poursuites dans les cas de constructions non conformes et gèrent les enquêtes en réponse à des réclamations juridiques;
- aident les propriétaires fonciers, les constructeurs, les architectes, les concepteurs et les ingénieurs en les orientant dans l'application et l'interprétation de la *Loi sur le code du bâtiment*, du *Code du bâtiment* de l'Ontario et des lois applicables (*Règlement de zonage*, *Loi sur la gestion des éléments nutritifs*, etc.) afin que la construction respecte les normes de sécurité et de rendement.

Conformément à la *Loi sur le Code du bâtiment*, les droits liés aux permis de construire ne servent qu'à couvrir les frais associés à leur délivrance et à l'application de la *Loi sur le code du bâtiment* et du *Code du bâtiment* lui-même. Un fonds de réserve pour le *Code du bâtiment* a été constitué afin de maintenir la capacité de la Ville à appliquer le *Code* et la *Loi* et pour éviter que les résidents aient à payer pour ces opérations par l'intermédiaire de leurs impôts.

Programmes et services offerts

- Fournir aux clients des renseignements de première ligne sur les aménagements;
- Offrir des conseils spécialisés sur le *Code du bâtiment* de l'Ontario aux intervenants de l'industrie et à tous les autres intervenants;
- Examiner les plans de construction de tous les bâtiments nouveaux et rénovés;
- Calculer et percevoir les droits de permis de construire et les frais connexes, y compris les redevances d'aménagement;
- Délivrer des permis de construire et de démolir;
- Inspecter les chantiers de construction et de rénovation ainsi que les bâtiments dangereux;
- Délivrer des ordonnances, engager des poursuites en cas de non-conformité et gérer les réclamations juridiques;
- Veiller à la remise en état des bâtiments ayant servi à la culture de la marijuana;
- Effectuer l'adressage municipal – orientation des politiques, attribution d'odonymes, assignation de numéros municipaux;
- Gérer l'accès aux dossiers des permis de construire;
- Délivrer des lettres d'approbation d'organismes de réglementation (permis d'alcool, garderies, établissement de soins, etc.).

Ville d'Ottawa

Direction générale de la planification, de l'infrastructure et du développement économique

Services du Code du bâtiment – Code du bâtiment de l'Ontario – Besoins en ressources de fonctionnement
en milliers (000 \$)

	2018	2019		2020	Variations en \$ par rapport au Budget 2019
	Réels	Prévisions	Budget	Estimations	
Dépenses par programme					
Services du Code du bâtiment – Code du bâtiment de l'Ontario	24,564	25,174	26,774	27,205	431
Dépenses brutes	24,564	25,174	26,774	27,205	431
Récupération des coûts et affectations	-178	-320	-320	-306	14
Revenus	-24,386	-24,854	-26,454	-26,899	-445
Besoins nets	0	0	0	0	0
Dépenses par catégorie					
Salaires et avantages sociaux	14,809	15,722	17,322	17,743	421
Heures supplémentaires	589	574	574	574	0
Matériaux et services	816	925	925	925	0
Transferts/subventions/charges financières	185	0	0	0	0
Coûts du parc automobile	245	252	252	262	10
Coûts des installations de programme	0	0	0	0	0
Autres coûts internes	7,920	7,701	7,701	7,701	0
Dépenses brutes	24,564	25,174	26,774	27,205	431
Récupération des coûts et affectations	-178	-320	-320	-306	14
Dépenses nettes	24,386	24,854	26,454	26,899	445
Revenus par catégorie					
Fédéraux	0	0	0	0	0
Provinciaux	0	0	0	0	0
Municipaux	0	0	0	0	0
Fonds propres	-6,917	-4,253	-5,853	-2,178	3,675
Frais et services	-17,469	-20,601	-20,601	-24,721	-4,120
Amendes	0	0	0	0	0
Autres	0	0	0	0	0
Total des revenus	-24,386	-24,854	-26,454	-26,899	-445
Besoins nets	0	0	0	0	0
Équivalents temps plein			187.89	187.89	0.00

	2018 Tarif en \$ par pi2	2018 Tarif en \$ par m2	2019 Tarif en \$ par pi2	2019 Tarif en \$ par m2	2020 Tarif en \$ par pi2	2020 Tarif en \$ par m2	Variation en % par rapport à 2019	Variation en % par rapport à 2018	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2020
Catégorie de bâtiment par usage principal										
Groupe A – Établissements de réunion (minimum de 96 \$)										
Tous (sauf ceux indiqués ci-dessous)	1.16	12.49	1.25	13.43	1.49	16.12	20.0 %	29.0 %	1er janv. 2020	
École, collège, université	1.39	14.94	1.49	16.06	1.79	19.27	20.0 %	29.0 %	1er janv. 2020	
Centre communautaire, théâtre, aréna, installation récréative	1.57	16.92	1.69	18.18	2.03	21.82	20.0 %	29.0 %	1er janv. 2020	
Groupe B – Établissements institutionnels (minimum de 96 \$)										
Hôpital, établissement de détention	1.85	19.93	1.99	21.42	2.39	25.71	20.0 %	29.0 %	1er janv. 2020	
Tout autre établissement du groupe B	1.16	12.49	1.25	13.43	1.49	16.12	20.0 %	29.0 %	1er janv. 2020	
Groupe C – Usage résidentiel (minimum de 96 \$)										
Maison individuelle non attenante, maison jumelée, maison en rangée, maison superposée en rangée, duplex	0.78	8.46	0.84	9.10	1.01	10.92	20.0 %	29.0 %	1er janv. 2020	
Permis du plan directeur pour une maison individuelle non attenante, une maison jumelée, une maison en rangée ou une maison superposée en rangée	0.68	7.27	0.73	7.82	0.87	9.38	20.0 %	29.0 %	1er janv. 2020	
Sous-sol aménagé des usages résidentiels ci- dessus	0.19	2.06	0.20	2.21	0.24	2.65	20.0 %	29.0 %	1er janv. 2020	
Immeuble d'habitation (partie 9)	0.83	8.93	0.89	9.60	1.07	11.52	20.0 %	29.0 %	1er janv. 2020	
Autre type d'immeuble d'habitation, motel, hôtel (partie 3)	1.02	10.98	1.10	11.81	1.32	14.17	20.0 %	29.0 %	1er janv. 2020	

Ville d'Ottawa
Direction générale de la planification, de l'infrastructure et du développement économique
Services du Code du bâtiment – Code du bâtiment de l'Ontario – Frais d'utilisation

	2018 Tarif en \$ par pi2	2018 Tarif en \$ par m2	2019 Tarif en \$ par pi2	2019 Tarif en \$ par m2	2020 Tarif en \$ par pi2	2020 Tarif en \$ par m2	Variation en % par rapport à 2019	Variation en % par rapport à 2018	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2020
Groupe D – Établissements d'affaires (minimum de 96 \$)										
Immeuble à bureaux de 10 étages ou moins	0.98	10.52	1.05	11.31	1.26	13.57	20.0 %	29.0 %	1er janv. 2020	
Immeuble à bureaux de plus de 10 étages	1.21	12.97	1.30	13.94	1.56	16.73	20.0 %	29.0 %	1er janv. 2020	
Banque, clinique médicale, poste de police, caserne de pompiers	1.11	11.94	1.19	12.83	1.43	15.40	20.0 %	29.0 %	1er janv. 2020	
Groupe E – Établissements commerciaux (minimum de 96 \$)										
Tous	0.83	8.93	0.89	9.60	1.07	11.52	20.0 %	29.0 %	1er janv. 2020	
Groupe F – Établissements industriels (minimum de 96 \$)										
Bâtiment industriel, entrepôt	0.65	7.03	0.70	7.56	0.84	9.07	20.0 %	29.0 %	1er janv. 2020	
Bureau dans tout bâtiment industriel (concessionnaire d'automobiles)	0.83	8.93	0.89	9.60	1.07	11.52	20.0 %	29.0 %	1er janv. 2020	
Garage de stationnement (souterrain ou en surface), entrepôt avec peu de services	0.33	3.48	0.35	3.75	0.42	4.49	20.0 %	29.0 %	1er janv. 2020	
Garage de stationnement souterrain à étages	0.42	4.51	0.45	4.85	0.54	5.82	20.0 %	29.0 %	1er janv. 2020	
Bâtiment d'entreposage libre-service de plain-pied	0.33	3.48	0.35	3.75	0.42	4.49	20.0 %	29.0 %	1er janv. 2020	
Divers (minimum de 96 \$)										
Immeuble-enveloppe de toute catégorie indiquée ci-dessus – Réduction de droits :	0.24	2.53	0.25	2.72	0.31	3.26	20.0 %	29.0 %	1er janv. 2020	
Premier aménagement de toute catégorie indiquée ci-dessus (toute la surface de plancher)	0.24	2.53	0.25	2.72	0.31	3.26	20.0 %	29.0 %	1er janv. 2020	

Ville d'Ottawa
Direction générale de la planification, de l'infrastructure et du développement économique
Services du Code du bâtiment – Code du bâtiment de l'Ontario – Frais d'utilisation

	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Tarif en \$ 2020	Variation en % par rapport à 2019	Variation en % par rapport à 2018	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2020
Autre – Tarif par tranche et partie de tranche de 1 000 \$ de la valeur estimée des travaux (minimum de 96 \$)							
Projet d'aménagement pour locataires	8.14/80.00	8.75/80.00	10.50/96.00	20.0 %	29.0 %	1er janv. 2020	
Projet des propriétaires (transformations intérieures, terrasse, etc.)	8.14/80.00	8.75/80.00	10.50/96.00	20.0 %	29.0 %	1er janv. 2020	
Bâtiment agricole	5.70/80.00	6.13/80.00	7.36/96.00	20.0 %	29.1 %	1er janv. 2020	
Toute construction où le concept de surface de plancher hors œuvre brute (SHOB) ne s'applique pas	8.14/80.00	8.75/80.00	10.50/96.00	20.0 %	29.0 %	1er janv. 2020	
Construction – Autorisation limitée	8.14/80.00	8.75/80.00	10.50/96.00	20.0 %	29.0 %	1er janv. 2020	
000 pi ² (464,5 m ²) de surface de plancher et montant par 1 000 pi ² (92,9 m ²) de SHOB ou	80.00/8.14	80.00/8.75	96.00/10.50	20.0 %	29.0 %	1er janv. 2020	
Autre – Droits fixes							
Attestation de plans directeurs	80.00	86.00	103.00	19.8 %	28.8 %	1er janv. 2020	
Travaux de plomberie seulement	80.00	86.00	103.00	19.8 %	28.8 %	1er janv. 2020	
Demande de morcellement de lot – Exigeant l'inspection de la plomberie pour vérifier si des services séparés peuvent être fournis	80.00	86.00	103.00	19.8 %	28.8 %	1er janv. 2020	
Demande d'accès aux dossiers des permis de construire (excluant les frais de reproduction) – Par demande	67.00	69.00	71.00	2.9 %	6.0 %	1er janv. 2020	
Copies – papier (par page) *	0.30	0.30	0.30	0.0%	0.0%	1er janv. 2020	
Copies – USB (par USB) *	15.30	15.70	16.00	1.9%	4.6%	1er janv. 2020	
Copies – Feuillet de plan (par feuillet) *	10.20	10.50	10.75	2.4%	5.4%	1er janv. 2020	

Ville d'Ottawa
Direction générale de la planification, de l'infrastructure et du développement économique
Services du Code du bâtiment – Code du bâtiment de l'Ontario – Frais d'utilisation

	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Tarif en \$ 2020	Variation en % par rapport à 2019	Variation en % par rapport à 2018	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2020
Droits s'ajoutant aux droits habituels							
Permis conditionnel – 309 \$ pour une maison individuelle non attenante, une maison jumelée ou une maison en rangée et 927 \$ pour tout autre bâtiment ou projet de construction	300.00/900.00	300.00/900.00	309.00/927.00	3.0 %	3.0 %	1er janv. 2020	
Permis de modifier l'utilisation	80.00	86.00	103.00	19.8 %	28.8 %	1er janv. 2020	
Permis partiel	200.00	200.00	240.00	20.0 %	20.0 %	1er janv. 2020	
Transfert de demande ou de permis	80.00	80.00	96.00	20.0 %	20.0 %	1er janv. 2020	
Droits de réexamen (demande comprenant un plan directeur certifié) – Remplacement d'un plan directeur attesté	250.00	269.00	323.00	20.1 %	29.2 %	1er janv. 2020	
Droits de réexamen – Toute autre demande introduisant des changements importants – 10 % additionnels, par rapport au permis initial, des droits en fonction de la même catégorie de bâtiment par usage principal	10.0 %	10.0%	10.0%			1er janv. 2020	
Révision de permis – Plan directeur – Remplacement d'un plan directeur attesté	250.00	269.00	323.00	20.1 %	29.2 %	1er janv. 2020	
Révision de permis – Autre – Montant par tranche de 1 000 \$ de la valeur des travaux et montant minimum	8.14/80.00	8.75/80.00	10.50/96.00	20.0 %	29.0 %	1er janv. 2020	
Révision de permis – Bâtiment agricole – Montant par tranche de 1 000 \$ de la valeur des travaux et montant minimum (inscription à la Fédération de l'agriculture de l'Ontario requise)	5.70/80.00	6.13/80.00	7.36/96.00	20.0 %	29.1 %	1er janv. 2020	

Ville d'Ottawa
Direction générale de la planification, de l'infrastructure et du développement économique
Services du Code du bâtiment – Code du bâtiment de l'Ontario – Frais d'utilisation

	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Tarif en \$ 2020	Variation en % par rapport à 2019	Variation en % par rapport à 2018	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2020
Droits administratifs additionnels : permis de démolir visant une propriété assujettie au <i>Règlement sur le contrôle des démolitions</i> (n° 2012-377)	1,000.00	1,000.00	1,000.00	0.0 %	0.0 %	1er janv. 2020	
Droits administratifs additionnels : permis de démolir visant une propriété située sur un terrain assujetti à la <i>Loi sur le patrimoine de l'Ontario</i>	3000.00	3,000.00	3,000.00	0.0 %	0.0 %	1er janv. 2020	
Droits administratifs additionnels : pour les permis de construire partiels, 50 % des droits d'un permis calculé pour la totalité du bâtiment, jusqu'à concurrence de 5 000 \$, pour chaque étape de construction – Pourcentage des droits et montant maximum	50%/5,000.00	50%/5,000.00	50%/5,000.00	0.0 %	0.0 %	1er janv. 2020	
Droits administratifs additionnels : pour les permis de construire ordinaires, 50 % des droits d'un permis, jusqu'à concurrence de 10 000 \$ – Pourcentage des droits et montant maximum	50%/10,000.00	50%/10,000.00	50%/10,000.00	0.0 %	0.0 %	1er janv. 2020	
Droits administratifs additionnels : 15% du recouvrement des coûts payés aux entrepreneurs indépendants lorsque les propriétaires ne respectent pas la <i>Loi sur le code du bâtiment</i> .		15%	15%			1er janv. 2020	
Droits de report de la révocation	300.00	300.00	300.00	0.0 %	0.0 %	1er janv. 2020	
Droits d'examen des solutions de rechange – Examen de niveau I – 900 \$, Examen de niveau II – 360 \$ par demande	750.00/300	750.00/300	900.00/360	20.0 %	20.0 %	1er janv. 2020	
Entente de distance de séparation	300.00	322.00	331.00	2.8 %	10.3 %	1er janv. 2020	

Ville d'Ottawa
Direction générale de la planification, de l'infrastructure et du développement économique
Services du Code du bâtiment – Code du bâtiment de l'Ontario – Frais d'utilisation

	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Tarif en \$ 2020	Variation en % par rapport à 2019	Variation en % par rapport à 2018	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2020
Entente de démolition	376.00	385.00	396.00	2.9 %	5.3 %	1er janv. 2020	
Frais d'inspection remboursables d'une maison individuelle non attenante, d'une maison jumelée ou d'une maison en rangée	300.00	300.00	300.00	0.0 %	0.0 %	1er janv. 2020	
Frais de réinspection d'une maison individuelle non attenante, d'une maison jumelée ou d'une maison en rangée – Par inspection	100.00	100.00	100.00	0.0 %	0.0 %	1er janv. 2020	
Mesure corrective de type 1	935.00	960.00	988.00	2.9 %	5.7 %	1er janv. 2020	
Mesure corrective de type 2	1,665.00	1,705.00	1,755.00	2.9 %	5.4 %	1er janv. 2020	
Mesure corrective de type 3	415.00	425.00	437.00	2.8 %	5.3 %	1er janv. 2020	
Mesure corrective de type 4	1,040.00	1,065.00	1,095.00	2.8 %	5.3 %	1er janv. 2020	
Mesure corrective de type 5(a)	210.00	215.00	221.00	2.8 %	5.2 %	1er janv. 2020	
Demande d'appellation de route privée	1,835.00	1,880.00	1,935.00	2.9 %	5.4 %	1er janv. 2020	

Ville d'Ottawa
Direction générale de la planification, de l'infrastructure et du développement économique
Services du Code du bâtiment – Code du bâtiment de l'Ontario – Frais d'utilisation

	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Tarif en \$ 2020	Variation en % par rapport à 2019	Variation en % par rapport à 2018	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2020
Demande d'appellation de route privée (présentée le même jour que la demande d'approbation du plan d'implantation pour un même terrain)	1315.00	1,350.00	1,390.00	3.0 %	5.7 %	1er janv. 2020	
Demande de changement d'un nom de voie publique (changement de nom de rue)	2,650.00	2,715.00	2,795.00	2.9 %	5.5 %	1er janv. 2020	
Demande de dénomination de voie publique (dénomination de rue)	1,590.00	1,630.00	1,677.00	2.9 %	5.5 %	1er janv. 2020	
Changement de numéro de voirie	218.00	223.00	230.00	3.1 %	5.5 %	1er janv. 2020	
Poteau et plaque destinés aux services d'urgence (installés par la Ville)	90.00	92.00	94.00	2.2 %	4.4 %	1er janv. 2020	
Remplacement du poteau et de la plaque destinés aux services d'urgence (installés par la Ville)	90.00	92.00	94.00	2.2 %	4.4 %	1er janv. 2020	
Remplacement du poteau et de la plaque destinés aux services d'urgence (installés par le propriétaire)	55.00	56.00	57.00	1.8 %	3.6 %	1er janv. 2020	
Remplacement de la plaque seulement	30.00	31.00	32.00	3.2 %	6.7 %	1er janv. 2020	
Total du Service							-4,120

Remarque :

*TVH qui s'applique ci-dessus

Direction générale de la planification, de l'infrastructure et du développement économique

Résumé du secteur de service 2020 - Planification à long terme

La Direction du développement économique et de la planification à long terme, Planification à long terme, compte les unités de la Planification communautaire, du Plan officiel et de la politique municipale, ainsi que du Zonage et de l'interprétation, et fait partie de la Direction générale de la planification, de l'infrastructure et du développement économique, laquelle est chargée du programme de construction de la ville, notamment de la planification et de l'exécution des activités liées à la croissance et aux infrastructures, de la gestion des actifs et des investissements et de la stimulation de la prospérité économique. Ce secteur d'activité rend des comptes par l'intermédiaire du Comité des finances et du développement économique.

Programmes et services offerts

Examen du Plan officiel : Rédaction du Plan officiel de la Ville, appels relatifs aux documents de politique ainsi que stratégies et politiques d'aménagement urbain à long terme.

Planification communautaire : Planification des quartiers, y compris les plans de conception communautaire, les plans secondaires, les plans d'aménagement axé sur le transport en commun et les plans de revitalisation de quartier.

Zonage et interprétation : Suivi, maintien et mise à jour du *Règlement de zonage*, rédaction de règlements municipaux et réalisation d'études sur l'utilisation du sol, à l'échelle de la ville et par secteur.

Redevances d'aménagement : Réalisation de l'étude préliminaire sur les redevances d'aménagement et rédaction des règlements sur les redevances d'aménagement de la Ville.

Ville d'Ottawa

Direction générale de la planification, de l'Infrastructure et du développement économique

Planification à long terme – Besoins en ressources de fonctionnement

en milliers (000 \$)

	2018	2019		2020	Variations en \$ par rapport au Budget 2019
	Réels	Prévisions	Budget	Estimations	
Dépenses par programme					
Planification à long terme	2,206	2,809	2,509	3,339	830
Dépenses brutes	2,206	2,809	2,509	3,339	830
Récupération des coûts et affectations	0	-434	-134	-269	-135
Revenus	0	0	0	0	0
Besoins nets	2,206	2,375	2,375	3,070	695
Dépenses par catégorie					
Salaires et avantages sociaux	1,861	2,415	2,115	2,445	330
Heures supplémentaires	15	9	9	9	0
Matériaux et services	251	376	376	876	500
Transferts/subventions/charges financières	47	0	0	0	0
Coûts du parc automobile	0	0	0	0	0
Coûts des installations de programme	0	0	0	0	0
Autres coûts internes	32	9	9	9	0
Dépenses brutes	2,206	2,809	2,509	3,339	830
Récupération des coûts et affectations	0	-434	-134	-269	-135
Dépenses nettes	2,206	2,375	2,375	3,070	695
Revenus par catégorie					
Fédéraux	0	0	0	0	0
Provinciaux	0	0	0	0	0
Municipaux	0	0	0	0	0
Fonds propres	0	0	0	0	0
Frais et services	0	0	0	0	0
Amendes	0	0	0	0	0
Autres	0	0	0	0	0
Total des revenus	0	0	0	0	0
Besoins nets	2,206	2,375	2,375	3,070	695
Equivalents temps plein			17.00	19.33	2.33

Direction générale des services sociaux et communautaires

Résumé du secteur de service 2020 — Logement abordable

Dans le cadre du programme Action Ottawa, la Direction du logement abordable travaille en collaboration avec les secteurs privés, à but non lucratif et de bienfaisance à la création de nouveaux logements abordables et en milieu de soutien pour les personnes et les familles à faible revenu d'Ottawa afin de réaliser les objectifs du Plan décennal de logement et de lutte contre l'itinérance de la Ville.

Les Services de logement font partie de la Direction générale des services sociaux et communautaires. Le Comité des services communautaires et de protection supervise la Direction générale des services sociaux et communautaires, sauf en ce qui concerne le volet du Logement abordable, lequel relève du Comité de l'urbanisme.

Programmes et services offerts

- Administration, prestation et surveillance de nouveaux programmes de logements abordables (Initiative liée aux priorités de l'Ontario en matière de logement) afin de créer des logements abordables et en milieu de soutien pour les personnes à faible et moyen revenu.
- Administration, prestation et surveillance du programme Rénovations Ontario et du Programme d'aide pour l'accession à la propriété — mise de fonds.

Ville d'Ottawa
 Services sociaux et communautaires
 Unité du logement abordable – Besoins en ressources de fonctionnement
 en milliers (000 \$)

	2018	2019		2020	Variations en \$ par rapport au Budget 2019
	Réels	Prévisions	Budget	Estimations	
Dépenses par programme					
Logement abordable	713	8,891	8,891	1,401	-7,490
Dépenses brutes	713	8,891	8,891	1,401	-7,490
Récupération des coûts et affectations	-319	0	0	0	0
Revenus	-18	0	0	0	0
Besoins nets	376	8,891	8,891	1,401	-7,490
Dépenses par catégorie					
Salaires et avantages sociaux	698	391	391	401	10
Heures supplémentaires	0	0	0	0	0
Matériaux et services	13	0	0	0	0
Transferts/subventions/charges financières	0	8,500	8,500	1,000	-7,500
Coûts du parc automobile	0	0	0	0	0
Coûts des installations de programme	0	0	0	0	0
Autres coûts internes	2	0	0	0	0
Dépenses brutes	713	8,891	8,891	1,401	-7,490
Récupération des coûts et affectations	-319	0	0	0	0
Dépenses nettes	394	8,891	8,891	1,401	-7,490
Revenus par catégorie					
Fédéraux	0	0	0	0	0
Provinciaux	-18	0	0	0	0
Municipaux	0	0	0	0	0
Fonds propres	0	0	0	0	0
Frais et services	0	0	0	0	0
Amendes	0	0	0	0	0
Autres	0	0	0	0	0
Total des revenus	-18	0	0	0	0
Besoins nets	376	8,891	8,891	1,401	-7,490
Equivalents temps plein			4.00	4.00	0.00

Ville d'Ottawa
Projet de budget d'immobilisations 2020
Comité de l'urbanisme
Résumé du financement
En milliers de dollars

Projet Description	Recettes	Taxe sur l'essence	Fonds de réserve financé par les deniers publics	Redevances d'aménagement	Dettes financées par les deniers publics	Totale
Logement						
Croissance						
909890 Initiative des priorités de l'hébergement Ontario	3,942	-	-	-	-	3,942
909891 Investissement municipale pour l'hébergement abordable	-	-	11,250	3,750	-	15,000
Croissance Total	3,942	-	11,250	3,750	-	18,942
Logement Total	3,942	-	11,250	3,750	-	18,942
Planification et élaboration						
Amélioration du service						
909486 Nouveau Plan officiel	-	-	1,590	-	-	1,590
Amélioration du service Total	-	-	1,590	-	-	1,590
Croissance						
907880 Règlement municipal sur les redevances d'aménagement	-	-	-	500	-	500
Croissance Total	-	-	-	500	-	500
Planification et élaboration Total	-	-	1,590	500	-	2,090
Totale	3,942	-	12,840	4,250	-	21,032