



Comité de l'urbanisme

Programmes finances par les
recettes fiscales

BUDGET préliminaire 2018

Équilibré, abordable et progressiste

Déposé 8 Novembre, 2017



Table des matières

Comité de l'urbanisme

Notes d'information.....	1
Services des emprises, du patrimoine et du design urbain.....	1
Services de planification.....	3
Services du Code du bâtiment.....	5
Direction du développement économique et de la planification à long terme.....	7
Logement abordable.....	10
Besoins en ressources de fonctionnement - Sommaire.....	11
Service emprises, patrimoine et design urbaine.....	12
Besoins en ressources de fonctionnement.....	12
Frais d'utilisation.....	13
Service de planification.....	19
Besoins en ressources de fonctionnement.....	19
Frais d'utilisation.....	20
Services du Code du bâtiment - Code du bâtiment de l'Ontario.....	37
Besoins en ressources de fonctionnement.....	37
Frais d'utilisation.....	38
Planification à long terme.....	44
Besoins en ressources de fonctionnement.....	44
Unité du logement abordable.....	45
Besoins en ressources de fonctionnement.....	45

Résumé et financement du programme d'immobilisations.....46

Direction générale de la planification, de l'infrastructure et du développement économique

Services des emprises, du patrimoine et du design urbain

Budget 2018 - Note d'information

Description

Les Services des emprises, du patrimoine et du design urbain font partie de la Direction générale de la planification, de l'infrastructure et du développement économique, qui appuie le programme de développement de la ville, qu'il s'agisse de la planification et de la réalisation des occasions de croissance et de l'infrastructure, de la gestion des biens municipaux ou de la promotion de la prospérité économique.

Les Services des emprises, du patrimoine et du design urbain sont responsables de la création d'un domaine public dynamique et sûr afin de protéger et de mettre en valeur l'héritage d'Ottawa.

Programmes et services offerts

Inspections

Cette équipe effectuer des inspections directes et assurer la coordination avec les gestionnaires de projet, les consultants, les entrepreneurs et les autres directions générales de la Ville durant toutes les étapes de l'exécution des projets d'immobilisations de la Ville et la construction d'aménagements privés.

Emprises

Cette équipe administre l'approbation des demandes de permis et la délivrance des permis et des autorisations connexes relatives aux emprises, comme les consentements municipaux et les permis de terrassement, de véhicule surdimensionné, d'empiètement, d'empiètement de terrasse, de voie d'accès privée, etc.

Patrimoine et Design urbain

L'équipe responsable du patrimoine effectue des études sur le patrimoine et attribue les désignations connexes, offre des commentaires au cours des examens des projets d'aménagement et traite les demandes présentées en vertu de la *Loi sur le patrimoine de l'Ontario*. L'équipe responsable du design urbain, pour sa part, fournit des commentaires au cours des examens des projets d'aménagement et des processus entourant les politiques d'aménagement, mène la préparation de lignes directrices et d'études spéciales, formule des recommandations sur les programmes d'immobilisations de la Ville et entreprend des initiatives de conception à petite échelle pour améliorer le domaine public.

Levés et cartographie

Cette équipe offre une expertise en matière d'information sur les terres, des données géographiques essentielles ainsi que des services connexes pour appuyer les opérations internes de la Ville d'Ottawa et répondre aux besoins des clients externes. Parmi les services offerts, citons l'approvisionnement, le maintien et la diffusion de données géographiques essentielles au moyen d'applications spécialisées.

SIG et Gestion des données

Cette équipe fournit une gamme de services en géomatique et gère le répertoire central des rapports et des plans d'infrastructures ainsi que l'accès municipal en ligne par l'intermédiaire de geoOttawa. Elle maintient et fournit des données géographiques essentielles comme celles concernant le réseau d'égout et d'aqueduc, le zonage, les prévisions de construction et les plans généraux des services publics.

Direction générale de la planification, de l'infrastructure et du développement économique

Services de planification

Budget 2018 – Note d'information

Description

Les Services de planification font partie de la Direction générale de la planification, de l'infrastructure et du développement économique, qui assure la réalisation du programme de développement de la ville, qu'il s'agisse de la planification et de la réalisation des activités de croissance et de l'infrastructure, de la gestion de nos biens et de nos investissements ou de la promotion de la prospérité économique.

Les Services de planification rendent des comptes principalement au Comité de l'urbanisme et comprennent la Direction de l'examen des projets d'aménagement – Services ruraux (qui rend des comptes par l'intermédiaire du Comité de l'agriculture et des affaires rurales).

Les Services de planification jouent un rôle très important à la Ville d'Ottawa. En dirigeant l'évolution de la ville, nous contribuons à améliorer la qualité de vie des résidents afin qu'ils puissent vivre, prospérer et tisser des liens dans des bâtiments, des espaces et des quartiers dynamiques, bien conçus, construits de façon sécuritaire et durable.

Programmes et services offerts

- fournir l'examen multidisciplinaire et l'approbation des demandes d'aménagement en fonction de la situation géographique (y compris la planification, la conception, le design urbain, les parcs, l'environnement et les arbres, les transports et les questions de patrimoine);
- administrer l'outil de recherche de demandes d'aménagement en ligne pour fournir des renseignements sur les demandes d'aménagement en traitement;
- administrer le Programme de réaménagement des friches industrielles;
- délivrer les permis d'enseigne permanente pour les propriétés privées et faire le traitement des demandes de dérogation mineure à cet égard;
- rédiger les rapports de conformité et de zonage;
- délivrer les permis et effectuer les inspections des nouvelles clôtures de piscine;
- élaborer des politiques et des règlements municipaux en lien avec les enseignes permanentes sur les propriétés privées et les clôtures de piscine.
- fournir un soutien technique au processus de demande d'aménagement, y compris la circulation, la coordination des rapports, les notifications, le soutien législatif et la consolidation des textes législatifs et
- fournir, personnaliser et mettre en œuvre un nouveau Système de gestion des terres pour remplacer l'ancien Système MAP pour les affaires fournies par les Services du Code du bâtiment, la Direction de l'examen des projets d'aménagement, le Bureau des permis d'emprises routières et le Comité de dérogation.

Direction générale de la planification, de l'infrastructure et du développement économique

Services du Code du bâtiment

Budget 2018 - Note d'information

Description

Les Services du Code du bâtiment (SCB) sont l'organe de réglementation responsable de la construction d'immeubles à la Ville d'Ottawa. Les SCB assurent l'application du Code du bâtiment de l'Ontario afin de protéger la population. Le Code du bâtiment de l'Ontario fixe des normes uniformes minimales en matière de santé, de protection contre les incendies, de sécurité des personnes, d'accessibilité, d'efficacité énergétique et de suffisance structurale qui doivent entrer dans la conception et la construction d'un bâtiment.

Les SCB :

- examinent les plans de construction pour tous les bâtiments neufs ou rénovés, attribuent des adresses municipales, délivrent des permis de construire et de démolir et inspectent les chantiers pour s'assurer que les plans, le Code du bâtiment de l'Ontario et les lois en vigueur sont respectés;
- coordonnent les poursuites dans les cas de constructions non conformes et gèrent les enquêtes en réponse à des réclamations juridiques et
- aident les propriétaires fonciers, les constructeurs, les concepteurs, les architectes et les ingénieurs en les orientant dans l'application et l'interprétation de la *Loi sur le code du bâtiment*, du Code du bâtiment de l'Ontario et des lois applicables (*Règlement de zonage, Loi sur la gestion des éléments nutritifs, etc.*) afin que la construction respecte les normes de sécurité et de rendement.

Conformément à la *Loi sur le Code du bâtiment*, les droits liés aux permis de construire ne servent qu'à couvrir les frais associés à leur délivrance et à l'application de la *Loi sur le code du bâtiment* et du Code du bâtiment lui-même. Un fonds de réserve pour le Code du bâtiment a été constitué afin de maintenir la capacité de la Ville à appliquer le Code et la Loi et pour éviter que les résidents aient à payer pour ces opérations par l'intermédiaire de leurs impôts.

Programmes et services offerts

- fournir aux clients des renseignements de première ligne sur les aménagements;
- offrir des conseils spécialisés sur le Code du bâtiment de l'Ontario aux intervenants de l'industrie et à tous les autres intervenants;
- examiner les plans de construction de tous les bâtiments nouveaux et rénovés;
- calculer et percevoir les droits de permis de construire et les frais connexes, y compris les redevances d'aménagement;
- délivrer des permis de construire et de démolir;
- inspecter les chantiers de construction et de rénovation ainsi que les bâtiments dangereux;
- délivrer des ordonnances, engager des poursuites en cas de non-conformité et gérer les réclamations juridiques;
- veiller à la remise en état des bâtiments ayant servi à la culture de la marijuana;
- effectuer l'adressage municipal – orientation des politiques, attribution d'odonymes, assignation de numéros municipaux;
- gérer l'accès aux dossiers des permis de construire et
- délivrer des lettres d'approbation d'organismes de réglementation (permis d'alcool, garderies, établissement de soins, etc.).

Direction générale de la planification, de l'infrastructure et du développement économique

Direction du développement économique et de la planification à long terme

Budget 2018 - Note d'information

Description

La Direction du développement économique et de la planification à long terme fait partie de la Direction générale de la planification, de l'infrastructure et du développement économique, qui assure la réalisation du programme de développement de la ville, qu'il s'agisse de la planification et de la réalisation des activités de croissance et de l'infrastructure, de la gestion de nos biens et de nos investissements ou de la promotion de la prospérité économique.

Programmes et services offerts

La Direction du développement économique et de la planification à long terme facilite la croissance économique à Ottawa en orientant et en dirigeant l'évolution de la ville. Le secteur d'activité offre des programmes, des services et des initiatives qui stimulent la création d'emplois et la diversification économique tout en dirigeant la croissance de la ville, par le biais du Plan officiel. La Direction offre les services suivants :

Développement économique : Élaborer et promouvoir des stratégies de développement économique en vue de tirer profit des actifs et des possibilités d'affaires. Établir des partenariats avec des intervenants clés dans le domaine pour

mettre sur pied et offrir divers programmes visant à favoriser les investissements, le maintien et la croissance des entreprises, l'entrepreneuriat et le développement du tourisme.

Commandites et Publicités : Offrir et promouvoir des possibilités de commandites et de publicités visant les installations de la Ville, et trouver des occasions de partenariats pour soutenir les initiatives de développement économique.

Recherches et Prévisions : Agir à titre de centre d'expertise pour les questions de population, d'emploi, d'utilisation du sol, d'aménagement et de données sur la demande en matière de déplacements, et assurer le suivi et les prévisions concernant la population, l'emploi et le logement.

Affaires rurales : Assurer la prestation continue des services du Bureau des affaires rurales auprès de la collectivité rurale tout en permettant à celui-ci de contribuer à l'élaboration et à la mise en œuvre d'une stratégie de développement économique adaptée au milieu.

Planification des politiques est responsable de l'élaboration du cadre de planification des politiques permettant d'orienter et de diriger la croissance de la ville, par le biais du Plan officiel, des plans secondaires, des plans et des politiques de systèmes naturels ainsi que des plans communautaires, et de l'élaboration et de la mise à jour des outils réglementaires, notamment le *Règlement de zonage*, le Règlement sur les redevances d'aménagement et d'autres règlements municipaux, en vue de leur application.

Zonage et interprétation élabore des dispositions de zonage pour mettre en œuvre la politique du Plan officiel, apporte des modifications au zonage ciblant une question ou un secteur sous la direction du Conseil, entreprend des études portant sur l'utilisation du sol, apporte des modifications au règlement de zonage en réponse à l'évolution des questions relatives à l'utilisation du sol et effectue des mises à jour administratives visant à rectifier des erreurs et à assurer le bon fonctionnement du Règlement de zonage. Cette unité prépare également des règlements municipaux aux fins d'approbation par le Conseil et procure des interprétations formelles en ce qui concerne la façon dont le Règlement de zonage doit être mis en œuvre et appliqué.

Planification communautaire est responsable de la préparation du Plan officiel de la Ville (le plan dirigeant la croissance et l'évolution futures de la ville) et de la planification de tous les aspects des quartiers, y compris, mais sans s'y limiter, les Plans de conception communautaire, les Plans secondaires, les Plans d'aménagement axés sur le transport en commun et les Plans de revitalisation de quartier.

Systemes naturels et protection environnementale offrent à la Ville une expertise et une coordination en matière de politiques stratégiques dans les domaines des systèmes naturels et des mécanismes d'atténuation des changements climatiques et d'adaptation à ces changements tout en élaborant des politiques environnementales claires et cohérentes à l'appui de la gestion de la planification et de la croissance de la Ville tout en minimisant les impacts négatifs et en améliorant la résilience. Cette unité favorise également une image positive d'Ottawa en tant que ville saine et où il fait bon vivre par le biais de politiques, de stratégies et d'engagement public, en faisant la promotion de l'intendance de l'environnement naturel et d'une ville viable et résiliente et en élaborant et en facilitant la mise en œuvre de stratégies, de plans environnementaux, de protocoles, de lignes directrices et de règlements municipaux critiques et d'autres outils visant à orienter et à influencer les objectifs environnementaux et de construction de la Ville.

Services sociaux et communautaires

Logement abordable

Budget 2018 - Note d'information

Description

Les Services de logement font partie des Services sociaux et communautaires. Les Services sociaux et communautaires sont supervisés par le Comité des services communautaires et de protection, à l'exception de la Direction du logement abordable, qui relève du Comité de l'urbanisme. Pour obtenir une description complète des Services de logement et des Services sociaux et communautaires, veuillez consulter le budget préliminaire du Comité des services communautaires et de protection.

Programmes et services offerts

- Administration, prestation et suivi des programmes de logement abordable (Action Ottawa, Programme Canada-Ontario de logement abordable, Programme d'investissement dans le logement abordable) pour investir dans la création de logements abordables et de logements en milieu de soutien.
- Administration, prestation et suivi du programme Rénovations Ontario.
- Supervision de la gestion et du suivi des projets de logement abordable terminés de concert avec les fournisseurs de logements locaux.

Ville d'Ottawa

Comité de l'urbanisme – Besoins en ressources de fonctionnement

en milliers (000 \$)

	2016	2017		2018	Variations en \$ par rapport au Budget 2017
	Réels	Prévisions	Budget	Estimations	
Dépenses par programme					
Service emprises, patrimoine et design urbaine	15,596	15,938	15,938	16,368	430
Service de planification	11,626	10,480	10,580	10,509	-71
Direction des services du Code du bâtiment – Code du bâtiment de l'Ontario	21,813	23,017	24,717	25,092	375
Planification à long terme	3,261	3,865	3,865	3,665	-200
Logement abordable	668	366	366	376	10
Dépenses brutes	52,964	53,666	55,466	56,010	544
Récupération des coûts et affectations	-6,840	-6,568	-6,568	-6,678	-110
Revenus	-43,778	-43,556	-45,356	-45,881	-525
Besoins nets	2,346	3,542	3,542	3,451	-91
Dépenses par catégorie					
Salaires et avantages sociaux	43,144	41,105	42,635	43,620	985
Heures supplémentaires	800	753	923	923	0
Matériaux et services	2,107	3,250	3,350	2,879	-471
Transferts/subventions/charges financières	-136	150	150	150	0
Coûts du parc automobile	545	608	608	608	0
Coûts des installations de programme	0	0	0	0	0
Autres coûts internes	6,504	7,800	7,800	7,830	30
Dépenses brutes	52,964	53,666	55,466	56,010	544
Récupération des coûts et affectations	-6,840	-6,568	-6,568	-6,678	-110
Dépenses nettes	46,124	47,098	48,898	49,332	434
Revenus par catégorie					
Fédéraux	0	0	0	0	0
Provinciaux	-7	0	0	0	0
Municipaux	0	0	0	0	0
Fonds propres	-4,224	-4,176	-5,876	-5,626	250
Frais et services	-39,547	-39,380	-39,480	-40,255	-775
Amendes	0	0	0	0	0
Autres	0	0	0	0	0
Total des revenus	-43,778	-43,556	-45,356	-45,881	-525
Besoins nets	2,346	3,542	3,542	3,451	-91
Equivalents temps plein			435.51	435.51	0.00

Ville d'Ottawa

Planification, de l'Infrastructure et le développement économique

Service emprises, patrimoine et design urbaine – Besoins en ressources de fonctionnement

en milliers (000 \$)

	2016	2017		2018	Variations en \$ par rapport au Budget 2017
	Réels	Prévisions	Budget	Estimations	
Dépenses par programme					
Bureau du directeur	186	258	258	283	25
Direction des levés et de la cartographie	3,117	3,129	3,129	3,214	85
Patrimoine et esthétique urbaine	2,093	2,084	2,084	2,114	30
Approbations des emprises	2,603	2,349	2,349	2,464	115
Inspections	5,687	6,090	6,090	6,205	115
SIG et gestion des données	1,910	2,028	2,028	2,088	60
Dépenses brutes	15,596	15,938	15,938	16,368	430
Récupération des coûts et affectations	-4,419	-4,881	-4,881	-4,986	-105
Revenus	-11,368	-11,116	-11,216	-11,426	-210
Besoins nets	-191	-59	-159	-44	115
Dépenses par catégorie					
Salaires et avantages sociaux	13,970	14,170	14,170	14,605	435
Heures supplémentaires	380	285	285	285	0
Matériaux et services	728	922	922	917	-5
Transferts/subventions/charges financières	138	150	150	150	0
Coûts du parc automobile	296	357	357	357	0
Coûts des installations de programme	0	0	0	0	0
Autres coûts internes	84	54	54	54	0
Dépenses brutes	15,596	15,938	15,938	16,368	430
Récupération des coûts et affectations	-4,419	-4,881	-4,881	-4,986	-105
Dépenses nettes	11,177	11,057	11,057	11,382	325
Revenus par catégorie					
Fédéraux	0	0	0	0	0
Provinciaux	0	0	0	0	0
Municipaux	0	0	0	0	0
Fonds propres	0	0	0	0	0
Frais et services	0	0	0	0	0
Amendes	-11,368	-11,116	-11,216	-11,426	-210
Autres	0	0	0	0	0
Total des revenus	-11,368	-11,116	-11,216	-11,426	-210
Besoins nets	-191	-59	-159	-44	115
Equivalents temps plein			150.56	150.56	0.00

	Tarif en \$ 2016	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Variation en % par rapport à 2017	Variation en % par rapport à 2016	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2018
Demandes liées au patrimoine							
Demandes liées au patrimoine	2,947.00	3,006.00	3,060.00	1.8 %	3.8 %	1 janv. 2018	
Lettre de confirmation de valeur patrimoniale	-	180.00	185.00	2.8%	s.o.	1 janv. 2018	
Examens de conception technique et frais d'inspection							
Valeur du service durable	4.0 %	4.0%	4.0%	0.0 %	0.0 %	1 janv. 2018	
Valeur des services publics ou récréatifs	2.0 %	2.0%	2.0%	0.0 %	0.0 %	1 janv. 2018	
Examen de la quatrième soumission de conception et des soumissions subséquentes (par jour).	944.00	963.00	982.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Frais d'inspection							
Droits de permis de raccordement aux égouts	186.00	190.00	194.00	2.1 %	4.3 %	1 janv. 2018	
Droits de permis de raccordement d'eau	186.00	190.00	194.00	2.1 %	4.3 %	1 janv. 2018	
Droits de matériel et de médias électroniques							
CD-ROM	35.29	36.00	36.70	1.9 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Transfert de fichiers Internet (FTP)	35.29	36.00	36.70	1.9 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Courriel (jusqu'à un Mo par courriel)	35.29	36.00	36.70	1.9 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Droits de personnalisation ou de traduction d'un fichier électronique							
Production de cartes ou de données personnalisées (taux horaire)	105.57	107.70	109.90	2.0 %	4.1 %	1 janv. 2018	
Fichier CAO ou SIG	35.29	36.00	36.70	1.9 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Renouvellement d'un permis existant pour un nouveau projet	105.57	107.70	109.90	2.0 %	4.1 %	1 janv. 2018	

Ville d'Ottawa
Planification, de l'Infrastructure et le développement économique
Service emprises, patrimoine et design urbaine – Frais d'utilisation

	Tarif en \$ 2016	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Variation en % par rapport à 2017	Variation en % par rapport à 2016	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2018
Droits ponctuels pour un ensemble de données électroniques							
Données topographiques électroniques à échelle 1:10 000, 1:2 000 ou 1:5 000	35.29	36.00	36.70	1.9 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Orthophotographies aériennes en format JPG (6 Mo maximum)	105.57	107.70	109.90	2.0 %	4.1 %	1 janv. 2018	
Règlements municipaux, permis et inspections							
Permis d'installation d'enseignes de constructeur d'habitations							
Traitement et examen technique	111.00	113.00	115.00	1.8 %	3.6 %	1 janv. 2018	
Par année, par enseigne	1,220.00	1,244.00	1,270.00	2.1 %	4.1 %	1 janv. 2018	
Frais de renouvellement annuel	1,220.00	1,244.00	1,270.00	2.1 %	4.1 %	1 janv. 2018	
rurale							
Droits de demande par enseigne	91.00	93.00	95.00	2.2 %	4.4 %	1 janv. 2018	
Droits pour l'installation d'une bannière							
Droits de traitement et d'examen technique / groupe	56.00	58.00	59.20	2.1 %	5.7 %	1 janv. 2018	
Frais d'inspection / groupe	56.00	58.00	59.20	2.1 %	5.7 %	1 janv. 2018	
Empiètement en surface ou relié à la construction							
Location du trottoir (m ² /jour)	1.45	1.48	1.52	2.7 %	4.8 %	1 janv. 2018	
Location du terre-plein (m ² /jour)	0.62	0.63	0.65	3.2 %	4.8 %	1 janv. 2018	
Droits quotidiens minimums pour la location	28.50	29.10	30.00	3.1 %	5.3 %	1 janv. 2018	
Droits d'administration du permis	57.12	58.00	59.20	2.1 %	3.6 %	1 janv. 2018	
Terrasse extérieure							
Droits associés au premier examen	311.00	317.20	323.50	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Circulation publique	520.20	530.00	540.00	1.9 %	3.8 %	1 janv. 2018	
Droits d'administration du permis	57.12	58.00	59.20	2.1 %	3.6 %	1 janv. 2018	
Location mensuelle estivale (d'avril à octobre) par m ²	-	27.76	28.30	1.9 %	0.0 %	1 janv. 2018	
Location mensuelle hivernale (de novembre à mars) par m ²	-	8.94	9.10	1.8 %	0.0 %	1 janv. 2018	

	Tarif en \$ 2016	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Variation en % par rapport à 2017	Variation en % par rapport à 2016	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2018
Petite terrasse de café							
Droits d'administration du permis	57.00	58.00	59.20	2.1 %	3.9 %	1 janv. 2018	
Droits annuels	159.00	162.20	165.40	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Terrasses publiques sur rue							
Frais de traitement des permis	57.00	58.00	59.20	2.1 %	s.o.	1 janv. 2018	
Frais annuels	159.00	162.00	165.00	1.9 %	s.o.	1 janv. 2018	
Kiosque d'information touristique							
Location sur une route ou un trottoir (m ² /jour)	1.45	1.48	1.51	2.0 %	4.1 %	1 janv. 2018	
Location du terre-plein (sans amélioration) (m ² /jour)	0.62	0.63	0.64	1.6 %	3.2 %	1 janv. 2018	
Boîte de service aux clients							
Boîte distributrice de journaux ou de publications	87.00	89.00	91.00	2.2 %	4.6 %	1 janv. 2018	
Coût d'enlèvement	87.00	89.00	91.00	2.2 %	4.6 %	1 janv. 2018	
Aérien							
Frais de traitement des permis résidentiels et commerciaux	57.00	58.00	59.20	2.1 %	3.9 %	1 janv. 2018	
Droits d'empiétement annuels							
Droits par mètre carré pour trois étages ou moins	8.00	8.00	8.20	2.5 %	2.5 %	1 janv. 2018	
Droits minimums	35.00	36.00	37.00	2.8 %	5.7 %	1 janv. 2018	
Plus de 3 étages – Empiètement inférieur à 0,279 m ²	69.00	70.00	71.00	1.4 %	2.9 %	1 janv. 2018	
Plus de 3 étages – Empiètement égal ou supérieur à 0,279 m ²	136.00	139.00	142.00	2.2 %	4.4 %	1 janv. 2018	
Droits d'administration du permis	352.00	359.00	366.00	1.9 %	4.0 %	1 janv. 2018	
En surface – Commercial							
Empiètement inférieur à 0,279 m ²	69.00	70.00	71.00	1.4 %	2.9 %	1 janv. 2018	
Empiètement égal ou inférieur à 0,279 m ²	136.00	139.00	142.00	2.2 %	4.4 %	1 janv. 2018	
Droits d'administration du permis	352.00	359.00	366.00	1.9 %	4.0 %	1 janv. 2018	

	Tarif en \$ 2016	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Variation en % par rapport à 2017	Variation en % par rapport à 2016	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2018
En surface – Résidentiel							
Plus de 3 étages – Empiètement inférieur à 1 m ²	57.00	58.00	59.00	1.7 %	3.5 %	1 janv. 2018	
Plus de 3 étages – Empiètement égal ou supérieur à 1 m ²	114.00	116.00	118.00	1.7 %	3.5 %	1 janv. 2018	
Droits d'administration du permis	352.00	359.00	366.00	1.9 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Souterrain – Commercial							
Empiètement inférieur à 0,279 m ²	81.00	83.00	85.00	2.4 %	4.9 %	1 janv. 2018	
Empiètement égal ou inférieur à 0,279 m ²	136.00	139.00	142.00	2.2 %	4.4 %	1 janv. 2018	
Droits d'administration du permis	352.00	359.00	366.00	1.9 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Souterrain – Résidentiel							
Droits d'empiètement par mètre carré	8.00	8.00	8.20	2.5 %	2.5 %	1 janv. 2018	
Droits minimaux	35.00	36.00	37.00	2.8 %	5.7 %	1 janv. 2018	
Permis pour véhicules spéciaux							
Annuel	294.00	300.00	306.00	2.0 %	4.1 %	1 janv. 2018	
Pour un projet	222.00	226.00	231.00	2.2 %	4.1 %	1 janv. 2018	
Trajet unique	90.00	92.00	94.00	2.2 %	4.4 %	1 janv. 2018	
Trajet unique – Chargement hors normes	712.00	726.00	741.00	2.1 %	4.1 %	1 janv. 2018	

Ville d'Ottawa
Planification, de l'Infrastructure et le développement économique
Service emprises, patrimoine et design urbaine – Frais d'utilisation

	Tarif en \$ 2016	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Variation en % par rapport à 2017	Variation en % par rapport à 2016	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2018
Droits de permis de voie d'accès privée							
Maison unifamiliale	149.00	152.00	155.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Commercial, industriel et multirésidentiel							
i) Jusqu'à 49 places de stationnement	258.00	263.00	268.00	1.9 %	3.9 %	1 janv. 2018	
ii) De 50 à 99 places de stationnement	516.00	526.00	537.00	2.1 %	4.1 %	1 janv. 2018	
iii) Plus de 100 places de stationnement	661.00	674.00	687.00	1.9 %	3.9 %	1 janv. 2018	
Droits d'inspection pour l'installation d'un ponceau	87.00	89.00	91.00	2.2 %	4.6 %	1 janv. 2018	
Accès temporaire	149.00	152.00	155.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Retrait de l'accès supplémentaire	149.00	152.00	155.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Droits de terrassement							
Droits de permis de terrassement	426.00	435.00	444.00	2.1 %	4.2 %	1 janv. 2018	
Droits de renouvellement d'un permis de terrassement	150.00	153.00	156.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Droits d'inspection hivernale							
Droits d'inspection hivernale : du 15 novembre au 15 avril	224.00	228.00	233.00	2.2 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Droits d'inspection hivernale : du 15 décembre au 15 avril	180.00	184.00	188.00	2.2 %	4.4 %	1 janv. 2018	
Droits d'inspection hivernale : du 15 janvier au 15 avril	136.00	139.00	142.00	2.2 %	4.4 %	1 janv. 2018	
Droits d'inspection hivernale : du 15 février au 15 avril	90.00	92.00	94.00	2.2 %	4.4 %	1 janv. 2018	
Droits d'inspection hivernale : du 15 mars au 15 avril	45.00	46.00	47.00	2.2 %	4.4 %	1 janv. 2018	

Ville d'Ottawa

Planification, de l'Infrastructure et le développement économique

Service emprises, patrimoine et design urbaine – Frais d'utilisation

	Tarif en \$ 2016	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Variation en % par rapport à 2017	Variation en % par rapport à 2016	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2018
Frais d'administration/de recherche (par segment de rue)	70.90	72.30	74.00	2.4%	4.4%	1 janv. 2018	
Plans d'ingénierie - imprimés/images/CAO							
Fichier image électronique (.pdf, .tif)	14.50	14.80	15.10	2.0%	4.1%	1 janv. 2018	
Plans du Registre central du Comité de coordination des services publics d'Ottawa							
MicroStation (.dgn)(187 m x 125 m)	124.20	126.70	129.20	2.0%	4.0%	1 janv. 2018	
Fichier image d'un plan de services publics (.pdf)	28.70	29.30	29.90	2.0%	4.2%	1 janv. 2018	
Plans de collect et de distribution de l'eau et de l'eau usées							
Échelle 1/2500 (.pdf)	31.90	32.50	33.10	1.8%	3.8%	1 janv. 2018	
Rapports et études d'ingénierie et géotechniques							
Exemplaires en noir et blanc, par page	0.20	0.20	0.20	0.0%	0.0%	1 janv. 2018	
Avis juridiques	189.00	192.80	196.70	2.0%	4.1%	1 janv. 2018	
Cahier de plans d'arpentage	204.00	208.10	212.30	2.0%	4.1%	1 janv. 2018	
Utilisation annuelle de conduits des services publics (par câble)							
Par tronçon de 30 m de conduits	21.50	21.90	22.30	1.8%	3.7%	1 janv. 2018	
Préparation des accords juridiques pour les permis d'occupation	499.00	509.00	519.20	2.0%	4.0%	1 janv. 2018	
Frais d'administration et frais généraux							
Calculés sur l'ensemble des coûts recouverts pour tous les ouvrages réalisés par des tiers qui ne participent pas à d'autres accords, par exemple les promoteurs, les conseils scolaires, les universités ou les membres du grand public	15%	15%	15%	0.0%	0.0%	1 janv. 2018	
Total pour le Service							-210

Ville d'Ottawa
Planification, de l'Infrastructure et le développement économique
Service de planification – Besoins en ressources de fonctionnement
en milliers (000 \$)

	2016	2017		2018	Variations en \$ par rapport au Budget 2017
	Réels	Prévisions	Budget	Estimations	
Dépenses par programme					
Bureau du directeur	3,398	2,203	1,980	1,814	-166
Examen des demandes d'aménagement	7,627	7,691	8,014	8,094	80
Services du Code du bâtiment	601	586	586	601	15
Dépenses brutes	11,626	10,480	10,580	10,509	-71
Récupération des coûts et affectations	-1,655	-1,091	-1,091	-1,096	-5
Revenus	-10,883	-9,471	-9,471	-9,661	-190
Besoins nets	-912	-82	18	-248	-266
Dépenses par catégorie					
Salaires et avantages sociaux	10,670	9,650	9,650	9,795	145
Heures supplémentaires	55	106	106	106	0
Matériaux et services	526	647	747	531	-216
Transferts/subventions/charges financières	1	0	0	0	0
Coûts du parc automobile	0	0	0	0	0
Coûts des installations de programme	0	0	0	0	0
Autres coûts internes	374	77	77	77	0
Dépenses brutes	11,626	10,480	10,580	10,509	-71
Récupération des coûts et affectations	-1,655	-1,091	-1,091	-1,096	-5
Dépenses nettes	9,971	9,389	9,489	9,413	-76
Revenus par catégorie					
Fédéraux	0	0	0	0	0
Provinciaux	0	0	0	0	0
Municipaux	0	0	0	0	0
Fonds propres	0	0	0	0	0
Frais et services	0	0	0	0	0
Amendes	-10,883	-9,471	-9,471	-9,661	-190
Autres	0	0	0	0	0
Total des revenus	-10,883	-9,471	-9,471	-9,661	-190
Besoins nets	-912	-82	18	-248	-266
Equivalents temps plein			79.06	79.06	0.00

Ville d'Ottawa
Planification, de l'Infrastructure et le développement économique
Service de planification – Frais d'utilisation

	Tarif en \$ 2016	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Variation en % par rapport à 2017	Variation en % par rapport à 2016	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2018
Processus d'examen des demandes d'aménagement							
Modification au plan officiel							
Modification au Plan officiel ²	18,912.00	19,290.00	19,676.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Modifications au Règlement de zonage							
Modification majeure au Règlement de zonage ²	15,349.00	15,656.00	15,969.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Modification mineure au Règlement de zonage ²	7,883.00	8,041.00	8,202.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Levée du Règlement d'utilisation différée ²	5,430.00	5,539.00	5,650.00	2.0 %	4.1 %	1 janv. 2018	
Modification au Règlement de zonage – Prorogation de l'utilisation temporaire pour un pavillon-jardin ³	3,269.00	3,334.00	3,401.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Modification au Règlement de zonage – Cession d'une résidence excédentaire dans une exploitation agricole ³	3,269.00	3,334.00	3,401.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Approbation provisoire d'un lotissement							
Approbation provisoire d'un lotissement, 1 à 40 unités ¹	32,601.00	33,253.00	33,918.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Approbation provisoire d'un lotissement, 41 à 250 unités ¹	58,283.00	59,449.00	60,638.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Approbation provisoire d'un lotissement, 250 unités et + ¹	70,948.00	72,367.00	73,814.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Approbation provisoire d'un lotissement à des fins non résidentielles ¹	27,165.00	27,708.00	28,262.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Approbation provisoire d'un lotissement à des fins résidentielles et non résidentielles ¹	7,141.00	7,284.00	7,430.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	

Ville d'Ottawa
 Planification, de l'Infrastructure et le développement économique
 Service de planification – Frais d'utilisation

	Tarif en \$ 2016	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Variation en % par rapport à 2017	Variation en % par rapport à 2016	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2018
Approbation finale d'un lotissement							
Accord d'aménagement de lotissement, 1 à 40 unités	7,141.00	7,284.00	7,430.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Accord d'aménagement de lotissement, 41 à 250 unités	8,428.00	8,597.00	8,769.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Accord d'aménagement de lotissement, 250 unités et +	10,458.00	10,667.00	10,880.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Accord d'aménagement de lotissement à des fins non résidentielles ¹	3,539.00	3,610.00	3,682.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Accord d'aménagement de lotissement à des fins résidentielles et non résidentielles ¹	4,668.00	4,761.00	4,856.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Révision de lotissement nécessitant une période de circulation	3,539.00	3,610.00	3,682.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Prolongation de l'approbation provisoire d'un lotissement	3,269.00	3,334.00	3,401.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	

Ville d'Ottawa
 Planification, de l'Infrastructure et le développement économique
 Service de planification – Frais d'utilisation

	Tarif en \$ 2016	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Variation en % par rapport à 2017	Variation en % par rapport à 2016	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2018
Plan de condominium							
Copropriété de terrain nu ou de parties communes - Sans plan d'implantation ¹	29,439.00	30,028.00	30,629.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Copropriété de terrain nu ou de parties communes - Avec plan d'implantation ¹	11,955.00	12,194.00	12,438.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Copropriétés louées à bail ou construites par lots	11,955.00	12,194.00	12,438.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Copropriété – Révision ou prolongation – Approbation du gestionnaire – Sans consultation publique	2,180.00	2,224.00	2,268.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Réglementation du plan d'implantation							
Demande d'approbation du plan d'implantation – Nouveau – Délégué au gestionnaire avec consultation publique ²	17,761.00	18,116.00	18,478.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Demande d'approbation du plan d'implantation – Nouveau- Délégué au gestionnaire sans consultation publique	4,073.00	4,154.00	4,237.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Réglementation du plan d'implantation — Nouveau — Côte-de-Sable zone de réglementation spéciale sans consultation publique — Modification	s.o.	500.00	500.00	0.0 %	s.o.	1 janv. 2018	

Ville d'Ottawa
Planification, de l'Infrastructure et le développement économique
Service de planification – Frais d'utilisation

	Tarif en \$ 2016	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Variation en % par rapport à 2017	Variation en % par rapport à 2016	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2018
Réglementation du plan d'implantation (suite)							
Réglementation du plan d'implantation — Nouveau — Côte-de-Sable zone de réglementation spéciale sans consultation publique — Nouveau(x) logement(s)	500.00 pour chaque unité d'habitation supplémentaire à un maximum de trois unités d'habitation	500.00 pour chaque unité d'habitation supplémentaire à un maximum de trois unités d'habitation	500.00 pour chaque unité d'habitation supplémentaire à un maximum de trois unités d'habitation	0.0 %	0.0 %	1 janv. 2018	
Réglementation du plan d'implantation — Nouveau — Côte-de-Sable zone de réglementation spéciale sans consultation publique — Nouvelles maisons de chambres	500.00 par deux unités de logement supplémentaires à un maximum de six unités d'habitation	500.00 par deux unités de logement supplémentaires à un maximum de six unités d'habitation	500.00 par deux unités de logement supplémentaires à un maximum de six unités d'habitation	0.0 %	0.0 %	1 janv. 2018	
Réglementation du plan d'implantation — Nouveau — Côte-de-Sable zone de réglementation spéciale sans consultation publique — Ajout/nouveau > 275 mètres carrés	-	-	-	s.o.	s.o.	1 janv. 2018	
Réglementation du plan d'implantation — Nouveau — Côte-de-Sable zone de réglementation spéciale sans consultation publique — Ajout/nouveau < 275 mètres carrés à 350 mètres carrés	-	500.00	510.00	2.0 %	s.o.	1 janv. 2018	

Ville d'Ottawa
Planification, de l'Infrastructure et le développement économique
Service de planification – Frais d'utilisation

	Tarif en \$ 2016	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Variation en % par rapport à 2017	Variation en % par rapport à 2016	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2018
Réglementation du plan d'implantation (suite)							
Réglementation du plan d'implantation — Nouveau — Côte-de-Sable zone de réglementation spéciale sans consultation publique — Ajout/nouveau < 350 mètres carrés	-	2,500.00	2,550.00	2.0 %	s.o.	1 janv. 2018	
Demande d'approbation du plan d'implantation – Révision – Délégue au gestionnaire avec consultation publique**	17,761.00	18,116.00	18,478.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Demande d'approbation du plan d'implantation – Révision ou prolongation – Délégue au gestionnaire sans consultation publique	2,860.00	2,917.00	2,975.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Demande d'approbation du plan d'implantation – Révision ou prolongation – Délégue au personnel	3,124.00	3,186.00	3,250.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Plan d'implantation pour des maisons en rangées non préalablement approuvées par un processus de lotissement	3,124.00	3,186.00	3,250.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Demande d'approbation du plan d'implantation – Nouveau, révision ou prolongation – Milieu rural	678.00	692.00	706.00	2.0 %	4.1 %	1 janv. 2018	
Demande d'approbation du plan d'implantation – Deux phases – Approbation provisoire ²	12,506.00	12,756.00	13,011.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Demande d'approbation du plan d'implantation – Deux phases – Approbation finale	5,255.00	5,360.00	5,467.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	

Ville d'Ottawa
Planification, de l'Infrastructure et le développement économique
Service de planification – Frais d'utilisation

	Tarif en \$ 2016	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Variation en % par rapport à 2017	Variation en % par rapport à 2016	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2018
Levée de la réglementation relative aux parties de lot							
Levée de la réglementation relative aux parties de lot – Sans consultation publique	5,305.00	5,411.00	5,519.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Levée de la réglementation relative aux parties de lot – Prolongation	678.00	692.00	706.00	2.0 %	4.1 %	1 janv. 2018	
Suppression de la réserve de 30 cm							
Suppression de la réserve de 30 cm	1,089.00	1,111.00	1,133.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Démolitions dans une zone à démolition réglementée							
Démolitions dans une zone à démolition réglementée ²	1,704.00	1,738.00	1,773.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Fermeture et ouverture de rues ou de voies							
Ouverture de voie ou de rue	11,955.00	12,194.00	12,438.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Fermeture de voie ou de rue – Artère fréquemment utilisée ²	8,803.00	8,979.00	9,159.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Fermeture de voie ou de rue – Artère peu utilisée	8,803.00	8,979.00	9,159.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Fermeture de voie ou de rue – Voie routière fréquemment utilisée ²	4,027.00	4,108.00	4,190.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Fermeture de voie ou de rue – Voie routière peu utilisée	4,027.00	4,108.00	4,190.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	

Ville d'Ottawa
Planification, de l'Infrastructure et le développement économique
Service de planification – Frais d'utilisation

	Tarif en \$ 2016	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Variation en % par rapport à 2017	Variation en % par rapport à 2016	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2018
Autres demandes d'aménagement							
Examen et approbation municipale de systèmes d'antennes (ACS2012-ICS-PGM-0045)							
Système d'antennes à usage résidentiel	318.00	324.00	330.00	1.9 %	3.8 %	1 janv. 2018	
Système d'antennes	2,832.00	2,889.00	2,947.00	2.0 %	4.1 %	1 janv. 2018	
Points d'accès							
Demands d'aménagement de nouveaux points d'accès — Montant forfaitaire par point d'accès	26,010.00	26,530.00	27,061.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Fonds d'entretien des points d'accès (valeur supérieure à 100 000\$)	15%	15%	15%	0.0 %	0.0 %	1 janv. 2018	
Examens de conception technique et frais d'inspection							
- valeur du service durable	4.0 %	4.0%	4.0%	0.0 %	0.0 %	1 janv. 2018	
- valeur des services publics ou récréatifs	2.0 %	2.0%	2.0%	0.0 %	0.0 %	1 janv. 2018	
Examen de la quatrième soumission de conception et des soumissions subséquentes (par jour).	944.00	963.00	982.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Examen des demandes au Comité de dérogation							
Examen des demandes de dérogation mineure	357.00	364.00	371.00	1.9 %	3.9 %	1 janv. 2018	
Examen des demandes de consentement	596.00	608.00	620.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Examen combiné des demandes de consentement et de dérogation mineure	687.00	701.00	715.00	2.0 %	4.1 %	1 janv. 2018	

Ville d'Ottawa
 Planification, de l'Infrastructure et le développement économique
 Service de planification – Frais d'utilisation

	Tarif en \$ 2016	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Variation en % par rapport à 2017	Variation en % par rapport à 2016	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2018
Demandes de tarifs de rachat garantis							
Demande d'une résolution du Conseil municipal appuyant les tarifs de rachat garantis	s.o.	350.00	357.00	2.0 %	s.o.	1 janv. 2018	
Demande de formulaire prescrit de tarifs de rachat garantis	s.o.	200.00	204.00	2.0 %	s.o.	1 janv. 2018	
Inventaire historique de l'utilisation des terres							
Inventaire historique de l'utilisation des terres	n/a	100.00	102.00	2.0%	s.o.	1 janv. 2018	
Ententes initiales	s.o.						
Ententes initiales	s.o.	8,146.00	8,309.00	2.0 %	s.o.	1 janv. 2018	
Consultations menées préalablement à la présentation de la demande							
Consultations menées préalablement à la présentation de la demande	s.o.	500.00	510.00	2.0 %	s.o.	1 janv. 2018	
Droits d'utilisation non conforme							
Droits d'utilisation non conforme	500.00	510.00	520.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Coûts d'aménagement de parcs ruraux							
Financement de l'aménagement de parcs (en milieu rural)	s.o.	1 818,00 par lot	1,854.00 par lot	2.0 %	s.o.	1 janv. 2018	
Frais de révision (toutes les demandes)							
Révisions de demandes nécessitant une période de circulation	s.o.	3,186.00	3,250.00	2.0 %	s.o.	1 janv. 2018	

	Tarif en \$ 2016	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Variation en % par rapport à 2017	Variation en % par rapport à 2016	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2018
Remarques							
¹ Frais d'affichage sur le site de 600 \$ + TVH applicables ci-dessus	600.00	600.00	612.00	2.0 %	2.0 %	1 janv. 2018	
² Frais d'affichage sur le site de 500 \$ + TVH applicables ci-dessus	500.00	500.00	510.00	2.0 %	2.0 %	1 janv. 2018	
³ Frais d'affichage sur le site de 250 \$ + TVH applicables ci-dessus	250.00	250.00	255.00	2.0 %	2.0 %	1 janv. 2018	
⁴ Frais d'un petit panneau d'affichage sur le site, lorsque requis dans un contexte urbain : 100 \$ + TVH	100.00	100.00	102.00	2.0 %	2.0 %	1 janv. 2018	
⁵ Les frais de site sont en cours de révision	S.O.	S.O.	S.O.	S.O.	S.O.		
Remarque : Demandes conjointes — Lorsque deux ou plusieurs demandes d'aménagement sont présentées en même temps pour la même propriété, les droits d'aménagement imposés pour ces demandes doivent être réduits de 10 %. Les demandes admissibles sont : réserve de 30 cm, réglementation des démolitions, ouverture d'une zone d'aménagement différé, modification au plan officiel, réglementation relative aux parties de lots, plan de copropriété, plan de lotissement, réglementation du plan d'implantation, fermeture de rues ou de voies, ouverture de rues ou de voies et modifications au Règlement de zonage.	S.O.	S.O.	S.O.	S.O.	S.O.		

Ville d'Ottawa
Planification, de l'Infrastructure et le développement économique
Service de planification – Frais d'utilisation

	Tarif en \$ 2016	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Variation en % par rapport à 2017	Variation en % par rapport à 2016	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2018
Droits juridiques liés aux demandes d'aménagement							
Accord juridique de lotissement, 1 à 40 unités	3,374.00	3,441.00	3,510.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Accord juridique de lotissement, 41 à 250 unités	5,189.00	5,293.00	5,399.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Accord juridique de lotissement, 250 unités et +	7,127.00	7,270.00	7,415.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Accord juridique de lotissement non résidentiel	1,299.00	1,325.00	1,352.00	2.0 %	4.1 %	1 janv. 2018	
Révision d'un lotissement	777.00	793.00	809.00	2.0 %	4.1 %	1 janv. 2018	
Demande d'approbation du plan d'implantation – Nouveau – Délégué au gestionnaire avec consultation publique	2,087.00	2,129.00	2,172.00	2.0 %	4.1 %	1 janv. 2018	
Demande d'approbation du plan d'implantation – Nouveau – Délégué au gestionnaire sans consultation publique	2,087.00	2,129.00	2,172.00	2.0 %	4.1 %	1 janv. 2018	
Demande d'approbation du plan d'implantation – Révision – Délégué au gestionnaire avec consultation publique	1,049.00	1,070.00	1,091.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Demande d'approbation du plan d'implantation – Révision ou prolongation – Délégué au gestionnaire avec consultation publique	1,049.00	1,070.00	1,091.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Demande d'approbation du plan d'implantation – Deux phases – Approbation finale	2,087.00	2,129.00	2,172.00	2.0 %	4.1 %	1 janv. 2018	
Approbation de copropriété	1,814.00	1,850.00	1,887.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Révision ou prolongation de copropriété	777.00	793.00	809.00	2.0 %	4.1 %	1 janv. 2018	

Ville d'Ottawa
 Planification, de l'Infrastructure et le développement économique
 Service de planification – Frais d'utilisation

	Tarif en \$ 2016	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Variation en % par rapport à 2017	Variation en % par rapport à 2016	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2018
Droits juridiques liés aux demandes d'aménagement (suite)							
Levée de la réglementation relative aux parties de lot	522.00	532.00	543.00	2.1 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Levée de la réglementation relative aux parties de lot – Prolongation	385.00	393.00	401.00	2.0 %	4.2 %	1 janv. 2018	
Suppression de la réserve de 30 cm	284.00	290.00	296.00	2.1 %	4.2 %	1 janv. 2018	
Ouverture de voie ou de rue	1,224.00	1,248.00	1,273.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Fermeture de voie ou de rue	204.00	208.00	212.00	1.9 %	3.9 %	1 janv. 2018	
Droits juridiques divers pour la présentation d'une demande à Urbanisme et Gestion de la croissance							
Servitude	489.00	499.00	509.00	2.0 %	4.1 %	1 janv. 2018	
Empiètement	489.00	499.00	509.00	2.0 %	4.1 %	1 janv. 2018	
Empiètement, simple ou assigné	200.00	204.00	208.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Cession à titre de condition d'approbation d'un projet d'aménagement	200.00	204.00	208.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Entente de report	200.00	204.00	208.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Règlement partiel d'une hypothèque	200.00	204.00	208.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Entente d'entretien et de responsabilité	423.00	431.00	440.00	2.1 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Modification d'une entente de responsabilité	200.00	204.00	208.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Entente « libre-service » de construction	973.00	992.00	1,012.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Entente sur la conduite d'eau principale	200.00	204.00	208.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Ordonnance prohibitive (normale)	200.00	204.00	208.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Ordonnance prohibitive (complexe)	606.00	618.00	630.00	1.9 %	4.0 %	1 janv. 2018	

Ville d'Ottawa
Planification, de l'Infrastructure et le développement économique
Service de planification – Frais d'utilisation

	Tarif en \$ 2016	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Variation en % par rapport à 2017	Variation en % par rapport à 2016	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2018
Droits juridiques divers pour la présentation d'une demande à Urbanisme et Gestion de la croissance (suite)							
Dégagement d'ordonnance prohibitive (simple)	134.00	137.00	140.00	2.2 %	4.5 %	1 janv. 2018	
Dégagement d'ordonnance prohibitive (complexe)	606.00	618.00	630.00	1.9 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Entente de viabilisation anticipée - lotissement	3,931.00	4,010.00	4,090.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Entente sur le report des redevances d'exploitation	401.00	409.00	417.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Libération de l'entente sur le report des redevances d'exploitation	200.00	204.00	208.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Entente sur les réseaux collectifs d'approvisionnement en eau et les eaux usées	3,931.00	4,010.00	4,090.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Entente de rue privée	489.00	499.00	509.00	2.0 %	4.1 %	1 janv. 2018	
Dégagement d'une entente relative au plan d'implantation	328.00	335.00	342.00	2.1 %	4.3 %	1 janv. 2018	
Entente de service préalable – Plan d'implantation	510.00	520.00	530.00	1.9 %	3.9 %	1 janv. 2018	
Entente de démolition	362.00	369.00	376.00	1.9 %	3.9 %	1 janv. 2018	
Entente découlant d'une demande d'approbation	1,245.00	1,270.00	1,295.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Entente découlant d'une demande de dérogation mineure	489.00	499.00	509.00	2.0 %	4.1 %	1 janv. 2018	
Entente relative à un puits	200.00	204.00	208.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Entente initiale	5,358.00	5,465.00	5,574.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Autres ententes qui découlent des demandes au Comité de dérogation	328.00	335.00	342.00	2.1 %	4.3 %	1 janv. 2018	
Le transfert des frais de révision est effectué par le ministère de l'Environnement et de l'Action en matière de changement climatique							

Ville d'Ottawa
Planification, de l'Infrastructure et le développement économique
Service de planification – Frais d'utilisation

	Tarif en \$ 2016	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Variation en % par rapport à 2017	Variation en % par rapport à 2016	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2018
Droits juridiques divers pour la présentation d'une demande à Urbanisme et Gestion de la croissance (suite)							
Modification de l'entente liée au plan d'implantation non couverte par les droits de demande d'aménagement	922.00	940.00	959.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Modification de l'entente de lotissement non couverte par les droits de demande d'aménagement	Moitié des frais juridiques de l'entente initiale	Moitié des frais juridiques de l'entente initiale	Moitié des frais juridiques de l'entente initiale			1 janv. 2018	
Ententes diverses découlant de demandes d'aménagement	536.00	547.00	558.00	2.0 %	4.1 %	1 janv. 2018	
Libération d'ententes diverses découlant d	200.00	204.00	208.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Entente sur les feux de circulation	200.00	204.00	208.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Entente de convention municipale	200.00	204.00	208.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Entente de consolidation et autres ententes simples	200.00	204.00	208.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Entente de subvention des plans d'amélioration communautaire (aide à l'aménagement)	200.00	204.00	208.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Entente de modification du réseau routier	536.00	547.00	558.00	2.0 %	4.1 %	1 janv. 2018	
Autres ententes - complexes	606.00	618.00	630.00	1.9 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Autres ententes - simples	200.00	204.00	208.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Entente sur la distance de séparation	200.00	204.00	208.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Entente de bonus lié à l'article 37	200.00	204.00	208.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Entente relative à une friche industrielle	200.00	204.00	208.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Entente de responsabilité municipale	1,200.00	1,224.00	1,248.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Entente de partage des frais	1,200.00	1,224.00	1,248.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	

Ville d'Ottawa
Planification, de l'Infrastructure et le développement économique
Service de planification – Frais d'utilisation

	Tarif en \$ 2016	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Variation en % par rapport à 2017	Variation en % par rapport à 2016	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2018
Frais juridiques divers pour la présentation d'une demande à Urbanisme et Gestion de la croissance							
Droits d'inspection de clôture	357.00	364.00	371.00	1.9 %	3.9 %	1 janv. 2018	
CD-ROM Stratégie de conception urbaine du centre-ville d'Ottawa	5.00	5.10	5.20	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Vente de cartes en ligne	10.00	10.20	10.40	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Services du Code du bâtiment (non liés au Code du bâtiment)							
Autres permis et rapports de conformité							
Lettres des organismes*	385.00	393.00	401.00	2.0 %	4.2 %	1 janv. 2018	
Clôture de piscine	200.00	200.00	200.00	0.0 %	0.0 %	1 janv. 2018	
Enseigne permanente sur une propriété privée	360.00	367.00	374.00	1.9 %	3.9 %	1 janv. 2018	
Enseigne permanente sur une propriété privée – Portail	320.00	326.00	333.00	2.1 %	4.1 %	1 janv. 2018	
Enseigne d'aménagement directionnelle	360.00	367.00	374.00	1.9 %	3.9 %	1 janv. 2018	
Enseigne d'aménagement – Aire d'aménagement ≤ 1 000 m ²	360.00	367.00	374.00	1.9 %	3.9 %	1 janv. 2018	
Enseigne d'aménagement – Aire d'aménagement de 1 000 à 5 000 m ²	655.00	668.00	681.00	1.9 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Enseigne d'aménagement – Aire d'aménagement > 5 000 m ²	1,265.00	1,290.00	1,316.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Permis de panneau d'affichage fixe	2,000.00	2,040.00	2,081.00	2.0 %	4.1 %	1 janv. 2018	
Permis de panneau d'affichage numérique	2,650.00	2,703.00	2,757.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Droits de saisie et d'entreposage d'une enseigne (par mois)	165.00	168.00	171.00	1.8 %	3.6 %	1 janv. 2018	

Ville d'Ottawa
 Planification, de l'Infrastructure et le développement économique
 Service de planification – Frais d'utilisation

	Tarif en \$ 2016	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Variation en % par rapport à 2017	Variation en % par rapport à 2016	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2018
Autres permis et rapports de conformité (suite)							
Empiètement d'enseigne (initial) (par enseigne)	300.00	306.00	312.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Empiètement d'enseigne (renouvellement)	120.00	122.00	124.00	1.6 %	3.3 %	1 janv. 2018	
Dérogation mineure pour une enseigne	1,865.00	1,902.00	1,940.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Dérogation mineure pour un panneau d'affichage numérique	2,650.00	2,703.00	2,757.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Permis pour panneau d'affichage	510.00	520.00	530.00	1.9 %	3.9 %	1 janv. 2018	
Panneau d'affichage du menu numérique affichant des messages changeants	425.00	425.00	434.00	2.1 %	2.1 %	1 janv. 2018	
Permis d'enseigne pour les entreprises à domicile et les gîtes touristiques	200.00	204.00	208.00	2.0 %	4.0 %	1 janv. 2018	
Demande d'accès au dossier d'un permis d'enseigne/permis de clôture de piscine (excluant les frais de reproduction)	66.00	66.00	67.00	1.5 %	1.5 %	1 janv. 2018	
Copies - Papier (par page)*	0.30	0.30	0.30	0.0 %	0.0 %	1 janv. 2018	
Copies - DVD (par DVD)*	10.00	10.00	10.20	2.0 %	2.0 %	1 janv. 2018	
Copies – Clés USB (par clé USB)*	15.00	15.00	15.30	2.0 %	2.0 %	1 janv. 2018	
Copies – Dessins (par dessin)*	10.00	10.00	10.20	2.0 %	2.0 %	1 janv. 2018	
Remarque : *TVH applicables ci-dessus							

Ville d'Ottawa
Planification, de l'Infrastructure et le développement économique
Service de planification – Frais d'utilisation

	Tarif en \$ 2016	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Variation en % par rapport à 2017	Variation en % par rapport à 2016	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2018
Rapport de conformité au Règlement de zonage et au Code du bâtiment							
Lettre d'information sur le zonage – Agent de renseignements sur l'aménagement	180.00	184.00	188.00	2.2 %	4.4 %	1 janv. 2018	
Désignation de zonage et liste des utilisations permises	180.00	184.00	188.00	2.2 %	4.4 %	1 janv. 2018	
Utilisation résidentielle – 4 unités ou moins							
Résumé	105.00	107.00	109.00	1.9 %	3.8 %	1 janv. 2018	
Zonage (plus maison mobile, terrain vacant)	225.00	230.00	235.00	2.2 %	4.4 %	1 janv. 2018	
Mise à jour	105.00	107.00	109.00	1.9 %	3.8 %	1 janv. 2018	
Résidentiel – Plus de 4 unités. Commercial / Industriel / Institutionnel / Usage mixte – 10 unités et moins							
Résumé	225.00	230.00	235.00	2.2 %	4.4 %	1 janv. 2018	
Zonage	580.00	592.00	604.00	2.0 %	4.1 %	1 janv. 2018	
Mise à jour (plus de 10 unités)	225.00	230.00	235.00	2.2 %	4.4 %	1 janv. 2018	
Commercial/industriel/institutionnel/utilisations mixtes - plus de 10 locaux par bâtiment ou jusqu'à trois bâtiments □							
Résumé	620,00 + 200,00 pour chaque immeuble supplémentaire	632,00 + 200,00 pour chaque immeuble supplémentaire	645,00 + 200,00 pour chaque immeuble supplémentaire	1.9 %	3.6 %	1 janv. 2018	
Zonage (plus centre commercial jusqu'à trois bâtiments – parc de maisons mobiles de plus de 10 unités)	1 680,00 + 550,00 pour chaque immeuble supplémentaire	1 714,00 + 550,00 pour chaque immeuble supplémentaire	1 750,00 + 550,00 pour chaque immeuble supplémentaire	2.0 %	2.0 %	1 janv. 2018	
Mise à jour	390.00	398.00	450.00	13.1 %	15.4 %	1 janv. 2018	

Ville d'Ottawa
Planification, de l'Infrastructure et le développement économique
Service de planification – Frais d'utilisation

	Tarif en \$ 2016	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Variation en % par rapport à 2017	Variation en % par rapport à 2016	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2018
Rapport de conformité à une entente							
Rapport	350,00 + 110,00 pour chaque entente de modification	357,00 + 110,00 pour chaque entente de modification	365,00 + 110,00 pour chaque entente de modification	2.0 %	3.5 %	1 janv. 2018	
Rapport de conformité pour une maison de chambres	52.00	53.00	55.00	3.8 %	5.8 %	1 janv. 2018	
Libération d'une entente	480,00 + 110,00 pour chaque entente de modification	490,00 + 110,00 pour chaque entente de modification	500,00 + 110,00 pour chaque entente de modification	2.1 %	4.3 %	1 janv. 2018	
Clôture de piscine	175.00	179.00	183.00	2.2 %	4.6 %	1 janv. 2018	
Total pour le Service							-190

Ville d'Ottawa

Planification, de l'Infrastructure et le développement économique

Services du Code du bâtiment – Code du bâtiment de l'Ontario – Besoins en ressources de fonctionnement
en milliers (000 \$)

	2016	2017		2018	Variations en \$ par rapport au Budget 2017
	Réels	Prévisions	Budget	Estimations	
Dépenses par programme					
Services du Code du bâtiment – Code du bâtiment de l'Ontario	21,813	23,017	24,717	25,092	375
Dépenses brutes	21,813	23,017	24,717	25,092	375
Récupération des coûts et affectations	-314	-320	-320	-320	0
Revenus	-21,499	-22,697	-24,397	-24,772	-375
Besoins nets	0	0	0	0	0
Dépenses par catégorie					
Salaires et avantages sociaux	15,004	13,831	15,361	15,706	345
Heures supplémentaires	345	350	520	520	0
Matériaux et services	502	925	925	925	0
Transferts/subventions/charges financières	-275	0	0	0	0
Coûts du parc automobile	249	251	251	251	0
Coûts des installations de programme	0	0	0	0	0
Autres coûts internes	5,988	7,660	7,660	7,690	30
Dépenses brutes	21,813	23,017	24,717	25,092	375
Récupération des coûts et affectations	-314	-320	-320	-320	0
Dépenses nettes	21,499	22,697	24,397	24,772	375
Revenus par catégorie					
Fédéraux	0	0	0	0	0
Provinciaux	0	0	0	0	0
Municipaux	0	0	0	0	0
Fonds propres	-4,203	-3,904	-5,604	-5,604	0
Frais et services	-17,296	-18,793	-18,793	-19,168	-375
Amendes	0	0	0	0	0
Autres	0	0	0	0	0
Total des revenus	-21,499	-22,697	-24,397	-24,772	-375
Besoins nets	0	0	0	0	0
Équivalents temps plein			175.89	175.89	0.00

Ville d'Ottawa

Planification, de l'Infrastructure et le développement économique

Services du Code du bâtiment – Code du bâtiment de l'Ontario – Frais d'utilisation

	2016 Tarif en \$ par pi2	2016 Tarif en \$ par m2	2017 Tarif en \$ par pi2	2017 Tarif en \$ par m2	2018 Tarif en \$ par pi2	2018 Tarif en \$ par m2	Variation en % par rapport à 2017	Variation en % par rapport à 2016	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2018
Catégorie de bâtiment par usage principal										
Groupe A – Établissements de réunion (minimum de 80 \$)										
Tous (sauf ceux indiqués ci-dessous)	1.42	15.31	1.14	12.25	1.16	12.49	2.0 %	-18.4 %	1 janv. 2018	
École, collège, université	1.70	18.31	1.36	14.65	1.39	14.94	2.0 %	-18.4 %	1 janv. 2018	
Centre communautaire, théâtre, aréna, installation récréative	1.93	20.73	1.54	16.58	1.57	16.92	2.0 %	-18.4 %	1 janv. 2018	
Groupe B – Établissements institutionnels (minimum de 80 \$)										
Hôpital, établissement de détention	2.27	24.42	1.82	19.54	1.85	19.93	2.0 %	-18.4 %	1 janv. 2018	
Tout autre établissement du groupe B	1.42	15.31	1.14	12.25	1.16	12.49	2.0 %	-18.4 %	1 janv. 2018	
Groupe C – Usage résidentiel (minimum de 80 \$)										
Maison individuelle non attenante, maison jumelée, maison en rangée, maison superposée en rangée, duplex	0.96	10.37	0.77	8.30	0.78	8.46	2.0 %	-18.4 %	1 janv. 2018	
Permis du plan directeur pour une maison individuelle non attenante, une maison jumelée, une maison en rangée ou une maison superposée en rangée	0.83	8.91	0.66	7.13	0.68	7.27	2.0 %	-18.4 %	1 janv. 2018	
Sous-sol aménagé des usages résidentiels ci-dessus	0.23	2.52	0.18	2.02	0.19	2.06	2.0 %	-18.4 %	1 janv. 2018	
Immeuble d'habitation (partie 9)	1.02	10.94	0.82	8.75	0.83	8.93	2.0 %	-18.4 %	1 janv. 2018	
Autre type d'immeuble d'habitation, motel, hôtel (partie 3)	1.25	13.46	1.00	10.77	1.02	10.98	2.0 %	-18.4 %	1 janv. 2018	
Groupe D – Établissements d'affaires (minimum de 80 \$)										
Immeuble à bureaux de 10 étages ou moins	1.20	12.89	0.96	10.31	0.98	10.52	2.0 %	-18.4 %	1 janv. 2018	
Immeuble à bureaux de plus de 10 étages	1.48	15.89	1.18	12.71	1.21	12.97	2.0 %	-18.4 %	1 janv. 2018	
Banque, clinique médicale, poste de police, caserne de pompiers	1.36	14.63	1.09	11.70	1.11	11.94	2.0 %	-18.4 %	1 janv. 2018	

Ville d'Ottawa
Planification, de l'Infrastructure et le développement économique
Services du Code du bâtiment – Code du bâtiment de l'Ontario – Frais d'utilisation

	2016 Tarif en \$ par pi2	2016 Tarif en \$ par m2	2017 Tarif en \$ par pi2	2017 Tarif en \$ par m2	2018 Tarif en \$ par pi2	2018 Tarif en \$ par m2	Variation en % par rapport à 2017	Variation en % par rapport à 2016	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2018
Groupe E – Établissements commerciaux (minimum de 80 \$)										
Tous	1.02	10.94	0.82	8.75	0.83	8.93	2.0 %	-18.4 %	1 janv. 2018	
Groupe F – Établissements industriels (minimum de 80 \$)										
Bâtiment industriel, entrepôt	0.80	8.62	0.64	6.90	0.65	7.03	2.0 %	-18.4 %	1 janv. 2018	
Bureau dans tout bâtiment industriel (concessionnaire d'automobiles)	1.02	10.94	0.82	8.75	0.83	8.93	2.0 %	-18.4 %	1 janv. 2018	
Garage de stationnement (souterrain ou en surface), entrepôt avec peu de services	0.40	4.27	0.32	3.42	0.33	3.48	2.0 %	-18.4 %	1 janv. 2018	
Garage de stationnement souterrain à étages	0.51	5.53	0.41	4.42	0.42	4.51	2.0 %	-18.4 %	1 janv. 2018	
Bâtiment d'entreposage libre-service de plain-pied	0.40	4.27	0.32	3.42	0.33	3.48	2.0 %	-18.4 %	1 janv. 2018	
Divers (minimum de 80 \$)										
Immeuble-enveloppe de toute catégorie indiquée ci- dessus – Réduction de droits :	0.29	3.10	0.23	2.48	0.24	2.53	2.0 %	-18.4 %	1 janv. 2018	
Premier aménagement de toute catégorie indiquée ci-dessus (toute la surface de plancher)	0.29	3.10	0.23	2.48	0.24	2.53	2.0 %	-18.4 %	1 janv. 2018	

Ville d'Ottawa
Planification, de l'Infrastructure et le développement économique
Services du Code du bâtiment – Code du bâtiment de l'Ontario – Frais d'utilisation

	Tarif en \$ 2016	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Variation en % par rapport à 2017	Variation en % par rapport à 2016	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2018
Autre – Tarif par tranche et partie de tranche de 1 000 \$ de la valeur estimée des travaux (minimum de 80 \$)							
Projet d'aménagement pour locataires	9.90/80.00	7.92/80.00	8.14/80.00	-20.0 %	-28.0 %	1 janv. 2018	
Projet des propriétaires (transformations intérieures, terrasse, etc.)	9.90/80.00	7.92/80.00	8.14/80.00	-20.0 %	-28.0 %	1 janv. 2018	
Bâtiment agricole	6.93/80.00	5.54/80.00	5.70/80.00	-20.1 %	-28.1 %	1 janv. 2018	
Toute construction où le concept de surface de plancher hors œuvre brute (SHOB) ne s'applique pas	9.90/80.00	7.92/80.00	8.14/80.00	-20.0 %	-28.0 %	1 janv. 2018	
Construction – Autorisation limitée	9.90/80.00	7.92/80.00	8.14/80.00	-20.0 %	-28.0 %	1 janv. 2018	
Permis de démolir – Montant pour les premiers 5 000 pi ² (464,5 m ²) de surface de plancher et montant par 1 000 pi ² (92,9 m ²) de SHOB ou partie de SHOB additionnels	90.00/11.00	72.00/11.00	80.00/8.14	-20.0 %	-28.0 %	1 janv. 2018	
Autre – Droits fixes							
Attestation de plans directeurs	80.00	80.00	80.00	0.0 %	0.0 %	1 janv. 2018	
Travaux de plomberie seulement	80.00	80.00	80.00	0.0 %	0.0 %	1 janv. 2018	
Demande de morcellement de lot – Exigeant l'inspection de la plomberie pour vérifier si des services séparés peuvent être fournis	80.00	80.00	80.00	0.0 %	0.0 %	1 janv. 2018	
Demande d'accès aux dossiers des permis de construire (excluant les frais de reproduction) – Par demande	66.00	66.00	67.00	1.5 %	1.5 %	1 janv. 2018	
Copies – papier (par page) *	0.30	0.30	0.30	0.0 %	s.o.	1 janv. 2018	
Copies – DVD (par DVD) *	10.00	10.00	10.20	2.0 %	s.o.	1 janv. 2018	
Copies – USB (par USB) *	15.00	15.00	15.30	2.0 %	s.o.	1 janv. 2018	
Copies – Feuillet de plan (par feuillet) *	10.00	10.00	10.20	2.0 %	s.o.	1 janv. 2018	

Ville d'Ottawa
Planification, de l'Infrastructure et le développement économique
Services du Code du bâtiment – Code du bâtiment de l'Ontario – Frais d'utilisation

	Tarif en \$ 2016	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Variation en % par rapport à 2017	Variation en % par rapport à 2016	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2018
Droits s'ajoutant aux droits habituels							
Permis conditionnel – 300 \$ pour une maison individuelle non attenante, une maison jumelée ou une maison en rangée et 900 \$ pour tout autre bâtiment ou projet de construction	300.00/900.00	300.00/900.00	300.00/900.00	0.0 %	0.0 %	1 janv. 2018	
Permis de modifier l'utilisation	80.00	80.00	80.00	0.0 %	0.0 %	1 janv. 2018	
Permis partiel	200.00	200.00	200.00	0.0 %	0.0 %	1 janv. 2018	
Transfert de demande ou de permis	80.00	80.00	80.00	0.0 %	0.0 %	1 janv. 2018	
Droits de réexamen (demande comprenant un plan directeur certifié) – Remplacement d'un plan directeur attesté	250.00	250.00	250.00	0.0 %	0.0 %	1 janv. 2018	
Droits de réexamen – Toute autre demande introduisant des changements importants – 10 % additionnels, par rapport au permis initial, des droits en fonction de la même catégorie de bâtiment par usage principal	10.0 %	10.0%	10.0%	0.0 %	0.0 %	1 janv. 2018	
Révision de permis – Plan directeur – Remplacement d'un plan directeur attesté	250.00	250.00	250.00	0.0 %	0.0 %	1 janv. 2018	
Révision de permis – Autre – Montant par tranche de 1 000 \$ de la valeur des travaux et montant minimum	11.00/80.00	11.00/80.00	8.14/80.00	0.0 %	0.0 %	1 janv. 2018	
Révision de permis – Bâtiment agricole – Montant par tranche de 1 000 \$ de la valeur des travaux et montant minimum (inscription à la Fédération de l'agriculture de l'Ontario requise)	7.70/80.00	7.70/80.00	5.70/80.00	0.0 %	0.0 %	1 janv. 2018	

Ville d'Ottawa
Planification, de l'Infrastructure et le développement économique
Services du Code du bâtiment – Code du bâtiment de l'Ontario – Frais d'utilisation

	Tarif en \$ 2016	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Variation en % par rapport à 2017	Variation en % par rapport à 2016	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2018
Droits administratifs additionnels : permis de démolir visant une propriété assujettie au <i>Règlement sur le contrôle des démolitions</i> (n° 2012-377)	1,000.00	1,000.00	1,000.00	0.0 %	0.0 %	1 janv. 2018	
Droits administratifs additionnels : permis de démolir visant une propriété située sur un terrain assujetti à la <i>Loi sur le patrimoine de l'Ontario</i>	3000.00	3,000.00	3,000.00	0.0 %	0.0 %	1 janv. 2018	
Droits administratifs additionnels : pour les permis de construire partiels, 50 % des droits d'un permis calculé pour la totalité du bâtiment, jusqu'à concurrence de 5 000 \$, pour chaque étape de construction – Pourcentage des droits et montant maximum	50%/5,000.00	50%/5,000.00	50%/5,000.00	0.0 %	0.0 %	1 janv. 2018	
Droits administratifs additionnels : pour les permis de construire ordinaires, 50 % des droits d'un permis, jusqu'à concurrence de 10 000 \$ – Pourcentage des droits et montant maximum	50%/10,000.00	50%/10,000.00	50%/10,000.00	0.0 %	0.0 %	1 janv. 2018	
Droits de report de la révocation	300.00	300.00	300.00	0.0 %	0.0 %	1 janv. 2018	
Droits d'examen des solutions de rechange – Examen de niveau I – 750 \$, Examen de niveau II – 300 \$ par demande	750.00/300	750.00/300	750.00/300	0.0 %	0.0 %	1 janv. 2018	
Entente de distance de séparation	300.00	300.00	300.00	0.0 %	0.0 %	1 janv. 2018	
Frais d'inspection remboursables d'une maison individuelle non attenante, d'une maison jumelée ou d'une maison en rangée	300.00	300.00	300.00	0.0 %	0.0 %	1 janv. 2018	
Frais de réinspection d'une maison individuelle non attenante, d'une maison jumelée ou d'une maison en rangée – Par inspection	100.00	100.00	100.00	0.0 %	0.0 %	1 janv. 2018	
Mesure corrective de type 1	935.00	935.00	935.00	0.0 %	0.0 %	1 janv. 2018	
Mesure corrective de type 2	1,665.00	1,665.00	1,665.00	0.0 %	0.0 %	1 janv. 2018	
Mesure corrective de type 3	415.00	415.00	415.00	0.0 %	0.0 %	1 janv. 2018	
Mesure corrective de type 4	1,040.00	1,040.00	1,040.00	0.0 %	0.0 %	1 janv. 2018	
Mesure corrective de type 5(a)	210.00	210.00	210.00	0.0 %	0.0 %	1 janv. 2018	
Demande d'appellation de route privée	1,835.00	1,835.00	1,835.00	0.0 %	0.0 %	1 janv. 2018	

Ville d'Ottawa
Planification, de l'Infrastructure et le développement économique
Services du Code du bâtiment – Code du bâtiment de l'Ontario – Frais d'utilisation

	Tarif en \$ 2016	Tarif en \$ 2017	Tarif en \$ 2018	Variation en % par rapport à 2017	Variation en % par rapport à 2016	Date d'entrée en vigueur	Recettes en milliers (000 \$) 2018
Demande d'appellation de route privée (présentée le même jour que la demande d'approbation du plan d'implantation pour un même terrain)	1315.00	1,315.00	1,315.00	0.0 %	0.0 %	1 janv. 2018	
Demande de changement d'un nom de voie publique (changement de nom de rue)	2,650.00	2,650.00	2,650.00	0.0 %	0.0 %	1 janv. 2018	
Demande de dénomination de voie publique (dénomination de rue)	1,590.00	1,590.00	1,590.00	0.0 %	0.0 %	1 janv. 2018	
Changement de numéro de voirie	218.00	218.00	218.00	0.0 %	0.0 %	1 janv. 2018	
Poteau et plaque destinés aux services d'urgence (installés par la Ville)	90.00	90.00	90.00	0.0 %	0.0 %	1 janv. 2018	
Remplacement du poteau et de la plaque destinés aux services d'urgence (installés par la Ville)	90.00	90.00	90.00	0.0 %	0.0 %	1 janv. 2018	
Remplacement du poteau et de la plaque destinés aux services d'urgence (installés par le propriétaire)	55.00	55.00	55.00	0.0 %	0.0 %	1 janv. 2018	
Remplacement de la plaque seulement	30.00	30.00	30.00	0.0 %	0.0 %	1 janv. 2018	
Total du Service							-375

Remarque :
*TVH qui s'applique ci-dessus

Ville d'Ottawa

Planification, de l'Infrastructure et le développement économique

Planification à long terme – Besoins en ressources de fonctionnement
en milliers (000 \$)

	2016	2017		2018	Variations en \$ par rapport au Budget 2017
	Réels	Prévisions	Budget	Estimations	
Dépenses par programme					
Planification à long terme	3,261	3,865	3,865	3,665	-200
Dépenses brutes	3,261	3,865	3,865	3,665	-200
Récupération des coûts et affectations	-193	-276	-276	-276	0
Revenus	-21	-272	-272	-22	250
Besoins nets	3,047	3,317	3,317	3,367	50
Dépenses par catégorie					
Salaires et avantages sociaux	2,848	3,088	3,088	3,138	50
Heures supplémentaires	20	12	12	12	0
Matériaux et services	337	756	756	506	-250
Transferts/subventions/charges financières	0	0	0	0	0
Coûts du parc automobile	0	0	0	0	0
Coûts des installations de programme	0	0	0	0	0
Autres coûts internes	56	9	9	9	0
Dépenses brutes	3,261	3,865	3,865	3,665	-200
Récupération des coûts et affectations	-193	-276	-276	-276	0
Dépenses nettes	3,068	3,589	3,589	3,389	-200
Revenus par catégorie					
Fédéraux	0	0	0	0	0
Provinciaux	0	0	0	0	0
Municipaux	0	0	0	0	0
Fonds propres	-21	-272	-272	-22	250
Frais et services	0	0	0	0	0
Amendes	0	0	0	0	0
Autres	0	0	0	0	0
Total des revenus	-21	-272	-272	-22	250
Besoins nets	3,047	3,317	3,317	3,367	50
Equivalents temps plein			26.00	26.00	0.00

Ville d'Ottawa
Services sociaux et communautaires
Unité du logement abordable – Besoins en ressources de fonctionnement
en milliers (000 \$)

	2016	2017		2018	Variations en \$ par rapport au Budget 2017
	Réels	Prévisions	Budget	Estimations	
Dépenses par programme					
Logement abordable	668	366	366	376	10
Dépenses brutes	668	366	366	376	10
Récupération des coûts et affectations	-259	0	0	0	0
Revenus	-7	0	0	0	0
Besoins nets	402	366	366	376	10
Dépenses par catégorie					
Salaires et avantages sociaux	652	366	366	376	10
Heures supplémentaires	0	0	0	0	0
Matériaux et services	14	0	0	0	0
Transferts/subventions/charges financières	0	0	0	0	0
Coûts du parc automobile	0	0	0	0	0
Coûts des installations de programme	0	0	0	0	0
Autres coûts internes	2	0	0	0	0
Dépenses brutes	668	366	366	376	10
Récupération des coûts et affectations	-259	0	0	0	0
Dépenses nettes	409	366	366	376	10
Revenus par catégorie					
Fédéraux	0	0	0	0	0
Provinciaux	-7	0	0	0	0
Municipaux	0	0	0	0	0
Fonds propres	0	0	0	0	0
Frais et services	0	0	0	0	0
Amendes	0	0	0	0	0
Autres	0	0	0	0	0
Total des revenus	-7	0	0	0	0
Besoins nets	402	366	366	376	10
Equivalent temps plein			4.00	4.00	0.00

Ville d'Ottawa
Budget d'immobilisations préliminaires de 2018
Comité de l'urbanisme
Résumé et financement du programme d'immobilisations
En milliers (000 \$)

Description du projet	Recettes	Fonds de réserve financé par les deniers publics	Taxe sur l'essence	Redevances d'aménagement	Dette financée par les deniers publics	Somme Finale
Logement						
Initiatives stratégiques						
906565 Logement locatif dans le cadre d'Investissement dans le logement abordable (IDLA)	14,400	1,337	-	-	-	15,737
Initiatives stratégiques Total	14,400	1,337	-	-	-	15,737
Logement Total	14,400	1,337	-	-	-	15,737
Planification et élaboration						
Croissance						
907880 Règlement municipal sur les redevances d'aménagement - Mise à jour sur l'étude 2019	-	-	-	300	-	300
Croissance Total	-	-	-	300	-	300
Initiatives stratégiques						
906930 Remplacement des anciens systèmes- SGA	-	1,400	-	-	-	1,400
Initiatives stratégiques Total	-	1,400	-	-	-	1,400
Planification et élaboration Total	-	1,400	-	300	-	1,700
Somme Finale	14,400	2,737	-	300	-	17,437