

Summary of Written and Oral Submissions

ZONING BY-LAW AMENDMENT – 80, 110, 140, 151 AND 180 COPE DRIVE (ACS2016-PAI-PGM-0078)

In addition to those outlined in the Consultation section of the above-noted report, the following written and oral submissions were received between the publication of this report and 4 p.m. of the day prior to Council's consideration:

- **Number of delegations:** 1
- **Number of Submissions received between 21 June 2016 and 12 July 2016:** 2
- **Primary arguments in support :**
 - the applicant was present in support
- **Primary concerns and arguments in opposition:**
 - Proposal not supporting the vision communicated to residents
 - parking
 - encroachments
 - building height and setbacks
 - neighbourhood character / fit
 - community benefit
 - impact on neighbouring property

Effect of Submissions on Committee Decision:

Debate The Committee CARRIED this item on consent after brief comments from the Ward Councillor

Vote: There was no change to the report recommendation as Committee supported the Zoning By-law amendment

Position of Ward Councillor: The Ward Councillor supported the report recommendation

Position of Advisory Committee: Not applicable

Effect of Submissions on Council Decision: City Council will consider all submissions in addition to the planning and other considerations identified in the staff report in its decision on this matter.

Résumé des observations orales et écrites

MODIFICATION AU RÈGLEMENT DE ZONAGE – 80, 110, 140, 151 ET 180, PROMENADE COPE (ACS2016-PAI-PGM-0078)

En plus des observations décrites à la section Consultation du rapport cité en rubrique, les observations écrites et orales suivantes ont été reçues entre la publication du dudit rapport et 16 h le jour précédant l'étude du dossier par le Conseil :

- **Nombre de délégations** : 1
- **Nombre d'observations reçues entre le 21 juin 2016 et le 12 juillet 2016** : 2
- **Principaux arguments en faveur** :
 - le requérant était présent en appui de la demande
- **Principaux arguments contre et préoccupations** :
 - la proposition n'appuie pas la vision communiquée aux résidents
 - stationnement
 - empiètements
 - hauteur et retraits de bâtiment
 - caractère du quartier/compatibilité
 - avantages pour la collectivité
 - impact sur la propriété voisine

Effets des observations sur la décision du Comité :

Débat : Le Comité a **APPROUVÉ** cet élément après une brève intervention du conseiller du quartier.

Vote : Aucun changement n'a été apporté à la recommandation du rapport, le Comité appuyant la modification au Règlement de zonage

Position du conseiller du quartier : Le conseiller du quartier appuyait la recommandation du rapport.

Position du Comité consultatif : sans objet

Effets des observations sur la décision du Conseil : Le Conseil tiendra compte de toute observation additionnelle en plus des considérations de planification et autres relevées dans le rapport du personnel dans sa décision à cet égard.