

2. **Application for new construction at 311 Somerset Street West and 234-236 O'Connor Street, properties designated under Part V of the *Ontario Heritage Act* located in the Centretown Heritage Conservation District**

Demande de construction au 311, rue Somerset Ouest et aux 234 et 236, rue O'Connor , des propriétés désignées en vertu de la partie V de la *Loi sur le patrimoine de l'Ontario* et situées dans le district de conservation du patrimoine du centre-ville

Committee recommendations

That Council:

- 1. Approve the application for new construction at 311 Somerset Street West and 234-236 O'Connor Street according to plans prepared by Figurr Architects Collective, dated March 28, 2022;**
- 2. Delegate the authority for minor design changes to the General Manager, Planning, Real Estate and Economic Development Department;**
- 3. Approve the issuance of the heritage permits for each application with a three-year expiry date from the date of issuance unless otherwise extended by Council.**

Recommandations du Comité

Que le Conseil :

- 1. Approuve la demande de construction au 311, rue Somerset Ouest et aux 234 et 236, rue O'Connor, conformément aux plans préparés par Figurr Architects Collective et datés du 28 mars 2022;**

- 2. Délègue au directeur général de Direction générale de Planification, Immobilier et Développement économique le pouvoir d'apporter des changements mineurs aux plans reçus;**
- 3. Approuve les demandes de permis en matière de patrimoine, valide pendant trois ans à compter de la date de délivrance, sauf si le permis est prolongé par le Conseil municipal.**

Documentation/Documentation

1. Report from the Manager, Right of Way, Heritage and Urban Design Services, Planning, Real Estate and Economic Development Department, dated April 21, 2022 (ACS2022-PIE-RHU-0016)

Rapport du Gestionnaire, Services des emprises, du patrimoine et du design urbain, Direction générale de la planification, des biens immobiliers et du développement économique, daté le 21 avril 2022 (ACS2022-PIE-RHU-0016)

2. Extract of draft Minutes, Built Heritage Sub-Committee, May 10, 2022

Extrait de l'ébauche du procès-verbal du Sous-comité du patrimoine bâti, le 10 mai 2022