



Comité de l'urbanisme

Programmes financés par les recettes fiscales



Améliorer les routes et les transports en commun.

Rendre les collectivités plus sûres.

Offrir davantage de logements.

BUDGET préliminaire 2019

Table des matières

Comité de l'urbanisme	
Résumé du secteur de service	1
Service emprises, patrimoine et design urbaine	1
Service de planification	3
Services du code du bâtiment	5
Développement économique et planification à long terme	7
Logement abordable	10
Besoins en ressources de fonctionnement - Sommaire	12
Service emprises, patrimoine et design urbaine	13
Besoins en ressources de fonctionnement	13
Frais d'utilisation	14
Service de planification	20
Besoins en ressources de fonctionnement	20
Frais d'utilisation	21
Services du Code du bâtiment - Code du bâtiment de l'Ontario	38
Besoins en ressources de fonctionnement	38
Frais d'utilisation	39
Planification à long terme	46
Besoins en ressources de fonctionnement	46
Unité de logement abordable	47
Besoins en ressources de fonctionnement	47
Résumé et financement du programme d'immobilisations	48

Direction générale de la planification, de l'infrastructure et du développement économique

Service emprises, patrimoine et design urbaine

Résumé du secteur de service 2019

Description

Les Services des emprises, du patrimoine et du design urbain font partie de la Direction générale de la planification, de l'infrastructure et du développement économique, qui appuie le programme de développement de la ville, qu'il s'agisse de la planification et de la réalisation des occasions de croissance et de l'infrastructure, de la gestion des biens municipaux ou de la promotion de la prospérité économique.

Les Services des emprises, du patrimoine et du design urbain sont responsables de la création d'un domaine public dynamique et sûr afin de protéger et de mettre en valeur l'héritage d'Ottawa.

Programmes et services offerts

Inspection

Effectuer des inspections directes et assurer la coordination avec les gestionnaires de projet, les experts-conseils, les entrepreneurs et les autres directions générales de la Ville durant toutes les étapes des projets d'immobilisations municipaux et des projets d'aménagement privés.

Emprises

Administrer l'approbation des demandes de permis et la délivrance des permis et des autorisations connexes relatives aux emprises, comme les consentements municipaux et les permis de terrassement, de véhicule surdimensionné, d'empiétement, de terrasse extérieure et de voie d'accès privée.

Patrimoine et design urbain

L'équipe responsable du patrimoine effectue des études sur le patrimoine et attribue les désignations qui en découlent, formule des commentaires au cours des examens des projets d'aménagement et traite les demandes présentées en vertu de la *Loi sur le patrimoine*. L'équipe responsable du design urbain formule des commentaires au cours des examens des projets d'aménagement et des processus entourant les politiques d'aménagement, mène la création de lignes directrices et d'études spéciales, commente les programmes d'immobilisations de la Ville et prend des mesures pour améliorer le domaine public.

Levés et cartographie

Cette équipe offre une expertise en matière d'information sur les terres, des données géographiques essentielles ainsi que des services connexes pour appuyer les opérations internes de la Ville d'Ottawa et répondre aux besoins des clients externes. Les services offerts sont notamment la collecte, la gestion et la diffusion de données géographiques essentielles au moyen d'applications spécialisées.

SIG et gestion des données

Cette équipe fournit une gamme de services en géomatique et gère le répertoire central des rapports et des plans d'infrastructures ainsi que l'accès municipal en ligne par l'intermédiaire de geoOttawa. Elle maintient et fournit des données géographiques essentielles comme celles concernant le réseau d'égout et d'aqueduc, le zonage, les prévisions de construction et les plans généraux des services publics

Direction générale de la planification, de l'infrastructure et du développement économique

Service de planification

Résumé du secteur de service 2019

Description

Les Services de planification font partie de la Direction générale de la planification, de l'infrastructure et du développement économique, qui assure la réalisation du programme de développement de la ville, qu'il s'agisse de la planification et de la réalisation des activités de croissance et de l'infrastructure, de la gestion de nos biens et de nos investissements ou de la promotion de la prospérité économique.

Les Services de planification rendent des comptes principalement au Comité de l'urbanisme et comprennent la Direction de l'examen des projets d'aménagement – Secteur rural (qui rend des comptes par l'intermédiaire du Comité de l'agriculture et des affaires rurales) et les Services du Code du bâtiment.

Les Services de planification jouent un rôle très important à la Ville d'Ottawa. En dirigeant l'évolution de la ville, nous contribuons à améliorer la qualité de vie des résidents afin qu'ils puissent vivre, prospérer et tisser des liens dans des bâtiments, des espaces et des quartiers dynamiques, bien conçus et construits de façon sécuritaire et durable.

Programmes et services offerts

- Fournir l'examen multidisciplinaire et l'approbation des demandes d'aménagement en fonction de la situation géographique (y compris la planification, la conception, le design urbain, les parcs, l'environnement et les arbres, les transports et les questions de patrimoine)

- Administrer l'outil de recherche de demandes d'aménagement en ligne pour fournir des renseignements sur les demandes d'aménagement en traitement
- Administrer le Programme de réaménagement des friches industrielles
- Rédiger les rapports de conformité et de zonage
- Fournir un soutien technique au processus de demande d'aménagement, y compris la circulation, la coordination des rapports, les notifications, le soutien législatif et la consolidation des textes législatifs
- Fournir, personnaliser et mettre en œuvre un nouveau Système de gestion des terres pour remplacer l'ancien Système MAP pour les affaires fournies par les Services du Code du bâtiment, la Direction de l'examen des projets d'aménagement, le Bureau des permis d'emprises routières et le Comité de dérogation

Direction générale de la planification, de l'infrastructure et du développement économique

Services du code du bâtiment

Résumé du secteur de service 2019

Description

Les Services du code du bâtiment (SCB) font partie des Services de planification et sont l'organe de réglementation responsable de la construction d'immeubles à la Ville d'Ottawa. Les SCB assurent l'application du Code du bâtiment de l'Ontario afin de protéger la population. Le Code du bâtiment de l'Ontario fixe des normes uniformes minimales en matière de santé, de protection contre les incendies, de sécurité des personnes, d'accessibilité, d'efficacité énergétique et de suffisance structurale qui doivent entrer dans la conception et la construction d'un bâtiment.

Les SCB:

- examinent les plans de construction pour tous les bâtiments neufs ou rénovés, attribuent des adresses municipales, délivrent des permis de construire et de démolir et inspectent les chantiers pour s'assurer que les plans, le Code du bâtiment de l'Ontario et les lois en vigueur sont respectés
- coordonnent les poursuites dans les cas de constructions non conformes et gèrent les enquêtes en réponse à des réclamations juridiques et
- aident les propriétaires fonciers, les constructeurs, les architectes, les concepteurs et les ingénieurs en les orientant dans l'application et l'interprétation de la *Loi sur le code du bâtiment*, du Code du bâtiment de l'Ontario et des lois applicables (*Règlement de zonage*, *Loi sur la gestion des éléments nutritifs*, etc.) afin que la construction respecte les normes de sécurité et de rendement.

Conformément à la Loi sur le Code du bâtiment, les droits liés aux permis de construire ne servent qu'à couvrir les frais associés à leur délivrance et à l'application de la *Loi sur le code du bâtiment* et du Code du bâtiment lui-même. Un fonds de réserve pour le Code du bâtiment a été constitué afin de maintenir la capacité de la Ville à appliquer le Code et la Loi et pour éviter que les résidents aient à payer pour ces opérations par l'intermédiaire de leurs taxes foncières.

Programmes et services offerts

- Fournir aux clients des renseignements de première ligne sur les aménagements
- Offrir des conseils spécialisés sur le Code du bâtiment de l'Ontario aux intervenants de l'industrie et à tous les autres intervenants
- Examiner les plans de construction de tous les bâtiments nouveaux et rénovés
- Calculer et percevoir les droits de permis de construire et les frais connexes, y compris les redevances d'aménagement
- Délivrer des permis de construire et de démolir
- Inspecter les chantiers de construction et de rénovation ainsi que les bâtiments dangereux
- Délivrer des ordonnances, engager des poursuites en cas de non-conformité et gérer les réclamations juridiques
- Veiller à la remise en état des bâtiments ayant servi à la culture de la marijuana
- Effectuer l'adressage municipal – orientation des politiques, attribution d'odonymes, assignation de numéros municipaux
- Gérer l'accès aux dossiers des permis de construire
- Délivrer des lettres d'approbation d'organismes de réglementation (permis d'alcool, garderies, établissement de soins, etc.)

Direction générale de la planification, de l'infrastructure et du développement économique

Développement économique et planification à long terme

Résumé du secteur de service 2019

Description

Le Service du développement économique et de la planification à long terme fait partie de la Direction générale de la planification, de l'infrastructure et du développement économique, qui assure la réalisation du programme de développement de la ville, qu'il s'agisse de la planification et de la réalisation des activités de croissance et de l'infrastructure, de la gestion de nos biens et de nos investissements ou de la promotion de la prospérité économique.

Programmes et services offerts

Le Service du développement économique et de la planification à long terme collabore avec de nombreux intervenants et les mobilise pour définir l'orientation par l'entremise de politiques, de stratégies, de programmes et de règlements afin de faciliter et de gérer la croissance physique et économique d'Ottawa à l'appui de la vision de la Direction générale de la planification, de l'infrastructure et du développement économique de faire d'Ottawa la plus agréable des villes de taille moyenne en Amérique du Nord. Le secteur de service offre des programmes, services et initiatives par le biais de deux groupes : Développement économique et Planification des politiques, soutenus par une équipe de la recherche et des prévisions. Les unités de travail respectives dans chaque groupe travaillent ensemble à identifier les synergies et les opportunités afin de s'assurer que les politiques, stratégies, plans et programmes sont élaborés et mis en œuvre d'une manière qui capitalise sur les opportunités qu'offre la Ville de concrétiser la vision de la direction générale et de relever les défis d'une ville en croissance et en évolution constantes.

Développement économique : Participer avec les principaux partenaires du développement économique à l'élaboration et à la mise en œuvre de politiques, stratégies et programmes de développement économique dans le cadre de la Stratégie de développement économique de la Ville afin de tirer profit des opportunités et des actifs pour faire croître et diversifier l'économie de la Ville en tant qu'élément clé de la construction élargie de la ville.

La Stratégie de développement économique de la Ville repose sur quatre piliers interdépendants : l'industrie du savoir, qui comprend les groupes et organismes de recherche gouvernementaux axés sur le développement économique, les établissements postsecondaires et les entreprises technologiques; le développement économique en milieu rural; le tourisme, la culture et l'industrie de la création; et les services urbains/rues principales, qui comprennent les petites et moyennes entreprises, les zones d'amélioration commerciale, les chambres de commerce et les industries de services. L'équipe de développement économique comprend trois unités :

Développement économique communautaire et culturel : Elle travaille avec des partenaires pour faire progresser l'élaboration et la mise en œuvre d'initiatives à l'appui du pilier du tourisme, de la culture et de l'industrie de la création et du pilier des services urbains/rues principales

Politiques et partenariats économiques : Elle travaille avec des partenaires pour faire progresser l'élaboration et la mise en œuvre d'initiatives mettant l'accent sur les piliers de l'industrie du savoir et du développement économique en milieu rural.

Affaires rurales : Elle assure la prestation continue des services du Bureau des affaires rurales auprès de la collectivité rurale, contribuant à l'élaboration et à la mise en œuvre d'une stratégie de développement économique rurale et favorisant d'autres initiatives de développement économique rural.

La Planification des politiques est chargée de la formulation d'une vision stratégique d'aménagement du territoire en vue d'une utilisation adéquate de l'ensemble des terrains à l'intérieur des limites de la ville – milieux urbains, suburbains et ruraux –, tout en reconnaissant le statut particulier d'Ottawa en tant que capitale nationale. Plus précisément, l'équipe de la Planification des politiques comprend trois équipes qui travaillent ensemble (avec l'équipe du Développement économique). Elles sont collectivement chargées de rédiger des plans qui favorisent l'évolution de la ville en tant que

communauté durable et résiliente, notamment par la préparation, le suivi et la mise à jour du Plan officiel de la Ville, des plans secondaires, des plans et politiques relatifs aux systèmes naturels, des plans communautaires, du *Règlement général de zonage* et du *Règlement sur les redevances d'aménagement*. En outre, elle est responsable de la planification de l'aménagement des systèmes naturels et de la supervision des politiques et programmes environnementaux visant à s'attaquer aux problèmes attribuables aux changements climatiques. Voici les trois unités au sein de l'équipe de Planification des politiques :

Planification communautaire : responsable de la préparation du Plan officiel de la Ville (le plan dirigeant la croissance et l'évolution futures de la ville) et de la planification de tous les aspects des quartiers, y compris, mais sans s'y limiter, les plans de conception communautaire, les plans secondaires, les plans d'aménagement axés sur le transport en commun et les plans de revitalisation de quartier.

Zonage et interprétation : responsable de la mise en œuvre de la politique du Plan officiel, apporte des modifications au zonage ciblant une question ou un secteur sous la direction du Conseil, entreprend des études portant sur l'utilisation du sol, apporte des modifications au *Règlement de zonage* en réponse à l'évolution des questions relatives à l'utilisation du sol et effectue des mises à jour administratives visant à rectifier des erreurs et à assurer le bon fonctionnement du *Règlement de zonage*. Cette unité prépare également des règlements municipaux aux fins d'approbation par le Conseil et procure des interprétations formelles en ce qui concerne la façon dont le *Règlement de zonage* doit être mis en œuvre et appliqué et elle est responsable de l'élaboration d'autres outils de réglementation, comme le zonage d'inclusion et le *Règlement sur les redevances d'aménagement*.

L'unité de la recherche et des prévisions agit à titre de centre d'expertise pour les questions de population, d'emploi, d'utilisation du sol, d'aménagement et de données sur la demande en matière de déplacements et assure le suivi et les prévisions concernant la population, l'emploi et le logement en vue d'orienter l'élaboration de politiques en matière d'économie et d'aménagement et de surveiller les activités économiques et d'aménagement à Ottawa.

Direction générale des services sociaux et communautaires

Logement abordable

Résumé du secteur de service 2019

Description

La Direction du logement abordable, en vertu du Programme Action Ottawa, travaille à la fois avec le secteur privé et le secteur sans but lucratif pour construire des logements abordables et des logements en milieu de soutien pour les familles et les personnes à faible revenu d'Ottawa et *favoriser l'atteinte des objectifs du [Plan décennal de logement et de lutte contre l'itinérance de la Ville](#)*.

Les services du logement font partie de la Direction générale des services sociaux et communautaires. Le comité des Services communautaires et de protection supervise la Direction générale des services sociaux et communautaires, à l'exception du Logement abordable qui est supervisé par le Comité de l'urbanisme. Pour obtenir une description complète de la Direction générale des services sociaux et communautaires et des Services de logement, consulter le budget provisoire du Comité des services communautaires et de protection.

Programmes et services offerts

- Administrer et assurer la prestation et le suivi des nouveaux programmes de logement abordable (Programme Canada-Ontario de logement abordable, Programme d'investissement dans le logement abordable) pour créer des logements abordables et des logements en milieu de soutien
- Administrer et assurer la prestation et le suivi du programme Rénovations Ontario et du Programme d'aide pour la mise de fonds pour l'accès à la propriété

- Administrer et assurer le suivi des communautés de logements abordables et de logements en milieu de soutien, une fois terminées, de concert avec les fournisseurs de logements locaux

Ville d'Ottawa
Comité de l'urbanisme – Besoins en ressources de fonctionnement
en milliers (000 \$)

	2017	2018		2019	Variations en \$ par rapport au Budget 2018
	Réels	Prévisions	Budget	Estimations	
Dépenses par programme					
Service emprises, patrimoine et design urbaine	15,802	17,136	16,645	17,341	696
Service de planification	9,772	10,622	10,414	10,704	290
Direction des services du Code du bâtiment – Code du bâtiment de l'Ontario	22,811	24,564	26,092	26,774	682
Planification à long terme	2,532	2,350	2,738	3,048	310
Logement abordable	863	713	376	6,891	6,515
Dépenses brutes	51,780	55,385	56,265	64,758	8,493
Récupération des coûts et affectations	-7,359	-7,958	-6,801	-6,972	-171
Revenus	-45,362	-47,618	-46,783	-47,519	-736
Besoins nets	-941	-191	2,681	10,267	7,586
Dépenses par catégorie					
Salaires et avantages sociaux	39,443	42,390	43,567	45,147	1,580
Heures supplémentaires	1,043	1,133	1,086	1,086	0
Matériaux et services	2,268	2,484	2,745	2,995	250
Transferts/subventions/charges financières	469	463	350	7,000	6,650
Coûts du parc automobile	520	587	608	611	3
Coûts des installations de programme	0	0	0	0	0
Autres coûts internes	8,037	8,328	7,909	7,919	10
Dépenses brutes	51,780	55,385	56,265	64,758	8,493
Récupération des coûts et affectations	-7,359	-7,958	-6,801	-6,972	-171
Dépenses nettes	44,421	47,427	49,464	57,786	8,322
Revenus par catégorie					
Fédéraux	0	0	0	0	0
Provinciaux	-30	-18	0	0	0
Municipaux	0	0	0	0	0
Fonds propres	-8,150	-6,917	-6,603	-5,853	750
Frais et services	-37,182	-40,683	-40,180	-41,666	-1,486
Amendes	0	0	0	0	0
Autres	0	0	0	0	0
Total des revenus	-45,362	-47,618	-46,783	-47,519	-736
Besoins nets	-941	-191	2,681	10,267	7,586
Equivalents temps plein			438.52	438.52	0.00

Ville d'Ottawa

Direction générale de la planification, de l'infrastructure et le développement économique
Service emprises, patrimoine et design urbaine – Besoins en ressources de fonctionnement
en milliers (000 \$)

	2017	2018		2019	Variations en \$ par rapport au Budget 2018
	Réels	Prévisions	Budget	Estimations	
Dépenses par programme					
Bureau du directeur	251	252	246	251	5
Direction des levés et de la cartographie	3,081	3,316	3,350	3,445	95
Patrimoine et esthétique urbaine	1,957	2,262	2,108	2,328	220
Approbations des emprises	2,454	2,605	2,589	2,699	110
Inspections	5,993	6,487	6,250	6,451	201
SIG et gestion des données	2,066	2,214	2,102	2,167	65
Dépenses brutes	15,802	17,136	16,645	17,341	696
Récupération des coûts et affectations	-4,824	-5,695	-5,384	-5,530	-146
Revenus	-11,810	-11,838	-11,351	-11,165	186
Besoins nets	-832	-397	-90	646	736
Dépenses par catégorie					
Salaires et avantages sociaux	13,912	15,201	14,730	15,275	545
Heures supplémentaires	492	448	377	377	0
Matériaux et services	892	921	975	975	0
Transferts/subventions/charges financières	130	98	150	300	150
Coûts du parc automobile	281	342	357	358	1
Coûts des installations de programme	0	0	0	0	0
Autres coûts internes	95	126	56	56	0
Dépenses brutes	15,802	17,136	16,645	17,341	696
Récupération des coûts et affectations	-4,824	-5,695	-5,384	-5,530	-146
Dépenses nettes	10,978	11,441	11,261	11,811	550
Revenus par catégorie					
Fédéraux	0	0	0	0	0
Provinciaux	0	0	0	0	0
Municipaux	0	0	0	0	0
Fonds propres	0	0	0	0	0
Frais et services	0	0	0	0	0
Amendes	-11,810	-11,838	-11,351	-11,165	186
Autres	0	0	0	0	0
Total des revenus	-11,810	-11,838	-11,351	-11,165	186
Besoins nets	-832	-397	-90	646	736
Equivalents temps plein			148.60	148.60	0.00

Ville d'Ottawa

Direction générale de la planification, de l'infrastructure et le développement économique

Service emprises, patrimoine et design urbaine – Frais d'utilisation

	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Variation en % par rapport à 2018	Variation en % par rapport à 2017	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2019
Demandes liées au patrimoine							
Demandes liées au patrimoine	3,006.00	3,060.00	3,140.00	2.6 %	4.5 %	1 ^{er} avril 2019	
Lettre de confirmation de valeur patrimoniale	180.00	185.00	190.00	2.7 %	5.6 %	1 ^{er} avril 2019	
Examens de conception technique et frais d'inspection							
Valeur du service durable	4.0 %	4.0%	4.0%	0.0 %	0.0 %	1 ^{er} avril 2019	
Valeur des services publics ou récréatifs	2.0 %	2.0%	2.0%	0.0 %	0.0 %	1 ^{er} avril 2019	
Examen de la quatrième soumission de conception et des soumissions subséquentes (par jour).	963.00	982.00	1,010.00	2.9 %	4.9 %	1 ^{er} avril 2019	
Frais d'inspection							
Droits de permis de raccordement aux égouts	190.00	194.00	200.00	3.1 %	5.3 %	1 ^{er} avril 2019	
Droits de permis de raccordement d'eau	190.00	194.00	200.00	3.1 %	5.3 %	1 ^{er} avril 2019	
Règlements municipaux, permis et inspections							
Permis d'installation d'enseignes de constructeur d'habitations							
Traitement et examen technique	113.00	115.00	118.00	2.6 %	4.4 %	1 ^{er} avril 2019	
Par année, par enseigne	1,244.00	1,270.00	1,305.00	2.8 %	4.9 %	1 ^{er} avril 2019	
Frais de renouvellement annuel	1,244.00	1,270.00	1,305.00	2.8 %	4.9 %	1 ^{er} avril 2019	
Droits de signalisation directionnelle rurale							
Droits de demande par enseigne	93.00	95.00	97.00	2.1 %	4.3 %	1 ^{er} avril 2019	
Droits pour l'installation d'une bannière							
Droits de traitement et d'examen technique / groupe	58.00	59.20	60.70	2.5 %	4.7 %	1 ^{er} avril 2019	
Frais d'inspection / groupe	58.00	59.20	60.70	2.5 %	4.7 %	1 ^{er} avril 2019	

	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Variation en % par rapport à 2018	Variation en % par rapport à 2017	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2019
Empiètement en surface ou relié à la construction							
Location du trottoir (m ² /jour)	1.48	1.52	1.56	2.6 %	5.4 %	1 ^{er} avril 2019	
Location du terre-plein (m ² /jour)	0.63	0.65	0.67	3.1 %	6.3 %	1 ^{er} avril 2019	
Droits quotidiens minimums pour la location	29.10	30.00	30.80	2.7 %	5.8 %	1 ^{er} avril 2019	
Droits d'administration du permis	58.00	59.20	60.70	2.5 %	4.7 %	1 ^{er} avril 2019	
Terrasse extérieure							
Droits associés au premier examen	317.20	323.50	332.00	2.6 %	4.7 %	1 ^{er} avril 2019	
Circulation publique	530.00	540.00	554.00	2.6 %	4.5 %	1 ^{er} avril 2019	
Droits d'administration du permis	58.00	59.20	60.70	2.5 %	4.7 %	1 ^{er} avril 2019	
Location mensuelle estivale (d'avril à octobre) par m ²	27.76	28.30	14.15	-50.0 %	-49.0 %	1 ^{er} avril 2019	
Location mensuelle hivernale (de novembre à mars) par m ²	8.94	9.10	4.55	-50.0 %	-49.1 %	1 ^{er} avril 2019	
Petite terrasse de café							
Droits d'administration du permis	58.00	59.20	60.70	2.5 %	4.7 %	1 ^{er} avril 2019	
Droits annuels	162.20	165.40	170.00	2.8 %	4.8 %	1 ^{er} avril 2019	
Terrasses publiques sur rue							
Frais de traitement des permis	58.00	59.20	60.70	2.5 %	4.7 %	1 ^{er} avril 2019	
Frais annuels	162.00	165.00	170.00	3.0 %	4.9 %	1 ^{er} avril 2019	
Kiosque d'information touristique							
Location sur une route ou un trottoir (m ² /jour)	1.48	1.51	1.56	3.3 %	5.4 %	1 ^{er} avril 2019	
Location du terre-plein (sans amélioration) (m ² /jour)	0.63	0.64	0.67	4.7 %	6.3 %	1 ^{er} avril 2019	
Boîte de service aux clients							
Boîte distributrice de journaux ou de publications	89.00	91.00	93.00	2.2 %	4.5 %	1 ^{er} avril 2019	
Coût d'enlèvement	89.00	91.00	93.00	2.2 %	4.5 %	1 ^{er} avril 2019	

	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Variation en % par rapport à 2018	Variation en % par rapport à 2017	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2019
Aérien							
Frais de traitement des permis résidentiels et commerciaux	58.00	59.20	60.70	2.5 %	4.7 %	1 ^{er} avril 2019	
Droits d'empiétement annuels							
Droits par mètre carré pour trois étages ou moins	8.00	8.20	8.40	2.4 %	5.0 %	1 ^{er} avril 2019	
Droits minimums	36.00	37.00	38.00	2.7 %	5.6 %	1 ^{er} avril 2019	
Plus de 3 étages – Empiètement inférieur à 0,279 m ²	70.00	71.00	73.00	2.8 %	4.3 %	1 ^{er} avril 2019	
Plus de 3 étages – Empiètement égal ou supérieur à 0,279 m ²	139.00	142.00	146.00	2.8 %	5.0 %	1 ^{er} avril 2019	
Droits d'administration du permis	359.00	366.00	375.00	2.5 %	4.5 %	1 ^{er} avril 2019	
En surface – Commercial							
Empiètement inférieur à 0,279 m ²	70.00	71.00	73.00	2.8 %	4.3 %	1 ^{er} avril 2019	
Empiètement égal ou inférieur à 0,279 m ²	139.00	142.00	146.00	2.8 %	5.0 %	1 ^{er} avril 2019	
Droits d'administration du permis	359.00	366.00	375.00	2.5 %	4.5 %	1 ^{er} avril 2019	
En surface – Résidentiel							
Plus de 3 étages – Empiètement inférieur à 1 m ²	58.00	59.00	60.00	1.7 %	3.4 %	1 ^{er} avril 2019	
Plus de 3 étages – Empiètement égal ou supérieur à 1 m ²	116.00	118.00	121.00	2.5 %	4.3 %	1 ^{er} avril 2019	
Droits d'administration du permis	359.00	366.00	375.00	2.5 %	4.5 %	1 ^{er} avril 2019	
Souterrain – Commercial							
Empiètement inférieur à 0,279 m ²	83.00	85.00	87.00	2.4 %	4.8 %	1 ^{er} avril 2019	
Empiètement égal ou inférieur à 0,279 m ²	139.00	142.00	146.00	2.8 %	5.0 %	1 ^{er} avril 2019	
Droits d'administration du permis	359.00	366.00	375.00	2.5 %	4.5 %	1 ^{er} avril 2019	

	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Variation en % par rapport à 2018	Variation en % par rapport à 2017	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2019
Souterrain – Résidentiel							
Droits d'empiètement par mètre carré	8.00	8.20	8.40	2.4 %	5.0 %	1 ^{er} avril 2019	
Droits minimaux	36.00	37.00	38.00	2.7 %	5.6 %	1 ^{er} avril 2019	
Permis pour véhicules spéciaux							
Annuel	300.00	306.00	314.00	2.6 %	4.7 %	1 ^{er} avril 2019	
Pour un projet	226.00	231.00	237.00	2.6 %	4.9 %	1 ^{er} avril 2019	
Trajet unique	92.00	94.00	96.00	2.1 %	4.3 %	1 ^{er} avril 2019	
Trajet unique – Chargement hors normes	726.00	741.00	760.00	2.6 %	4.7 %	1 ^{er} avril 2019	
Droits de permis de voie d'accès privée							
Maison unifamiliale	152.00	155.00	159.00	2.6 %	4.6 %	1 ^{er} avril 2019	
Commercial, industriel et multirésidentiel							
(i) 49 places de stationnement au maximum	263.00	268.00	275.00	2.6 %	4.6 %	1 ^{er} avril 2019	
ii) De 50 à 99 places de stationnement	526.00	537.00	550.00	2.4 %	4.6 %	1 ^{er} avril 2019	
(iii) 100 places de stationnement ou plus	674.00	687.00	704.00	2.5 %	4.5 %	1 ^{er} avril 2019	
Droits d'inspection pour l'installation d'un ponceau	89.00	91.00	93.00	2.2 %	4.5 %	1 ^{er} avril 2019	
Accès temporaire	152.00	155.00	159.00	2.6 %	4.6 %	1 ^{er} avril 2019	
Retrait de l'accès supplémentaire	152.00	155.00	159.00	2.6 %	4.6 %	1 ^{er} avril 2019	
Droits de terrassement							
Droits de permis de terrassement	435.00	444.00	455.00	2.5 %	4.6 %	1 ^{er} avril 2019	
Droits de renouvellement d'un permis de terrassement	153.00	156.00	160.00	2.6 %	4.6 %	1 ^{er} avril 2019	

	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Variation en % par rapport à 2018	Variation en % par rapport à 2017	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2019
Droits d'inspection hivernale							
Droits d'inspection hivernale : du 15 novembre au 15 avril	228.00	233.00	239.00	2.6 %	4.8 %	1 ^{er} avril 2019	
Droits d'inspection hivernale : du 15 décembre au 15 avril	184.00	188.00	193.00	2.7 %	4.9 %	1 ^{er} avril 2019	
Droits d'inspection hivernale : du 15 janvier au 15 avril	139.00	142.00	146.00	2.8 %	5.0 %	1 ^{er} avril 2019	
Droits d'inspection hivernale : du 15 février au 15 avril	92.00	94.00	96.00	2.1 %	4.3 %	1 ^{er} avril 2019	
Droits d'inspection hivernale : du 15 mars au 15 avril	46.00	47.00	48.00	2.1 %	4.3 %	1 ^{er} avril 2019	
Frais d'administration/de recherche (par segment de rue)	72.30	74.00	76.00	2.7 %	5.1 %	1 ^{er} avril 2019	
Utilisation annuelle de conduits des services publics (par câble)							
Par tronçon de 30 m de conduits	21.90	22.30	22.90	2.7 %	4.6 %	1 ^{er} avril 2019	
Préparation des accords juridiques pour les permis d'occupation	509.00	519.20	532.00	2.5 %	4.5 %	1 ^{er} avril 2019	
Droits de matériel et de médias électroniques							
Transfert de fichiers Internet (FTP)	36.00	36.70	37.60	2.5 %	4.4 %	1 ^{er} avril 2019	
Courriel (jusqu'à un Mo par courriel)	36.00	36.70	37.60	2.5 %	4.4 %	1 ^{er} avril 2019	
Droits de personnalisation ou de traduction d'un fichier électronique							
Production de cartes ou de données personnalisées (taux horaire)	107.70	109.90	113.00	2.8 %	4.9 %	1 ^{er} avril 2019	
Fichier CAO ou SIG	36.00	36.70	37.60	2.5 %	4.4 %	1 ^{er} avril 2019	
Renouvellement d'un permis existant pour un nouveau projet	107.70	109.90	113.00	2.8 %	4.9 %	1 ^{er} avril 2019	

	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Variation en % par rapport à 2018	Variation en % par rapport à 2017	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2019
Droits ponctuels pour un ensemble de données électroniques							
Données topographiques électroniques à échelle 1:10 000, 1:2 000 ou 1:5 000	36.00	36.70	37.60	2.5 %	4.4 %	1 ^{er} avril 2019	
Orthophotographies aériennes en format JPG (6 Mo maximum)	107.70	109.90	113.00	2.8 %	4.9 %	1 ^{er} avril 2019	
Plans d'ingénierie et cartes							
Registre central - Fichier CAO	14.80	15.10	15.50	2.6 %	4.7 %	1 ^{er} avril 2019	
Registre central - Fichier pdf			140.00			1 ^{er} avril 2019	
			44.00			1 ^{er} avril 2019	
Plans de collect et de distribution de l'eau et de l'eau usées							
Échelle 1/2500 (.pdf)	32.50	33.10	33.90	2.4 %	4.3 %	1 ^{er} avril 2019	
Rapports et études d'ingénierie et géotechniques							
Coûts par rapport numérique			30.00			1 ^{er} avril 2019	
Cahier de plans d'arpentage	208.10	212.30	218.00	2.7 %	4.8 %	1 ^{er} avril 2019	
Frais d'administration et frais généraux							
Calculés sur l'ensemble des coûts recouverts pour tous les ouvrages réalisés par des tiers qui ne participent pas à d'autres accords, par exemple les promoteurs, les conseils scolaires, les universités ou les membres du grand public	15%	15%	15%	0.0 %	0.0 %	1 ^{er} avril 2019	
Total pour le Service							16

Ville d'Ottawa

Direction générale de la planification, de l'infrastructure et le développement économique

Service de planification – Besoins en ressources de fonctionnement

en milliers (000 \$)

	2017	2018		2019	Variations en \$ par rapport au Budget 2018
	Réels	Prévisions	Budget	Estimations	
Dépenses par programme					
Bureau du directeur	1,984	2,007	1,723	1,753	30
Examen des demandes d'aménagement	7,193	8,015	8,090	8,326	236
Services du Code du bâtiment	595	600	601	625	24
Dépenses brutes	9,772	10,622	10,414	10,704	290
Récupération des coûts et affectations	-1,512	-1,766	-1,097	-1,122	-25
Revenus	-10,719	-11,376	-9,660	-9,900	-240
Besoins nets	-2,459	-2,520	-343	-318	25
Dépenses par catégorie					
Salaires et avantages sociaux	9,120	9,821	9,665	9,955	290
Heures supplémentaires	83	81	126	126	0
Matériaux et services	390	458	470	470	0
Transferts/subventions/charges financières	0	103	0	0	0
Coûts du parc automobile	0	0	0	0	0
Coûts des installations de programme	0	0	0	0	0
Autres coûts internes	179	159	153	153	0
Dépenses brutes	9,772	10,622	10,414	10,704	290
Récupération des coûts et affectations	-1,512	-1,766	-1,097	-1,122	-25
Dépenses nettes	8,260	8,856	9,317	9,582	265
Revenus par catégorie					
Fédéraux	0	0	0	0	0
Provinciaux	0	0	0	0	0
Municipaux	0	0	0	0	0
Fonds propres	0	0	0	0	0
Frais et services	0	0	0	0	0
Amendes	-10,719	-11,376	-9,660	-9,900	-240
Autres	0	0	0	0	0
Total des revenus	-10,719	-11,376	-9,660	-9,900	-240
Besoins nets	-2,459	-2,520	-343	-318	25
Equivalents temps plein			80.03	80.03	0.00

Ville d'Ottawa

Direction générale de la planification, de l'infrastructure et le développement économique

Service de planification – Frais d'utilisation

	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Variation en % par rapport à 2018	Variation en % par rapport à 2017	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2019
Processus d'examen des demandes d'aménagement							
Modification au plan officiel							
Modification au Plan officiel ^{2, 5}	19,290.00	19,676.00	20,170.00	2.5 %	4.6 %	1 avril 2019	
Modifications au Règlement de zonage							
Modification majeure au Règlement de zonage ^{2, 5}	15,656.00	15,969.00	16,370.00	2.5 %	4.6 %	1 avril 2019	
Modification mineure au Règlement de zonage ^{2, 5}	8,041.00	8,202.00	8,410.00	2.5 %	4.6 %	1 avril 2019	
Levée du Règlement d'utilisation différée ^{2, 5}	5,539.00	5,650.00	5,795.00	2.6 %	4.6 %	1 avril 2019	
Modification au Règlement de zonage – Prorogation de l'utilisation temporaire pour un pavillon-jardin ^{3, 5}	3,334.00	3,401.00	3,490.00	2.6 %	4.7 %	1 avril 2019	
Modification au Règlement de zonage – Cession d'une résidence excédentaire dans une exploitation agricole ^{3, 5}	3,334.00	3,401.00	3,490.00	2.6 %	4.7 %	1 avril 2019	

	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Variation en % par rapport à 2018	Variation en % par rapport à 2017	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2019
Approbation provisoire d'un lotissement							
Approbation provisoire d'un lotissement, 1 à 40 unités ^{1,4}	33,253.00	33,918.00	34,770.00	2.5 %	4.6 %	1 avril 2019	
Approbation provisoire d'un lotissement, 41 à 250 unités ^{1,4}	59,449.00	60,638.00	62,155.00	2.5 %	4.6 %	1 avril 2019	
Approbation provisoire d'un lotissement, 250 unités et + ^{1,4}	72,367.00	73,814.00	75,660.00	2.5 %	4.6 %	1 avril 2019	
Approbation provisoire d'un lotissement à des fins non résidentielles ^{1,4}	27,708.00	28,262.00	28,970.00	2.5 %	4.6 %	1 avril 2019	
Approbation provisoire d'un lotissement à des fins résidentielles et non résidentielles ^{1,4}	7,284.00	7,430.00	7,620.00	2.6 %	4.6 %	1 avril 2019	
Approbation finale d'un lotissement							
Accord d'aménagement de lotissement, 1 à 40 unités	7,284.00	7,430.00	7,620.00	2.6 %	4.6 %	1 avril 2019	
Accord d'aménagement de lotissement, 41 à 250 unités	8,597.00	8,769.00	8,990.00	2.5 %	4.6 %	1 avril 2019	
Accord d'aménagement de lotissement, 250 unités et +	10,667.00	10,880.00	11,155.00	2.5 %	4.6 %	1 avril 2019	
Accord d'aménagement de lotissement à des fins non résidentielles ^{1,4}	3,610.00	3,682.00	3,775.00	2.5 %	4.6 %	1 avril 2019	
Révision de lotissement nécessitant une période de circulation	3,610.00	3,682.00	3,775.00	2.5 %	4.6 %	1 avril 2019	
Prolongation de l'approbation provisoire d'un lotissement	3,334.00	3,401.00	3,490.00	2.6 %	4.7 %	1 avril 2019	

	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Variation en % par rapport à 2018	Variation en % par rapport à 2017	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2019
Plan de condominium							
Copropriété de terrain nu ou de parties communes - Sans plan d'implantation ^{1, 4}	30,028.00	30,629.00	31,395.00	2.5 %	4.6 %	1 avril 2019	
Copropriété de terrain nu ou de parties communes - Avec plan d'implantation ^{1, 4}	12,194.00	12,438.00	12,750.00	2.5 %	4.6 %	1 avril 2019	
Copropriétés louées à bail ou construites par lots	12,194.00	12,438.00	12,750.00	2.5 %	4.6 %	1 avril 2019	
Copropriété – Révision ou prolongation – Approbation du gestionnaire – Sans consultation publique	2,224.00	2,268.00	2,325.00	2.5 %	4.5 %	1 avril 2019	
Plan d'implantation - complexe	s.o.	s.o.	28,996.00	s.o.	s.o.	1 juin 2019	
Plan d'implantation - standard, secteur non rural	s.o.	s.o.	9,145.00	s.o.	s.o.	1 juin 2019	
Réglementation du plan d'implantation							
Réglementation du plan d'implantation — Nouveau — Côte-de-Sable zone de réglementation spéciale sans consultation publique — Modification	500.00	500.00	515.00	3.0 %	3.0 %	1 avril 2019	

	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Variation en % par rapport à 2018	Variation en % par rapport à 2017	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2019
Réglementation du plan d'implantation (suite)							
Réglementation du plan d'implantation — Nouveau — Côte-de-Sable zone de réglementation spéciale sans consultation publique — Nouveau(x) logement(s)	500.00 pour chaque unité d'habitation supplémentaire à un maximum de trois unités d'habitation	500.00 pour chaque unité d'habitation supplémentaire à un maximum de trois unités d'habitation	515.00 pour chaque unité d'habitation supplémentaire à un maximum de trois unités d'habitation	3.0 %	3.0 %	1 avril 2019	
Réglementation du plan d'implantation — Nouveau — Côte-de-Sable zone de réglementation spéciale sans consultation publique — Nouvelles maisons de chambres	500.00 par deux unités de logement supplémentaires à un maximum de six unités d'habitation	500.00 par deux unités de logement supplémentaires à un maximum de six unités d'habitation	515.00 par deux unités de logement supplémentaires à un maximum de six unités d'habitation	3.0 %	3.0 %	1 avril 2019	
Réglementation du plan d'implantation - Nouveau - Zone de réglementation spéciale du plan d'implantation de la Côte-de-Sable sans consultation publique - ajout/nouveau < 275 mètres carrés	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	1 avril 2019	
Réglementation du plan d'implantation - Nouveau - Zone de réglementation spéciale du plan d'implantation de la Côte-de-Sable sans consultation publique - ajout/nouveau 275 mètres carrés à 350 mètres carrés	500.00	510.00	525.00	2.9 %	5.0 %	1 avril 2019	

	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Variation en % par rapport à 2018	Variation en % par rapport à 2017	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2019
Réglementation du plan d'implantation (suite)							
Règlementation du plan d'implantation - Nouveau - Zone de réglementation spéciale du plan d'implantation de la Côte-de-Sable sans consultation publique - ajout/nouveau > 350 mètres carrés	2,500.00	2,550.00	2,615.00	2.5 %	4.6 %	1 avril 2019	
Plan d'implantation - révision, complexe	s.o.	s.o.	22,701.00	s.o.	s.o.	1 juin 2019	
Plan d'implantation - révision, standard, secteur non rural	s.o.	s.o.	5,938.00	s.o.	s.o.	1 juin 2019	
Plan d'implantation - prolongation, secteur non rural	s.o.	s.o.	3,331.00	s.o.	s.o.	1 juin 2019	
Plan d'implantation - maisons en rangée sur rue, non préalablement approuvées par un processus de lotissement	s.o.	s.o.	5,938.00	s.o.	s.o.	1 juin 2019	
Plan d'implantation - standard, secteur rural	s.o.	s.o.	7,995.00	s.o.	s.o.	1 juin 2019	
Plan d'implantation - petit aménagement rural, secteur rural	s.o.	s.o.	723.00	s.o.	s.o.	1 juin 2019	
Plan d'implantation - révision, standard, secteur rural	s.o.	s.o.	723.00	s.o.	s.o.	1 juin 2019	
Plan d'implantation - prolongation, secteur rural	s.o.	s.o.	723.00	s.o.	s.o.	1 juin 2019	
Plan d'implantation - directeur, approbation provisoire	s.o.	s.o.	28,996.00	s.o.	s.o.	1 juin 2019	
Plan d'implantation - directeur, approbation finale	s.o.	s.o.	1,797.00	s.o.	s.o.	1 juin 2019	

	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Variation en % par rapport à 2018	Variation en % par rapport à 2017	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2019
Levée de la réglementation relative aux parties de lot							
Levée de la réglementation relative aux parties de lot – Sans consultation publique	5,411.00	5,519.00	5,660.00	2.6 %	4.6 %	1 avril 2019	
Levée de la réglementation relative aux parties de lot – Prolongation	692.00	706.00	724.00	2.5 %	4.6 %	1 avril 2019	
Suppression de la réserve de 30 cm							
Suppression de la réserve de 30 cm	1,111.00	1,133.00	1,165.00	2.8 %	4.9 %	1 avril 2019	
Démolitions dans une zone à démolition réglementée							
Démolitions dans une zone à démolition réglementée ^{2, 5}	1,738.00	1,773.00	1,820.00	2.7 %	4.7 %	1 avril 2019	
Fermeture et ouverture de rues ou de voies							
Ouverture de voie ou de rue	12,194.00	12,438.00	12,750.00	2.5 %	4.6 %	1 avril 2019	
Fermeture de voie ou de rue – Artère fréquemment utilisée ^{2, 5}	8,979.00	9,159.00	9,390.00	2.5 %	4.6 %	1 avril 2019	
Fermeture de voie ou de rue – Artère peu utilisée	8,979.00	9,159.00	9,390.00	2.5 %	4.6 %	1 avril 2019	
Fermeture de voie ou de rue – Voie routière fréquemment utilisée ^{2, 5}	4,108.00	4,190.00	4,295.00	2.5 %	4.6 %	1 avril 2019	
Fermeture de voie ou de rue – Voie routière peu utilisée	4,108.00	4,190.00	4,295.00	2.5 %	4.6 %	1 avril 2019	

	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Variation en % par rapport à 2018	Variation en % par rapport à 2017	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2019
Autres demandes d'aménagement							
Examen et approbation municipale de systèmes d'antennes (ACS2012-ICS-PGM-0045)							
Système d'antennes à usage résidentiel	324.00	330.00	338.00	2.4 %	4.3 %	1 avril 2019	
Système d'antennes	2,889.00	2,947.00	3,025.00	2.6 %	4.7 %	1 avril 2019	
Points d'accès							
Demandes d'aménagement de nouveaux points d'accès — Montant forfaitaire par point d'accès	26,530.00	27,061.00	27,740.00	2.5 %	4.6 %	1 avril 2019	
Fonds d'entretien des points d'accès (valeur supérieure à 100 000\$)	15%	15%	15%	0.0 %	0.0 %	1 avril 2019	
Examens de conception technique et frais d'inspection							
- valeur du service durable	4.0 %	4.0%	4.0%	0.0 %	0.0 %	1 avril 2019	
- valeur des services publics ou récréatifs	2.0 %	2.0%	2.0%	0.0 %	0.0 %	1 avril 2019	
Examen de la quatrième soumission de conception et des soumissions subséquentes (par jour).	963.00	982.00	1010.00	2.9 %	4.9 %	1 avril 2019	
Examen des demandes au Comité de dérogation							
Examen des demandes de dérogation mineure	364.00	371.00	380.00	2.4 %	4.4 %	1 avril 2019	
Examen des demandes de consentement	608.00	620.00	636.00	2.6 %	4.6 %	1 avril 2019	
Examen combiné des demandes de consentement et de dérogation mineure	701.00	715.00	733.00	2.5 %	4.6 %	1 avril 2019	

	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Variation en % par rapport à 2018	Variation en % par rapport à 2017	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2019
Demandes de tarifs de rachat garantis							
Demande d'une résolution du Conseil municipal appuyant les tarifs de rachat garantis	350.00	357.00	366.00	2.5 %	4.6 %	1 avril 2019	
Demande de formulaire prescrit de tarifs de rachat garantis	200.00	204.00	209.00	2.5 %	4.5 %	1 avril 2019	
Inventaire historique de l'utilisation des terres							
Inventaire historique de l'utilisation des terres	100.00	102.00	105.00	2.9 %	5.0 %	1 avril 2019	
Ententes initiales							
Ententes initiales	8,146.00	8,309.00	8,520.00	2.5 %	4.6 %	1 avril 2019	
Consultations menées préalablement à la présentation de la demande							
Consultations menées préalablement à la présentation de la demande	500.00	510.00	523.00	2.5 %	4.6 %	1 avril 2019	
Droits d'utilisation non conforme							
Droits d'utilisation non conforme	510.00	520.00	533.00	2.5 %	4.5 %	1 avril 2019	
Coûts d'aménagement de parcs ruraux							
Financement de l'aménagement de parcs (en milieu rural)	1 818,00 par lot	1 854,00 par lot	1,905.00 par lot	2.8 %	4.8 %	1 avril 2019	
Frais de révision (toutes les demandes)							
Révisions de demandes nécessitant une période de circulation	3,186.00	3,250.00	3,335.00	2.6 %	4.7 %	1 avril 2019	
Le transfert des frais de révision est effectué par le ministère de l'Environnement et de l'Action en matière de changement climatique							

	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Variation en % par rapport à 2018	Variation en % par rapport à 2017	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2019
Remarques							
¹ Frais de panneaux sur place (TVH applicable)	600.00	612.00	627.00	2.5%	4.5%	1 avril 2019	
² Frais de panneaux sur place (TVH applicable)	500.00	510.00	523.00	2.5%	4.6%	1 avril 2019	
³ Frais de panneaux sur place (TVH applicable)	250.00	255.00	261.00	2.4%	4.4%	1 avril 2019	
⁴ Frais de panneaux sur place additionnels (TVH applicable)		306.00	314.00	2.6%	0.0%	1 avril 2019	
⁵ Frais de panneaux sur place (TVH applicable)		255.00	261.00	2.4%	0.0%	1 avril 2019	
⁶ Frais de panneaux sur place en cours de révision	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.		
Remarque : Demandes conjointes — Lorsque deux ou plusieurs demandes d'aménagement sont présentées en même temps pour la même propriété, les droits d'aménagement imposés pour ces demandes doivent être réduits de 10 %. Les demandes admissibles sont : réserve de 30 cm, réglementation des démolitions, ouverture d'une zone d'aménagement différé, modification au plan officiel, réglementation relative aux parties de lots, plan de copropriété, plan de lotissement, réglementation du plan d'implantation, fermeture de rues ou de voies, ouverture de rues ou de voies et modifications au Règlement de zonage.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	1 avril 2019	

	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Variation en % par rapport à 2018	Variation en % par rapport à 2017	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2019
Droits juridiques liés aux demandes d'aménagement							
Accord juridique de lotissement, 1 à 40 unités	3,441.00	3,510.00	3,600.00	2.6 %	4.6 %	1 avril 2019	
Accord juridique de lotissement, 41 à 250 unités	5,293.00	5,399.00	5,535.00	2.5 %	4.6 %	1 avril 2019	
Accord juridique de lotissement, 250 unités et +	7,270.00	7,415.00	7,605.00	2.6 %	4.6 %	1 avril 2019	
Accord juridique de lotissement non résidentiel	1,325.00	1,352.00	1,390.00	2.8 %	4.9 %	1 avril 2019	
Révision d'un lotissement	793.00	809.00	829.00	2.5 %	4.5 %	1 avril 2019	
Demande d'approbation du plan d'implantation – Nouveau – Délégué au gestionnaire avec consultation publique	2,129.00	2,172.00	2,230.00	2.7 %	4.7 %	1 avril 2019	
Demande d'approbation du plan d'implantation – Nouveau – Délégué au gestionnaire sans consultation publique	2,129.00	2,172.00	2,230.00	2.7 %	4.7 %	1 avril 2019	
Demande d'approbation du plan d'implantation – Révision – Délégué au gestionnaire avec consultation publique	1,070.00	1,091.00	1,120.00	2.7 %	4.7 %	1 avril 2019	
Demande d'approbation du plan d'implantation – Révision ou prolongation – Délégué au gestionnaire avec consultation publique	1,070.00	1,091.00	1,120.00	2.7 %	4.7 %	1 avril 2019	
Demande d'approbation du plan d'implantation – Deux phases – Approbation finale	2,129.00	2,172.00	2,230.00	2.7 %	4.7 %	1 avril 2019	
Approbation de copropriété	1,850.00	1,887.00	1,935.00	2.5 %	4.6 %	1 avril 2019	
Révision ou prolongation de copropriété	793.00	809.00	829.00	2.5 %	4.5 %	1 avril 2019	

	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Variation en % par rapport à 2018	Variation en % par rapport à 2017	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2019
Droits juridiques liés aux demandes d'aménagement (suite)							
Levée de la réglementation relative aux parties de lot	532.00	543.00	557.00	2.6 %	4.7 %	1 avril 2019	
Levée de la réglementation relative aux parties de lot – Prolongation	393.00	401.00	411.00	2.5 %	4.6 %	1 avril 2019	
Suppression de la réserve de 30 cm	290.00	296.00	303.00	2.4 %	4.5 %	1 avril 2019	
Ouverture de voie ou de rue	1,248.00	1,273.00	1,305.00	2.5 %	4.6 %	1 avril 2019	
Fermeture de voie ou de rue	208.00	212.00	217.00	2.4 %	4.3 %	1 avril 2019	
Droits juridiques divers pour la présentation d'une demande à Urbanisme et Gestion de la croissance							
Servitude	499.00	509.00	522.00	2.6 %	4.6 %	1 avril 2019	
Empiètement	499.00	509.00	522.00	2.6 %	4.6 %	1 avril 2019	
Empiètement, simple ou assigné	204.00	208.00	213.00	2.4 %	4.4 %	1 avril 2019	
Cession à titre de condition d'approbation d'un projet d'aménagement	204.00	208.00	213.00	2.4 %	4.4 %	1 avril 2019	
Entente de report	204.00	208.00	213.00	2.4 %	4.4 %	1 avril 2019	
Règlement partiel d'une hypothèque	204.00	208.00	213.00	2.4 %	4.4 %	1 avril 2019	
Entente d'entretien et de responsabilité	431.00	440.00	451.00	2.5 %	4.6 %	1 avril 2019	
Modification d'une entente de responsabilité	204.00	208.00	213.00	2.4 %	4.4 %	1 avril 2019	
Entente « libre-service » de construction	992.00	1,012.00	1,040.00	2.8 %	4.8 %	1 avril 2019	
Entente sur la conduite d'eau principale	204.00	208.00	213.00	2.4 %	4.4 %	1 avril 2019	
Ordonnance prohibitive (normale)	204.00	208.00	213.00	2.4 %	4.4 %	1 avril 2019	
Ordonnance prohibitive (complexe)	618.00	630.00	646.00	2.5 %	4.5 %	1 avril 2019	

	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Variation en % par rapport à 2018	Variation en % par rapport à 2017	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2019
Droits juridiques divers pour la présentation d'une demande à Urbanisme et Gestion de la croissance (suite)							
Dégagement d'ordonnance prohibitive (simple)	137.00	140.00	144.00	2.9 %	5.1 %	1 avril 2019	
Dégagement d'ordonnance prohibitive (complexe)	618.00	630.00	646.00	2.5 %	4.5 %	1 avril 2019	
Entente de viabilisation anticipée - lotissement	4,010.00	4,090.00	4,195.00	2.6 %	4.6 %	1 avril 2019	
Entente sur le report des redevances d'exploitation	409.00	417.00	427.00	2.4 %	4.4 %	1 avril 2019	
Libération de l'entente sur le report des redevances d'exploitation	204.00	208.00	213.00	2.4 %	4.4 %	1 avril 2019	
Entente sur les réseaux collectifs d'approvisionnement en eau et les eaux usées	4,010.00	4,090.00	4,195.00	2.6 %	4.6 %	1 avril 2019	
Entente de rue privée	499.00	509.00	522.00	2.6 %	4.6 %	1 avril 2019	
Dégagement d'une entente relative au plan d'implantation	335.00	342.00	351.00	2.6 %	4.8 %	1 avril 2019	
Entente de service préalable – Plan d'implantation	520.00	530.00	543.00	2.5 %	4.4 %	1 avril 2019	
Entente découlant d'une demande d'approbation	1,270.00	1,295.00	1,330.00	2.7 %	4.7 %	1 avril 2019	
Entente découlant d'une demande de dérogation mineure	499.00	509.00	522.00	2.6 %	4.6 %	1 avril 2019	
Entente relative à un puits	204.00	208.00	213.00	2.4 %	4.4 %	1 avril 2019	
Entente initiale	5,465.00	5,574.00	5,715.00	2.5 %	4.6 %	1 avril 2019	
Autres ententes qui découlent des demandes au Comité de dérogation	335.00	342.00	351.00	2.6 %	4.8 %	1 avril 2019	

	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Variation en % par rapport à 2018	Variation en % par rapport à 2017	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2019
Droits juridiques divers pour la présentation d'une demande à Urbanisme et Gestion de la croissance (suite)							
Modification de l'entente liée au plan d'implantation non couverte par les droits de demande d'aménagement	940.00	959.00	985.00	2.7 %	4.8 %	1 avril 2019	
Modification de l'entente de lotissement non couverte par les droits de demande d'aménagement	Moitié des frais juridiques de l'entente initiale	Moitié des frais juridiques de l'entente initiale	Moitié des frais juridiques de l'entente initiale			1 avril 2019	
Ententes diverses découlant de demandes d'aménagement	547.00	558.00	572.00	2.5 %	4.6 %	1 avril 2019	
Libération d'ententes diverses découlant d	204.00	208.00	213.00	2.4 %	4.4 %	1 avril 2019	
Entente sur les feux de circulation	204.00	208.00	213.00	2.4 %	4.4 %	1 avril 2019	
Entente de convention municipale	204.00	208.00	213.00	2.4 %	4.4 %	1 avril 2019	
Entente de consolidation et autres ententes simples	204.00	208.00	213.00	2.4 %	4.4 %	1 avril 2019	
Entente de subvention des plans d'amélioration communautaire (aide à l'aménagement)	204.00	208.00	213.00	2.4 %	4.4 %	1 avril 2019	
Entente de modification du réseau routier	547.00	558.00	572.00	2.5 %	4.6 %	1 avril 2019	
Autres ententes - complexes	618.00	630.00	646.00	2.5 %	4.5 %	1 avril 2019	
Autres ententes - simples	204.00	208.00	213.00	2.4 %	4.4 %	1 avril 2019	
Entente sur la distance de séparation	204.00	208.00	213.00	2.4 %	4.4 %	1 avril 2019	
Entente de bonus lié à l'article 37	204.00	208.00	213.00	2.4 %	4.4 %	1 avril 2019	
Entente relative à une friche industrielle	204.00	208.00	213.00	2.4 %	4.4 %	1 avril 2019	
Entente de responsabilité municipale	1,224.00	1,248.00	1,280.00	2.6 %	4.6 %	1 avril 2019	
Entente de partage des frais	1,224.00	1,248.00	1,280.00	2.6 %	4.6 %	1 avril 2019	

	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Variation en % par rapport à 2018	Variation en % par rapport à 2017	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2019
Services du Code du bâtiment (non liés au Code du bâtiment)							
Autres permis et rapports de conformité							
Lettres des organismes*	393.00	401.00	411.00	2.5 %	4.6 %	1 avril 2019	
Clôture de piscine	200.00	200.00	205.00	2.5 %	2.5 %	1 avril 2019	
Enseigne permanente sur une propriété privée	367.00	374.00	383.00	2.4 %	4.4 %	1 avril 2019	
Enseigne permanente sur une propriété privée – Portail	326.00	333.00	341.00	2.4 %	4.6 %	1 avril 2019	
Enseigne d'aménagement directionnelle	367.00	374.00	383.00	2.4 %	4.4 %	1 avril 2019	
Enseigne d'aménagement – Aire d'aménagement ≤ 1 000 m ²	367.00	374.00	383.00	2.4 %	4.4 %	1 avril 2019	
Enseigne d'aménagement – Aire d'aménagement de 1 000 à 5 000 m ²	668.00	681.00	698.00	2.5 %	4.5 %	1 avril 2019	
Enseigne d'aménagement – Aire d'aménagement > 5 000 m ²	1,290.00	1,316.00	1,350.00	2.6 %	4.7 %	1 avril 2019	
Permis de panneau d'affichage fixe	2,040.00	2,081.00	2,135.00	2.6 %	4.7 %	1 avril 2019	
Permis de panneau d'affichage numérique	2,703.00	2,757.00	2,830.00	2.6 %	4.7 %	1 avril 2019	
Droits de saisie et d'entreposage d'une enseigne (par mois)	168.00	171.00	175.00	2.3 %	4.2 %	1 avril 2019	

	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Variation en % par rapport à 2018	Variation en % par rapport à 2017	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2019
Autres permis et rapports de conformité (suite)							
Empiètement d'enseigne (initial) (par enseigne)	306.00	312.00	320.00	2.6 %	4.6 %	1 avril 2019	
Empiètement d'enseigne (renouvellement)	122.00	124.00	127.00	2.4 %	4.1 %	1 avril 2019	
Dérogação mineure pour une enseigne	1,902.00	1,940.00	1,990.00	2.6 %	4.6 %	1 avril 2019	
Dérogação mineure pour un panneau d'affichage numérique	2,703.00	2,757.00	2,830.00	2.6 %	4.7 %	1 avril 2019	
Permis pour panneau d'affichage	520.00	530.00	543.00	2.5 %	4.4 %	1 avril 2019	
Panneau d'affichage du menu numérique affichant des messages changeants	425.00	434.00	445.00	2.5 %	4.7 %	1 avril 2019	
Permis d'enseigne pour les entreprises à domicile et les gîtes touristiques	204.00	208.00	213.00	2.4 %	4.4 %	1 avril 2019	
Demande d'accès au dossier d'un permis d'enseigne/permis de clôture de piscine (excluant les frais de reproduction)	66.00	67.00	69.00	3.0 %	4.5 %	1 avril 2019	
Copies - Papier (par page)*	0.30	0.30	0.30	0.0 %	0.0 %	1 avril 2019	
Copies - DVD (par DVD)*	10.00	10.20	10.50	2.9 %	5.0 %	1 avril 2019	
Copies – Clés USB (par clé USB)*	15.00	15.30	15.70	2.6 %	4.7 %	1 avril 2019	
Copies – Dessins (par dessin)*	10.00	10.20	10.50	2.9 %	5.0 %	1 avril 2019	
Remarque : *TVH applicables ci-dessus							

	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Variation en % par rapport à 2018	Variation en % par rapport à 2017	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2019
Rapport de conformité au Règlement de zonage et au Code du bâtiment							
Lettre d'information sur le zonage – Agent de renseignements sur l'aménagement	184.00	188.00	193.00	2.7 %	4.9 %	1 avril 2019	
Désignation de zonage et liste des utilisations permises	184.00	188.00	193.00	2.7 %	4.9 %	1 avril 2019	
Utilisation résidentielle – 4 unités ou moins							
Résumé	107.00	109.00	112.00	2.8 %	4.7 %	1 avril 2019	
Zonage (plus maison mobile, terrain vacant)	230.00	235.00	241.00	2.6 %	4.8 %	1 avril 2019	
Mise à jour	107.00	109.00	112.00	2.8 %	4.7 %	1 avril 2019	
Résidentiel – Plus de 4 unités. Commercial / Industriel / Institutionnel / Usage mixte – 10 unités et moins							
Résumé	230.00	235.00	241.00	2.6 %	4.8 %	1 avril 2019	
Zonage	592.00	604.00	619.00	2.5 %	4.6 %	1 avril 2019	
Mise à jour (plus de 10 unités)	230.00	235.00	241.00	2.6 %	4.8 %	1 avril 2019	
Commercial/industriel/institutionnel/utilisations mixtes - plus de 10 locaux par bâtiment ou jusqu'à trois bâtiments □							
Résumé	632,00 + 200,00 pour chaque immeuble supplémentaire	645,00 + 200,00 pour chaque immeuble supplémentaire	660,00 + 200,00 pour chaque immeuble supplémentaire	2.3%	4.4%	1 avril 2019	
Zonage (plus centre commercial jusqu'à trois bâtiments – parc de maisons mobiles de plus de 10 unités)	1 714,00 + 550,00 pour chaque immeuble supplémentaire	1 750,00 + 550,00 pour chaque immeuble supplémentaire	1 795,00 + 550,00 pour chaque immeuble supplémentaire	2.6%	4.7%	1 avril 2019	
Mise à jour	398.00	450.00	461.00	2.4 %	15.8 %	1 avril 2019	

	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Variation en % par rapport à 2018	Variation en % par rapport à 2017	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2019
Rapport de conformité à une entente Rapport	357,00 + 110,00 pour chaque entente de modification	365,00 + 110,00 pour chaque entente de modification	375,00 + 110,00 pour chaque entente de modification	2.7%	5.0%	1 avril 2019	
Rapport de conformité pour une maison de chambres	53.00	55.00	56.00	1.8 %	5.7 %	1 avril 2019	
Libération d'une entente	490,00 + 110,00 pour chaque entente de modification	500,00 + 110,00 pour chaque entente de modification	515,00 + 110,00 pour chaque entente de modification	3.0%	5.1%	1 avril 2019	
Clôture de piscine	179.00	183.00	188.00	2.7 %	5.0 %	1 avril 2019	
Total pour le Service							-240

Ville d'Ottawa

Direction générale de la planification, de l'infrastructure et le développement économique

Services du Code du bâtiment – Code du bâtiment de l'Ontario – Besoins en ressources de fonctionnement
en milliers (000 \$)

	2017	2018		2019	Variations en \$ par rapport au Budget 2018
	Réels	Prévisions	Budget	Estimations	
Dépenses par programme					
Services du Code du bâtiment – Code du bâtiment de l'Ontario	22,811	24,564	26,092	26,774	682
Dépenses brutes	22,811	24,564	26,092	26,774	682
Récupération des coûts et affectations	-280	-178	-320	-320	0
Revenus	-22,531	-24,386	-25,772	-26,454	-682
Besoins nets	0	0	0	0	0
Dépenses par catégorie					
Salaires et avantages sociaux	13,580	14,809	16,652	17,322	670
Heures supplémentaires	453	589	574	574	0
Matériaux et services	620	815	924	924	0
Transferts/subventions/charges financières	198	185	0	0	0
Coûts du parc automobile	239	245	251	253	2
Coûts des installations de programme	0	0	0	0	0
Autres coûts internes	7,721	7,921	7,691	7,701	10
Dépenses brutes	22,811	24,564	26,092	26,774	682
Récupération des coûts et affectations	-280	-178	-320	-320	0
Dépenses nettes	22,531	24,386	25,772	26,454	682
Revenus par catégorie					
Fédéraux	0	0	0	0	0
Provinciaux	0	0	0	0	0
Municipaux	0	0	0	0	0
Fonds propres	-7,878	-6,917	-6,603	-5,853	750
Frais et services	-14,653	-17,469	-19,169	-20,601	-1,432
Amendes	0	0	0	0	0
Autres	0	0	0	0	0
Total des revenus	-22,531	-24,386	-25,772	-26,454	-682
Besoins nets	0	0	0	0	0
Équivalents temps plein			187.89	187.89	0.00

	2017 Tarif en \$ par pi2	2017 Tarif en \$ par m2	2018 Tarif en \$ par pi2	2018 Tarif en \$ par m2	2019 Tarif en \$ par pi2	2019 Tarif en \$ par m2	Variation en % par rapport à 2018	Variation en % par rapport à 2017	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2019
Catégorie de bâtiment par usage principal										
Groupe A – Établissements de réunion (minimum de 80 \$)										
Tous (sauf ceux indiqués ci-dessous)	1.14	12.25	1.16	12.49	1.25	13.43	7.5 %	9.7 %	1 ^{er} avril 2019	
École, collège, université	1.36	14.65	1.39	14.94	1.49	16.06	7.5 %	9.7 %	1er avril 2019	
Centre communautaire, théâtre, aréna, installation récréative	1.54	16.58	1.57	16.92	1.69	18.18	7.5 %	9.6 %	1er avril 2019	
Groupe B – Établissements institutionnels (minimum de 80 \$)										
Hôpital, établissement de détention	1.82	19.54	1.85	19.93	1.99	21.42	7.5 %	9.7 %	1er avril 2019	
Tout autre établissement du groupe B	1.14	12.25	1.16	12.49	1.25	13.43	7.5 %	9.7 %	1er avril 2019	
Groupe C – Usage résidentiel (minimum de 80 \$)										
Maison individuelle non attenante, maison jumelée, maison en rangée, maison superposée en rangée, duplex	0.77	8.30	0.78	8.46	0.84	9.10	7.5 %	9.6 %	1er avril 2019	
Permis du plan directeur pour une maison individuelle non attenante, une maison jumelée, une maison en rangée ou une maison superposée en rangée	0.66	7.13	0.68	7.27	0.73	7.82	7.5 %	9.6 %	1er avril 2019	
Sous-sol aménagé des usages résidentiels ci- dessus	0.18	2.02	0.19	2.06	0.20	2.21	7.5 %	9.7 %	1er avril 2019	
Immeuble d'habitation (partie 9)	0.82	8.75	0.83	8.93	0.89	9.60	7.5 %	9.6 %	1er avril 2019	
Autre type d'immeuble d'habitation, motel, hôtel (partie 3)	1.00	10.77	1.02	10.98	1.10	11.81	7.5 %	9.7 %	1er avril 2019	

Ville d'Ottawa
Direction générale de la planification, de l'infrastructure et le développement économique
Services du Code du bâtiment – Code du bâtiment de l'Ontario – Frais d'utilisation

	2017 Tarif en \$ par pi2	2017 Tarif en \$ par m2	2018 Tarif en \$ par pi2	2018 Tarif en \$ par m2	2019 Tarif en \$ par pi2	2019 Tarif en \$ par m2	Variation en % par rapport à 2018	Variation en % par rapport à 2017	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2019
Groupe D – Établissements d'affaires (minimum de 80 \$)										
Immeuble à bureaux de 10 étages ou moins	0.96	10.31	0.98	10.52	1.05	11.31	7.5 %	9.7 %	1er avril 2019	
Immeuble à bureaux de plus de 10 étages	1.18	12.71	1.21	12.97	1.30	13.94	7.5 %	9.6 %	1er avril 2019	
Banque, clinique médicale, poste de police, caserne de pompiers	1.09	11.70	1.11	11.94	1.19	12.83	7.5 %	9.7 %	1er avril 2019	
Groupe E – Établissements commerciaux (minimum de 80 \$)										
Tous	0.82	8.75	0.83	8.93	0.89	9.60	7.5 %	9.6 %	1er avril 2019	
Groupe F – Établissements industriels (minimum de 80 \$)										
Bâtiment industriel, entrepôt	0.64	6.90	0.65	7.03	0.70	7.56	7.5 %	9.7 %	1er avril 2019	
Bureau dans tout bâtiment industriel (concessionnaire d'automobiles)	0.82	8.75	0.83	8.93	0.89	9.60	7.5 %	9.6 %	1er avril 2019	
Garage de stationnement (souterrain ou en surface), entrepôt avec peu de services	0.32	3.42	0.33	3.48	0.35	3.75	7.5 %	9.7 %	1er avril 2019	
Garage de stationnement souterrain à étages	0.41	4.42	0.42	4.51	0.45	4.85	7.5 %	9.6 %	1er avril 2019	
Bâtiment d'entreposage libre-service de plain-pied	0.32	3.42	0.33	3.48	0.35	3.75	7.5 %	9.7 %	1er avril 2019	
Divers (minimum de 80 \$)										
Immeuble-enveloppe de toute catégorie indiquée ci-dessus – Réduction de droits :	0.23	2.48	0.24	2.53	0.25	2.72	7.5 %	9.7 %	1er avril 2019	
Premier aménagement de toute catégorie indiquée ci-dessus (toute la surface de plancher)	0.23	2.48	0.24	2.53	0.25	2.72	7.5 %	9.7 %	1er avril 2019	

Ville d'Ottawa
Direction générale de la planification, de l'infrastructure et le développement économique
Services du Code du bâtiment – Code du bâtiment de l'Ontario – Frais d'utilisation

	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Variation en % par rapport à 2018	Variation en % par rapport à 2017	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2019
Autre – Tarif par tranche et partie de tranche de 1 000 \$ de la valeur estimée des travaux (minimum de 80 \$)							
Projet d'aménagement pour locataires	7.92/80.00	8.14/80.00	8.75/80.00	7.5 %	10.5 %	1er avril 2019	
Projet des propriétaires (transformations intérieures, terrasse, etc.)	7.92/80.00	8.14/80.00	8.75/80.00	7.5 %	10.5 %	1er avril 2019	
Bâtiment agricole	5.54/80.00	5.70/80.00	6.13/80.00	7.5 %	10.6 %	1er avril 2019	
Toute construction où le concept de surface de plancher hors œuvre brute (SHOB) ne s'applique pas	7.92/80.00	8.14/80.00	8.75/80.00	7.5 %	10.5 %	1er avril 2019	
Construction – Autorisation limitée	7.92/80.00	8.14/80.00	8.75/80.00	7.5 %	10.5 %	1er avril 2019	
000 pi ² (464,5 m ²) de surface de plancher et montant par 1 000 pi ² (92,9 m ²) de SHOB ou	72.00/11.00	80.00/8.14	80.00/8.75	7.5 %	-20.5 %	1er avril 2019	
Autre – Droits fixes							
Attestation de plans directeurs	80.00	80.00	86.00	7.5 %	7.5 %	1er avril 2019	
Travaux de plomberie seulement	80.00	80.00	86.00	7.5 %	7.5 %	1er avril 2019	
Demande de morcellement de lot – Exigeant l'inspection de la plomberie pour vérifier si des services séparés peuvent être fournis	80.00	80.00	86.00	7.5 %	7.5 %	1er avril 2019	
Demande d'accès aux dossiers des permis de construire (excluant les frais de reproduction) – Par demande	66.00	67.00	69.00	3.0 %	4.5 %	1er avril 2019	
Copies – papier (par page) *	0.30	0.30	0.30	0.0%	0.0%	1er avril 2019	
Copies – DVD (par DVD) *	10.00	10.20	10.50	2.9%	5.0%	1er avril 2019	
Copies – USB (par USB) *	15.00	15.30	15.70	2.6%	4.7%	1er avril 2019	
Copies – Feuillet de plan (par feuillet) *	10.00	10.20	10.50	2.9%	5.0%	1er avril 2019	

Ville d'Ottawa
Direction générale de la planification, de l'infrastructure et le développement économique
Services du Code du bâtiment – Code du bâtiment de l'Ontario – Frais d'utilisation

	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Variation en % par rapport à 2018	Variation en % par rapport à 2017	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2019
Droits s'ajoutant aux droits habituels							
Permis conditionnel – 300 \$ pour une maison individuelle non attenante, une maison jumelée ou une maison en rangée et 900 \$ pour tout autre bâtiment ou projet de construction	300.00/900.00	300.00/900.00	300.00/900.00	0.0 %	0.0 %	1er avril 2019	
Permis de modifier l'utilisation	80.00	80.00	86.00	7.5 %	7.5 %	1er avril 2019	
Permis partiel	200.00	200.00	200.00	0.0 %	0.0 %	1er avril 2019	
Transfert de demande ou de permis	80.00	80.00	80.00	0.0 %	0.0 %	1er avril 2019	
Droits de réexamen (demande comprenant un plan directeur certifié) – Remplacement d'un plan directeur attesté	250.00	250.00	269.00	7.6 %	7.6 %	1er avril 2019	
Droits de réexamen – Toute autre demande introduisant des changements importants – 10 % additionnels, par rapport au permis initial, des droits en fonction de la même catégorie de bâtiment par usage principal	10.0 %	10.0%	10.0%	0.0 %	0.0 %	1er avril 2019	
Révision de permis – Plan directeur – Remplacement d'un plan directeur attesté	250.00	250.00	269.00	7.6 %	7.6 %	1er avril 2019	
Révision de permis – Autre – Montant par tranche de 1 000 \$ de la valeur des travaux et montant minimum	11.00/80.00	8.14/80.00	8.75/80.00	7.5 %	-20.5 %	1er avril 2019	
Révision de permis – Bâtiment agricole – Montant par tranche de 1 000 \$ de la valeur des travaux et montant minimum (inscription à la Fédération de l'agriculture de l'Ontario requise)	7.70/80.00	5.70/80.00	6.13/80.00	7.5 %	-20.4 %	1er avril 2019	

Ville d'Ottawa
Direction générale de la planification, de l'infrastructure et le développement économique
Services du Code du bâtiment – Code du bâtiment de l'Ontario – Frais d'utilisation

	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Variation en % par rapport à 2018	Variation en % par rapport à 2017	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2019
Droits administratifs additionnels : permis de démolir visant une propriété assujettie au <i>Règlement sur le contrôle des démolitions</i> (n° 2012-377)	1,000.00	1,000.00	1,000.00	0.0 %	0.0 %	1er avril 2019	
Droits administratifs additionnels : permis de démolir visant une propriété située sur un terrain assujetti à la <i>Loi sur le patrimoine de l'Ontario</i>	3000.00	3,000.00	3,000.00	0.0 %	0.0 %	1er avril 2019	
Droits administratifs additionnels : pour les permis de construire partiels, 50 % des droits d'un permis calculé pour la totalité du bâtiment, jusqu'à concurrence de 5 000 \$, pour chaque étape de construction – Pourcentage des droits et montant maximum	50%/5,000.00	50%/5,000.00	50%/5,000.00	0.0 %	0.0 %	1er avril 2019	
Droits administratifs additionnels : pour les permis de construire ordinaires, 50 % des droits d'un permis, jusqu'à concurrence de 10 000 \$ – Pourcentage des droits et montant maximum	50%/10,000.00	50%/10,000.00	50%/10,000.00	0.0 %	0.0 %	1er avril 2019	
Droits administratifs additionnels : 15% du recouvrement des coûts payés aux entrepreneurs indépendants lorsque les propriétaires ne respectent pas la <i>Loi sur le code du bâtiment</i> .			15%			1er avril 2019	
Droits de report de la révocation	300.00	300.00	300.00	0.0 %	0.0 %	1er avril 2019	
Droits d'examen des solutions de rechange – Examen de niveau I – 750 \$, Examen de niveau II – 300 \$ par demande	750.00/300	750.00/300	750.00/300	0.0 %	0.0 %	1er avril 2019	
Entente de distance de séparation	300.00	300.00	322.00	7.3 %	7.3 %	1er avril 2019	

Ville d'Ottawa
Direction générale de la planification, de l'infrastructure et le développement économique
Services du Code du bâtiment – Code du bâtiment de l'Ontario – Frais d'utilisation

	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Variation en % par rapport à 2018	Variation en % par rapport à 2017	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2019
Entente de démolition	369.00	376.00	385.00	2.4 %	4.3 %	1er avril 2019	
Frais d'inspection remboursables d'une maison individuelle non attenante, d'une maison jumelée ou d'une maison en rangée	300.00	300.00	300.00	0.0 %	0.0 %	1er avril 2019	
Frais de réinspection d'une maison individuelle non attenante, d'une maison jumelée ou d'une maison en rangée – Par inspection	100.00	100.00	100.00	0.0 %	0.0 %	1er avril 2019	
Mesure corrective de type 1	935.00	935.00	960.00	2.7 %	2.7 %	1er avril 2019	
Mesure corrective de type 2	1,665.00	1,665.00	1,705.00	2.4 %	2.4 %	1er avril 2019	
Mesure corrective de type 3	415.00	415.00	425.00	2.4 %	2.4 %	1er avril 2019	
Mesure corrective de type 4	1,040.00	1,040.00	1,065.00	2.4 %	2.4 %	1er avril 2019	
Mesure corrective de type 5(a)	210.00	210.00	215.00	2.4 %	2.4 %	1er avril 2019	
Demande d'appellation de route privée	1,835.00	1,835.00	1,880.00	2.5 %	2.5 %	1er avril 2019	

Ville d'Ottawa
Direction générale de la planification, de l'infrastructure et le développement économique
Services du Code du bâtiment – Code du bâtiment de l'Ontario – Frais d'utilisation

	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Tarif en \$ 2019	Variation en % par rapport à 2018	Variation en % par rapport à 2017	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2019
Demande d'appellation de route privée (présentée le même jour que la demande d'approbation du plan d'implantation pour un même terrain)	1315.00	1,315.00	1,350.00	2.7 %	2.7 %	1er avril 2019	
Demande de changement d'un nom de voie publique (changement de nom de rue)	2,650.00	2,650.00	2,715.00	2.5 %	2.5 %	1er avril 2019	
Demande de dénomination de voie publique (dénomination de rue)	1,590.00	1,590.00	1,630.00	2.5 %	2.5 %	1er avril 2019	
Changement de numéro de voirie	218.00	218.00	223.00	2.3 %	2.3 %	1er avril 2019	
Poteau et plaque destinés aux services d'urgence (installés par la Ville)	90.00	90.00	92.00	2.2 %	2.2 %	1er avril 2019	
Remplacement du poteau et de la plaque destinés aux services d'urgence (installés par la Ville)	90.00	90.00	92.00	2.2 %	2.2 %	1er avril 2019	
Remplacement du poteau et de la plaque destinés aux services d'urgence (installés par le propriétaire)	55.00	55.00	56.00	1.8 %	1.8 %	1er avril 2019	
Remplacement de la plaque seulement	30.00	30.00	31.00	3.3 %	3.3 %	1er avril 2019	
Total du Service							-1,432

Remarque :

*TVH qui s'applique ci-dessus

Ville d'Ottawa

Direction générale de la planification, de l'infrastructure et le développement économique

Planification à long terme – Besoins en ressources de fonctionnement
en milliers (000 \$)

	2017	2018		2019	Variations en \$ par rapport au Budget 2018
	Réels	Prévisions	Budget	Estimations	
Dépenses par programme					
Planification à long terme	2,532	2,350	2,738	3,048	310
Dépenses brutes	2,532	2,350	2,738	3,048	310
Récupération des coûts et affectations	-276	0	0	0	0
Revenus	-272	0	0	0	0
Besoins nets	1,984	2,350	2,738	3,048	310
Dépenses par catégorie					
Salaires et avantages sociaux	1,984	1,861	2,144	2,204	60
Heures supplémentaires	15	15	9	9	0
Matériaux et services	353	277	376	626	250
Transferts/subventions/charges financières	141	77	200	200	0
Coûts du parc automobile	0	0	0	0	0
Coûts des installations de programme	0	0	0	0	0
Autres coûts internes	39	120	9	9	0
Dépenses brutes	2,532	2,350	2,738	3,048	310
Récupération des coûts et affectations	-276	0	0	0	0
Dépenses nettes	2,256	2,350	2,738	3,048	310
Revenus par catégorie					
Fédéraux	0	0	0	0	0
Provinciaux	0	0	0	0	0
Municipaux	0	0	0	0	0
Fonds propres	-272	0	0	0	0
Frais et services	0	0	0	0	0
Amendes	0	0	0	0	0
Autres	0	0	0	0	0
Total des revenus	-272	0	0	0	0
Besoins nets	1,984	2,350	2,738	3,048	310
Equivalent temps plein			18.00	18.00	0.00

Ville d'Ottawa
Services sociaux et communautaires
Unité du logement abordable – Besoins en ressources de fonctionnement
en milliers (000 \$)

	2017	2018		2019	Variations en \$ par rapport au Budget 2018
	Réels	Prévisions	Budget	Estimations	
Dépenses par programme					
Logement abordable	863	713	376	6,891	6,515
Dépenses brutes	863	713	376	6,891	6,515
Récupération des coûts et affectations	-467	-319	0	0	0
Revenus	-30	-18	0	0	0
Besoins nets	366	376	376	6,891	6,515
Dépenses par catégorie					
Salaires et avantages sociaux	847	698	376	391	15
Heures supplémentaires	0	0	0	0	0
Matériaux et services	13	13	0	0	0
Transferts/subventions/charges financières	0	0	0	6,500	6,500
Coûts du parc automobile	0	0	0	0	0
Coûts des installations de programme	0	0	0	0	0
Autres coûts internes	3	2	0	0	0
Dépenses brutes	863	713	376	6,891	6,515
Récupération des coûts et affectations	-467	-319	0	0	0
Dépenses nettes	396	394	376	6,891	6,515
Revenus par catégorie					
Fédéraux	0	0	0	0	0
Provinciaux	-30	-18	0	0	0
Municipaux	0	0	0	0	0
Fonds propres	0	0	0	0	0
Frais et services	0	0	0	0	0
Amendes	0	0	0	0	0
Autres	0	0	0	0	0
Total des revenus	-30	-18	0	0	0
Besoins nets	366	376	376	6,891	6,515
Equivalent temps plein			4.00	4.00	0.00

Ville d'Ottawa
Budget d'immobilisations préliminaires de 2019
Comité de l'urbanisme
Résumé et financement du programme d'immobilisations
En milliers (000 \$)

Projets par secteur de service et catégorie	Taxe sur l'essence	Fonds de réserve financé par les deniers publics	Redevances d'aménagement	Recettes	Dettes financées par les deniers publics	Grand Total
Amélioration du service						
909486 Nouveau Plan officiel	-	500	-	-	-	500
Amélioration du service Total	-	500	-	-	-	500
Croissance						
907880 Règlement municipal sur les redevances d'aménagement - Mise à jour sur l'étude 2019	-	-	200	-	-	200
Croissance Total	-	-	200	-	-	200
Initiatives stratégiques						
906565 Logement locatif dans le cadre d'Investissement dans le logement abordable (IDLA)	-	225	-	4,601	-	4,826
906765 solution de gestion foncière (SGF) des Services du Code du bâtiment	-	-	-	6,320	-	6,320
906930 Remplacement des anciens systèmes- SGA	-	-	-	-	-	-
Initiatives stratégiques Total	-	225	-	10,921	-	11,146
Grand Total	-	725	200	10,921	-	11,846