

**LEASE - RIVERAIN PARK – OTHER PROPERTIES - NATIONAL CAPITAL
COMMISSION**

**BAIL – PARC RIVERAIN – AUTRE PROPRIÉTÉS – COMMISSION DE LA
CAPITALE NATIONALE**

COMMITTEE RECOMMENDATION

That Council approve a lease between the City of Ottawa and the National Capital Commission (NCC) for the property at 400 North River Road, known as Riverain Park, for a forty-nine (49) year term at a rental rate for the term of \$1, and that in kind services (maintenance) on various NCC properties in the amount of \$370,000 per annum be performed to reflect the current market lease value of the Riverain Park property.

RECOMMANDATION DU COMITÉ

Que le Conseil approuve un bail conclu entre la Ville d'Ottawa et la Commission de la capitale nationale (CCN), relativement à la propriété située au 400, chemin North River, et connue sous le nom de parc Riverain, pour une période de quarante-neuf (49) ans et moyennant un loyer de 1 \$ pour la durée du bail et que des services non financiers (entretien) soient fournis sur diverses propriétés de la CCN pour l'équivalent d'un montant de 370 000 \$ par année, afin de tenir compte de la valeur locative actuelle du terrain du parc Riverain.

DOCUMENTATION / DOCUMENTATION

- 1. Deputy City Manager, Planning and Infrastructure report dated 25 September 2012 (ACS2012-PAI-REP-0021).
Rapport du Directrice municipale adjointe, Urbanisme et infrastructure le 25 septembre 2012 (ACS2012-PAI-REP-0021)**

**FINANCE AND ECONOMIC
DEVELOPMENT COMMITTEE
REPORT 25
10 OCTOBER 2012**

**COMITÉ DES FINANCES ET DU
DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE
RAPPORT 25
LE 10 OCTOBRE 2012**