

TAX REBATE FOR VACANT COMMERCIAL PROPERTIES

**REMBOURSEMENT DE TAXES POUR PROPRIÉTÉS COMMERCIALES
VACANTES**

COMMITTEE RECOMMENDATION

Whereas the Province has dictated that vacant commercial properties may apply for and receive a tax rebate if the property is vacant; and

Whereas this subsidy is directly from municipal revenues; and

Whereas some properties are allowed to become derelict or create property standards issues;

Therefore be it resolved that Council, to encourage activity with respect to these properties, petition the Province to limit access to this rebate to a three (3) year period.

RECOMMANDATION DU COMITÉ

Attendu que la Province a décrété que les propriétaires commerciales vacantes peuvent présenter une demande pour obtenir un remboursement de taxes; et

Attendu que cette subvention est tirée directement des recettes municipales; et

Attendu que certaines propriétés sont susceptibles d'être laissées à l'abandon ou de déroger aux normes de biens-fonds; et

Par conséquent, afin d'encourager la tenue d'activités sur ces propriétés, il est résolu que le Conseil adresse à la Province une requête pour limiter l'accès à ce remboursement à une durée de trois (3) ans.

DOCUMENTATION / DOCUMENTATION

1. P. Clark, Councillor dated 14 January 2013 (ACS2013-CMR-FED-0001) / Rapport du conseiller daté du 14 janvier 2013 (ACS2013-CMR-FED-0001).
2. Extract of Draft Minutes 28, Finance and Economic Development Committee meeting of 21 January 2013.

BACKGROUND

The FINANCE AND ECONOMIC DEVELOPMENT COMMITTEE met on 21 January 2013 and submits the item contained in this Report for the information and/or approval of Council at its meeting of 13 February 2013.

HISTORIQUE

Le COMITÉ DES FINANCES ET DU DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE s'est réuni le 21 janvier 2013 et soumet l'article du présent rapport au Conseil pour approbation lors de sa réunion du 13 février 2013.